

UCHWAŁA NR 103/42/2025
ZARZĄDU POWIATU W OSTROWI MAZOWIECKIEJ

z dnia 31 marca 2025 r.

w sprawie informacji o stanie mienia Powiatu Ostrowskiego.

Na podstawie art.267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (T.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1530; zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1572, poz. 1717, poz. 1756 i poz. 1907 oraz z 2025 r. poz. 39) oraz w związku z art.13 pkt 5 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (T.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 7) uchwala się , co następuje:

§ 1. Przedkłada się Radzie Powiatu w Ostrowi Mazowieckiej oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Warszawie informację o stanie mienia Powiatu Ostrowskiego na dzień 31 grudnia 2024 r., stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wicestarosta

Starosta Ostrowski

Bartłomiej Tomasz Pieńkowski

Jerzy Bauer

Członkowie Zarządu Powiatu:

Eliza Drewnowska
Stefan Kazimierz Rostkowski
Roman Malicki

INFORMACJA O STANIE MIENIA POWIATU OSTROWSKIEGO

INFORMACJA O STANIE MIENIA POWIATU OSTROWSKIEGO.

Zgodnie z wymogami określonymi w art.267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (T.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1530; zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1572, poz. 1717, poz. 1756 i poz. 1907 oraz z 2025 r. poz. 39) Zarząd jednostki samorządu terytorialnego przedstawia, w terminie do dnia 31 marca roku następującego po roku budżetowym informację o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Na informację o stanie mienia Powiatu Ostrowskiego składają się :

- część opisowa ,
- części tabelaryczne: "Wykaz nieruchomości Powiatu Ostrowskiego na 31 grudnia 2024 " oraz "Dane dotyczące środków trwałych na 31 grudnia 2024 r.,,

CZEŚĆ OPISOWA:

I. W przedstawionej poniżej tabeli wykazano mienie wszystkich jednostek organizacyjnych Powiatu Ostrowskiego wg stanu na dzień 31 grudnia 2024 r.

II. Wartość majątku Powiatu Ostrowskiego na dzień 31 grudnia 2024 r. :

- jednostek budżetowych – 734.533.963,26 zł (brutto),
- razem ze Szpitalem Powiatowym – 769.214.820,67 zł (brutto).

Mienie wykazane w informacji wykorzystywane jest przez jednostki, stanowiące bazę umożliwiającą im realizację zadań statutowych.

III. Powiat Ostrowski posiada prawo własności mienia wykazanego w tabeli, w tym :

1) grunty o łącznej wartości – 342.385.335,73 zł (brutto),w tym:

a) **49 działek** o łącznej powierzchni 28,6177 ha oraz udział w wysokości 117100/208720 w powierzchni 0,1008 ha(dz.nr 1707/10) i udział w wysokości 43572/169490 w powierzchni 0,1664 ha (dz.nr 5330),

b) **503,429 ha** zajęte pod drogi powiatowe na podstawie decyzji Wojewody Mazowieckiego art.60 i art.73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133, poz. 872 ze zm.)

2) budynki o wartości łącznej – 42.427.480,98 zł (brutto),

3) w/w nieruchomości oddane są w :

- trwały zarząd,
- dzierżawę,
- najem,
- nieodpłatne użytkowanie.

IV. Dane o zmianie w stanie mienia powiatowego, od dnia złożenia poprzedniej informacji zawiera poniższa tabela w kolumnie 6 pn „Wartość (ewidencyjna brutto)”.

V. Dane o dochodach jakie uzyskał Powiat Ostrowski z tytułu wykonywania prawa własności w roku 2024 wykazane zostały w kolumnie pn "Dochody uzyskane z gospodarowania mieniem powiatu w roku 2024" poniższej tabeli, z następujących tytułów:

- dzierżawy,
- trwałego zarządu,
- najmu.

Z gospodarowania mieniem Powiat uzyskał dochody w wysokości 1.487.574,78 zł. , w tym:

- jednostki budżetowe - 383.460,29 zł,
- SPZZOZ - 1.104.114,49 zł

VI. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia powiatowego w 2024 roku :

- 1) na dzień 31 grudnia 2024 r. Powiat Ostrowski nie posiadał nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste, jak również nie posiadał nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym Powiatu,
- 2) w okresie objętym niniejszą informacją uzyskano dochody ze sprzedaży zbędnych składników majątkowych w wysokości 55.921,14 zł.

