

RSG.6220.4.2021

D E C Y Z J A
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 i 106 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.) w związku z art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 3, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust.1, art. 82, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm., zwanej dalej „ustawą o oś”), a także § 3 ust. 1 pkt 54a lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm., zwanego dalej „Rozporządzeniem RM”), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 14 czerwca 2021 roku (data wpływu do Urzędu Gminy: 18.06.2021 r.) złożonego przez: Elektrownia PV 58 Sp. z o.o., ul. Puławska 2, 02-566, Warszawa reprezentowaną przez Panią Iżę Michalek, na podstawie pełnomocnictwa z dnia 02.06.2021 roku w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia polegającego na **„Budowie elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki o nr ew. 66/2, w miejscowości Nowe Naruszewo, gmina Naruszewo”**, po przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko,

o r z e k a m, c o n a s t ę p u j e:

ustalam środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki o nr ew. 66/2, w miejscowości Nowe Naruszewo, gmina Naruszewo”** i jednocześnie:

I. Określam rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowana instalacja fotowoltaiczna o mocy ok. 1 MW będzie zlokalizowana na terenie działki o nr ewid. 66/2, obręb Nowe Naruszewo, jednostka ewidencyjna Naruszewo, powiat płoński, województwo mazowieckie. Powierzchnia działki, na której będzie znajdować się instalacja wynosi 2,1797 ha. Powierzchnia przeznaczona do przekształcenia w ramach planowanej inwestycji wyniesie do około 1,81 ha. Inwestycja realizowana będzie na gruntach ornych klasy bonitacyjnej RIVa, RIVb, RV.

Otoczenie terenu stanowią pola uprawne, lasy i zadrzewienia. W skład elektrowni fotowoltaicznej, wraz z infrastrukturą towarzyszącą wchodzi: panele fotowoltaiczne, inwertery, konstrukcje wsporcze pod panele, kontener stacji transformatorowej, okablowanie stałe i zmiennoprądowe, Combiner boxy (złącza kablowe pośrednie), magazyny energii, plac manewrowy z drogą wewnętrzną i ogrodzenie - kategoria obiektu: VIII.

Funkcją projektowanej inwestycji jest wytwarzanie energii elektrycznej z Odnawialnego Źródła Energii (OZE) - promieniowania słonecznego i przesyłanie wytworzonej energii do Systemu Elektroenergetycznego (SEE). Wyprodukowana energia elektryczna będzie dostarczana do sieci elektroenergetycznej lokalnego Operatora Sieci Dystrybucyjnej zgodnie z uzyskanymi warunkami

przyłączenia.

Zasadnicza część inwestycji obejmuje:

- a) budowę systemu konstrukcji podparć dla montowania paneli za pomocą trwałego zakotwienia elementu stalowego przy zastosowaniu miejscowo fundamentu betonowego lub zakotwienie elementu stalowego metodą wciskania, bez zastosowania fundamentu betonowego,
- b) montaż modułów fotowoltaicznych,
- b) montaż trasy kablowej,
- c) budowę dróg dojazdowych i serwisowych do zlokalizowanej na terenie instalacji stacji transformatorowej,
- d) budowę zaplecza budowy inwestycji,
- e) budowę ogrodzenia dla całej farmy.

Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć następujące główne elementy:

