

UCHWAŁA NR XC/794/2023
RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII

z dnia 22 lutego 2023 r.

w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Góra Kalwaria.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 poz. 40) oraz art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. 2022 poz. 2519 ze zm.¹⁾) po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Piasecznie z siedzibą w Chylicach, uchwała się co następuje:

§ 1. Uchwała się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Góra Kalwaria w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXVII/250/2020 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 4 marca 2020 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Góra Kalwaria (Dz. Woj. Maz. z dnia 16.03.2020 poz. 3365 ze zm.).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Aleksandra Fedynicz-Komosa

¹⁾ zmiany Ustawy zostały ogłoszone Dz. U. 2022 poz. 1549, 2797

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Góra Kalwaria.

§ 1. Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Góra Kalwaria, zwany dalej Regulaminem, określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Góra Kalwaria.

§ 2. 1. Właściciele nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej w tym budynków szeregowych, na których zamieszkują mieszkańcy, obowiązani są do selektywnego zbierania odpadów komunalnych według zasad określonych w poniższej tabeli:

BUDYNKI MIESZKALNE JEDNORODZINNE		
Lp.	ODPADY	SPOSÓB SELEKTYWNEGO ZBIERANIA
1.	Papier	zbierany do worka na selektywnie zbierany papier spełniającego wymagania określone w § 3 ust. 1 Regulaminu.
2.	Szkło	zbierane do worka na selektywnie zbierane szkło, spełniającego wymagania określone w § 3 ust. 2 Regulaminu.
3.	Metale, tworzywa sztuczne, odpady opakowaniowe wielomateriałowe	zbierane do worka na selektywnie zbierane metale, tworzywa sztuczne i odpady opakowaniowe wielomateriałowe spełniającego wymagania określone w § 3 ust. 3 Regulaminu.
4.	Bioodpady	zbierane do worka na selektywnie zbierane bioodpady stanowiące odpady komunalne, spełniającego wymagania określone w § 3 ust. 4 Regulaminu lub do przydomowych kompostowników na podstawie § 14
5.	Popiół z palenisk domowych	zbierany do worka na popiół spełniającego wymagania określone w § 3 ust. 5 Regulaminu.
6.	Przeterminowane leki i chemikalia, zużyte baterie i akumulatory, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, meble i inne odpady wielkogabarytowe, zużyte opony, odpady budowlane i rozbiórkowe z gospodarstw domowych, odpady niebezpieczne, pojedyncze okna, żarówki, zabawki, styropian stanowiący część opakowań, popiół w workach, papier, szkło, metale, tworzywa sztuczne, odpady opakowaniowe wielomateriałowe, bioodpady, odpady tekstyliów i odzieży, odpady nieklasyfikujące się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igły i strzykawki.	zbierane w punkcie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, zgodnie z art. 3 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. 2022 poz. 2519).

2. Właściciele nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej na których zamieszkują mieszkańcy, w tym budynków szeregowych obowiązani są do zbierania innych odpadów komunalnych nie wymienionych w ust. 1 do pojemnika na niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne, spełniającego wymagania określone w § 3 ust. 6 Regulaminu. W przypadku niewystarczającej ilości pojemników na odpady niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne dopuszcza się jednorazowe wystawienie tych odpadów w workach innych niż opisane w § 3 Regulaminu.

§ 3. 1. Worek na selektywnie zbierany papier z terenu nieruchomości powinien spełniać wymagania określone w poniższej tabeli:

Kolor	Niebieski
Minimalna pojemność	120 litrów
Napis	Papier
Materiał	Przezroczysta folia LPDE
Inne wymagania	Wytrzymałość na obciążenia minimum 30 kg

2. Worek na selektywnie zbierane szkło z terenu nieruchomości powinien spełniać wymagania określone w poniższej tabeli:

Kolor	Zielony
Minimalna pojemność	120 litrów
Napis	Szkło
Materiał	Przezroczysta folia LPDE
Inne wymagania	Wytrzymałość na obciążenia minimum 30 kg

3. Worek na selektywnie zbierane metale, tworzywa sztuczne i odpady opakowaniowe wielomateriałowe z terenu nieruchomości powinien spełniać wymagania określone w poniższej tabeli:

Kolor	Żółty
Minimalna pojemność	120 litrów
Napis	Metale i Tworzywa Sztuczne
Materiał	Przezroczysta folia LPDE
Inne wymagania	Wytrzymałość na obciążenia minimum 30 kg

