

Zarządzenie Nr 416/2022
Wójta Gminy Chocień
z dnia 17 października 2022 roku

w sprawie: **ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Chocień**

Na podstawie art. 30 ust 1,2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2022, poz. 559 z późn. zm.), oraz art. 7, art. 8 ust 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. 2022 poz. 172 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Gminy w Choceniu Nr XLII/304/14 z dnia 30 października 2014 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony.

Wójt Gminy
zarządza, co następuje:

§ 1

1. Ustala się miesięczną stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego stanowiących zasób mieszkaniowy Gminy Chocień w wysokości - 1,50 zł.
2. Stawka, o której mowa w pkt. 1 ulega obniżeniu lub zwiększeniu według zasad określonych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, w zależności od wyposażenia lokalu, jego stanu technicznego oraz położenia.
3. Zmiana wysokości czynszu nastąpi w drodze wypowiedzenia dotychczasowej stawki czynszu, które zostanie doręczone najemcom co najmniej na jeden miesiąc przed terminem wprowadzenia zmiany.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się specjalistom ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 3

Z dniem wejścia w życie niniejszego zarządzenia traci moc Zarządzenie nr 285/2010 Wójta Gminy Chocień z dnia 09 listopada 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Chocień.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej.



WÓJT GMINY
mgr Roman Nowakowski