

### STAWKA BAZOWA DLA STREFY DRUGIEJ

Dla pozostałych budynków położonych na terenie miasta Góra Kalwaria.

Tabela stawek czynszu za 1 m<sup>2</sup> z uwzględnieniem czynnika obniżającego wartość lokali.

| L.p | Mieszkania wyposażone w instalację                                                                                     | Baza 100% | Stawka bazowa w zł na 2022r. dla strefy I | Stawka bazowa w zł na 2022r. dla strefy II | Stawka bazowa w zł na 2022r. dla strefy III |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------|
| 1.  | Budynki nowo wybudowane oraz po kapitalnym remoncie, zimna i ciepła woda, kanalizacja, gaz ziemny, łazienka, wc, c.o., | 100       | 7,95                                      | 7,55                                       | 7,23                                        |
| 2.  | Zimna i ciepła woda, kanalizacja, łazienka, wc, c.o                                                                    | 95        | 7,55                                      | 7,17                                       | 6,87                                        |
| 3.  | Zimna woda, c.o., kanalizacja, łazienka wc                                                                             | 90        | 7,16                                      | 6,80                                       | 6,51                                        |
| 4.  | Zimna woda, kanalizacja, łazienka, wc                                                                                  | 85        | 6,76                                      | 6,42                                       | 6,36                                        |
| 5.  | Zimna woda, kanalizacja, łazienka lub wc                                                                               | 80        | 6,36                                      | 6,04                                       | 5,78                                        |
| 6.  | Zimna woda, kanalizacja                                                                                                | 75        | 5,96                                      | 5,66                                       | 5,42                                        |
| 7.  | Zimna woda                                                                                                             | 70        | 5,57                                      | 5,29                                       | 5,06                                        |
| 8.  | Lokale bez mediów                                                                                                      | 65        | 5,17                                      | 4,91                                       | 4,70                                        |
| 9.  | Lokale socjalne                                                                                                        | 50        | 3,98                                      | 3,78                                       | 2,17                                        |
| 10. | Pomieszczenia tymczasowe                                                                                               | 30        | 2,39                                      | 2,27                                       | 2,17                                        |