- panele fotowoltaiczne – do 4 000 sztuk, moc jednostkowa paneli będzie wynosić do 1 kW;
- inwertery (falowniki) – do 10 szt. moc inwerterów będzie umożliwiać zainstalowanie mocy do 1 MW (jeden centralny), przy zastosowaniu rozproszonego systemu moc jednostkowa do 1kW;
- konstrukcje wsporcze – stalowa konstrukcja do montowania paneli o wysokości do 6 m, rozstawione w rzędach w rozstawie do 10 m;
- stacja transformatorowa – jeden kontener, jeden transformator, wielkość nie przekroczy standardowych gabarytów (powierzchnia do 200 m², wysokość do 5 m);
- kontener techniczny (opcjonalnie) – ilość od 1 do 2 sztuk, wielkość pojedynczego kontenera nie przekroczy standardowych gabarytów (powierzchnia zabudowy do 200 m², wysokość do 5 m);
- okablowanie nN, SN, WN – rodzaj zastosowanego napięcia uzależniony od uzyskanych warunków przyłączenia z lokalnym dystrybutorem energii;
- magazyny energii (opcjonalnie);
- drogi dojazdowe i wewnętrzne – drogi gruntowe o szerokości do 4 m;
- plac manewrowy – o wielkości nie przekraczającej 900 m², na którym posadowione zostaną stacja transformatorowa i kontener techniczny (opcjonalnie);
- ogrodzenie o wysokości do 3 m (bez podmurówki);
- inne urządzenia elektroenergetyczne – niezbędne do prawidłowego funkcjonowania instalacji (rodzaj zostanie wskazany na etapie uzyskania pozwolenia na budowę, obejmujące m. in. złącza, rozdzielnie, stację meteorologiczną itp.).

Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Planowana inwestycja znajduje się w granicach Naruszewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązującym aktem prawnym jest Rozporządzenie Nr 20 Wojewody Mazowieckiego z dnia 15 kwietnia 2005 r. w sprawie Naruszewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 91, poz. 2452, z późn. zm.).

II. Określam warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. Teren przedsięwzięcia należy ogrodzić za pomocą słupów stalowych (wbijanych w grunt) i siatki stalowej, umocowanej do tych słupów; do budowy ogrodzenia należy użyć siatki o wysokości do 3 m pozostawiając wolną przestrzeń pomiędzy siatką a ziemią wynoszącą do 20 cm dla zapewnienia swobodnej migracji drobnych ssaków, płazów i gadów.
2. Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń budowlanych, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, należy zasłonić siatką o oczkach maks. 1 cm średnicy.

3. Panele fotowoltaiczne należy wyposażyć w powłokę antyrefleksyjną, która przyczyni się do zmniejszenia wrażenia "tafli wodnej" i ryzyk lądowania ptaków na panelach.
4. Prace ingerujące w pokrycie glebowe należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków i okresem rozrodczym płazów, tj. w terminie od 1 września do końca lutego lub w tym okresie pod nadzorem przyrodniczym (ornitologicznym, chiropterologicznym i herpetologicznym). Przed przystąpieniem do prac należy również dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych, a także analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej.
5. Podczas prowadzenia prac ziemnych na czas realizacji inwestycji miejsce ogrodzić litymi płótkami, folią lub siatką o oczkach nie większych niż 0,5 cm i wysoką na co najmniej 50 cm, którą należy wkopać w ziemię; utrzymywać brzegi wykopu ścięte w sposób umożliwiający wydostanie się z nich małych zwierząt, w tym gadów, płazów i drobnych ssaków.
6. Teren budowy oraz wykopów kontrolować pod względem obecności zwierząt. W przypadku stwierdzenia zwierząt, umożliwić im ucieczkę z terenu budowy lub przenieść je poza obszar objęty inwestycją do odpowiednich siedlisk.
7. Wierzchnią warstwę gleby zdejmować jednokierunkowo, nadmiar zdeponować do późniejszego wykorzystania.
8. Na etapie eksploatacji, w miejscu farmy fotowoltaicznej należy dokonać siewu gatunków roślin łąkowych, a następnie przeciwdziałać zarastaniu łąk poprzez koszenie i/lub wypas; do obsiania wykorzystać rodzime gatunki roślin dostosowanych do lokalnych warunków, kwitnące w różnych etapach sezonu wegetacyjnego; teren inwestycji wykaszać od 1 sierpnia do końca lutego, po uprzedniej lustracji na obecność zwierząt (kierunek koszenia odbywać się będzie od centrum działki w kierunku jej brzegów).
9. Teren inwestycji, po zakończeniu prac związanych z budową należy uprzątnąć.
10. Kolorystykę budynków i elementów konstrukcyjnych farmy należy ograniczyć do wybranego jednego koloru: jasny odcień szarego, beżu lub zieleni, z wykluczeniem wszelkich barw jaskrawych lub o dużej intensywności koloru; zastosowany kolor winien być matowy, z wykluczeniem powłok z połyskiem, tak aby zmniejszyć widoczność instalacji w krajobrazie.
11. Linie energetyczne (linie kablowe) należy poprowadzić pod ziemią.
12. Prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrożący środowisku gruntowo-wodnemu, nie ingerując w tereny sąsiednie, w bezpiecznej odległości od rowu melioracyjnego.
13. Zapewnić dobrą organizację prac budowlanych.
14. Utrzymywać czystość na placu budowy.
15. Wszystkie prace realizacyjne prowadzić i nadzorować przez osoby do tego uprawnione, posiadające wymagane kwalifikacje/uprawnienia.
16. Odpowiednio zorganizować i wytyczyć drogi transportowe dla zaopatrzenia budowy, w sposób jak najmniej uciążliwy i inwazyjny dla środowiska, w celu ograniczenia ryzyka jego skażenia.
17. Wykorzystywać w możliwie największym stopniu materiały budowlane (takie jak beton) wytwarzane poza miejscem lokalizacji przedsięwzięcia; korzystać z baz/podmiotów zaopatrzeniowych znajdujących się jak najbliżej terenu planowanego przedsięwzięcia.
18. Na etapie realizacji stosować substancje/materiały o małym potencjale zagrożeń, zapewnić efektywne i racjonalne ich zużycie.
19. Materiały surowce budowlane składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód.
20. Stosować w jak najszerszym zakresie technologie bezodpadowe małodopadowe z możliwością odzysku powstających odpadów.
21. Stosować sprawne technicznie pojazdy, sprzęt i urządzenia.

22. Zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju, pojazdów i maszyn, zlokalizować na terenie uszczelnionym, zabezpieczonym przed przedostawaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód; zaplecze zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni; po zakończeniu prac teren przywrócić do poprzedniego stanu.
23. W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu zaprzestania dalszego powstawania niebezpiecznych wydzielin oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt wraz z wykorzystanymi materiałami sorpcyjnymi przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu w celu dalszej rekultywacji lub unieszkodliwiania.
24. Wszelkie prace związane z naprawami pojazdów, sprzętu i urządzeń budowlanych wykonywać poza terenem przedsięwzięcia, w stacjach serwisowych, na terenie uszczelnionym i zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi.
25. Na etapie realizacji przedsięwzięcia ścieki socjalno-bytowe gromadzić w szczelnych zbiornikach bezodpływowych kabin sanitarnych, np. typu Tai-Tai, następnie ścieki niezwłocznie przekazywać wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków. Nie dopuścić do przepełnienia ww. zbiorników.
26. Samochody oraz większe maszyny tankować na stacjach paliw; pozostały sprzęt w razie konieczności tankować na dobrze utwardzonym i uszczelnionym podłożu.
27. Prace ziemne rozpocząć po przeprowadzeniu dokładnej analizy uzbrojenia terenu - pod kątem występowania urządzeń wodnych. W przypadku ewentualnego wystąpienia kolizji inwestycji, np. z podziemną siecią drenarską, należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne na wykonanie, odbudowę, rozbudowę, nadbudowę, przebudowę, rozbiórkę lub likwidację tych urządzeń zgodnie z zapisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2023 r., poz. 1478 z późn zm.), zwanej dalej ustawą Prawo wodne.
28. Roboty ziemne wykonywać z należytą starannością i racjonalnym wykorzystaniem terenu, ograniczając się do koniecznych wykopów ich niezbędnej głębokości. Prace prowadzić bez odwadniania wykopów.
29. W przypadku zapotrzebowania na wodę na etapie realizacji, wodę do celów socjalnych i budowlanych dostarczać na teren inwestycji, np. w beczkowozach; wodę do picia dla pracowników dostarczać w butelkach.
30. Na etapie eksploatacji panele fotowoltaiczne myć w razie konieczności wyłącznie przy użyciu czystej zdemineralizowanej wody bez zastosowania dodatków, w tym detergentów; wodę do mycia paneli fotowoltaicznych doprowadzać na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach.
31. Niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe powstające na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia odprowadzać do gruntu, w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku i natężenia odpływu ww. wód ze szkodą dla gruntów sąsiednich.
32. Powstające na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

