

Ostrów Mazowiecka, dnia 21 sierpnia 2024 roku

GN.6622.26.2017

DECYZJA

Na podstawie art. 6a ust. 1 w związku z art. 8e ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. z 2022 r. poz. 140) zwanej dalej „ustawą” oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U z 2024 r. poz. 572) zwanej dalej „k.p.a.”

orzekam

o nieustaleniu wykazu uprawnionych, o których mowa w art. 6a ust. 1 *ustawy*, do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Przyjmy, obejmującej nieruchomość położoną w obrębie nr 0031 Przyjmy, jednostka ewidencyjna 141607_2 Ostrów Mazowiecka – gmina wiejska, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr, nr: 61 o pow. 0,48 ha, 88 o pow. 0,20 ha oraz 101 o pow. 0,15 ha.

Uzasadnienie

W dniu 9 listopada 2022 roku Starosta Ostrowski wydał decyzję o ustaleniu, że nieruchomość położona w obrębie nr 0031 Przyjmy, jednostka ewidencyjna 141607_2 Ostrów Mazowiecka – gmina wiejska, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr, nr: 61 o pow. 0,48 ha, 88 o pow. 0,20 ha oraz 101 o pow. 0,15 ha stanowi wspólnotę gruntową wsi Przyjmy.

Przedmiotem toczącego się postępowania w niniejszej sprawie jest również ustalenie wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej, wykazu gospodarstw przez nich posiadanych oraz wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie gruntowej wsi Przyjmy, o których mowa w art. 6 *ustawy*.

W przypadku, gdy nie jest możliwe ustalenie uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej, o których mowa w art. 6 ust.1 lub 2 *ustawy*, starosta zgodnie z art. 8a ust. 7 *ustawy* wydaje decyzję o nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie.

Starosta Ostrowski dnia 22 grudnia 2022 roku wydał decyzję orzekającą o nieustaleniu wykazu uprawnionych, o których mowa w art. 6 ust. 1 *ustawy*, do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Przyjmy.

Następnie dnia 31 stycznia 2023 roku Starosta Ostrowski wydał informację o terminie składania wniosków przez osoby uprawnione, o których mowa w art. 6a ust. 1 *ustawy*, do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Przyjmy, obejmującej nieruchomość położoną w obrębie nr 0031 Przyjmy, jednostka ewidencyjna 141607_2 Ostrów Mazowiecka – gmina wiejska, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr, nr: 61 o pow. 0,48 ha, 88 o pow. 0,20 ha oraz 101 o pow. 0,15 ha. W podanej informacji został określony termin na składanie wniosków przez osoby uprawnione, tj. do dnia 31 marca 2024 roku.

W wyznaczonym terminie do Starostwa Powiatowego w Ostrowi Mazowieckiej nie wpłynął żaden wniosek osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Przyjmy.

Zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a. organ prowadzący postępowanie zawiadomieniem z dnia 23 maja 2024 roku poinformował strony postępowania, w formie publicznego ogłoszenia, o zebranych materiale dowodowym, możliwości zapoznania się z zebranym materiałem, uzupełnienia dotychczas zebrany materiał dowodowy oraz złożenia wyjaśnień i dowodów.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w rozstrzygnięciu.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem Starosty Ostrowskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Starosty Ostrowskiego. Z dniem doręczenia Staroście Ostrowskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 49 *k.p.a.* w związku z art. 8f *ustawy*, niniejszą decyzję przekazuje się sołtysowi wsi Przyjmy w celu poinformowania mieszkańców wsi o jej treści poprzez ogłoszenie w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości. Zostanie ona również wywieszona na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Ostrowi Mazowieckiej i Urzędu Gminy w Ostrowi Mazowieckiej a także zamieszcza się ją na stronie BIP Urzędu Gminy w Ostrowi Mazowieckiej i Starostwa Powiatowego w Ostrowi Mazowieckiej na okres 14 dni.

Po upływie tego okresu niniejszą decyzję uważa się za doręczoną wszystkim zainteresowanym.

z up. STAROSTY
Hanna Dyoniziak
Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Otrzymują:

1. Urząd Gminy Ostrów Mazowiecka
2. Sołtys wsi Przyjmy
3. Ewidencja gruntów i budynków w/m
4. a/a

Przygotowała: Małgorzata Wardaszka, Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Kontakt: (29) 645 71 31
Sprawdziła: Hanna Dyoniziak, Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
tel.: (29) 645 71 00
fax.: (29) 645 71 01
e-mail: starostwo@powiatostrowmaz.pl

www.powiatostrowmaz.pl
www.bip.powiatostrowmaz.pl

Starostwo Powiatowe
w Ostrowi Mazowieckiej
ul. 3 Maja 68, 07-300 Ostrów Mazowiecka