

**ZARZĄDZENIE NR 19/2021
STAROSTY OSTROWSKIEGO**

z dnia 30 marca 2021 r.

**w sprawie wstrzymania przez Starostę Ostrowskiego biegu terminów załatwiania spraw
z zakresu architektury i budownictwa w związku z zapobieganiem, przeciwdziałaniem
i zwalczaniem COVID-19**

Na podstawie art. 34 ust.1 i art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920), art. 42 ust. 1 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (Dz.U z 2019 r. poz. 1282) oraz art. 15 zzzzzn¹ ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020 r. poz. 1842, ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. W celu zapobiegania, przeciwdziałania i zwalczania COVID-19 wstrzymuje się na okres 30 dni bieg terminów załatwiania spraw z zakresu architektury i budownictwa, dla których właściwym organem jest Starosta Ostrowski, a w szczególności:

- 1) wydawania pozwoleń na budowę lub rozbiórkę obiektów budowlanych,
- 2) wydawania zezwoleń na realizację inwestycji drogowej,
- 3) zgłoszenia robót budowlanych i zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części,
- 4) wydawania zaświadczeń (w tym o samodzielności lokali, o niewniesieniu sprzeciwu do zgłoszenia),
- 5) przeniesienia pozwoleń na budowę i rozbiórkę,
- 6) przeniesienia zgłoszeń robót budowlanych,
- 7) postępowania w sprawie odstępstw od przepisów techniczno-budowlanych,
- 8) rejestracji dzienników budowy/rozbiórki.

§ 2. Zawiadomienie stron o zawieszeniu, o którym mowa w § 1, następuje poprzez umieszczenie obwieszczenia o treści określonej w załączniku do zarządzenia w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej, na stronie internetowej www.powiatostrowmaz.pl oraz na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Ostrowi Mazowieckiej, ul. 3 Maja 68.

§ 3. Czynności dokonane przez organ administracji publicznej w okresie, o którym mowa w § 1, są skuteczne, pod warunkiem poinformowania o nich stron.

§ 4. Ogłoszenie zawiadomienia, o którym mowa w § 2, wyłącza wywodzenie wobec organu administracji publicznej środków prawnych dotyczących bezczynności, przewlekłości lub naruszenia prawa strony do rozpoznania sprawy bez nieuzasadnionej zwłoki.

§ 5. Wstrzymanie biegu terminów załatwiania spraw dotyczy także spraw, do których stosuje się przepisy o milczącym załatwieniu sprawy.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Starosta Ostrowski

Zbigniew Chrupek

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 15 zzzzzn¹ ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020 r. poz. 1842, ze zm.) zawiadamiam o wstrzymaniu biegu terminów załatwiania spraw z zakresu architektury i budownictwa, dla których właściwym organem jest Starosta Ostrowski, a w szczególności:

- 1) wydawania pozwoleń na budowę lub rozbiórkę obiektów budowlanych,
- 2) wydawania zezwoleń na realizację inwestycji drogowej,
- 3) zgłoszenia robót budowlanych i zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części,
- 4) wydawania zaświadczeń (w tym o samodzielności lokali, o niewniesieniu sprzeciwu do zgłoszenia),
- 5) przeniesienia pozwoleń na budowę i rozbiórkę,
- 6) przeniesienia zgłoszeń robót budowlanych,
- 7) postępowania w sprawie odstępstw od przepisów techniczno-budowlanych,
- 8) rejestracji dzienników budowy/rozbiórki

w okresie od 31 marca 2021 r. do 29 kwietnia 2021 r.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 15 zzzzzn¹ ust. 3 i ust. 4 wyżej powołanej ustawy:

- czynności dokonane przez organ administracji publicznej w okresie, o którym mowa w ust. 1 są skuteczne, pod warunkiem poinformowania o nich stron;
- ogłoszenie niniejszego zawiadomienia, wyłącza wywodzenie wobec organu administracji publicznej środków prawnych dotyczących bezczynności, przewlekłości lub naruszenia prawa strony do rozpoznania sprawy bez nieuzasadnionej zwłoki;
- wstrzymanie biegu terminów załatwiania spraw dotyczy także spraw, do których stosuje się przepisy o milczącym załatwieniu sprawy.