








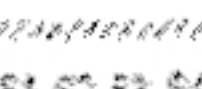












# LEGENDA

OZNACZENIA LINIOWE USTALONYCH GRANIC ADMINISTRACYJNYCH	TERENY WYŁĄCZONE SPOD ZABUDOWY LUB O OGRANICZONYCH MOŻLIWOŚCIACH ZABUDOWY	
<ul style="list-style-type: none"> <li> granica (gminy) opracowania studium</li> <li> granica miasta Góra Kalwaria</li> <li> granice sołectw</li> <li> granica terenów zamkniętych</li> </ul>	<p>rolnicza i leśna przestrzeń produkcyjna</p> <ul style="list-style-type: none"> <li> tereny rolne z możliwością lokalizacji zabudowy siedliskowej przy areale gospodarstwa w gminie Góra Kalwaria &gt; 3,5 ha</li> <li> tereny rolne z możliwością wprowadzania zalesień oraz z możliwością lokalizacji zabudowy siedliskowej przy areale gospodarstwa w gminie Góra Kalwaria &gt; 1,0 ha</li> <li> tereny łąk i stawów całkowicie wyłączone z zabudowy i nowego zagospodarowania</li> <li> tereny lasów</li> <li> tereny rolne wskazane do zalesień lub użytkowania rolniczego</li> </ul>	
<p>OZNACZENIA URZĄDZEŃ I TERENÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li> drogi istniejące układu podstawowego</li> <li> drogi planowane i przewidziane do podwyższenia klasy</li> <li> linia kolejowa</li> <li> mosty przez Wisłę</li> <li> stacje kolejowe</li> <li> linie elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV</li> <li> gazociąg wysokiego ciśnienia 6,4 MPa</li> <li> stacja gazowa redukcyjno-pomiarowa I stopnia</li> <li> stacja uzdatniania wody</li> <li> projektowane i istniejące przepompownie ścieków</li> <li> oczyszczalnia ścieków "Moczydłów"</li> <li> tereny wysypiska i zakładu utylizacji śmieci Łubna</li> </ul>	<p>zielen publiczna</p> <ul style="list-style-type: none"> <li> projektowane tereny zieleni urządzonej, w tym parki i ogrody</li> <li> tereny ogrodów działkowych</li> <li> tereny istniejących (czynnych i nieczynnych) cmentarzy</li> <li> rezerwa terenu dla planowanych cmentarzy</li> <li> tereny dolin rzecznych i Skarpy Wisły</li> <li> obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi i osuwania się mas ziemnych</li> <li> granice terenów narażonych na osuwanie się mas ziemnych</li> <li> granica terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi</li> <li> wyróżnione odcinki skarpy o różnej stateczności</li> </ul> <p>S1 S2 S3 S4 S5</p>	
<p>TERENY I OBIEKTY CHRONIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH</p> <ul style="list-style-type: none"> <li> granica Chojnowskiego Parku Krajobrazowego</li> <li> granica Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu</li> <li> otulina Chojnowskiego Parku Krajobrazowego</li> <li> Rezerwat Łachy Brzeskie</li> <li> kanał przerzutowy</li> <li> wody otwarte (jeziora, stawy)</li> <li> ciekł wodne</li> <li> ujęcia wody</li> <li> ciąg ekologiczny</li> <li> granice ochrony układu urbanistycznego lub zespołu urbanistycznego</li> <li> strefa archeologiczna AA</li> </ul>	<p>OBSZARY PRZEZNACZONE DO ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA</p> <ul style="list-style-type: none"> <li> oznaczenia terenów o różnym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania</li> <li> tereny przeznaczone dla kontynuacji istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: - kontynuacja, uzupełnianie oraz podwyższanie standardów istniejącej zabudowy - nowa zabudowa na podstawie obowiązujących planów miejscowych</li> <li> tereny przeznaczone dla kontynuacji istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: - kontynuacja, uzupełnianie oraz podwyższanie standardów istniejącej zabudowy</li> <li> tereny dla perspektywicznego rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</li> <li> tereny dla perspektywicznego rozwoju funkcji mieszkaniowej z przeznaczeniem dla zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej oraz dla zabudowy o charakterze rekreacyjnym i agroturystyki</li> <li> tereny dla perspektywicznego rozwoju funkcji mieszkaniowej z przeznaczeniem dla zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej oraz dla zabudowy o charakterze letniskowej i agroturystyki na działkach ponad normatywnych</li> <li> tereny istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej w tym osiedlowej miasta Góra Kalwaria</li> <li> tereny adaptacji i kontynuacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i niskiej wielorodzinnej na terenie miasta Góra Kalwaria</li> <li> tereny adaptacji, uzupełnienia i rozwoju zabudowy mieszkaniowej i usługowej miasta Góra Kalwaria</li> <li> tereny dla perspektywicznego rozwoju funkcji mieszkaniowej i usług</li> <li> tereny dla perspektywicznego rozwoju zabudowy mieszkaniowej, przemysłowej i usług</li> <li> tereny zabudowy siedliskowej: -kontynuacja, uzupełnianie i podnoszenie standardów zabudowy siedliskowej wzdłuż istniejących dróg publicznych</li> <li> tereny zabudowy siedliskowej i mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej w ośrodkach wiejskich</li> <li> tereny rekreacji indywidualnej i zabudowy mieszkaniowej</li> </ul> <p>dla terenów oznaczonych na rysunku studium więcej niż jednym symbolem, nieopisanych w legendzie rysunku i tekście studium obowiązują zapisy jak dla poszczególnych funkcji</p>	<p>tereny koncentracji usług</p> <p>tereny usług publicznych lokalnych</p> <p>obszary usługowe z możliwością rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup> wraz z granicami</p> <p>tereny istniejących i projektowanych usług z zielenią towarzyszącą</p> <p>tereny istniejących i projektowanych usług z zielenią towarzyszącą</p> <p>tereny planowanych usług z towarzyszeniem zieleni</p> <p>tereny istniejącej produkcji, usług i składów</p> <p>tereny dla perspektywicznego rozwoju funkcji produkcji, usług i składów</p> <p>tereny istniejących zakładów przetwórstwa rolnego i produkcji rolnej, przewidziane do adaptacji lub przekształceń</p> <p>INNE OZNACZENIA</p> <ul style="list-style-type: none"> <li> obszary wymagające rehabilitacji i rekultywacji</li> <li> granice obszaru objętego sporządzeniem zmiany Studium dla fragmentu wsi Łubna - rejon drogi krajowej nr 79 przyjęte uchwałą NR XIX/202/2011 RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII z dnia 29 listopada 2011 r.</li> <li> granice obszaru objętego sporządzeniem zmiany Studium dla fragmentu wsi: Obręta, Julianów, Czarny Las, Cendrowice, Sobików, Czaplina przyjęte uchwałą NR XLVI/506/2013 RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII z dnia 30 września 2013 r.</li> <li> granice obszaru objętego sporządzeniem zmiany Studium dla fragmentu wsi Aleksandrów i Linia</li> <li> ośrodek usługowy o znaczeniu ponadlokalnym</li> <li> ośrodki usługowe o znaczeniu lokalnym</li> <li> otwór odwiertowy - koncesja na poszukiwanie i rozprawianie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego</li> </ul>