Wykaz nieruchomości Powiatu Ostrowskiego

na dzień 31 grudnia 2024 r.

Lp	Nazwa jednostki	Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości w ha	Numer księgi wieczystej	Sposób zagospodarowania
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Starostwo Powiatowe	budynek administracyjno - biurowy w Ostrowi Mazowieckiej ul. 3 Maja 68	1700 1726	0,0244 0,0892	OSIM/00054216/9	siedziba Starostwa Powiatowego
2.	Starostwo Powiatowe	budynek administracyjno - biurowy w Ostrowi Mazowieckiej ul. 3 Maja 51	3066	0,0723	OSIM/00032348/3	siedziba Starostwa Powiatowego
3.	Starostwo Powiatowe	lokal administracyjno - biurowy w Ostrowi mazowieckiej ul. B.Prusa 3/11	1707/10	udz. w wys.17100/208720 o pow.0,1008	OSIM/00059351/2	siedziba Starostwa Powiatowego
4.	Starostwo Powiatowe	nieruchomości stanowiące drogi dojazdowe w Starym Lubiejewie	380/7 690/7 690/29 690/31	0,2100 0,1200 0,0033 0,2194	OSIM/00036586/1 OSIM00040494/0	drogi dojazdowe
5.	Starostwo Powiatowe	nieruchomość rolna w Starym Lubiejewie	139/3	4,8300	OSIM/00039391/8	umowa dzierżawy
6.	Starostwo Powiatowe	nieruchomość rolna w Komorowie	85/3	4,7700	OSIM/00040068/5	umowa dzierżawy
7.	Powiatowy Zarząd Dróg w Ostrowi Mazowieckiej	budynki w Ostrowi Mazowieckiej ul. Brokowska 37	2834/1 2828/7	0,1729 0,3962	OSIM/0005596/8 OSIM/00032136/4	siedziba Starostwa Powiatowego, trwałe zarząd - udział w części 3366/10000

8.	Powiatowy Urząd Pracy w Ostrowi Mazowieckiej	budynek administracyjno-biurowy w Ostrowi Mazowieckiej ul. 3 maja 55	3068	0,0713	OSIM/00015647/4	trwały zarząd
9.	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Ostrowi Mazowieckiej	lokal użytkowy w Ostrowi mazowieckiej ul. Widnichowska 22	5330	udz.w wys.43572/169490 w pow.0,1664	OSIM/00063505/8	trwały zarząd
10.	Zespół Szkół Nr 1 w Ostrowi Mazowieckiej	budynki oświatowe w Ostrowi Mazowieckiej ul. Rubinkowskiego 8	4040/2	2,4558	OSIM/00031283/2	trwały zarząd
11.	Liceum Ogólnokształcące w Ostrowi Mazowieckiej	budynki oświatowe w Ostrowi Mazowieckiej ul. Kościuszki 36	4110/1	1,2804	OSIM/00033605/0	trwały zarząd
12.	Zespół Szkół Nr 2 w Ostrowi Mazowieckiej	budynki oświatowe w Ostrowi Mazowieckiej ul. Kościuszki 9	4030	0,9658	OSIM/0003364/9	trwały zarząd
13.	Zespół Szkół w Małkini Górnej	budynki oświatowe w Małkini Górnej ul. Nurska 150	1105/4	0,0311	OSIM/00030735/9	trwały zarząd
			1105/10	0,1110		
			1105/12	0,0353		
			1105/7	0,0345		
			1105/8	0,0332		
			1105/9	0,0079		
			1105/14	1,3545		
			1105/15	0,3302		
			1105/17	1,5711		
14.	Zespół Szkół Specjalnych w Starym Lubiejewie	budynek oświatowy w Starym Lubiejewie ul. Słoneczna 4	564/16	0,7397	OSIM/00060525/3	trwały zarząd
15.	Bursa Szkolna w Ostrowi Mazowieckiej	budynki oświatowe w Ostrowi Mazowieckiej ul. Rubinkowskiego 15	4032/43	0,0075	OS1M/00039390/1	trwały zarząd
			4032/44	0,0107		
			4032/45	0,0063		
			4032/49	0,1222		
			4032/46	0,0474		
			4032/50	0,0586		
			4032/51	0,0609		
			4032/52	0,0447		

