

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021 poz. 1899, 815) Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu:

Położenie nieruchomości:	Góra Kalwaria, obręb 1-01, dz.nr 98/1
Opis nieruchomości	Lokal składający się z jednego pomieszczenia biurowego o powierzchni 8,00 m ² znajdujący się w budynku Ratusza Miejskiego w Górze Kalwarii przy Rynku im. Biskupa Stefana Wierzbowskiego 1. Dz. nr 98/1, objęta księgą wieczystą nr WA5M/00252164/0. Nieruchomość nie jest obciążona w dziale III i IV księgi wieczystej.
Oznaczenie nieruchomości według katastru	Lokal o pow. 8,00 m ² znajdujący się w budynku Ratusza Miejskiego w Górze Kalwarii przy Rynku im. Biskupa Stefana Wierzbowskiego 1. Budynek Ratusza Miejskiego w Górze Kalwarii, znajduje się w obr. 1-01, działka nr 98/1 o powierzchni 2087 m ² , objętej księgą wieczystą nr WA5M/00252164/0
Cena nieruchomości	Miesięczny czynsz najmu w wysokości 285,00 zł netto.
Rodzaj zbywanego prawa do nieruchomości	Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Góra Kalwaria.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem B2UP: przeznaczenie podstawowe – zabudowa usługowa - usługi publiczne z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi.
Forma zbycia	Najem na okres do 3 lat.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej: www.bip.gorakalwaria.pl w dniach od 3.12.2021 r. do 24.12.2021 r.