



UCHWAŁA NR CX/978/2024

RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII

z dnia 11 marca 2024 r.

w sprawie uzgodnienia realizacji inwestycji celu publicznego pn. „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 739 polegająca na rozbiórce i budowie obiektu mostowego nad Jeziorem Czerskim w miejscowości Czersk w km 1+947 wraz z dojazdami pomiędzy skrzyżowaniami z ulicą Nad Jeziorem i ulicą Gródź” na terenie pomnika przyrody -Jeziora Czerskiego

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 1 i art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40,572,1463 i 1688) oraz art.45 ust.2 pkt 2 i art. 44 ust.1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2023 poz. 1336) uchwała się co następuje:

§ 1. Uzgadnia się odstępstwo od części zakazów wprowadzonych w stosunku do pomnika przyrody Jeziora Czerskiego ustanowionego rozporządzeniem nr 15 Wojewody Mazowieckiego z dnia 31 lipca 2009 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody położonych na terenie powiatu piaseczyńskiego określonych w § 4 pkt 1-7 rozporządzenia, w związku z realizacją inwestycji celu publicznego pn. „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 739 polegająca na rozbiórce i budowie obiektu mostowego nad Jeziorem Czerskim w miejscowości Czersk w km 1+947 wraz z dojazdami pomiędzy skrzyżowaniami z ulicą Nad Jeziorem i ulicą Gródź”, przy braku rozwiązań alternatywnych.

§ 2. Szczegółowe warunki realizacji inwestycji celu publicznego na terenie pomnika przyrody Jezioro Czerskie, określono w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Aleksandra Fedynicz-Komosa

Warunki realizacji inwestycji celu publicznego pn. „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 739 polegająca na rozbiórce i budowie obiektu mostowego nad Jeziorem Czerskim w miejscowości Czersk w km 1+947 wraz z dojazdami pomiędzy skrzyżowaniami z ulicą Nad Jeziorem i ulicą Gródź” na terenie pomnika przyrody Jeziora Czerskiego.

W celu zminimalizowania negatywnego wpływu na środowisko podczas realizacji inwestycji na terenie pomnika przyrody Jezioro Czerskie oraz w jego obrębie ustala się warunki realizacji prac:

1. Realizację przedsięwzięcia należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym, składającym się ze specjalistów posiadających wiedzę praktyczną z dziedziny fitosocjologii lub botaniki, herpetologii, ornitologii, chiropterologii. Nadzór przyrodniczy powinien być zapewniony przez cały okres realizacji inwestycji, przede wszystkim przed rozpoczęciem realizacji. Skład nadzoru przyrodniczego winien być dostosowany do rodzaju prowadzonych prac nadanym etapie realizacji inwestycji.
2. Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji należy przeprowadzić szczegółową kontrolę przyrodniczą wszystkich elementów konstrukcji mostu w celu sprawdzenia obecności gniazd, siedlisk i schronień zwierząt prawnie chronionych.
3. Ewentualne prace odwodnieniowe należy przeprowadzić bez zaburzenia stosunków wodnych wpływających na warunki siedliskowe płazów np. poprzez ograniczenie do niezbędnego minimum czasu prowadzonego odwodnienia.
4. Wszystkie głębokie i strome wykopy ziemne, które będą miały pozostać otwarte przez noc należy zabezpieczyć przez przedostawaniem się do nich drobnych zwierząt poprzez ich wyгородzenie płotkami herpetologicznymi.
5. Na etapie budowy zastosować tymczasowe wyгородzenie w celu zabezpieczenia placu budowy i dróg dojazdowych przed wkroczeniem na plac budowy osobników płazów i gadów. Szczegółową lokalizację wyгородzeń powinien wyznaczyć nadzorujący prace herpetolog. Wyгородzenia zastosować przed sezonem aktywności

płazów tj. najpóźniej do 15 lutego i pozostawić na cały okres ich aktywności tj. od 15 lutego do 31 października.