			4032/53	0,0277		
			4032/54	0,0955		
			4032/55	0,0599		
			4032/56	0,1517		
			4032/57	0,0669		
16.	Specjalny Ośrodek Szkolno Wychowawczy w Zuzeli	budynki oświatowe w Zuzeli	221/2	3,1776	OSIM/00048830/4	trwały zarząd
17.	Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Ostrowi Mazowieckiej	budynki ochrony zdrowia w Ostrowi Mazowieckiej ul. Dubois'a 68	4542/2	0,5909	OSIM/00036763/6	nieodpłatne użytkowanie
			4542/5	0,4787		
			4541/1	0,0055		
			4541/2	0,0144		
			4541/4	0,0036		
			4541/5	0,0173		
			4541/6	0,0096		
			4541/7	2,8848		
18.	Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Ostrowi Mazowieckiej	budynek ochrony zdrowia w Ostrowi Mazowieckiej ul. Okrzei 8	1711/3	0,1585	OSIM/00040069/2	nieodpłatne użytkowanie
19.	Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Ostrowi Mazowieckiej	Budynek na potrzeby ochrony zdrowia w Małkini Górnej ul. Nurska 150	1105/16	0,5874	OSIM00030735/9	nieodpłatne użytkowanie

Dane dotyczące środków trwałych

na dzień 31 grudnia 2024 r.

Grupa wg.klasyfikacji środków trwałych	WYKAZ SKŁADNIKÓW MAJĄTKOWYCH	Stan na 31 grudnia 2023 r.		Zwiększenia (+)		Stan na 31 grudnia 2024 r.		Dochody uzyskane z gospodarowania mieniem powiatu w roku 2024.
				Zmniejszenia (-)				
		Jednostki miary, w których prowadzona jest ewidencja ha/km/szt	Wartość (ewidencyjna brutto)	Jednostki miary, w których prowadzona jest ewidencja ha/km/szt	Wartość (ewidencyjna brutto)	Jednostki miary, w których prowadzona jest ewidencja ha/km/szt	Wartość (ewidencyjna brutto)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	JEDNOSTKI BUDŻETOWE :							
	Środki trwałe:							
0	Grunty	ha	338 140 456,86	ha	4 244 878,87	ha	342 385 335,73	21 309,00
1	Budynki	szt.	38 602 055,72	szt.	3 825 425,26	szt.	42 427 480,98	362 151,29
2	Obiekty inżynierii lądowej	km/szt	292 382 378,62	km/szt	35 408 419,90	km/szt	327 790 798,52	
3	Kotły i maszyny energetyczne	szt.	38 496,54	szt.	0,00	szt.	38 496,54	
4	Maszyny i urządzenia	szt.	3 397 740,07	szt.	-39 468,68	szt.	3 358 271,39	
5	Maszyny i urządzenia specjalistyczne	szt.	566 686,74	szt.	0,00	szt.	566 686,74	
6	Urządzenia techniczne	szt.	1 122 314,08	szt.	-7 930,00	szt.	1 114 384,08	
7	Środki transportu	szt.	5 039 427,85	szt.	359 925,00	szt.	5 399 352,85	
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	szt.	719 188,64	szt.	-16 500,00	szt.	702 688,64	
	Razem (k.011)		680 008 745,12		43 774 750,35		723 783 495,47	383 460,29
	Razem pozostałe środki trwałe(k.013)	szt.	9 650 811,06	szt.	679 013,59	szt.	10 329 824,65	
	Razem wartości niematerialne i prawne(k.020)	szt.	401 110,64	szt.	19 532,50	szt.	420 643,14	
	OGÓŁEM		690 060 666,82		44 473 296,44		734 533 963,26	383 460,29

	Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Ostropwi Mazowieckiej							
	Środki trwałe:							
0	Grunty	m ²	475 570,19	m ²		m ²	475 570,19	
1	Budynki	szt.	34 045 484,57	szt.	159 802,65	szt.	34 205 287,22	1 104 114,49
	OGÓŁEM		34 521 054,76		159 802,65		34 680 857,41	1 104 114,49
	RAZEM jednostki budżetowe i SPZZOZ		724 581 721,58		44 633 099,09		769 214 820,67	1 487 574,78