

UCHWAŁA NR 620/229/2023
ZARZĄDU POWIATU W OSTROWI MAZOWIECKIEJ

z dnia 31 marca 2023 r.

w sprawie informacji o stanie mienia Powiatu Ostrowskiego.

Na podstawie art.267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1634; zm.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1079, poz. 1692, poz. 1725, poz. 1747, poz. 1768, poz. 1964 i poz. 2414) oraz w związku z art.13 pkt 5 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1668.) **uchwała się , co następuje:**

§ 1. Przedkłada się Radzie Powiatu w Ostrowi Mazowieckiej oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Warszawie informację o stanie mienia Powiatu Ostrowskiego na dzień 31 grudnia 2022 r., stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wicestarosta

Starosta

Józef Rostkowski

Zbigniew Chrupek

Członkowie Zarządu:

Krystyna Gumkowska
Grzegorz Zbigniew Nadratowski
Stefan Kazimierz Rostkowski

INFORMACJA O STANIE MIENIA POWIATU OSTROWSKIEGO

Zgodnie z wymogami określonymi w art.267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1634; zm.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1079, poz. 1692, poz. 1725, poz. 1747, poz. 1768, poz. 1964 i poz. 2414) Zarząd jednostki samorządu terytorialnego przedstawia, w terminie do dnia 31 marca roku następującego po roku budżetowym informację o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Na informację o stanie mienia Powiatu Ostrowskiego składają się :

- część opisowa ,
- części tabelaryczne: "Wykaz nieruchomości Powiatu Ostrowskiego na 31 grudnia 2022" oraz "Dane dotyczące środków trwałych na 31 grudnia 2022 r.,,

CZEŚĆ OPISOWA:

I. W przedstawionej poniżej tabeli wykazano mienie wszystkich jednostek organizacyjnych Powiatu Ostrowskiego wg stanu na dzień 31 grudnia 2022 r.

II. Wartość majątku Powiatu Ostrowskiego na dzień 31 grudnia 2022 r. :

- jednostek budżetowych – 633.440.456,59 zł (brutto),
- razem ze Szpitalem Powiatowym – 665.335.858,86 zł (brutto).

Mienie wykazane w informacji wykorzystywane jest przez jednostki, stanowiące bazę umożliwiającą im realizację zadań statutowych.

III. Powiat Ostrowski posiada prawo własności mienia wykazanego w tabeli, w tym :

1) grunty o łącznej wartości – 335.668.011,40 zł (brutto),w tym:

- a) 49 działek o łącznej powierzchni 28,6201 ha oraz udział w wysokości 17760/210080 w powierzchni 0,1008 ha(dz.nr 1707/10 i udział w wysokości 43572/169490 w powierzchni 0,1664 ha (dz.nr 5330),
- b) 513,1673 ha zajęte pod drogi powiatowe na podstawie decyzji Wojewody Mazowieckiego art.60 i art.73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133, poz. 872 ze zm.)

2) budynki o wartości łącznej – 37.699.914,42 zł (brutto),

3) w/w nieruchomości oddane są w :

- trwały zarząd,

- dzierżawę,
- najem,
- nieodpłatne użytkowanie.

IV. Dane o zmianie w stanie mienia powiatowego, od dnia złożenia poprzedniej informacji zawiera poniższa tabela w kolumnie 6 pn „Wartość (ewidencyjna brutto)”.

W wierszu pn. "Grunty,, znaczne zwiększenie wartości nastąpiło na skutek aktualizacji wyceny nieruchomości zajętych pod drogi powiatowe.

V. Dane o dochodach jakie uzyskał Powiat Ostrowski z tytułu wykonywania prawa własności w roku 2022 wykazane zostały w kolumnie pn "Dochody uzyskane z gospodarowania mieniem powiatu w roku 2022" poniższej tabeli, z następujących tytułów:

- dzierżawy,
- trwałego zarządu,
- najmu.

Z gospodarowania mieniem Powiat uzyskał dochody w wysokości 1.236.458,08 zł. , w tym:

- jednostki budżetowe - 290.629,42 zł,
- SPZZOZ - 945.828,66 zł

VI. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia powiatowego w 2022 roku :

- 1) na dzień 31 grudnia 2022 r. Powiat Ostrowski nie posiadał nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste, jak również nie posiadał nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym Powiatu,
- 2) w okresie objętym niniejszą informacją uzyskano dochody z opłaty za sprzedaż gruntu w Starym Lubiejewie w wysokości 6.901,51 zł. oraz sprzedaży zbędnych składników majątkowych w wysokości 2.993,90 zł.