33. Podczas likwidacji inwestycji dokonać rekultywacji z wykorzystaniem najlepszych dostępnych technik, gospodarkę odpadami prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.
34. Dla osiągnięcia pełnej minimalizacji oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i zdrowie ludzi, zastosować pozostałe rozwiązania technologiczne, techniczne i organizacyjne, opisane w raporcie o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, zwanym dalej raportem ooś.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72, ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:

W projekcie budowlanym należy transformatory zlokalizować w obrębie kontenerowych stacji transformatorowych, w przypadku zastosowania transformatorów olejowych wyposażać je w indywidualne szczelne misy olejowe.

IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku – Prawo ochrony środowiska: Przedsięwzięcie nie jest zaliczane do stwarzających zagrożenie występowania awarii.

V. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko:

Ze względu na oddalenie przedmiotowej inwestycji od granic państw sąsiednich, przedsięwzięcie nie wymagało i nie wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania.

VI. Wymogi w sprawie stwierdzenia konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania:

Planowane przedsięwzięcie nie należy do inwestycji, dla której wymagane jest utworzenie obszaru ograniczonego użytkowania, w związku z czym nie stwierdzam konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

VII. Stanowisko w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 „ustawy ooś”:

Nie stwierdza się konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 „ustawy ooś”.

VIII. Charakterystykę przedsięwzięcia określa załącznik stanowiący integralną część niniejszej decyzji.

U z a s a d n i e n i e

Do Urzędu Gminy w Naruszewie wpłynął wniosek z dnia 14 czerwca 2021 roku (data wpływu do Urzędu Gminy: 18.06.2021 r.) złożony przez: Elektrownia PV 58 Sp. z o.o., ul. Puławska 2, 02-566, Warszawa reprezentowaną przez Pełnomocnika Panią Izę Michałek, na podstawie pełnomocnictwa z dnia 02.06.2021 roku w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia polegającego na **„Budowie elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki o nr ew. 66/2, w miejscowości Nowe Naruszewo, gmina Naruszewo**

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54a lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.) tj.: zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczanej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż: a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy,

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54a lit. a „rozporządzenia RM” przedmiotowa inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których na podstawie art. 59 ust. 1 „ustawy ooś” może być wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Teren działki, na której będzie realizowane przedsięwzięcie nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Naruszewo.

Dnia 21 czerwca 2021 roku pismem znak: RSG.6220.4.2021 zostało wszczęte postępowanie administracyjne i zostało przekazane stronom postępowania zawiadomienie o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. Liczba stron biorących udział w postępowaniu przekracza 10. Zawiadomienie – Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zgodnie z art. 49 ustawy k.p.a. w związku z art. 74 ust. 3 „ustawy ooś” wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu oraz zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Naruszewie, a także na tablicy ogłoszeń sołectwa Nowe Naruszewo.

Organ wydający decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zobowiązany jest do zasięgnięcia opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko właściwych organów, tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płońsku.

W związku z powyższym na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 „ustawy ooś” po rozpatrzeniu wniosku z dnia 18.06.2021 r. w przedmiotowej sprawie, Wójt Gminy Naruszewo pismami z dnia 21.06.2021 roku wystąpił do tych organów o udzielenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej

potrzeby – o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Organy te wyraziły następujące opinie:

