

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Położenie nieruchomości:	Góra Kalwaria, obręb Potycz, dz.nr 284/3
Opis nieruchomości	Niezabudowana nieruchomość gruntowa, przeznaczona do sprzedaży zgodnie z Uchwałą Nr XX/174/2019 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 30 października 2019 r. Dz. nr 284/3, objęta księgą wieczystą nr WA5M/00259718/8. Nieruchomość nie jest obciążona w dziale III i IV księgi wieczystej.
Oznaczenie nieruchomości według katastru	Działka nr:
Cena nieruchomości	284/3 o pow. 1,6633 ha – 1 139 028 zł + 23%VAT
Rodzaj zbywanego prawa do nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, stanowiąca własność Gminy Góra Kalwaria.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1U: 1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa usługowa, składy i magazyny; 2) przeznaczenie dopuszczalne – lokale mieszkalne towarzyszące funkcji podstawowej
Forma zbycia	Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej: www.bip.gorakalwaria.pl w dniach od 17.12.2021 r. do 07.01.2022 r.