

WYKAZ

Działając na podstawie art 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do 20 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Położenie nieruchomości:	Góra Kalwaria, obręb 8-01, działka ewid. nr 1, Al. Wyzwolenia 1.
Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Działka ewid nr 1 o pow. 114,1322 ha, nie ma urządzonej księgi wieczystej, Gmina Góra Kalwaria jest samoistnym posiadaczem części ww. gruntu oraz posadowionego na nim budynku „Brzanka”
Opis nieruchomości	Do dzierżawy przeznacza się część nieruchomości o pow. 800 m ² , zabudowanej budynkiem o pow. całkowitej 456 m ² , z czego do dzierżawy przeznacza się 359 m ² budynku
Rodzaj prawa do nieruchomości	Nieruchomość znajduje się w samoistnym posiadaniu Gminy Góra Kalwaria. Pomieszczenia zajmowane przez Sekcję P.Z.W. przy Kole Wędkarskim nr 10 w Górze Kalwarii, o pow. 97 m ² , znajdujące się na parterze budynku, wyłączają się z przeznaczenia do dzierżawy
Sposób zagospodarowania	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa nieruchomość położona nad rzeką Wisłą przewidziana jest na cele: rekreacja, sport, hotelarstwo, turystyka, gastronomia, rozrywka. Zakres ogólnodostępny dla osób chętnych do korzystania z przedmiotowego terenu. Dojazd do obiektu „Brzanka” zabezpieczony jest po części działki nr 2/2, z obrębu 8-01, w Górze Kalwarii, stanowiącej własność Spółki dla Zagospodarowania wspólnoty Gruntowej w Górze Kalwarii na podstawie umowy użyczenia
Czynsz dzierżawny (minimalny miesięczny) oraz termin wnoszenia opłat	2 336 zł. + obowiązujący podatek VAT do 15-ego każdego miesiąca

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w terminie od 27.09.2023 r. do 18.10.2023 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu (II piętro) oraz na stronie internetowej www.gorakalwaria.bipgmina.pl. Informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wywieszono: 27.09.2023 r.

Zdjęto: