

UCHWAŁA NR 496/181/2022
ZARZĄDU POWIATU W OSTROWI MAZOWIECKIEJ

z dnia 30 marca 2022 r.

w sprawie informacji o stanie mienia Powiatu Ostrowskiego.

Na podstawie art.267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1236, poz. 1535, poz. 1773, poz. 1927, poz. 1981 i poz. 2270 oraz z 2022 r. poz. 583.) oraz w związku z art.13 pkt 5 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2137; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1927.) **uchwała się , co następuje:**

§ 1. Przedkłada się Radzie Powiatu w Ostrowi Mazowieckiej oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Warszawie informację o stanie mienia Powiatu Ostrowskiego na dzień 31 grudnia 2021 r., stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wicestarosta

Starosta

Józef Rostkowski

Zbigniew Chrupek

Członkowie Zarządu:

Krystyna Gumkowska
Grzegorz Zbigniew Nadratowski
Stefan Kazimierz Rostkowski

INFORMACJA O STANIE MIENIA POWIATU OSTROWSKIEGO

Zgodnie z wymogami określonymi w art.267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1236, poz. 1535, poz. 1773, poz. 1927, poz. 1981 i poz. 2270 oraz z 2022 r. poz. 583) Zarząd jednostki samorządu terytorialnego przedstawia, w terminie do dnia 31 marca roku następującego po roku budżetowym informację o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Na informację o stanie mienia Powiatu Ostrowskiego składają się :

- część opisowa ,
- części tabelaryczne: "Wykaz nieruchomości Powiatu Ostrowskiego na 31 grudnia 2021" oraz "Dane dotyczące środków trwałych na 31 grudnia 2021 r.,,

CZEŚĆ OPISOWA:

I. W przedstawionej poniżej tabeli wykazano mienie wszystkich jednostek organizacyjnych Powiatu Ostrowskiego wg stanu na dzień 31 grudnia 2021 r.

II. Wartość majątku Powiatu Ostrowskiego na dzień 31 grudnia 2021 r. :

- jednostek budżetowych – 618.799.612,25 zł (brutto),
- razem ze Szpitalem Powiatowym – 649.209.317,65 zł (brutto).

Mienie wykazane w informacji wykorzystywane jest przez jednostki, stanowiące bazę umożliwiającą im realizację zadań statutowych.

III. Powiat Ostrowski posiada prawo własności mienia wykazanego w tabeli, w tym :

1) grunty o łącznej wartości –334.021.949,81 zł(brutto),w tym:

- a) 49 działek o łącznej powierzchni 28,6201 ha oraz udział w wysokości 17760/210080 w powierzchni 0,1008 ha(dz.nr 1707/10 i udział w wysokości 43572/169490 w powierzchni 0,1664 ha (dz.nr 5330),
- b) 496,7103 ha zajęte pod drogi powiatowe na podstawie decyzji Wojewody mazowieckiego art.60 i art.73 ustawy z dnia 13 października 1998roku - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133, poz. 872 ze zm.)

2) budynki o wartości łącznej – 66.873.611,66 zł(brutto),

3) w/w nieruchomości oddane są w :

- trwały zarząd,

- dzierżawę,
- najem,
- nieodpłatne użytkowanie.

IV. Dane o zmianie w stanie mienia powiatowego, od dnia złożenia poprzedniej informacji zawiera poniższa tabela w kolumnie 6.

W wierszu pn. "Grunty,, znaczne zwiększenie wartości nastąpiło na skutek aktualizacji wyceny nieruchomości zajętych pod drogi powiatowe.

V. Dane o dochodach jakie uzyskał Powiat Ostrowski z tytułu wykonywania prawa własności w roku 2021 wykazane zostały w kolumnie 9 poniższej tabeli, z następujących tytułów:

- dzierżawy,
- trwałego zarządu,
- najmu.

Z gospodarowania mieniem Powiat uzyskał dochody w wysokości 698.714,09 zł.

VI. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia powiatowego w 2021 roku :

- 1) na dzień 31 grudnia 2021 r. Powiat Ostrowski nie posiadał nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste, jak również nie posiadał nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym Powiatu,
- 2) w okresie objętym niniejszą informacją dokonano sprzedaży składników majątkowych na kwotę 23.917,23 zł.