Wykaz nieruchomości Powiatu Ostrowskiego

na dzień 31 grudnia 2022 r.

Lp	Nazwa jednostki	Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości w ha	Numer księgi wieczystej	Sposób zagospodarowania
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Starostwo Powiatowe	budynek administracyjno - biurowy w Ostrowi Mazowieckiej ul. 3 Maja 68	1700	0,0244	OSIM/000 54216/9	w zarządzie
			1726	0,0892		
2.	Starostwo Powiatowe	budynek administracyjno - biurowy w Ostrowi Mazowieckiej ul. 3 Maja 51	3066	0,0723	OSIM/000 32348/3	w zarządzie
3.	Starostwo Powiatowe	lokal administracyjno - biurowy w Ostrowi mazowieckiej ul.B.Prusa 3/11	1707/10	udz. w wys.17760/210 080 o pow.0,1009	OSIM/00059351/2	w zarządzie
4.	Starostwo Powiatowe	nieruchomości stanowiące drogi dojazdowe w Starym Lubiejewie	380/7	0,2100	OSIM/00036586/1 OSIM00040494/0	drogi dojazdowe
			690/7	0,1200		
			690/29	0,0033		
			690/31	0,2194		
5.	Starostwo Powiatowe	nieruchomość rolna w Starym Lubiejewie	139/3	4,8300	OSIM/00040068/5	umowa dzierżawy
6.	Starostwo Powiatowe	nieruchomość rolna w Komorowie	85/3	4,7700	OSIM/00040068/5	umowa dzierżawy
7.	Starostwo Powiatowe	lokal użytkowy Nr 2 lokal użytkowy Nr 1 Małkini Górnej ul.Nurska 150 w	1105/16	udz.w wys.266324/29 0145 udz.23821/290 145 w pow.0,5874	OSIM00030735/9	zasób powiatu

8.	Powiatowy Zarząd Dróg w Ostrowi Mazowieckiej	budynki w Ostrowi Mazowieckiej ul. Brokowska 37	2834/1 2828/7	0,1729 0,3962	OSIM/0005596/8 OSIM/00032136/4	trwały zarząd dz. 2834/1 - w części 3366/10000 w dz. 2828/7
9.	Powiatowy Urząd Pracy w Ostrowi Mazowieckiej	budynek administracyjno-biurowy w Ostrowi Mazowieckiej ul. 3 maja 55	3068	0,0713	OSIM/00015647/4	trwały zarząd
10.	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Ostrowi Mazowieckiej	lokal użytkowy w Ostrowi mazowieckiej ul. Widnichowska 22	5330	udz.w wys.43572/169 490 w pow.0,1664	OSIM/00063505/8- lokal OSIM/00055266/1 - udz. w dz. 5330	trwały zarząd
11.	Zespół Szkół Nr 1 w Ostrowi Mazowieckiej	budynki oświatowe w Ostrowi Mazowieckiej ul. Kościuszki 9	4040/2	2,4558	OSIM/00031283/2	trwały zarząd
12.	Liceum Ogólnokształcące w Ostrowi Mazowieckiej	budynki oświatowe w Ostrowi Mazowieckiej ul. Kościuszki 36	4110/1	1,2804	OSIM/00033605/0	trwały zarząd
13.	Zespół Szkół Nr 2 w Ostrowi Mazowieckiej	budynki oświatowe w Ostrowi Mazowieckiej ul. Rubinkowskiego 8	4030	0,9658	OSIM/0003364/9	trwały zarząd
14.	Zespół Szkół w Małkini Górnej	budynki oświatowe w Małkini Górnej ul. Nurska 150	1105/4	0,0311	OSIM/00030735/9	trwały zarząd
			1105/10	0,1110		
			1105/12	0,0353		
			1105/7	0,0345		
			1105/8	0,0332		
			1105/9	0,0079		
			1105/14	1,3545		
			1105/15	0,3302		
			1105/17	1,5711		
15.	Zespół Szkół Specjalnych w Starym Lubiejewie	budynek oświatowy w Starym Lubiejewie ul. Słoneczna 4	564/16	0,7397	OSIM/00060525/3	trwały zarząd
			4032/43	0,0075		
			4032/44	0,0107		

