

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII

z dnia 2021 r.

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Solec na
obszarze gminy Góra Kalwaria (część II)**

Na podstawie art. 20 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2022 r. poz. 559) i art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2022 r. poz. 503), w związku z uchwałą LX/542/2021 z dnia 27.10. 2021 r. Rady Miejskiej Góry Kalwarii w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Solec na obszarze gminy Góra Kalwaria (część II) stwierdzając, że niniejszy plan nie narusza ustaleń „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Góra Kalwaria”, przyjętego uchwałą Nr LVIII/635/2014 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 27 czerwca 2014 r., uchwała się co następuje:

§ 1. W uchwale nr 467/XXXV/2005 Rady Miejskiej w Górze Kalwarii z dnia 05.10.2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Solec na obszarze gminy Góra Kalwaria (część II) (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2005 r., poz. 10087) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 11 w pkt 3 lit a otrzymuje brzmienie:

„a) minimalna szerokość niewyznaczonych w planie dróg wewnętrznych oraz sięgaczy dojazdowych wynosi 5 m”;

2) w § 11 w pkt 3 lit. b uchyla się;

3) w § 11 w pkt 3 lit. c uchyla się;

4) w § 14 pkt 4 otrzymuje brzmienie:

„4) obsługa komunikacyjna działek budowlanych z dróg publicznych i wewnętrznych oraz ciągów pieszo-jezdnym;”;

5) w § 14 pkt 5 otrzymuje brzmienie:

„5) dopuszcza się obsługę komunikacyjną z niewyznaczonych w planie dróg wewnętrznych;”;

6) w § 15 pkt 5 otrzymuje brzmienie:

„5) obsługa komunikacyjna działek budowlanych z dróg publicznych i wewnętrznych oraz ciągów pieszo-jezdnym;”;

7) w § 15 pkt 6 otrzymuje brzmienie:

„6) dopuszcza się obsługę komunikacyjną z niewyznaczonych w planie dróg wewnętrznych;”;

8) w § 18 pkt 5 otrzymuje brzmienie:

„5) obsługa komunikacyjna działek budowlanych z dróg publicznych i wewnętrznych oraz ciągów pieszo-jezdnym;”;

9) w § 18 pkt 6 otrzymuje brzmienie:

„6) dopuszcza się obsługę komunikacyjną z niewyznaczonych w planie dróg wewnętrznych;”;

10) w § 20 pkt 4 otrzymuje brzmienie:

„4) obsługa komunikacyjna działki budowlanej z drogi publicznej lub wewnętrznej;”;

11) w § 23 pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3) obsługa komunikacyjna terenu z wyznaczonych lub niewyznaczonych w planie dróg wewnętrznych;”.

§ 2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu planu, będące integralnym załącznikiem nr 1 do Uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, będące integralnym załącznikiem nr 2 do uchwały;
- 3) dane przestrzenne, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Góry Kalwarii

**Aleksandra Fedynicz-
Komosa**