



UCHWAŁA NR LIV/471/2021
RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII
z dnia 23 czerwca 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku
przetargowego trybu zawarcia umowy użytkowania na czas nieoznaczony
zabudowanej nieruchomości, położonej w Górze Kalwarii, w obrębie 1-02, oznaczonej
jako działka ewidencyjna nr 37/1, stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria, na rzecz
Ośrodka Kultury w Górze Kalwarii

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019 r. poz. 2020 i z 2021 r. poz. 11, 234). uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy użytkowania na czas nieoznaczony zabudowanej nieruchomości, położonej w Górze Kalwarii, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 37/1 z obrębu 1-02, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA5M/00334041/1, na rzecz Ośrodka Kultury w Górze Kalwarii.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Aleksandra Fedynicz - Komosa

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy użytkowania na czas nieoznaczony zabudowanej nieruchomości, położonej w Górze Kalwarii, w obrębie 1-02, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 37/1, stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria, na rzecz Ośrodka Kultury w Górze Kalwarii

Gmina Góra Kalwaria jest właścicielem nieruchomości gruntowej, położonej w Górze Kalwarii w obrębie 1-02, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 37/1 o pow. 0,2379 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA5M/00334041/1.

W dniu 31 marca 2021 r Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła uchwałę nr XLIX/409/2021 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego – użytkowania zabudowanej nieruchomości, położonej w Górze Kalwarii, w obrębie 1-02, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 37/1, stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria, na rzecz Ośrodka Kultury w Górze Kalwarii.

Powyższa nieruchomość zostanie przekazana do użytkowania dla Ośrodka Kultury w Górze Kalwarii.

Działka o numerze 37/1 znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1Uc – teren zabudowy usługowej o charakterze centrotwórczym w zabudowie śródmiejskiej.

Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria wnioskuje do Rady Miejskiej Góry Kalwarii o wyrażenie zgody na oddanie w użytkowanie powyższej nieruchomości gruntowej.