1. **Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie** w postanowieniu znak: WOOS-I.4220.950.2021.IP z dnia 28 czerwca 2021 roku (data wpływu do Urzędu: 28.06.2021 roku) wyraził opinię, że:
 - I. dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działce o nr ew. 66/2, obręb Nowe Naruszewo, gmina Naruszewo, istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
 - II. zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zwanego dalej „raportem ooś”) powinien być zgodny z art. 66 ustawy ooś, — ze szczególnym uwzględnieniem wskazanych elementów.
2. **Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie - Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie**, pismem z dnia 1 lipca 2021 roku wezwał do usunięcia braków występujących w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, a po ich otrzymaniu wydał postanowienie znak: WA.ZZŚ.1.435.1.146.2021.MZ z dnia 13 sierpnia 2021 roku (data wpływu do Urzędu Gminy 17.08.2021 roku), w którym:
 - I. Stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działce nr 66/2, położonej w obrębie Nowe Naruszewo, gmina Naruszewo”.
 - II. Określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w pełnym zakresie, zgodnie z art. 66 ustawy ooś, ze szczególnym uwzględnieniem wskazanych elementów
3. **Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płońsku** wyraził opinie sanitarną z dnia 1 lipca 2021 roku, znak PPIS.ZNS.471.141.2021.36, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą budowa elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działce nr 66/2, położonej w obrębie Nowe Naruszewo, gmina Naruszewo.

Wójt Gminy Naruszewo pismem znak RSG.6220.4.2021 z dnia 18.08.2021 roku przesłał Wnioskodawcy postanowienie i opinie ww. Organów.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz uwzględniając opinię wszystkich Organów opiniujących przedsięwzięcie, mimo że Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płońsku wydał opinię, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla omawianego przedsięwzięcia, Wójt Gminy Naruszewo stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Podstawowym argumentem wyznaczającym tę konieczność było postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i postanowienie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie, stwierdzające konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Naruszewo uznał za zasadne nałożyć obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, w związku z tym dnia 20 sierpnia 2021 roku, wydał postanowienie znak: RSG.6220.4.2021 o nałożeniu obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowę elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działce nr 66/2, położonej w obrębie Nowe Naruszewo, gmina Naruszewo, jednocześnie określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zwany dalej „raportem ooś”), który winien być zgodny z art. 66 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Postanowienie w dniu jego wydania, zostało zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej, na tablicy ogłoszeń Urzędu i tablicy sołectwa Nowe Naruszewo.

Dnia 20.08.2021 roku Wójt Gminy Naruszewo wydał postanowienie znak: RSG.6220.4.2021 o zawieszeniu postępowania administracyjnego do czasu przedłożenia raportu o oddziaływaniu na

środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „budowa elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działce nr 66/2, położonej w obrębie Nowe Naruszewo, gmina Naruszewo”, jednocześnie zawiadomił strony poprzez obwieszczenie oraz podał informację w Biuletynie Informacji Publicznej.

Dnia 23 stycznia 2023 roku (data wpływu 25.01.2023 r.) Elektrownia PV 58, Sp. z o.o., ul. Puławska 2, 02-566, reprezentowana przez pełnomocnika Panią Annę Beczak na podstawie pełnomocnictwa z dnia 2 stycznia 2023 roku, zwróciła się z wnioskiem o podjęcie zawieszonego postępowania, przedkładając Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wraz z zapisem na nośniku CD.

Postanowieniem znak RSG.6220.4.2021 z dnia 07 lutego 2023 roku Wójt Gminy Naruszewo podjął zawieszone 20 sierpnia 2021 roku postępowanie.

W związku z tym, że organ: Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płońsku w opinii sanitarnej z dnia 1 lipca 2021 roku, znak PPIS.ZNS.471.141.2021.36, stwierdził że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, został zwolniony z uzgadniania na podstawie art. 77 ust. 1, pkt 2 „ustawy ooś”, zgodnie z którym organ właściwy do wydania decyzji „*zasięga opinii organu, o którym mowa w art. 78, w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-3a, 10-19 i 21-28, oraz uchwały, o której mowa w art. 72 ust. 1b, chyba że - w przypadku przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - organ ten wyraził wcześniej opinię, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.*”

Pismem znak RSG.6220.4.2021 z dnia 08.02.2023 roku Wójt Gminy Naruszewo zgodnie z art. 77 ust. 1, pkt 1 i 4 „ustawy ooś”, zwrócił się z wnioskiem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia, przedkładając Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, opracowany w styczniu 2023 roku z uzupełnieniem w dniach: 16.03.2023, i 17.05.2023 roku, przez mgr inż. Annę Beczak i opracowanie w zakresie waloryzacji przyrodniczej, wykonane w listopadzie 2022 r. – przez mgr inż. Andrzeja Ruszlewicza.