6. Tymczasowe wygradzenia herpetologiczne (płotki herpetologiczne), o których mowa w pkt. 5 zrealizować pod nadzorem herpetologa według poniższych wytycznych:
 - a. wysokość płotków powinna wynosić minimum 50 cm w części nadziemnej, a część podziemna powinna być wkopana w ziemię na głębokość minimum 10 cm;
 - b. płotki należy zakończyć tzw. przewieszką o długości 10 cm, odchyloną na zewnątrz od terenu budowy;
 - c. wygradzenie należy wykonać z materiału umożliwiającego odpowiedni naciąg (siatka/folia polimerowa, siatka stalowa, geowłóknina, geotkanina). Oczka siatki nie mogą przekraczać wymiarów 0,5 x cm;
 - d. wolne końce ogrodzeń należy zakończyć U- lub C-kształtnymi zawrotkami;
 - e. zastosować wiaderka zamontowane po zewnętrznej stronie płotków tymczasowych (co 50 m w stwierdzonych miejscach migracji płazów oraz na obu ich końcach). Wiaderka o wysokości minimum 40 cm powinny posiadać przepuszczalne dno oraz zostać wkopane równo z gruntem tak, aby stanowiły pułapki pozwalające na wyłowienie migrujących zwierząt (płazów) i ich późniejsze przeniesienie pod nadzorem przyrodniczym do miejsc odpowiadających ich wymaganiom siedliskowym. W pułapkach umieścić materiał osłaniający płazy przed słońcem, np. mech, liście. Do każdej pułapki należy włożyć kij w sposób umożliwiający wyjście małym gryzoniom i ryjówkom. Wiaderka muszą zostać umieszczone maksymalnie blisko ogrodzenia (powinny wręcz do niego przylegać), tak aby płazy wędrujące wzdłuż ogrodzenia zawsze do nich wpadały, a nie przechodziły obok;
 - f. w okresie od 15 lutego do 31 października prowadzić regularne kontrole terenu budowy przed rozpoczęciem robót. W szczycie migracji płazów, tj. od 1 marca do 15 maja oraz od 15 września do 15 października, kontrole wykopów, wiader oraz innych miejsc mogących stanowić pułapki dla zwierząt prowadzić dwa razy dziennie: w porze porannej oraz przedwieczornej pod nadzorem herpetologicznym. Znalezione na terenie budowy oraz uwięzione w pułapkach zwierzęta przenieść do odpowiedniego dla danego gatunku siedliska bezpośrednio po stwierdzeniu ich obecności;

- g. regularnie kontrolować wygradzenia pod kątem ich szczelności, powstałe usterki niezwłocznie usuwać.
- 7. Nie usuwać drzew i krzewów pod zaplecza budowy, bazy magazynowania materiałów budowlanych, miejsca postoju i tankowania pojazdów, place manewrowe, miejsca magazynowania odpadów.
- 8. Drzewa i krzewy znajdujące się w obrębie prowadzonych prac budowlanych, ale nieprzeznaczone do wycinki zabezpieczyć zgodnie z wytycznymi specjalisty dendrologa, poprzez:
 - a. zabezpieczenie przed uszkodzeniami mechanicznymi i chemicznymi poprzez osłonięcie pni drewnianymi listwami, tkaniną jutową lub grubymi matami słomianymi albo trzcinowymi. Wysokość zabezpieczeń powinna wynosić minimum 2 m. Po zakończeniu realizacji inwestycji zabezpieczenia drzew zdemontować, nie dopuszczając do uszkodzenia drzew;
 - b. zachowanie ostrożności podczas prac prowadzonych przy nabiegach korzeniowych, eliminując możliwość ich uszkodzenia;
 - c. niepodsypanie ziemi w obrębie koron drzew;
 - d. wykonywanie wykopów bezpośrednio przy pniach drzew ręcznie lub przy użyciu mikrokoparek. Odkopane korzenie zabezpieczyć przed wysychaniem i przymrozkami, np. poprzez zastosowanie osłon jutowych, a wykopy w pobliżu drzew niezwłocznie zasypać po zakończeniu prac. W przypadku przerw w pracy wykopy tymczasowo zasypać lub zabezpieczyć korzenie przed wysychaniem, według wskazań nadzoru przyrodniczego, Nie obcinać korzeni szkieletowych drzew.
- 9. Wycinkę drzew i krzewów oraz prace przygotowawcze ingerujące w pokrycie glebowe, w okresie od 1 marca do 15 października, prowadzić pod nadzorem specjalisty ornitologa, który przed jej wykonaniem (maksymalnie 3 dni przed wycinką) dokona oględzin pod kątem obecności gniazd ptaków, a w przypadku potwierdzenia ich występowania — wskaże dopuszczalny termin i sposób prowadzenia ww. prac. W pozostałym okresie (od 16 października do końca lutego) ww. nadzór nie jest wymagany.
- 10. Miejsca postoju maszyn i urządzeń budowlanych, stwarzających zagrożenie zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi, utwardzić i uszczelnić.