16.	Bursa Szkolna w Ostrowi Mazowieckiej	budynki oświatowe w Ostrowi Mazowieckiej ul. Rubinkowskiego 15	4032/45	0,0063	OS1M/00039390/1	trwały zarząd
			4032/49	0,1222		
			4032/46	0,0474		
			4032/50	0,0586		
			4032/51	0,0609		
			4032/52	0,0447		
			4032/53	0,0277		
			4032/54	0,0955		
			4032/55	0,0599		
			4032/56	0,1517		
			4032/57	0,0669		
17.	Specjalny Ośrodek Szkolno Wychowawczy w Zuzeli	budynki oświatowe w Zuzeli	221	3,1800	OSIM/00048830/4	trwały zarząd
18.	Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Ostrowi Mazowieckiej	budynki ochrony zdrowia w Ostrowi Mazowieckiej ul. Dubois'a 68	4542/2	0,5909	OSIM/00036763/6	nieodpłatne użytkowanie
			4542/5	0,4787		
			4541/1	0,0055		
			4541/2	0,0144		
			4541/4	0,0036		
			4541/5	0,0173		
			4541/6	0,0096		

Dane dotyczące środków trwałych

na dzień 31 grudnia 2022 r.

Grupa wg.klasyfi kacji środków trwałych	WYKAZ SKŁADNIKÓW MAJĄTKOWYCH	Stan na 31 grudnia 2021 r.		Zwiększenia (+)		Stan na 31 grudnia 2022 r.		Dochody uzyskane z gospodarowania mieniem powiatu w roku 2022.
		Jednostki miary, w których prowadzona jest ewidencja ha/km/szt	Wartość (ewidencyjna brutto)	Zmniejszenia (-)		Jednostki miary, w których prowadzon a jest ewidencja ha/km/szt	Wartość (ewidencyjna brutto)	
				Jednostki miary, w których prowadzona jest ewidencja ha/km/szt	Wartość (ewidencyjna brutto)			
1	2	3	4	5	6	7	8	10
	JEDNOSTKI BUDŻETOWE :							
	Środki trwałe:							
0	Grunty	ha	333 798 972,04	ha	1 869 039,36	ha	335 668 011,40	16 971,43
1	Budynki	szt.	36 686 884,03	szt.	1 013 030,39	szt.	37 699 914,42	273 657,99
2	Obiekty inżynierii lądowej		228 893 055,13		11 070 187,50		239 963 242,63	
4	Maszyny i urządzenia	szt.	3 310 696,83	szt.	-27 831,30	szt.	3 282 865,53	
5	Maszyny i urządzenia specjalistyczne	szt.	485 540,74	szt.	85 485,00	szt.	571 025,74	
6	Urządzenia techniczne	szt.	1 105 441,28	szt.	3 372,80	szt.	1 108 814,08	
7	Środki transportu	szt.	4 923 355,47	szt.		szt.	4 923 355,47	
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	szt.	434 324,14	szt.	14 033,00	szt.	448 357,14	
	Razem (k.011)		609 638 269,66		14 027 316,75		623 665 586,41	290 629,42
	Razem pozostałe środki trwałe(k.013)	szt.	8 778 636,57	szt.	609 097,07	szt.	9 387 733,64	
	Razem wartości niematerialne i prawne (k.020)	szt.	382 706,02	szt.	4 430,52	szt.	387 136,54	
	OGÓŁEM		618 799 612,25		14 640 844,34		633 440 456,59	290 629,42
	Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Ostropwi Mazowieckiej							

	Środki trwałe:							
0	Grunty	m ²	222 977,77	m ²		m ²	222 977,77	
1	Budynki	szt.	30 186 727,63	szt.	1 485 696,87	szt.	31 672 424,50	945 828,66
	OGÓŁEM		30 409 705,40		1 485 696,87		31 895 402,27	945 828,66
	RAZEM jednostki budżetowe i SPZZOZ		649 209 317,65		16 126 541,21		665 335 858,86	1 236 458,08