Jednocześnie obwieszczeniem znak RSG.6220.4.2021 z dnia 08.02.2023 roku Wójt Gminy Naruszewo poinformował strony postępowania o przesłaniu Organom uzgadniającym (RDOŚ i Wody Polskie) wniosku wraz z Raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko z prośbą o uzgodnienie warunków realizacji ww. przedsięwzięcia.

Organy te wystąpiły z wnioskami o uzupełnienie otrzymanego raportu. Po uzyskaniu uzupełnień przesłanych w dniach: 16 marca 2023 roku i 17 maja 2023 roku do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie, jak również przesłanego w dniu 17 maja 2023 roku do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Organy te uzgodniły warunki realizacji przedsięwzięcia.

Dnia 23.05.2023 roku do Urzędu Gminy w Naruszewie wpłynęło postanowienie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie, znak: WA.ZZŚ.1.4900.1.5.2023.MZ z dnia 19.05.2023 roku i dnia 17.07.2023 roku do Urzędu Gminy w Naruszewie, wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie znak: WOŚ-I.4221.45.2023.AST.2 z dnia 17 lipca 2023 roku, uzgadniające realizację przedsięwzięcia i określające warunki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia oraz warunki dotyczące ochrony środowiska, które literalnie zostały wskazane w sentencji niniejszej decyzji.

Po zgromadzeniu całego materiału w postępowaniu Wójt Gminy Naruszewo obwieszczeniem znak: RSG.6220.4.2021 z dnia 27 grudnia 2023 roku poinformował strony postępowania oraz

społeczeństwo podając do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Naruszewie, zamieszczenie w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Naruszewie oraz w miejscu planowanej inwestycji – na tablicy ogłoszeń sołectwa Nowe Naruszewo, o rozpoczęciu procedury udziału społeczeństwa w postępowaniu o wydanie decyzji, jak też o wyłożeniu Raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko i kluczowych dokumentów w sprawie. W obwieszczeniu wskazano 30-dniowy termin składania uwag i wniosków w przedmiotowej sprawie.

W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski do wyłożonej dokumentacji.

Zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy ooś przez ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko rozumie się postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, obejmujące w szczególności:

- a) weryfikację raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko,
- b) uzyskanie wymaganych ustawą opinii i uzgodnień,
- c) zapewnienie możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu.

Przeprowadzona w niniejszej sprawie ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko została oparta o ustalenia faktyczne. Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko odpowiada pod względem struktury treści art. 66 ustawy ooś, a jego ustalenia są w ocenie organu logiczne, przekonujące i wystarczające dla możliwości przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wydania niniejszej decyzji i właściwego ukształtowania warunków realizacji przedsięwzięcia z punktu widzenia wymagań ochrony środowiska i ochrony przyrody.

Planowana instalacja fotowoltaiczna o mocy ok. 1 MW będzie zlokalizowana na terenie działki o nr ewid. 66/2, obręb Nowe Naruszewo, jednostka ewidencyjna Naruszewo, powiat płoński, województwo mazowieckie. Powierzchnia działki, na której będzie znajdować się instalacja wynosi 2,1797 ha. Powierzchnia przeznaczona do przekształcenia w ramach planowanej inwestycji wyniesie do około 1,81 ha. Inwestycja realizowana będzie na gruntach ornych klasy bonitacyjnej RIVa, RIVb, RV. Przedsięwzięcie ma na celu budowę instalacji paneli fotowoltaicznych wraz z dodatkową infrastrukturą techniczną niezbędną do jej funkcjonowania. Instalacja ma na celu produkcję energii elektrycznej z odnawialnego źródła, jakim jest energia słoneczna.

