

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE ZA 2024
radnego gminy

CZARNY LAS, dnia 29.04.2025 r.
(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a) **TOMASZ URA**
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)
urodzony(a) 07 WRZEŚNIA 1981 R. W WARSZAWIE

WŁASNA DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA
(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: OKOŁO 260 000,00 ZŁ
- dopłaty zwrotne wspólnika do spółek z o.o.: 1 975 200,00 ZŁ
- kapitał zakładowy wpłacony do spółek z o.o.: 38.500,00 ZŁ
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej:
OKOŁO 4 000 USD, 2 000 EURO
- papiery wartościowe: NIE DOTYCZY

na kwotę: NIE DOTYCZY

II.

1. Dom o powierzchni: NIE DOTYCZY m2, o wartości: NIE DOTYCZY
tytuł prawny: NIE DOTYCZY.
2. Mieszkanie o powierzchni: 54 m2, o wartości: OKOŁO 650.000,00 zł
tytuł prawny: WŁASNOŚĆ

3. Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa: NIE DOTYCZY, powierzchnia: NIE DOTYCZY

o wartości: NIE DOTYCZY

rodzaj zabudowy: NIE DOTYCZY

tytuł prawny: NIE DOTYCZY

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: . NIE DOTYCZY

4. Inne nieruchomości:

1). Działka o powierzchni 2698 m2, wartość około 130 000,00 zł, WŁASNOŚĆ

2). Udział w działce drogowej dojazdowej do nieruchomości z ust. 1 , wartość około 1 000,00 zł, WSPÓŁWŁASNOŚĆ

3). Działka o powierzchni 1450 m2, wartość około 100 000,00 zł, WŁASNOŚĆ

4). Udziały w działkach drogowych dojazdowych do nieruchomości z ust. 3, wartość około 2 000,00 zł, WSPÓŁWŁASNOŚĆ

5). Działki rolne, powierzchnia 0,7715 ha, wartość około 25 000,00 zł, WSPÓŁWŁASNOŚĆ Z ŻONĄ (rozdzielność majątkowa)

6). Ogrodzona działka, powierzchnia 800 m2, wartość około 50 000,00 zł, WŁASNOŚĆ

7). Ogrodzona działka o powierzchni 1000 m2, wartość około 150 000,00 zł, WSPÓŁWŁASNOŚĆ Z ŻONĄ (rozdzielność majątkowa)

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta udziałów:
NIE DOTYCZY

.....
.....
udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: NIE DOTYCZY

.....
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: NIE DOTYCZY

.....
2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów:

URA SP. Z O.O. – 70 UDZIAŁÓW

MT DOMY SP. Z O.O. – 50 UDZIAŁÓW

MEDIUM HOUSE SP. Z O.O. – 20 UDZIAŁÓW

.....
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: 0 zł

IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta akcji:
NIE DOTYCZY

.....
.....
akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: NIE DOTYCZY

.....
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: NIE DOTYCZY

2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji: NIE DOTYCZY

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: NIE DOTYCZY

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: NIE DOTYCZY

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): TAK

– osobiście PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWO-USŁUGOWE „CENTURIA”, JEDNOOSOBOWA DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA, RYCZAŁT, PŁATNIK VAT, USŁUGI BUDOWLANE ORAZ WZNOSZENIE BUDYNKÓW NA SPRZEDAŻ, ZGODNIE Z WPISEM DO DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ PRZEWAŻAJĄCA DZIAŁALNOŚĆ WG PKD 43.31.Z - TYNKOWANIE

– wspólnie z innymi osobami NIE DOTYCZY

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:
266.083,33 Zł – PRZYCHÓD, OKOŁO 200.000,00 0 Zł – DOCHÓD

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): NIE DOTYCZY

– osobiście NIE DOTYCZY

– wspólnie z innymi osobami NIE DOTYCZY

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: NIE DOTYCZY

VII.

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): URA SP. Z O.O. 05-530 Czarny Las 98a;
MT DOMY SP. Z O.O. 05 – 505 Gabryelin, ul. Dębowa 22

– jestem członkiem zarządu (od kiedy): 05.07.2023 (URA), 01.09.2023 (MT DOMY)

– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): NIE DOTYCZY

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): NIE DOTYCZY

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: 0 zł

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

1. Dieta Radnego – 20.141,81 zł ,
2. Wynajem mieszkania – 42 000,00 zł

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

1. Agregat tynkarski – 5 szt.
2. Samochód Ford Transit – rok produkcji 2006
3. Samochód Jeep Grand Cherokee – rok produkcji 2015
4. Samochód Opel Vivaro – rok produkcji 2007
5. Samochód Ciężarowy Volkswagen Transporter T6 – rok produkcji 2019

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

1. Umowa Leasingu operacyjnego zawarta 10.07.2020 r.
 - przedmiot leasingu: Samochód Volkswagen Multivan, rok produkcji 2020,
 - wartość pojazdu w dniu zawarcia umowy leasingu – 284 130,00 zł
 - okres trwania umowy – 60 miesięcy
 - wysokość zobowiązania miesięcznego – około 3 500,00 zł.
2. Mbank, Kredyt odnawialny w rachunku bieżącym – 145 209,21 zł

CZĘŚĆ B

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

CHARENT ULS, 23.04.2025
(miejscowość, data)

Tomasz Uls
(podpis)