Wykaz nieruchomości Powiatu Ostrowskiego

na dzień 31 grudnia 2021 r.

Lp	Nazwa jednostki	Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości w ha	Numer księgi wieczystej	Sposób zagospodarowania
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Starostwo Powiatowe	budynek administracyjno - biurowy w Ostrowi Mazowieckiej ul. 3 Maja 68	1700	0,0244	OSIM/000 54216/9	w zarządzie
			1726	0,0892		
2.	Starostwo Powiatowe	budynek administracyjno - biurowy w Ostrowi Mazowieckiej ul. 3 Maja 51	3066	0,0723	OSIM/000 32348/3	w zarządzie
3.	Starostwo Powiatowe	lokal administracyjno - biurowy w Ostrowi Mazowieckiej ul.B.Prusa 3/11	1707/10	udz. w wys.17760/210 080 o pow.0,1009	OSIM/00059351/2	w zarządzie
4.	Starostwo Powiatowe	nieruchomości stanowiące drogi dojazdowe w Starym Lubiejewie	380/7	0,2100	OSIM/00036586/1 OSIM00040494/0	drogi dojazdowe
			690/7	0,1200		
			690/29	0,0033		
			690/31	0,2194		
5.	Starostwo Powiatowe	nieruchomość rolna w Starym Lubiejewie	139/3	4,8300	OSIM/00040068/5	umowa dzierżawy
6.	Starostwo Powiatowe	nieruchomość rolna w Komorowie	85/3	4,7700	OSIM/00040068/5	umowa dzierżawy
7.	Starostwo Powiatowe	lokal użytkowy w Małkini Górnej ul.Nurska 150	1105/16	udz.w wys.266324/29 0145 w pow.0,5874	OSIM00030735/9	w zarządzie

8.	Powiatowy Zarząd Dróg w Ostrowi Mazowieckiej	budynki w Ostrowi Mazowieckiej ul. Brokowska 37	2834/1 2828/7	0,1729 0,3962	OSIM/0005596/8 OSIM/00032136/4	budynek administracyjny w trwałym zarządzie w wys.33,66 , w pozostałej części w zarządzie Starostwa Powiatowego
9.	Powiatowy Urząd Pracy w Ostrowi Mazowieckiej	budynek administracyjno-biurowy w Ostrowi Mazowieckiej ul. 3 Maja 55	3068	0,0713	OSIM/00015647/4	trwały zarząd
10.	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Ostrowi Mazowieckiej	lokal użytkowy w Ostrowi Mazowieckiej ul. Widnichowska 22	5330	udz.w wys.43572/169 490 w pow.0,1664	OSIM/00063505/8	trwały zarząd
11.	Zespół Szkół Nr 1 w Ostrowi Mazowieckiej	budynki oświatowe w Ostrowi Mazowieckiej ul. Kościuszki 9	4040/2	2,4558	OSIM/00031283/2	trwały zarząd
12.	Liceum Ogólnokształcące w Ostrowi Mazowieckiej	budynki oświatowe w Ostrowi Mazowieckiej ul. Kościuszki 36	4110/1	1,2804	OSIM/00033605/0	trwały zarząd
13.	Zespół Szkół Nr 2 w Ostrowi Mazowieckiej	budynki oświatowe w Ostrowi Mazowieckiej ul. Rubinkowskiego 8	4030	0,9658	OSIM/0003364/9	trwały zarząd
14.	Zespół Szkół w Małkini Górnej	budynki oświatowe w Małkini Górnej ul.Nurska 150	1105/4	0,0311	OSIM/00030735/9	trwały zarząd
			1105/10	0,1110		
			1105/12	0,0353		
			1105/7	0,0345		
			1105/8	0,0332		
			1105/9	0,0079		
			1105/14	1,3545		
			1105/15	0,3302		
			1105/17	1,5711		
			1105/16	udz. w wys.23821/290 145 w pow.0,5874		