4. Worek na selektywnie zbierane bioodpady z terenu nieruchomości powinien spełniać wymagania określone w poniższej tabeli:

Kolor	Brązowy
Minimalna pojemność	120 litrów
Napis	Bio
Materiał	Przezroczysta folia LPDE
Inne wymagania	Wytrzymałość na obciążenia minimum 30 kg

5. Worek na popiół z palenisk domowych z terenu nieruchomości powinien spełniać wymagania określone w poniższej tabeli:

Kolor	Szary
Minimalna pojemność	120 litrów
Napis	Popiół
Materiał	Przezroczysta folia LPDE
Inne wymagania	Wytrzymałość na obciążenia minimum 30 kg

6. Pojemnik na niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne z terenu nieruchomości powinien spełniać wymagania określone w poniższej tabeli:

Kolor	Dowolny z wyjątkiem kolorów określonych dla obowiązku segregacji poszczególnych frakcji odpadów
Minimalna pojemność	120 litrów
Napis	Odpady niesegregowane
Materiał	Granulat polietylenu niskociśnieniowego wysokiej gęstości PE-HD
Inne wymagania	Wymagania certyfikat zgodności z normą PN-EN - 840

§ 4. 1. Właściciele nieruchomości w zabudowie wielolokalowej na których zamieszkują mieszkańcy, obowiązani są do selektywnego zbierania odpadów komunalnych według zasad określonych w poniższej tabeli:

ZABUDOWA WIELOLOKALOWA		
LP	ODPADY	SPOSÓB SELEKTYWNEGO ZBIERANIA
1.	Papier	zbierany do pojemnika na selektywnie zbierany papier spełniającego wymagania określone w § 5 ust. 1 Regulaminu.
2.	Szkło	zbierane do pojemnika na selektywnie zbierane szkło spełniającego wymagania określone w § 5 ust. 2 Regulaminu.
3.	Metale, tworzywa sztuczne i odpady opakowaniowe wielomateriałowe	zbierane do pojemnika na selektywnie zbierane metale, tworzywa sztuczne i odpady opakowaniowe wielomateriałowe spełniającego wymagania określone w § 5 ust. 3 Regulaminu.
4.	Bioodpady	zbierane do pojemnika na selektywnie zbierane bioodpady spełniającego wymagania określone w § 5 ust. 4 Regulaminu, bioodpady zawierające odpady z ogrodów i parków w workach spełniających wymagania określone w § 3 ust. 4 Regulaminu.
5.	Popiół z palenisk domowych	Zbierane do worka na popiół spełniającego wymagania określone w § 9 ust. 5 Regulaminu.
6.	Przeterminowane leki i chemikalia, zużyte baterie i akumulatory, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, meble i inne odpady wielkogabarytowe, zużyte opony, odpady budowlane i rozbiórkowe z gospodarstw domowych, odpady niebezpieczne, pojedyncze okna, żarówki, zabawki, styropian stanowiący część opakowań, popiół w workach, papier, szkło, metale, tworzywa sztuczne, odpady opakowaniowe wielomateriałowe, bioodpady, odpady tekstyliów i odzieży, odpady nieklasyfikujące się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igły i strzykawki.	zbierane w punkcie selektywnego zbierania odpadów komunalnych, zgodnie z art. 3 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. 2022 poz. 2519).

2. Właściciele nieruchomości w zabudowie wielolokalowej na których zamieszkują mieszkańcy, obowiązani są do zbierania innych odpadów komunalnych nie wymienionych w ust. 1 do pojemnika na niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne, spełniającego wymagania określone w § 5 ust. 5 Regulaminu.

