

UCHWAŁA NR 566/207/2022
ZARZĄDU POWIATU W OSTROWI MAZOWIECKIEJ

z dnia 19 października 2022 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach mieszkalnych

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1526) oraz art. 8 pkt 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2922 r. poz. 172; zm: Dz. U. z 2022 r. poz. 1561) w związku z uchwałą Nr XX/154/12 Rady Powiatu w Ostrowi Mazowieckiej z dnia 28 czerwca 2012 r. w sprawie zasad wynajmu lokali mieszkalnych stanowiących własność Powiatu Ostrowskiego (DZ. Urz. Woj. Maz. z 2012 r. poz. 5124) Zarząd Powiatu w Ostrowi Mazowieckiej uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się miesięczną stawkę bazową czynszu w wysokości 13,50 zł za 1m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Powiatu Ostrowskiego.

2. Stawki czynszu podlegają corocznej waloryzacji w oparciu ogłoszony przez Presesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy.

§ 2. Stawka czynszu określona w § 1 ust. 1 obowiązuje od dnia 1 stycznia 2023 roku.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 4. Traci moc uchwała Nr 404/170/10 Zarządu Powiatu w Ostrowi Mazowieckiej z dnia 13 października 2010 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach mieszkalnych.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Wicestarosta

Starosta Ostrowski

Józef Rostkowski

Zbigniew Chrupek

Członkowie Zarządu:

Krysina Gumkowska

Grzegorz Zbigniew Nadratowski

Stefan Kazimierz Rostkowski