

ZARZĄDZENIE NR 32/2025
STAROSTY OSTROWSKIEGO

z dnia 10 września 2025 r.

w sprawie wyrażenia woli ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu.

Na podstawie art. 23 ust. 1, art. 11 ust. 1, art. 11a oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, zm. Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881) w związku z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1071) zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Wyrażam wolę ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie 0001 Ostrów Mazowiecka, jednostka ewidencyjna 141601_1 Ostrów Mazowiecka - gmina miejska, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka **nr 1413/6** o pow. 0,1855 ha, ujawnionej w księdze wieczystej **OS1M/00000787/9** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ostrowi Mazowieckiej V Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Służebność przesyłu ustanowiona zostanie na czas nieokreślony na rzecz RSE 21 Sp. z o.o., ul. Żelazna 59, lok. 3-7, 00-848 Warszawa.

3. W ramach ustanowionej służebności przesyłu zapewniony zostanie inwestorowi swobodny dostęp do części nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 umożliwiający uprawnionemu umieszczenie linii kablowej średniego napięcia o długości 23,70 m, szerokości 1m i powierzchni - 23,70 m². Przebieg inwestycji zaznaczony jest w projekcie zagospodarowania, będącym załącznikiem do wniosku inwestora o ustanowienie służebności. Ponadto, w ramach tej służebności, zapewnione zostanie uprawnionym przez przedsiębiorstwo przesyłowe pracownikom służb technicznych wraz z niezbędnym sprzętem prawo dostępu do wybudowanych urządzeń w celu ich modernizacji, przebudowy i rozbudowy, w tym wymiany, konserwacji, przeprowadzenia remontów, usuwania awarii, dokonywania kontroli, przeglądu oraz ewentualnej likwidacji i demontażu istniejących urządzeń.

§ 2. Szczegółowe kwestie związane z ustanowieniem służebności przesyłu ustalone zostaną w rokowaniach pomiędzy Starostą Ostrowskim reprezentującym Skarb Państwa wykonującym zadania z zakresu administracji rządowej a RSE 21 Sp. z o.o.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Ostrowi Mazowieckiej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Starosta Ostrowski

Jerzy Bauer