
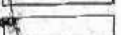





LEGENDA USTALENIA

-  granica obszaru objętego planem
-  linia rozgraniczająca obszary o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania
-  linia rozgraniczająca tereny o różnych zasadach zagospodarowania
-  nieprzekraczalna linia zabudowy

OBSZARY O RÓŻNYCH FUNKCJACH I RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

- Mn** obszar zabudowy mieszkaniowej
- w tym tereny o różnych zasadach zagospodarowania:
 -  teren zieleni izolacyjnej wokół obszaru ujęcia wody
 -  teren istniejącej zieleni do zachowania
 -  teren strefy kontrolowanej gazociągu niskiego ciśnienia $\phi 250, 0,6 \text{ kPa}$

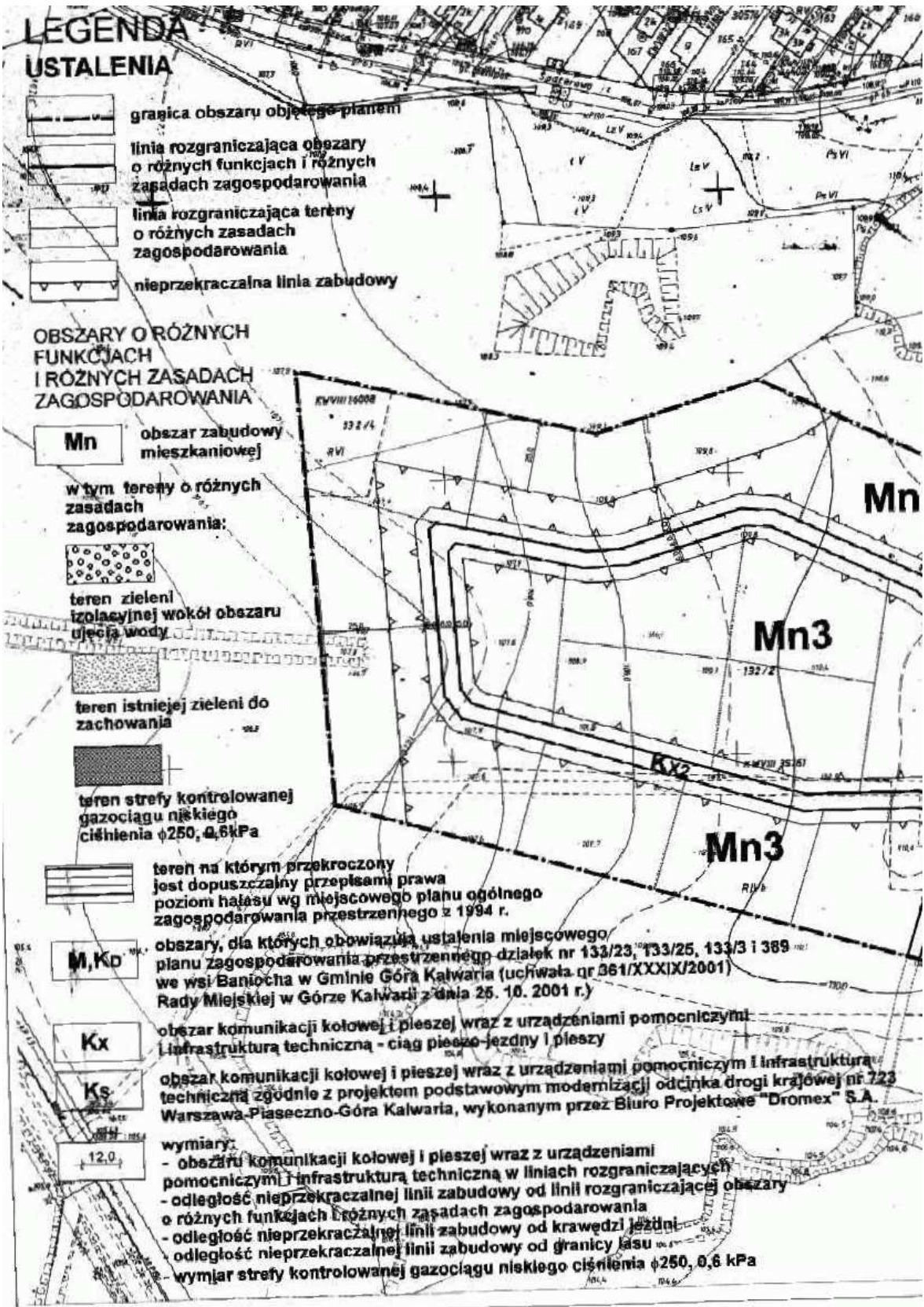
 teren na którym przekroczony jest dopuszczalny przepisami prawa poziom hałasu wg miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego z 1994 r.

M,Ko obszary, dla których obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działek nr 133/23, 133/25, 133/3 i 389 we wsi Baniocza w Gminie Góra Kalwaria (uchwała nr 361/XXIX/2001) Rady Miejskiej w Górze Kalwarii z dnia 25. 10. 2001 r.)




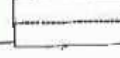
Kx obszar komunikacji kolejowej i pieszej wraz z urządzeniami pomocniczymi i infrastrukturą techniczną - ciąg pieszo-jezdny i pieszy

Ks obszar komunikacji kolejowej i pieszej wraz z urządzeniami pomocniczymi i infrastrukturą techniczną zgodnie z projektem podstawowym modernizacji odcinka drogi krajowej nr 723 Warszawa-Piaseczno-Góra Kalwaria, wykonanym przez Biuro Projektowe "Dromex" S.A.

- wymiary:**
- obszar komunikacji kolejowej i pieszej wraz z urządzeniami pomocniczymi i infrastrukturą techniczną w liniach rozgraniczających
 - odległość nieprzekraczalnej linii zabudowy od linii rozgraniczającej obszary o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania
 - odległość nieprzekraczalnej linii zabudowy od krawędzi jezdni
 - odległość nieprzekraczalnej linii zabudowy od granicy lasu
 - wymiar strefy kontrolowanej gazociągu niskiego ciśnienia $\phi 250, 0,6 \text{ kPa}$



ELEMENTY INFORMACYJNE PLANU NIE PODLEGAJĄCE UCHWALENIU

-  oś i jezdnia ulicy
-  kierunek przebiegu tras komunikacyjnych poza obszarem opracowania
-  budynek wielorodzinny do zachowania
-  postulowany podział na działki