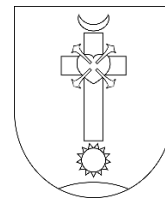


BURMISTRZ MIASTA I GMINY GÓRA KALWARIA

ul. 3 Maja 10, 05-530 Góra Kalwaria
www.bip.gorakalwaria.pl

WYDZIAŁ GOSPODAROWANIA MIENIEM I GEODEZJI

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Położenie nieruchomości:	Góra Kalwaria, obręb Sierzchów, dz.nr 112/2
Opis nieruchomości	Zabudowana nieruchomość gruntowa (będąca przedmiotem dzierżawy do dnia 31.12.2023 r, naniesienia zostały dokonane przez dzierżawcę z jego środków), przeznaczona do sprzedaży zgodnie z Uchwałą Nr LXXXV/742/2022 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 21 grudnia 2022 r. Dz. nr 112/2 powstała z podziału działki nr 112, objęta księgą wieczystą nr WA1/00008351/1. Nieruchomość nie jest obciążona w dziale III i IV księgi wieczystej.
Oznaczenie nieruchomości według katastru	Działka nr: 112/2 o pow. 0,2112 ha
Cena nieruchomości obejmuje sam grunt bez naniesień	241 824 zł + 23%VAT
Rodzaj zbywanego prawa do nieruchomości	Nieruchomość zabudowana, stanowiąca własność Gminy Góra Kalwaria.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem U/MN – teren zabudowy usługowej z dopuszczeniem budynku mieszkalnego.
Forma zbycia	Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej: www.bip.gorakalwaria.pl w dniach od 10.02.2023 r. do 03.03.2023 r.