

WYKAZ
lokalu użytkowych do oddania w najem

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.1990 z późn. zm.) informuję, iż na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Góra Kalwaria oraz na stronie internetowej urzędu <https://bip.gorakalwaria.pl> od dnia **4 sierpnia 2021** roku wywieszony zostaje na okres 21 dni wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem **na rzecz dotychczasowego najemcy na okres do 3 lat tj.:**

lokal użytkowy położony w Górze Kalwarii przy ulicy Pijarskiej 53, działka nr ewid. 7, obręb 4-01, KW WA5M/00009091/9 o pow. użytkowej 15,61 m².

Opis nieruchomości – na działce nr ewid. 7, obręb 4-01, KW WA5M/00009091/9 posadowiony jest budynek z lokalem użytkowym.

Przeznaczenie lokalu użytkowego – działalność usługowa - handlowa

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego – UM – tereny zabudowy usługowej i usługowo - mieszkaniowej

Czynsz za najem – nie mniej niż 35,00 zł/m² powierzchni użytkowej + podatek VAT 23% płatny miesięcznie.

Terminy wnoszenia opłat - do 15 dnia każdego miesiąca.

Zasady aktualizacji opłat – raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za dany rok, w stosunku do roku poprzedzającego.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń tut. urzędu, w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej <https://bip.gorakalwaria.pl> w dniach **od 4 sierpnia 2021 do 25 sierpnia 2021 roku.**

Dodatkowych informacji można uzyskać w Wydziale Spraw Obywatelskich pok. nr 203 lub pod nr telefonu (22) 727 26 30.

Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria

Arkadiusz Strzyżewski