Energia elektryczna będzie przesyłana bezpośrednio do krajowego systemu elektroenergetycznego za pomocą linii średniego napięcia lub magazynowana na terenie inwestycji. Oddziaływanie inwestycji zamknie się na wyznaczonym obszarze działki inwestycyjnej, w granicach ogrodzenia terenu inwestycji/instalacji.

Dla podmiotowej inwestycji planowany jest montaż do 4 tys. sztuk paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 1,0 MW, usytuowanych na działce o nr ewid. 66/2, w miejscowości Nowe Naruszewo, gmina Naruszewo. Głównym zadaniem instalacji fotowoltaicznej jest przekształcenie energii promieniowania słonecznego w energię elektryczną. Możliwe jest to dzięki działaniu modułów fotowoltaicznych, w skład których wchodzi ogniw fotowoltaiczne wykorzystujące energię słoneczną do produkcji energii elektrycznej. Efekt fotowoltaiczny polega na powstaniu siły elektromagnetycznej w ciele stałym pod wpływem promieniowania słonecznego. Następnie za pomocą inwerterów (falowników) prąd stały przetwarzany jest na prąd zmienny. Falowniki napięcia połączone są ze stacją transformatorową rozdzielnicami SN/nn wyposażonymi w niezbędne układy pomiarowo-zabezpieczające. Wyprodukowana energia zostanie przekazana do sieci operatora energetycznego. Aby wytworzoną przez instalację moc wyprowadzić do sieci elektroenergetycznej niezbędne jest wykonanie przyłącza elektrowni do sieci elektroenergetycznej. W ramach tego działania planowane jest wykonanie

podziemnej linii kablowej, która znajdować się będzie między stacją transformatorową, a istniejącym słupem SN znajdującym się najbliżej planowanej inwestycji.

Kabel między stacją, a słupem ułożony jest pod ziemią na podsypce piaskowej, a następnie zasypany ziemią z wykopu. Ostateczny punkt przyłączenia, a tym samym trasa kablowa znane są po uzyskaniu warunków przyłączenia od operatora sieci elektroenergetycznej.

Na etapie eksploatacji instalacja będzie zużywać około 20 kW energii elektrycznej na tzw. potrzeby własne tj. do zasilenia urządzeń elektroenergetycznych oraz systemu monitoringu. Energia ta w momencie gdy instalacja nie będzie pracowała (np. w nocy lub podczas pochmurnych dni) będzie pobierana z sieci. Na obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie złączy kablowych. Ich precyzyjna liczba zostanie określona na etapie projektu budowlanego. Za pomocą okablowania AC falowniki napięcia połączone zostaną ze złączami kablowymi, a następnie ze stacją transformatorowo-rozdzielczą SN/nn wyposażoną w niezbędne układy pomiarowo-zabezpieczające. Poszczególne panele połączone będą ze sobą kablami solarnymi DC podwójnie izolowanymi tworząc sekcje. Każda z sekcji połączona zostanie z falownikami napięcia (inwerterami) za pomocą kabli solarnych ułożonych w ziemi lub na konstrukcji wsporczej.

Na całym obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie do ok. 4000 paneli fotowoltaicznych o mocy łącznej 1,0 MW. Panele fotowoltaiczne w ilości do 4 000 sztuk zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp o wielkości do 10 m. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna, porośnięta rodzimymi gatunkami traw ewentualnie obsiana mieszkanką traw lub inną roślinnością niestanowiącą przeszkody w eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach – słupkach wkręconych (lub wbitych) w grunt, bez konieczności utwardzania gruntu, przy użyciu kafara. Głębokość posadowienia do zweryfikowania na etapie projektu wykonawczego – w zależności od rodzaju warunków glebowych. Wysokość (górna krawędź) panelu w rzucie bocznym wraz ze słupkiem nie przekroczy 6 m.