§ 5. 1. Pojemnik na selektywnie zbierany papier z terenu nieruchomości powinien spełniać wymagania określone w poniższej tabeli:

Kolor	Niebieski
Pojemność	1100 litrów, chyba że jest to niemożliwe z uwagi na ograniczenia terenowe; w takim przypadku dopuszczalne są pojemności, 120 litrów, 240 litrów, 360 litrów, 660 litrów, 770 litrów lub 880 litrów, 1000 litrów,
Napis	Papier
Materiał	Granulat polietylenu niskociśnieniowego wysokiej gęstości PE-HD
Inne wymagania	Wymagania certyfikat zgodności z normą PN-EN - 840

2. Pojemnik na selektywnie zbierane szkło z terenu nieruchomości powinien spełniać wymagania określone w poniższej tabeli:

Kolor	Zielony
Pojemność	1100 litrów, chyba że jest to niemożliwe z uwagi na ograniczenia terenowe; w takim przypadku dopuszczalne są pojemności, 120 litrów, 240 litrów, 360 litrów, 660 litrów, 770 litrów lub 880 litrów, 1000 litrów,
Napis	Szkło
Materiał	Granulat polietylenu niskociśnieniowego wysokiej gęstości PE-HD
Inne wymagania	Wymagania certyfikat zgodności z normą PN-EN - 840

3. Pojemnik na selektywnie zbierane metale, tworzywa sztuczne i odpady opakowaniowe wielomateriałowe z terenu nieruchomości powinien spełniać wymagania określone w poniższej tabeli:

Kolor	Żółty
Pojemność	1100 litrów, chyba że jest to niemożliwe z uwagi na ograniczenia terenowe; w takim przypadku dopuszczalne są pojemności, 120 litrów, 240 litrów, 360 litrów, 660 litrów, 770 litrów lub 880 litrów, 1000 litrów,
Napis	Metale i Tworzywa Sztuczne
Materiał	Granulat polietylenu niskociśnieniowego wysokiej gęstości PE-HD
Inne wymagania	Wymagania certyfikat zgodności z normą PN-EN - 840

4. Pojemnik na selektywnie zbierane bioodpady z terenu nieruchomości powinien spełniać wymagania określone w poniższej tabeli:

Kolor	Brązowy
Pojemność	1100 litrów, chyba że jest to niemożliwe z uwagi na ograniczenia terenowe; w takim przypadku dopuszczalne są pojemności, 120 litrów, 240 litrów, 360 litrów, 660 litrów, 770 litrów lub 880 litrów, 1000 litrów,
Napis	Bio
Materiał	Granulat polietylenu niskociśnieniowego wysokiej gęstości PE-HD
Inne wymagania	Wymagania certyfikat zgodności z normą PN-EN - 840

5. Pojemnik na niesegregowane (zmieszane) zmieszane odpady komunalne z terenu nieruchomości powinien spełniać wymagania określone w poniższej tabeli:

Kolor	Dowolny z wyjątkiem kolorów określonych dla obowiązku segregacji poszczególnych frakcji odpadów
Pojemność	1100 litrów, chyba że jest to niemożliwe z uwagi na ograniczenia terenowe; w takim przypadku dopuszczalne są pojemności, 120 litrów, 240 litrów, 360 litrów, 660 litrów, 770 litrów lub 880 litrów, 1000 litrów,
Napis	Odpady niesegregowane
Materiał	Granulat polietylenu niskociśnieniowego wysokiej gęstości PE-HD
Inne wymagania	Wymagania certyfikat zgodności z normą PN-EN - 840

§ 6. 1. Właściciele nieruchomości na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne obowiązani są do selektywnego zbierania odpadów komunalnych według zasad określonych w poniższej tabeli:

NIERUCHOMOŚCI NA KTÓRYCH NIE ZAMIESZKUJĄ MIESZKAŃCY, A POWSTAJĄ ODPADY KOMUNALNE		
Lp.	ODPADY	SPOSÓB SELEKTYWNEGO ZBIERANIA
1.	Papier	zbieranie do pojemnika/worka na selektywnie zbierany papier spełniającego wymagania określone w § 3 ust. 1 lub § 5 ust. 1 Regulaminu.
2.	Szkło	zbieranie do pojemnika/worka na selektywnie zbierane szkło spełniającego wymagania określone w § 3 ust. 2 lub § 5 ust. 2 Regulaminu.
3.	Metale, tworzywa sztuczne, odpady opakowaniowe wielomateriałowe	zbieranie do pojemnika/worka na selektywnie zbierane metale, tworzywa sztuczne i odpady opakowaniowe wielomateriałowe spełniającego wymagania określone w § 3 ust. 2 lub § 5 ust. 3 Regulaminu.
4.	Bioodpady	zbieranie do pojemnika/worka na selektywnie zbierane bioodpady spełniającego wymagania określone w § 3 ust. 4 lub § 5 ust. 4 Regulaminu.
5.	Popiół z palenisk domowych	zbieranie do worka na popiół spełniającego wymagania określone w § 3 ust. 5 Regulaminu.
6.	Przeterminowane leki i chemikalia, zużyte baterie i akumulatory, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, meble i inne odpady wielkogabarytowe, zużyte opony, odpady budowlane i rozbiórkowe, odpady niebezpieczne, pojedyncze okna, żarówki, zabawki, styropian stanowiący część opakowań, popiół w workach, papier, szkło, metale, tworzywa sztuczne, odpady opakowaniowe wielomateriałowe, bioodpady, odpady tekstyliów i odzieży, odpady nieklasyfikujące się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie	przekazywanie podmiotom uprawnionym do odbioru tych odpadów.

domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igły i strzykawki.	
--	--

2. Właściciele nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne obowiązani są do zbierania odpadów komunalnych nie wymienionych w ust. 1 do pojemnika na niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne, spełniającego wymagania określone w § 5 ust. 5 niniejszego Regulaminu.

3. Właściciel nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne jest obowiązany do wyposażenia nieruchomości w co najmniej taką ilość pojemników lub worków na odpady komunalne, by odpowiadała ona wskaźnikowi wytwarzania odpadów komunalnych określonego w § 13, jednak nie mniejszą, niż w ilość niezbędną do gromadzenia całkowitej ilości odpadów komunalnych wytwarzanych na terenie nieruchomości to jest w takiej, która pozwala na nie wysypywanie się odpadów komunalnych z worków lub pojemników.

§ 7. Właściciele nieruchomości, które w części stanowią nieruchomość, na której zamieszkują mieszkańcy obowiązani są do zbierania odpadów komunalnych zgodnie z zasadami określonymi w § 2 lub w § 3 w zależności od rodzaju zabudowy, a w części nieruchomość, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne obowiązani są do zbierania odpadów komunalnych zgodnie z zasadami określonymi w § 4.

§ 8. 1. Określa się minimalną pojemność pojemników do gromadzenia odpadów komunalnych dla różnych obiektów i terenów użyteczności publicznej w wysokości:

szkoły wszelkiego typu	8 litrów na każdego ucznia, studenta i pracownika
żłobki i przedszkola	8 litrów na każde dziecko i pracownika
lokale handlowe	50 litrów na każde 10 m ² powierzchni całkowitej, jednak co najmniej 1 pojemnik 120 litrów na lokal
lokale i punkty gastronomiczne	20 litrów na jedno miejsce konsumpcyjne
uliczne punkty szybkiej konsumpcji	co najmniej 1 pojemnik 240 litrów
zakłady rzemieślnicze, usługowe i produkcyjne w odniesieniu do pomieszczeń socjalnych i biurowych	co najmniej 1 pojemnik 120 litrowy na każdych 10 pracowników, jednak nie mniej niż 1 pojemnik 120 litrów na zakład
szpitale, internaty, hotele, pensjonaty i podobne	20 litrów na 1 łóżko
inne tereny użyteczności publicznej: parki, place, place zabaw, skwery itp.	20 litrów

2. Odpady gromadzone w pojemnikach określonych w § 8 ust. 1 winny być zbierane w sposób selektywny.

3. Właściciele nieruchomości utrzymują w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsca gromadzenia odpadów poprzez:

- 1) gromadzenie odpadów jedynie w wyznaczonych do tego celu miejscach, w taki sposób, aby nie dochodziło do ich zmieszania,
- 2) dbanie o czystość i porządek na terenie przylegającym do miejsc gromadzenia odpadów,
- 3) zabezpieczenie miejsc gromadzenia odpadów przed przypadkowym rozprzestrzenianiem się odpadów,

- 4) ustawienie pojemników na równej nawierzchni, zabezpieczonej przed zbieraniem wody i błota,
- 5) ustawienie pojemników na terenie nieruchomości w miejscu łatwo dostępnym dla mieszkańców tej nieruchomości jak i pojazdów specjalistycznych przedsiębiorcy odbierającego odpady.

§ 9. 1. Właściciele nieruchomości przeznaczonych do użytku publicznego, wykonawcy robót, zapewniają utrzymanie czystości i porządku na nieruchomościach przeznaczonych do użytku publicznego przez uprzątnięcie błota, śniegu i lodu z przystanków komunikacyjnych poza teren przystanku komunikacyjnego w sposób nieutrudniający zatrzymywanie się pojazdów, wysiadanie i wsiadanie pasażerów oraz z dróg publicznych przy krawędzi jezdni.

