

AB.6740.6.6.2025

## **OBWIESZCZENIE** **STAROSTY OSTROWSKIEGO**

Na podstawie art. 11 d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2024r. poz. 311 t.j.), art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572 t.j.) zawiadamiam, że w dniu 2025-04-14 (po uzupełnieniu wniosku z dnia 2025-03-20) zostało wszczęte na wniosek Wójta Gminy Wąsewo postępowanie administracyjne w sprawie udzielenia zezwolenia na realizację inwestycji drogowej p.n.: *Rozbudowa drogi gminnej od DP nr 4401W do DP nr 2645W*, na działkach nr ew. 265/4, 264/1, 305/1, 260/1, 263/1 w obrębie ewidencyjnym Zastawie, jednostka ewidencyjna Wąsewo 603, 604, 616/1, 575/1, 576/1, 577/1, 578/1, 579/1, 580/1, 581/1, 582/1, 583/1, 584/1, 605/1, 585/1, 617/1 w obrębie ewidencyjnym Wąsewo, jednostka ewidencyjna Wąsewo

### **Wykaz działek pod realizację drogi (obręb Zastawie, gmina Wąsewo):**

1. Działki istniejących pasów drogowych, należących do Gminy Wąsewo: **265/4**
2. Działki stanowiące własność Gminy Wąsewo, wynikające z projektu podziału nieruchomości:

| Lp. | Oznaczenie działek przed wydaniem decyzji | Pow. działki w [ha] | Numery działek po podziale przeznaczone do przejęcia pod inwestycję | Pow. działki w [ha] pozostające własnością dotychczasowych właścicieli |
|-----|-------------------------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | 264                                       | 0,26                | <b>264/1</b>                                                        | 0,0040                                                                 |

3. Działki wynikające z projektu podziału nieruchomości:

| Lp. | Oznaczenie działek przed wydaniem decyzji | Pow. działki w [ha] | Działki po podziale pozostające własnością dotychczasowych właścicieli | Działki przechodzące z mocy prawa na rzecz Gminy Wąsewo | Pow. działki w [ha] przechodząca na rzecz Gminy Wąsewo |
|-----|-------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 1.  | 305                                       | 4,5300              | 305/2                                                                  | <b>305/1</b>                                            | 0,0039                                                 |
| 2.  | 260                                       | 3,2700              | 260/2                                                                  | <b>260/1</b>                                            | 0,0085                                                 |
| 3.  | 263                                       | 3,1800              | 263/2                                                                  | <b>263/1</b>                                            | 0,0064                                                 |

**\*działki oznaczone w tabeli wytłuszczonym drukiem przewidziane są pod inwestycję drogową**

### **Wykaz działek pod realizację drogi (obręb Wąsewo, gmina Wąsewo):**

1. Działki istniejących pasów drogowych, należących do Gminy Wąsewo: **603, 604**
2. Działki wynikające z projektu podziału nieruchomości:

| Lp. | Oznaczenie działek przed wydaniem decyzji | Pow. działki w [ha] | Działki po podziale pozostające własnością dotychczasowych właścicieli | Działki przechodzące z mocy prawa na rzecz Gminy Wąsewo | Pow. działki w [ha] przechodząca na rzecz Gminy Wąsewo |
|-----|-------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 1.  | 616                                       | 0,29                | 616/2                                                                  | <b>616/1</b>                                            | 0,0011                                                 |
| 2.  | 575                                       | 0,9400              | 575/2                                                                  | <b>575/1</b>                                            | 0,0113                                                 |
| 3.  | 576                                       | 2,3800              | 576/2                                                                  | <b>576/1</b>                                            | 0,0120                                                 |
| 4.  | 577                                       | 1,7200              | 577/2                                                                  | <b>577/1</b>                                            | 0,0092                                                 |
| 5.  | 578                                       | 1,68                | 578/2                                                                  | <b>578/1</b>                                            | 0,0083                                                 |
| 6.  | 579                                       | 1,81                | 579/2                                                                  | <b>579/1</b>                                            | 0,0106                                                 |
| 7.  | 580                                       | 1,23                | 580/2                                                                  | <b>580/1</b>                                            | 0,0085                                                 |
| 8.  | 581                                       | 1,0200              | 581/2                                                                  | <b>581/1</b>                                            | 0,0080                                                 |
| 9.  | 582                                       | 0,96                | 582/2                                                                  | <b>582/1</b>                                            | 0,0087                                                 |
| 10. | 583                                       | 2,0200              | 583/2                                                                  | <b>583/1</b>                                            | 0,0217                                                 |

|     |     |        |       |              |        |
|-----|-----|--------|-------|--------------|--------|
| 11. | 584 | 0,34   | 584/2 | <b>584/1</b> | 0,0080 |
| 12. | 605 | 1,02   | 605/2 | <b>605/1</b> | 0,0091 |
| 13. | 585 | 0,5200 | 585/2 | <b>585/1</b> | 0,0455 |
| 14. | 617 | 0,7300 | 617/2 | <b>617/1</b> | 0,0320 |

**\*działki oznaczone w tabeli wytłuszczonym drukiem przewidziane są pod inwestycję drogową**

3. Działki, dla których ogranicza się korzystanie z nieruchomości w związku z przebudową skrzyżowania z drogą powiatową – **570**

4. Działki, dla których ogranicza się korzystanie z nieruchomości w związku z przewidzianą rozbiórką kapliczki – **309**

Projekt podziału działek zawarty jest w materiałach do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Akta sprawy znajdują się w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Ostrowi Mazowieckiej, przy ulicy 3 Maja 51, pokój nr 3, telefon (29) 6457134, gdzie również można zgłaszać uwagi i wnioski w przedmiotowej sprawie w terminie 14 dni od daty podania niniejszej informacji do publicznej wiadomości.

Zgodnie z art. 49 ustawy "Kpa" zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.