

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.). Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w formie darowizny na rzecz Powiatu Piaseczyńskiego:

Położenie nieruchomości:	Góra Kalwaria, obręb 1-02, dz.nr 37/46
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa, przeznaczona do zbycia w formie darowizny na rzecz Powiatu Piaseczyńskiego, z przeznaczeniem zajętej pod budynek Zespołu Szkół Zawodowych im. ppor. Emilii Gierczak w Górze Kalwarii. Działka ewidencyjna nr 37/46 o pow. 0,0007 ha, uregulowana jest w księdze wieczystej nr WA11/00044448/2. Powyższa działka powstała w wyniku podziału działki nr 37/30 na mocy decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria nr 822/2022 z dnia 8 sierpnia 2022 roku. Nieruchomość jest obciążona wpisami w dziale III księgi wieczystej wpisami: - służebność przesyłu na rzecz spółki pod firmą PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie i jej następców prawnych lub nabywców urządzeń, polegająca na lokalizacji na terenie działki nr 37/5 z obrębu 1-02 w Górze Kalwarii przyłącza kablowego; - służebność przesyłu na rzecz spółki pod firmą Netia Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie i jej następców prawnych lub nabywców urządzeń, polegającej na umieszczeniu telekomunikacyjnej kanalizacji kablowej na działkach ewidencyjnych nr 37/30, nr 37/7, nr 37/5 z obrębu 1-02 w Górze Kalwarii. Nieruchomość nie jest obciążona wpisami w dziale IV księgi wieczystej.
Oznaczenie nieruchomości według katastru	Działka nr: - 37/46 o pow. 0,0007 ha, obręb 1-02, miasto Góra Kalwaria
Cena nieruchomości	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w formie darowizny na rzecz Powiatu Piaseczyńskiego

Rodzaj zbywanego prawa do nieruchomości	Prawo własności
Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka nr 37/46 położona jest na terenie zabudowy usługowej – usługi oświaty, kultury, sportu i rekreacji, oznaczonym na rysunku planu symbolem 12Uo.
Forma zbycia	Umowa darowizny

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej: www.bip.gorakalwaria.pl w dniach od 07.10.2022 r. do 28.10.2022 r.