2. Pojemniki z terenów przeznaczonych do użytku publicznego opróżniane są na bieżąco, nie dopuszczając do ich zapełnienia lecz nie rzadziej niż raz na tydzień.

3. Zarządcy dróg i ciągów pieszych zobowiązani są zapewnić - uzależnioną od natężenia ruchu - odpowiednią liczbę koszy na selektywnie zbierane odpady komunalne zgodnie z przepisami zawartymi w ustawie z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r. poz. 2519), wykonanych z materiałów niepalnych, ustawionych w sposób niepowodujący utrudnień w ruchu pieszych i pojazdów.

4. Zarządcy dróg zobowiązani są do pozbycia się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń uprzątniętych z chodników przez właścicieli nieruchomości przyległych do drogi publicznej.

§ 10. 1. Dopuszcza się mycie pojazdów samochodowych poza myjniami pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej lub gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z przepisami o utrzymaniu czystości i porządku w gminie. Ścieki tego rodzaju nie mogą być odprowadzane do kanalizacji deszczowej, zbiorników wodnych lub do ziemi.

2. Można dokonywać doraźnych napraw pojazdów samochodowych poza warsztatami naprawczymi pod warunkiem, że prace związane z naprawą pojazdów nie są uciążliwe dla nieruchomości oraz nie będą powodowały zanieczyszczenia środowiska, a sposób postępowania z powstającymi w skutek naprawy odpadami będzie zgodny z przepisami szczególnymi.

§ 11. 1. W zabudowie jednorodzinnej - budynki wolno stojące, odpady komunalne powinny być odbierane z następującą częstotliwością:

- a) selektywnie zbierany papier - raz w miesiącu,
- b) selektywnie zbierane szkło - raz w miesiącu,
- c) selektywnie zbierane metale, tworzywa sztuczne i odpady opakowaniowe wielomateriałowe - raz w miesiącu,
- d) selektywnie zbierane bioodpady - raz na 2 tygodnie,
- e) zmieszane odpady komunalne - raz na 2 tygodnie,
- g) popiół - raz w miesiącu (od 1 listopada do 30 kwietnia).

2. W zabudowie jednorodzinnej - budynki szeregowe odpady komunalne powinny być odbierane z następującą częstotliwością:

- a) selektywnie zbierany papier - raz w miesiącu,
- b) selektywnie zbierane szkło – raz w miesiącu,

- c) selektywnie zbierane metale, tworzywa sztuczne i odpady opakowaniowe wielomateriałowe - raz w miesiącu,
- d) selektywnie zbierane bioodpady - raz na 2 tygodnie,
- e) zmieszane odpady komunalne - raz w tygodniu (od 1 kwietnia do 31 października) w pozostałych miesiącach zabudowa traktowana jako jednorodzinna,
- f) popiół - raz na miesiąc (od 1 listopada do 30 kwietnia).

3. W zabudowie wielolokalowej odpady komunalne powinny być odbierane z następującą częstotliwością:

- a) selektywnie zbierany papier - co najmniej raz w tygodniu,
- b) selektywnie zbierane szkło - co najmniej raz w miesiącu,
- c) selektywnie zbierane metale, tworzywa sztuczne i odpady opakowaniowe wielomateriałowe - co najmniej raz w tygodniu,
- d) selektywnie zbierane bioodpady - co najmniej raz w tygodniu,
- e) zmieszane odpady komunalne - co najmniej 2 razy w tygodniu,
- f) popiół - co najmniej raz w miesiącu (od 1 listopada do 30 kwietnia).

4. Odbiór choinek następował będzie z częstotliwością dwa razy w roku (styczeń, luty) dla wszystkich rodzajów nieruchomości.

5. Odpady komunalne zbierane są w sposób selektywny z terenów przeznaczonych do użytku publicznego i powinny być odbierane z częstotliwością co najmniej raz na tydzień.

