

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 roku, poz. 344) **Zarząd Powiatu w Ostrowi Mazowieckiej** podaje do publicznej wiadomości, że na terenie jednostki ewidencyjnej Ostrów Mazowiecka – gmina wiejska, obręb Stare Lubiejewo przeznaczona została do oddania w dzierżawę, w trybie **przetargu pisemnego nieograniczonego** nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Powiatu Ostrowskiego, dla której Sąd Rejonowy w Ostrowi Mazowieckiej, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą OS1M/00039391/8.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia (ha) | Położenie nieruchomości | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                     | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania | Forma oddania nieruchomości do korzystania                 | Minimalna wysokość czynszu dzierżawnego (zł) | Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy | Uwagi |
|-----|--------------------------|-------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------|-------|
| 1   | 2                        | 3                 | 4                       | 5                                                                                                                                                                                      | 6                                                  | 7                                                          | 8                                            | 9                                         | 10    |
| 1.  | 139/3                    | 4,8300            | Stare Lubiejewo         | Działka zlokalizowana jest w części miejscowości przeznaczonej pod uprawy rolne. Posiada kształt regularny, zbliżony do prostokąta. Dojazd o nawierzchni gruntowej od ul. Łomżyńskiej. | <b>R - tereny rolne</b>                            | Dzierżawa na okres 5 lat, przetarg pisemny nieograniczony. | 10 000,00 (brutto)                           | Z góry do dnia 30 czerwca każdego roku.   |       |

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości wywieszając na okres 21 dni tj. od dnia 15 lipca 2024 roku do dnia 6 sierpnia 2024 roku na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Ostrowi Mazowieckiej przy ul. 3 Maja 51, w Urzędzie Gminy Ostrów Mazowiecka oraz poprzez zamieszczenie na stronach internetowych [www.powiatostrowmaz.pl](http://www.powiatostrowmaz.pl) i [www.bip.powiatostrowmaz.pl](http://www.bip.powiatostrowmaz.pl).

Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

w/z **STAROSTY**  
**Bartłomiej Tomasz Pieńkowski**  
Wicestarosta