

UCHWAŁA NR CVII/955/2024  
RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII  
z dnia 31 stycznia 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – teren pomiędzy ulicami Rybie i Zakalwaria cz. II

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) w związku z art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.<sup>1</sup>) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – teren pomiędzy ulicami Rybie i Zakalwaria cz. II.

§ 2. Granice obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia planu określa załącznik do uchwały.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

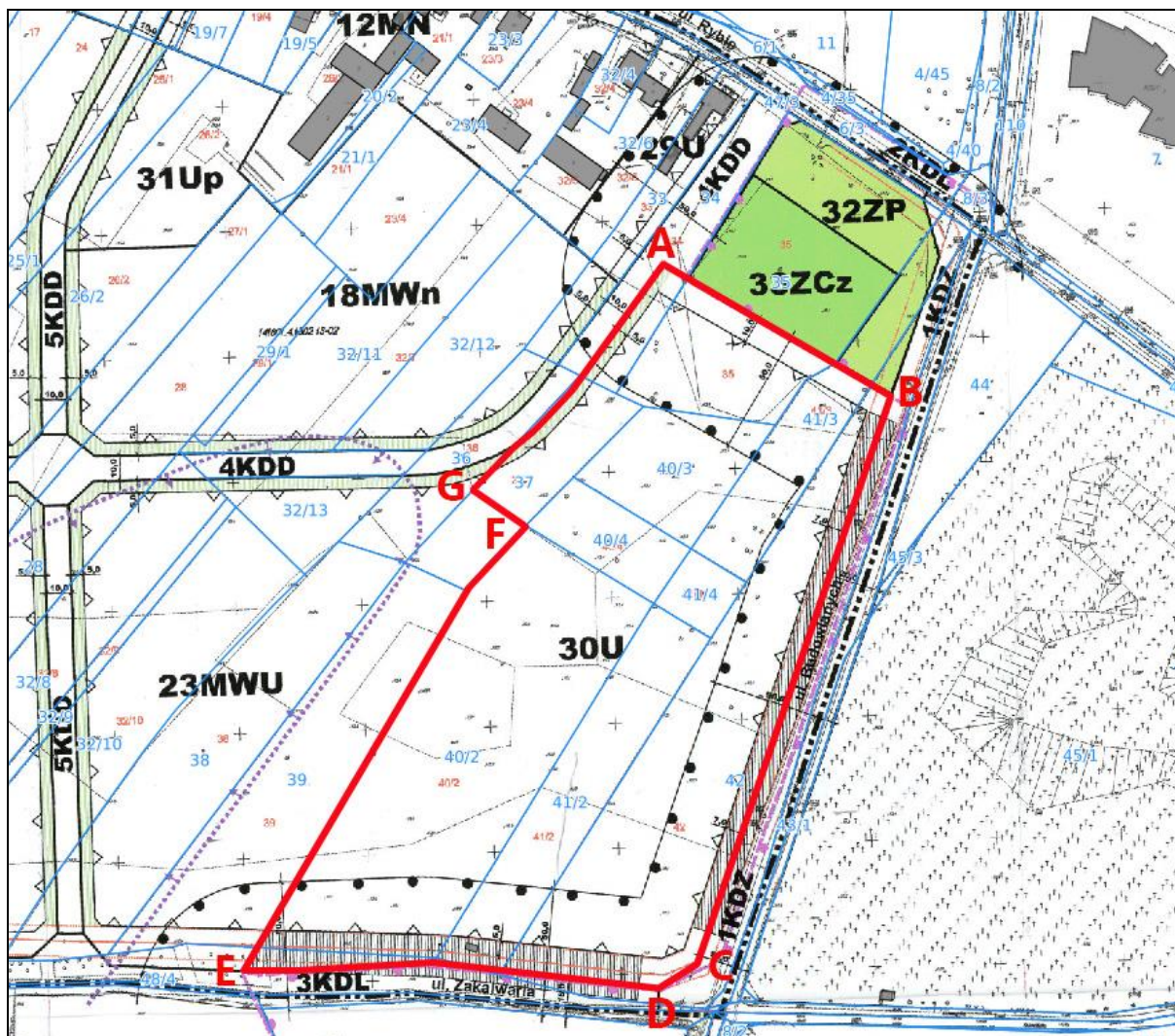
Przewodnicząca Rady Miejskiej

Aleksandra Fedynicz-Komosa

---

<sup>1</sup> Zmiany ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1506, 1597, 188, 1890, 2029 i 2739.

Załącznik  
do Uchwały Nr CVII/955/2024  
Rady Miejskiej Góry Kalwarii  
z dnia 31 stycznia 2024 r.



Granica obszaru ABCDEFG-A sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

A-B – północna granica terenu 30U w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – teren pomiędzy ulicami Rybie i Zakalwaria, przyjętym uchwałą Nr LV/607/2014 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 29 kwietnia 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2014 r. poz. 4775; z 2023 r. poz. 7832)

**B-C** – wschodnia granica terenu 30U w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – teren pomiędzy ulicami Rybie i Zakalwaria, przyjętym uchwałą Nr LV/607/2014 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 29 kwietnia 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2014 r. poz. 4775; z 2023 r. poz. 7832)

**C-D** – południowo - wschodnia granica terenu 30U w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – teren pomiędzy ulicami Rybie i Zakalwaria, przyjętym uchwałą Nr LV/607/2014 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 29 kwietnia 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2014 r. poz. 4775; z 2023 r. poz. 7832)

**D-E** – południowa granica terenu 30U w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – teren pomiędzy ulicami Rybie i Zakalwaria, przyjętym uchwałą Nr LV/607/2014 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 29 kwietnia 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2014 r. poz. 4775; z 2023 r. poz. 7832)

**E-F** – fragment zachodniej granicy terenu 30U w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – teren pomiędzy ulicami Rybie i Zakalwaria, przyjętym uchwałą Nr LV/607/2014 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 29 kwietnia 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2014 r. poz. 4775; z 2023 r. poz. 7832), stanowiący zachodnią granicę dz. ew. nr 40/2 (obręb 13-02 Góra Kalwaria)

**F-G** – południowo zachodnia granica terenu 30U w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – teren pomiędzy ulicami Rybie i Zakalwaria, przyjętym uchwałą Nr LV/607/2014 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 29 kwietnia 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2014 r. poz. 4775; z 2023 r. poz. 7832)

**G-A** - fragment zachodniej granicy terenu 30U w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – teren pomiędzy ulicami Rybie i Zakalwaria, przyjętym uchwałą Nr LV/607/2014 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 29 kwietnia 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2014 r. poz. 4775; z 2023 r. poz. 7832)

## Uzasadnienie

do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – teren pomiędzy ulicami Rybie i Zakalwaria cz. II

Dla obszaru objętego sporządzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – teren pomiędzy ulicami Rybie i Zakalwaria cz. II obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – teren pomiędzy ulicami Rybie i Zakalwaria, przyjęty uchwałą Nr LV/607/2014 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 29 kwietnia 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2014 r. poz. 4775; z 2023 r. poz. 7832).

Przystąpienie do sporządzenia ww. planu spowodowane jest koniecznością wprowadzenia zmian w zakresie przeznaczenia dla przedmiotowego obszaru w celu umożliwienia realizacji inwestycji o funkcji oświatowej oraz opiekuńczo – wychowawczej wraz z niezbędną infrastrukturą, zgodnie z kierunkami zagospodarowania przestrzennego wytyczonymi w *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Góra Kalwaria* oraz obowiązującymi przepisami.