§ 12. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do opróżniania zbiorników na nieczystości ciekłe w sposób systematyczny, nie dopuszczając do przepełnienia się urządzeń do gromadzenia nieczystości ciekłych, gwarantując zachowanie czystości i porządku na terenie nieruchomości w szczególności:

- 1) częstotliwość wywozu nieczystości ciekłych powinna być określona jako iloraz średniego, rocznego zużycia wody i pojemności zbiornika bezodpływowego i odbywać się nie rzadziej niż raz na kwartał,
- 2) dopuszcza się pozbywanie nieczystości ciekłych w obiektach sezonowych minimum jeden raz w sezonie w okresie ich zamieszkiwania. W przypadku użytkowania wyżej wymienionych obiektów w czasie dłuższym niż kwartał, właściciel zobowiązany jest opróżniać zbiornik na nieczystości ciekłe nie rzadziej niż raz na kwartał,
- 3) wywóz nieczystości ciekłych przez działkowca w rozumieniu ustawy z dnia 13 grudnia 2013r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. 2021r. poz. 1073 z późn. zm.), który na nich nie przebywa w sposób ciągły, co najmniej raz w sezonie działkowym.

2. Pojemność zbiornika bezodpływowego powinna być dostosowana do potrzeb osób zamieszkujących na terenie nieruchomości i ilości wytwarzanych nieczystości ciekłych.

3. Właściciele przydomowych oczyszczalni ścieków zobowiązani są do ich eksploatacji w sposób opisany w instrukcji eksploatacji takiej oczyszczalni oraz pozbywania się wytwarzanych w trakcie eksploatacji osadów z uwzględnieniem częstotliwości określonej w instrukcji eksploatacji, jednak nie rzadziej niż raz w roku.

4. Pozbywanie się nieczystości ciekłych odbywa się na podstawie zamówienia właściciela nieruchomości złożonego u podmiotu prowadzącego działalność w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników i transportu nieczystości ciekłych, z którym właściciel zawarł umowę w zakresie takiej usługi.

5. Pozbywanie się nieczystości ciekłych z terenów przeznaczonych do użytku publicznego powinno następować poprzez korzystanie z usług świadczonych przez podmioty prowadzące działalność w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników i transportu nieczystości ciekłych.

§ 13. 1. Właściciele nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy w dniu odbioru odpadów komunalnych określonym w harmonogramie, mają obowiązek usytuować pojemniki oraz worki przed zamieszkiwaną nieruchomością.

2. Właściciele nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy, którzy dysponują altanami śmietnikowymi nie mają obowiązku określonego w ust. 1 pod warunkiem, że dostęp do altany śmietnikowej, w dniu odbioru odpadów komunalnych zostanie skutecznie udostępniony podmiotowi odbierającemu.

3. Właściciele nieruchomości, nie położonych bezpośrednio przy drodze publicznej, na których zamieszkują mieszkańcy mają obowiązek, w dniu odbioru odpadów komunalnych usytuować pojemniki lub worki przy granicy tej nieruchomości z drogą publiczną, chyba że właściciele drogi wewnętrznej wyrażą zgodę na przejazd pojazdu podmiotu odbierającego a warunki techniczne drogi wewnętrznej umożliwiają wjazd tego pojazdu.

4. Właściciele nieruchomości, o których mowa w ustępie powyżej mają obowiązek zgłoszenia lokalizacji altany śmietnikowej oraz złożenia pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przejazd pojazdu podmiotu odbierającego odpady przez drogę wewnętrzną.

§ 14. 1. Właściciel nieruchomości jest zobowiązany do wyznaczenia miejsca na ustawienie pojemnika na odpady komunalne zgodnie z przepisami w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie podczas lokalizowania miejsc do gromadzenia odpadów komunalnych.

2. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do utrzymywania pojemników na odpady komunalne w czystości, w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, by nie stanowiły zagrożenia dla otoczenia.

3. Odpady gromadzone w workach foliowych powinny być wystawiane dopiero w dniu odbioru przez podmiot odbierający odpady komunalne od właścicieli nieruchomości, a do tego czasu przechowywane na terenie nieruchomości.

§ 15. Określa się wymagania dotyczące kompostowania bioodpadów stanowiących odpady komunalne w kompostownikach przydomowych na terenie nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi:

- 1) właściciel nieruchomości posiadający kompostownik przydomowy kompostuje bioodpady stanowiące odpady komunalne pochodzące z pielęgnacji ogrodu (trawa, liście, drobne gałęzie) i odpady kuchenne wyłącznie pochodzenia roślinnego,
- 2) kompostowanie bioodpadów prowadzi się w kompostownikach zapewniających dostęp powietrza do warstw kompostu,
- 3) zwalnia się w całości z obowiązku posiadania worka na bioodpady, w przypadku zadeklarowania w deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi przez właściciela nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej kompostowania bioodpadów w kompostownikach przydomowych z wyjątkiem produktów ubocznych pochodzenia zwierzęcego.