15.	Zespół Szkół Specjalnych w Starym Lubiejewie	budynek oświatowy w Starym Lubiejewie ul. Słoneczna 4	564/16	0,7397	OSIM/00060525/3	trwały zarząd
16.	Bursa Szkolna w Ostrowi Mazowieckiej	budynki oświatowe w Ostrowi Mazowieckiej ul. Rubinkowskiego 15	4032/37	0,0724	OSIM/00039390/1	trwały zarząd
			4032/43	0,0075		
			4032/47	0,1554		
			4032/44	0,0107		
			4032/48	0,2186		
			4032/45	0,0063		
			4032/49	0,1222		
			4032/46	0,0474		
			4032/50	0,0586		
			4032/51	0,0609		
17.	Specjalny Ośrodek Szkolno Wychowawczy w Zuzeli	budynki oświatowe w Zuzeli	221	3,1800	OSIM/00048830/4	trwały zarząd
18.	Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Ostrowi Mazowieckiej	budynki ochrony zdrowia w Ostrowi Mazowieckiej ul. Dubois'a 68	4542/2	0,5909	OSIM/00036763/6	nieodpłatne użytkowanie
			4542/5	0,4787		
			4541/1	0,0055		
			4541/2	0,0144		
			4541/4	0,0036		
			4541/5	0,0173		
			4541/6	0,0096		
			4541/7	2,8848		
19.	Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Ostrowi Mazowieckiej	budynek ochrony zdrowia w Ostrowi Mazowieckiej ul. Okrzei 8	1711/3	0,1585	OSIM/00040069/2	nieodpłatne użytkowanie

Dane dotyczące środków trwałych

na dzień 31 grudnia 2021 r.

Grupa wg.klasyfi kacji środków trwałych	WYKAZ SKŁADNIKÓW MAJĄTKOWYCH	Stan na 31 grudnia 2020 r.		Zwiększenia (+) Zmniejszenia (-)		Stan na 31 grudnia 2021 r.		Dochody uzyskane z gospodarowania mieniem powiatu w roku 2021.
		Jednostki miary, w których prowadzona jest ewidencja ha/km/szt	Wartość (ewidencyjna brutto)	Jednostki miary, w których prowadzona jest ewidencja ha/km/szt	Wartość (ewidencyjna brutto)	Jednostki miary, w których prowadzon a jest ewidencja ha/km/szt	Wartość (ewidencyjna brutto)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	JEDNOSTKI BUDŻETOWE :							
	Środki trwałe:							
0	Grunty	ha	1 588 164,91	ha	332 210 807,13	ha	333 798 972,04	16 311,85
1	Budynki	szt.	36 223 252,13	szt.	463 631,90	szt.	36 686 884,03	188 486,45
2	Obiekty inżynierii lądowej		204 342 423,63		24 550 631,50		228 893 055,13	
4	Maszyny i urządzenia	szt.	3 253 701,13	szt.	56 995,70	szt.	3 310 696,83	
5	Maszyny i urządzenia specjalistyczne	szt.	302 477,74	szt.	183 063,00	szt.	485 540,74	
6	Urządzenia techniczne	szt.	1 105 441,28	szt.	0,00	szt.	1 105 441,28	
7	Środki transportu	szt.	4 298 900,46	szt.	624 455,01	szt.	4 923 355,47	
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	szt.	434 324,14	szt.		szt.	434 324,14	
	Razem (k.011)		251 548 685,42		358 089 584,24		609 638 269,66	204 798,30
	Razem pozostałe środki trwałe(k.013)	szt.	8 191 340,96	szt.	587 295,61	szt.	8 778 636,57	
	Razem wartości niematerialne i prawne (k.020)	szt.	379 359,72	szt.	3 346,30	szt.	382 706,02	
	OGÓŁEM		260 119 386,10		358 680 226,15		618 799 612,25	204 798,30
	Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Ostropwi Mazowieckiej							

	Środki trwałe:							
0	Grunty	m ²	222 977,77	m ²		m ²	222 977,77	
1	Budynki	szt.	29 289 400,20	szt.	897 327,43	szt.	30 186 727,63	493 915,79
	OGÓŁEM		29 512 377,97		897 327,43		30 409 705,40	493 915,79
	RAZEM jednostki budżetowe i SPZZOZ		289 631 764,07		359 577 553,58		649 209 317,65	698 714,09