

WYKAZ
lokali użytkowych do oddania w najem

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) informuję, iż na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Góra Kalwaria oraz na stronie internetowej urzędu <https://bip.gorakalwaria.pl> zostaje wywieszony na okres 21 dni w terminie **od dnia 23 listopada 2022 r. do dnia 14 grudnia 2022 roku** wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem na rzecz dotychczasowych najemców tj.:

Adres lokalu	ul. Pijarska 4/1, 05-530 Góra Kalwaria
Powierzchnia lokalu	31,71 m ²
Opis nieruchomości	zabudowana nieruchomość, stanowiąca działkę nr ewid. 67/9 w Górze Kalwarii, obręb 1-01, KW WA5M/00265781/5
Przeznaczenie lokalu użytkowego	działalność usługowo-biurowa
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	A6U/MW – tereny zabudowy usługowej i/lub mieszkaniowej wielorodzinnej
Okres najmu	do 3 lat
Czynsz za najem	nie mniej niż 39,00 zł netto/m ² + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	do 15 dnia każdego miesiąca
Zasady aktualizacji opłat	raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za dany rok, w stosunku do roku poprzedzającego

Adres lokalu	ul. Dominikańska 3, 05-530 Góra Kalwaria
Powierzchnia lokalu	16,71 m ²
Opis nieruchomości	zabudowana nieruchomość, stanowiąca działkę nr ewid. 6 w Górze Kalwarii, obręb 1-02, KW WA5M/00308897/5
Przeznaczenie lokalu użytkowego	działalność usługowo-handlowa
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	B2U/MW tereny zabudowy usługowej i/lub mieszkaniowej wielorodzinnej
Okres najmu	do 3 lat
Czynsz za najem	nie mniej niż 61,15 zł netto/m ² + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	do 15 dnia każdego miesiąca
Zasady aktualizacji opłat	raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za dany rok, w stosunku do roku poprzedzającego

Adres lokalu	Wólka Dworska 15, 05-530 Góra Kalwaria
Powierzchnia lokalu	22,60 m ²
Opis nieruchomości	zabudowana nieruchomość, stanowiąca działkę nr ewid. 65/1 w Wólce Dworskiej, obręb 0045, KW WA1I/00010434/4
Przeznaczenie lokalu użytkowego	Działalność kulturowa
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Okres najmu	do 3 lat
Czynsz za najem	nie mniej niż 4 zł netto/m ² + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	do 15 dnia każdego miesiąca
Zasady aktualizacji opłat	raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za dany rok, w stosunku do roku poprzedzającego

Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń, oraz na stronie internetowej urzędu <https://bip.gorakalwaria.pl>.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Wydziale Spraw Obywatelskich pok. nr 203 lub pod nr telefonu (22) 48 43 322.

Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria

Arkadiusz Strzyżewski