§ 16. Kosze uliczne ustawione wzdłuż dróg publicznych powinny posiadać minimalną pojemność 20 litrów, umożliwiać selektywne zbieranie odpadów komunalnych oraz być wykonane z materiału trudnopalnego i posiadać konstrukcję uniemożliwiającą wydostawanie się z nich odpadów pod wpływem wiatru, deszczu i innych czynników zewnętrznych.

§ 17. 1. Kierowanie odpadów do poszczególnych instalacji musi być zgodne z Wojewódzkim Planem Gospodarki Odpadami dla Województwa Mazowieckiego 2024 zawierającym wykaz instalacji w podziale na regiony gospodarki odpadami.

2. Odpady (niesegregowane) zmieszane muszą być kierowane do instalacji komunalnych. W przypadku braku wolnych mocy przerobowych lub awarii, odpady mogą być kierowane do instalacji, przetwarzającej dany rodzaj odpadów przewidzianej do zastępczej obsługi regionu.

§ 18. 1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

2. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe w lokalach mieszkalnych lub użytkowych są zobowiązane stworzyć warunki uniemożliwiające wydostanie się zwierząt z pomieszczenia oraz do utrzymania tych zwierząt w sposób nie stwarzający uciążliwości (hałas lub odory) dla osób znajdujących się w sąsiednich lokalach lub nieruchomościach.

3. Utrzymujący zwierzęta domowe zobowiązani są do:

- 1) zachowania środków ostrożności zapewniających ochronę zdrowia i życia ludzi oraz zwierząt, a także dołożenia starań, aby zwierzęta te nie były uciążliwe dla otoczenia,
- 2) sprawowania stałego, skutecznego dozoru nad psami oraz innymi zwierzętami domowymi poza miejscem ich stałego utrzymywania – adekwatnie do wielkości, rasy, wieku i cech osobniczych, a także niekolidujący z przeznaczeniem danego obiektu czy terenu.

§ 19. 1. Właściciele zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej zobowiązani są do gromadzenia i usuwania odpadów oraz nieczystości powstających w związku z chowem zwierząt, w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami, w szczególności przepisami sanitarno-epidemiologicznymi oraz ochroną środowiska.

2. Nieczystości nie mogą powodować zanieczyszczenia terenu nieruchomości oraz wód powierzchniowych i podziemnych.

3. Dozwolone jest utrzymywanie zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, po spełnieniu następujących warunków:

- a) zwierzęta gospodarskie utrzymywane na nieruchomości będą zabezpieczone przed samowolnym opuszczaniem tej nieruchomości,
- b) hodowla nie będzie powodować nadmiernych uciążliwości takich jak hałas czy wydzielanie uciążliwych zapachów w stosunku do mieszkańców sąsiednich nieruchomości,
- c) będą przestrzegane ogólne przepisy sanitarno-epidemiologiczne.

4. Pszczoły winny być trzymane w ulach - w taki sposób, aby wylatujące i przelatujące pszczoły nie zakłócały korzystania z nieruchomości sąsiednich.

5. Zakazuje się utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej:

- a) na nieruchomościach zabudowanych budynkami wielolokalowymi,

b) na terenach zajętych przez instytucje użyteczności publicznej, centra handlowe, hotele, strefy przemysłowe, ogródki działkowe.

§ 20. Właściciel zwierzęcia, które zanieczyściło teren użytku publicznego obowiązany jest do niezwłocznego uprzątnięcia zanieczyszczenia.

§ 21. 1. Obowiązkiem przeprowadzania cyklicznych deratyzacji objęte są: szkoły, przedszkola, hale targowe, placówki handlowe zajmujące się sprzedażą żywności, budynki wielorodzinne a także zakłady zajmujące się zbiorowym żywieniem ludzi lub produkcją żywności dla ludzi oraz magazyny, w których składowana jest żywność dla ludzi.

2. Przeprowadzanie deratyzacji w miarę potrzeb, nie rzadziej niż jeden raz w roku.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Aleksandra Fedynicz-Komosa