11. Zaplecze budowy, a w szczególności miejsca tankowania i naprawy pojazdów, wyposażać w odpowiednie sorbenty do strącania zanieczyszczeń, zwłaszcza ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów).
12. Wody opadowe oraz roztopowe odprowadzane ze szczelnych powierzchni w ramach rozbudowywanego odcinka drogi, będą przed ich odprowadzaniem do Jeziora Czerskiego odpowiednio podczyszczane w separatorach koalescencyjnych, do poziomów wymaganych przez obowiązujące przepisy z zakresu ochrony środowiska.
13. Teren budowy zabezpieczyć poprzez ustawienie przenośnych sanitariatów wyposażonych w szczelne zbiorniki na ścieki. Powstające ścieki bytowe przekazywać do zagospodarowania odpowiednim, uprawnionym podmiotom.
14. W celu zminimalizowania poziomu emisji zanieczyszczeń do środowiska wodnego, stale prowadzić kontrole stanu technicznego maszyn i urządzeń pracujących przy realizacji inwestycji.
15. Przy pracach związanych z rozbiórką mostu, aby przeciwdziałać zanieczyszczeniu wody gruzem i pyłem powstałym z rozbiórki, należy prowadzić rozbiórkę etapami po wcześniejszym podzieleniu ich na pasma podłużne, tak aby można było je w całości zdjąć z podpór. Dodatkowo w celu zminimalizowania możliwości przedostania się do jeziora pyłów, gruzu i innych odpadów powstałych z rozbiórki elementów wyposażenia mostu oraz podczas cięcia przęsła na pasma podłużne należy podwiesić osłony w postaci siatek, plandek pod spód ustroju nośnego.
16. Ograniczać pylenie poprzez osłanianie przed działaniem wiatru miejsc składowania materiałów zawierających drobne frakcje pyłowe (np. przykrywać plandekami).
17. W przypadku zaistnienia awarii, gdy wystąpi wyciek substancji ropopochodnych, należy niezwłocznie zebrać zanieczyszczenie z wykorzystaniem sorbentu i przekazać uprawnionemu podmiotowi jako odpad.
18. Przed przystąpieniem do prac ziemnych zebrać humus, a zdjęty już humus składować przy zachowaniu kumulatywnie następujących warunków:
 - a. oddzielnie od pozostałej ziemi z wykopów,
 - b. w wydzielonej części pasa robót,
 - c. w sposób zapobiegający jego przesuszeniu, wymieszaniu z innymi gruntami oraz jego wymyciu (zebraną warstwę humusu złożyć w przyzmach w pobliżu pasa robót, poza stanowiskami gatunków chronionych. Pryzmy muszą znajdować się

w miejscach nienarażonych na rozjeżdżanie przez pojazdy budowy i inne maszyny budowlane).

