

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYCZENIE**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria podaje do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie, na czas nieoznaczony, na rzecz Ośrodka Kultury w Górze Kalwarii

Położenie nieruchomości:	Góra Kalwaria, obręb 1-02, ulica św. Antoniego.
Opis nieruchomości oraz oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Stanowiąca przedmiot własności Gminy Góra Kalwaria, zabudowana nieruchomością gruntową, uregulowana w księdze wieczystej nr WA5M/00237691/2, przeznaczona do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony, na rzecz Ośrodka Kultury w Górze Kalwarii. Przedmiotem umowy użyczenia będzie: — część działki ewidencyjnej nr 24/1 z obrębu 1-02 w Górze Kalwarii, o powierzchni ok. 100 m² (ogólna powierzchnia działki wynosi 459 m²); — działka ewidencyjna nr 24/2 z obrębu 1-02 w Górze Kalwarii, o powierzchni 149 m². W księdze wieczystej nr WA5M/00237691/2, w dziale I, ujawnione są działki nr 480 i 24/2. Zgodnie z zaświadczeniem Starosty Piaseczyńskiego z dnia 1.10.2021 r. (znak: GEK.6621.1101.2021 ET) ujawniona w tej księdze wieczystej działka nr 480 odpowiada działce ewidencyjnej nr 24/1 o powierzchni 459 m² z obrębu 1-02 w Górze Kalwarii. Nieruchomość nie jest obciążona wpisami w działach III i IV prowadzonej dla niej księgi wieczystej.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:	Działka nr 24/1 znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu zagospodarowania przestrzennego symbolem B2MWu – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług. Działka nr 24/2 znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu zagospodarowania przestrzennego symbolami: B2MWu – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług, B1KDP – ciąg pieszo-jezdny. Przedmiot niniejszego wykazu ma zostać zagospodarowany pod obiekt z zakresu działalności Ośrodka Kultury w Górze Kalwarii.
Okres trwania umowy	Czas nieoznaczony.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy wywieszono na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej: <https://bip.gorakalwaria.pl> w dniach od 10.12.2021 r. do 31.12.2021 r.