

RSG. 6730.58.2025

OBWIESZCZENIE

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

działając na podstawie art. 10 § 1, art. 49 oraz art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.: Dz. U. z 2024 r., poz. 572), w związku z art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.)

Wójt Gminy Naruszewo
zawiadamia strony postępowania
– właścicieli działek nr 26/7 i 26/22 obręb PGR Żukówek, gmina Naruszewo
o nieuregulowanym stanie prawnym

że na wniosek **Pana Leszka Kacprzaka**, w dniu 08.04.2025 r. (uzupełnienie wniosku wpłynęło do Urzędu dnia 06.06.2025 roku) zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na **budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego z funkcją gospodarczą wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu, na części działek nr ewid. 26/27 i 26/33, położonych w obrębie PGR Żukówek, gmina Naruszewo**

Zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a. organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych zastrzeżeń. Wobec powyższego informuję, że zainteresowane strony mogą zapoznać się z aktami sprawy w siedzibie Urzędu Gminy w Naruszewie, w godzinach pracy Urzędu (od poniedziałku do piątku, w godz. 8⁰⁰ – 16⁰⁰) i wnieść ewentualne uwagi i wnioski, bądź zastrzeżenia do zebranych w tej sprawie materiałów. Dokonywanie wszelkich czynności związanych z prowadzoną sprawą jest również możliwe drogą pocztową (przywołując znak sprawy w nagłówku), telefoniczną lub poprzez e-puap.

Stosownie do przepisu art. 41 k.p.a. strona zobowiązana jest do informowania w toku postępowania o każdej zmianie adresu. Jeżeli strona nie zawiadomi o zmianie adresu, wszelka korespondencja organu dostarczona będzie na ostatni znany adres zamieszkania z przyjęciem w takiej sytuacji skutku prawnego w formie doręczenia pisma pod dotychczasowym adresem.

Zgodnie z art. 40 k.p.a. „Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi.(...)”. Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych – art. 33 § 1 k.p.a.

Strona zamieszkała za granicą lub mająca siedzibę za granicą, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w kraju, jest obowiązana wskazać w kraju pełnomocnika do doręczeń.

„W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń, przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia. Stronę należy o tym pouczyć przy pierwszym doręczeniu. Strona powinna być również pouczona o możliwości złożenia odpowiedzi na pismo wszczynające postępowanie i wyjaśnień na piśmie oraz o tym, kto może być ustanowiony pełnomocnikiem”.

Zgodnie z art. 35 § 5 k.p.a. Do terminów określonych w przepisach poprzedzających nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów doręczania z wykorzystaniem publicznej usługi hybrydowej (...), okresów zawieszenia postępowania, okresu trwania mediacji oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo przyczyn niezależnych od organu.

Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie, licząc od następnego dnia od wywieszenia obwieszczenia.

Otrzymują:

1. Pozostałe strony postępowania – zgodnie z art. 53 ustawy o p. i z. p.
i art. 49 k.p.a. poprzez obwieszczenie
2. Sołtys sołectwa Żukowo, Żukówek – dwie egzemplarze z prośbą o wywieszenie 1-egz.
na tablicy ogłoszeń w dniu otrzymania obwieszczenia
3. a.a.

Wywieszono / zamieszczono:

1. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy – dnia 09.06.2025 r.
2. Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu – dnia 09.06.2025 r.

Z up. Wójta
Monika Piezuńska
Inspektor
ds. planowania przestrzennego

OGÓLNA KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Naruszewo (dalej: „ADMINISTRATOR”), z siedzibą: Naruszewo 19a, 09-152 Naruszewo. Z Administratorem można się kontaktować pisemnie, za pomocą poczty tradycyjnej na adres: Naruszewo 19a, 09- 152 Naruszewo lub drogą e-mailową pod adresem: gmina@naruszewo.pl
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować pod adresem mailowym: iod@naruszewo.pl
3. Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a i b dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/680 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych przez właściwe organy do celów zapobiegania przestępczości, prowadzenia postępowań przygotowawczych, wykrywania i ścigania czynów zabronionych i wykonywania kar, w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchyłająca decyzję ramową Rady 2008/977/WSiSW, tj. w oparciu o zgodę osoby, której dane dotyczą oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym; ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego i innych nakładających na samorząd gminny obowiązek ustawowy.
4. Przetwarzanie odbywa się w związku realizacją obowiązków lub uprawnień gminy wynikających z przepisów prawa, jeśli jest to konieczne do realizacji umowy, gdy osoba, której dane dotyczą, jest jej stroną lub gdy jest to niezbędne do podjęcia działań przed zawarciem umowy na żądanie osoby, której dane dotyczą, jest niezbędne do wykonania określonych prawem zadań realizowanych dla dobra publicznego, jest to niezbędne do wypełnienia prawnie usprawiedliwionych celów realizowanych przez administratorów danych albo odbiorców danych, a przetwarzanie nie narusza praw i wolności osoby, której dane dotyczą, a także jest konieczne do prowadzenia postępowań administracyjnych oraz w urzędzie stanu cywilnego, ewidencji ludności.
5. Dane osobowe mogą pochodzić od stron trzecich, tj. urzędów gmin, Policji, urzędów pracy, placówek oświatowych, jednostek podległych, placówek pomocy społecznej, ministerstw, sądów oraz innych organów administracji publicznej.
6. Administrator nie zamierza przekazywać danych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
7. Administrator będzie przekazywał dane osobowe innym podmiotom, tylko na podstawie przepisów prawa, w tym w szczególności do: Policji, urzędów pracy, placówek oświatowych, placówek pomocy społecznej, innych urzędów gminy, sądów, instytucji publicznych, jednostek podległych, ministerstw, Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie oraz innych organów administracji publicznej.
8. Dane osobowe będą przetwarzane tak długo jak wynika to z przepisów prawa (w szczególności dotyczących archiwizacji). Dane, których nie ma obowiązku przechowywać, będą niszczone niezwłocznie po zakończeniu działania, którego dotyczą.
9. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
10. Skargę na działania Administratora można wnieść do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
11. Podanie danych osobowych wynikających z przepisu prawa jest wymogiem ustawowym, koniecznym do wykonania obowiązków Administratora.
12. Administrator nie przewiduje zautomatyzowanego podejmowania decyzji.