

GN.6821.7.2024

**Obwieszczenie Starosty Ostrowskiego
o wszczęciu postępowania w sprawie nabycia nieruchomości**

Na podstawie art. 61 § 1, § 4 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) oraz art. 5 ust. 3 ustawy z dnia 13 lipca 2023 r. o szczególnych rozwiązaniach dotyczących regulacji stanu prawnego niektórych dróg ogólnodostępnych (Dz.U z 2023 r. poz. 1722) zawiadamiam, że na wniosek Wójta Gminy Wąsewo zostało wszczęte postępowanie w sprawie nabycia przez Gminę Wąsewo własności nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie **Wąsewo-Kolonia**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **10/1, 71, 72, 73** oraz w obrębie **Wąsewo**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **364/8**, użytkowanej jako droga ogólnodostępna, która nie posiada uregulowanego stanu prawnego.

Zgodnie z art. 5 ust. 4 ustawy o szczególnych rozwiązaniach dotyczących regulacji stanu prawnego niektórych dróg ogólnodostępnych z dniem doręczenia niniejszego zawiadomienia wskazana nieruchomość nie może być przedmiotem obrotu w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) do dnia, w którym decyzja w sprawie nabycia nieruchomości stanie się ostateczna. Czynność dokonana z naruszeniem tego przepisu jest nieważna.

Informuję, że stosownie do art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego stronom przysługuje prawo czynnego udziału w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji możliwość wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Akta sprawy znajdują się w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Ostrowi Mazowieckiej przy ul. 3 Maja 51, pokój nr 2, gdzie strony mogą zgłaszać ewentualne uwagi i wnioski do dnia wydania decyzji w przedmiotowej sprawie.

Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie.

z up. STAROSTY
Hanna Dyoniziak
Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Informujemy o przetwarzaniu danych osobowych zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 RODO. Administratorem danych osobowych jest Starostwo Powiatowe w Ostrowi Mazowieckiej reprezentowane przez Starostę Ostrowskiego. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej informacji znajdą Państwo na stronie www.bip.powiatostrowmaz.pl w zakładce „Ochrona danych osobowych”.