19. Humus należy wykorzystać do odtworzenia warstwy glebowej w rejonie inwestycji.
20. Po zakończeniu prac realizacyjnych teren wokół wykopu należy odtworzyć, przy wykorzystaniu zebranej wierzchniej warstwy gleby zachowaniu pierwotnej rządkowej terenu.
21. W przypadku zmiany kąta nachylenia skarp Jeziora, lub innych zmian na skarpach należy je przywrócić do stanu sprzed rozpoczęcia realizacji inwestycji przy użyciu zdjętej ze skarp warstwy ziemi.
22. Powstałe w trakcie realizacji inwestycji odpady należy niezwłocznie przekazywać bezpośrednio podmiotowi posiadającemu stosowne uprawnienia do zbierania lub przetwarzania tych odpadów.

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie uzgodnienia realizacji inwestycji celu publicznego pn. „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 739 polegająca na rozbiórce i budowie obiektu mostowego nad Jeziorem Czerskim w miejscowości Czersk w km 1+947 wraz z dojazdami pomiędzy skrzyżowaniami z ulicą Nad Jeziorem i ulicą Gródź” na terenie pomnika przyrody -Jeziora Czerskiego

Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich, działając poprzez pełnomocnika – Pana Rafała Sitka RS ENGINEERING zwrócił się z wnioskiem o uzgodnienie realizacji inwestycji celu publicznego polegającego na rozbudowie drogi wojewódzkiej nr 739 obejmującej rozbiórkę i budowę obiektu mostowego nad Jeziorem Czerskim w miejscowości Czersk w km 1+947 wraz z dojazdami pomiędzy skrzyżowaniami z ulicą nad Jeziorem i ulicą Gródź. Inwestycja będzie prowadzona na terenie pomnika przyrody Jeziora Czerskiego, objętego ochroną na podstawie Rozporządzenia Wojewody Mazowieckiego nr 15 z dnia 31 lipca 2009 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody położonych na terenie powiatu piaseczyńskiego. Rozporządzenie wprowadza następujące zakazy w stosunku do ustanowionego pomnika przyrody „Jezioro Czerskie” :

1. Niszczenia, uszkodzania lub przekształcania obiektu lub obszaru;
2. Wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym albo budową, odbudową, utrzymaniem remontem lub naprawą urządzeń wodnych;
3. Uszkodzania i zanieczyszczania gleby;
4. Dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody albo racjonalnej gospodarce rolnej, leśnej, wodnej lub rybackiej;
5. Likwidowania, zasypywania i przekształcania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno – błotnych;
6. Wylewania gnojowicy, z wyjątkiem nawożenia użytkowanych gruntów rolnych;
7. Zmiany sposobu użytkowania ziemi

8. Wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;
9. Umyślnego zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia nor, legowisk zwierzęcych oraz tarlisk i złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
10. Umieszczania tablic reklamowych.

Zgodnie z art. 45 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz.1336 ze zm.) zakazy, o których mowa powyżej, nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, po uzgodnieniu z organem ustanawiającym daną formę ochrony przyrody. Przedmiotem uchwał podejmowanych na podstawie art. 45 ust. 2 pkt 2 u.o.p. jest uzgodnienie z organem ustanawiającym daną formę ochrony przyrody konkretnych rozwiązań w zakresie zniesienia zakazów, określonych w ust. 1 art. 45 w zw. z art. 44 ust. 2 u.o.p., które obowiązują na obszarze danej formy ochrony przyrody. Przesłanką, która umożliwia ograniczenie reżimu nałożonego na zespół przyrodniczo - krajobrazowy jest realizacja inwestycji celu publicznego i to tylko w takim przypadku gdy nie można zastosować rozwiązań alternatywnych (innych) niż zniesienie obowiązujących zakazów. Dlatego też Rada przy podejmowaniu tego rodzaju uchwały weryfikuje możliwości zastosowania rozwiązania alternatywnego oraz przy braku rozwiązania alternatywnego, uzgodnienie odstępstw od nałożonych zakazów. Po przeanalizowaniu złożonej dokumentacji w niniejszej sprawie oceniono, że w tym przypadku brak jest rozwiązań alternatywnych dla planowanej inwestycji, zatem możliwe jest uzgodnienie realizacji inwestycji na terenie pomnika przyrody, pod warunkiem spełnienia przez inwestora wymogów określonych w załączniku do niniejszej uchwały.