

WYKAZ
lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r; poz. 65 t.j.) informuję, iż na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Góra Kalwaria oraz na stronie internetowej urzędu gorakalwaria.bipgmina.pl od dnia 05 lutego do 26 lutego 2021 roku wywieszony zostaje na okres 21 dni wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do najmu na okres do 3 lat:

- wolny lokal użytkowy położony w Górze Kalwarii przy ulicy Pijarskiej 3, działka nr ewid. 77, obręb 4-01, KW WA5M/00253253/8 o pow. użytkowej 64,16 m² (sklep – 46,64 m², zaplecze – 17,5 m²).

Opis nieruchomości - na działce nr ewid. 77 w Górze Kalwarii, KW WA5M/00253253/8, obręb 4-01, przy ul. Pijarskiej 3, posadowiony jest budynek z lokalem użytkowym.

Przeznaczenie lokalu użytkowego - działalność usługowo – handlowa.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego - UM tereny usługowe i usługowo-mieszkaniowe śródmiejskie.

Czynsz za najem - nie mniej niż 36,00 zł/m² powierzchni sklepowej + podatek VAT 23 % i 10,00 zł/m² powierzchni zaplecza + podatek VAT 23 % płatne miesięcznie.

Terminy wnoszenia opłat – do 15 każdego miesiąca.

Zasady aktualizacji opłat – raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług komercyjnych ogółem za dany rok, w stosunku do roku poprzedzającego.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej gorakalwaria.bipgmina.pl na okres 21 dni w terminie od dnia 05 lutego 2021 roku do dnia 26 lutego 2021 roku oraz podano informację do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Spraw Obywatelskich Urzędu Miasta i Gminy w Górze Kalwarii pokój nr 214 tel. (22) 72 71 377