Konstrukcja umożliwi takie mocowanie modułów, które nie przenosi obciążeń związanych z warunkami atmosferycznymi, konstrukcji bezpośrednio na moduły. Konstrukcja wykonana zostanie z profili zimnogiętych, stanowiących ramę nośną elementów horyzontalnych, do których mocowane będą moduły fotowoltaiczne. Dopuszcza się również montaż paneli w systemie nadążnym (na tzw. trackerach) bądź paneli dwustronnych (tzw. bifacial). Planowana elektrownia fotowoltaiczna może zostać wyposażona w moduł automatycznego naprowadzania (konstrukcja o nazwie tracker).

Systemy naprowadzania instalacji fotowoltaicznych w znaczny sposób zwiększają wydajność wychwytywania energii słonecznej. Automatycznie precyzyjnie naprowadza moduły na słońce. Przy średniej szerokości naprowadzane instalacje fotowoltaiczne są do 20% bardziej wydajne w porównaniu z elementami zainstalowanymi na stałe. System wyposażony jest w jednostkę centralną, kontrolującą pracę trackera oraz stację pogodową, która mierzy siłę, kierunek wiatru oraz stopień nasłonecznienia. Po przekroczeniu wartości krytycznych system wymusza automatyczne ustawienie paneli w preferowanej pozycji bezpiecznej lub w przypadku dużego zachmurzenia, ustawia moduły w najbardziej optymalnym położeniu. Stelaż, na którym umieszczone są moduły fotowoltaiczne, wyposaża się w siłowniki oraz elektronikę. Specjalny sterownik, korzystając z czujników oświetlenia bądź GPS, wyznacza optymalne w danym momencie ułożenie systemu fotowoltaicznego względem Słońca i przemieszcza konstrukcję zgodnie z nim. Systemy nadążne zwykle napędzane są przez silniki elektryczne, silniki krokowe bądź serwomechanizmy.

Energia potrzebna do przesunięcia konstrukcji najczęściej pochodzi z paneli fotowoltaicznych obsługiwanych przez system. Źródłem nieznaczного hałasu będą napędy systemu nadążnego. Energia wytworzona w szeregu połączonych modułów przez okablowanie DC zostanie przekierowana do rozdzielnic DC i dalej do falowników. Falownik przekształci napięcie DC z modułów na napięcie AC w standardzie dostosowanym do sieci dystrybucyjnej. Falowniki zostaną podłączone do stacji

transformatorowej zgodnie z planem zagospodarowania terenu opracowanym na etapie uzyskiwania pozwolenia na budowę. Połączenia pomiędzy poszczególnymi modułami wykonane zostaną kablami fabrycznymi za pomocą dedykowanych złączek. Tam, gdzie to konieczne przewody fabryczne zostaną przedłużone przewodami dedykowanymi do instalacji fotowoltaicznych. Powstałe łańcuchy składające się z modułów zostaną włączone do rozdzielnic DC i dalej kablami DC zostaną podłączone do falowników. Dla potrzeb łańcuchów obejmujących więcej niż jeden rząd modułów fotowoltaicznych zostaną ułożone przepusty pomiędzy rzędami. Przejścia przewodów DC pomiędzy stołami w poszczególnych rzędach zostaną zabezpieczone rurkami odpornymi na promieniowanie UV. Połączenie wykonane zostanie specjalnym kablem odpornym na promieniowanie UV, dedykowanym do stosowania w elektrowniach fotowoltaicznych. Kable mocowane będą za pomocą opasek odpornych na promieniowanie UV do konstrukcji nośnej i zostaną ułożone zgodnie z obowiązującymi normami.

Niezależnie od rodzaju ogniw, moduły zbudowane są z połączonych, a następnie zalaminowanych ogniw fotowoltaicznych, które chronione są od góry szybą o właściwościach samoczyszczących. Panele zabezpieczone są od frontu hartowanym szkłem, co zapewnia doskonałą odporność na warunki atmosferyczne. Panel posiada właściwości antyrefleksyjne, związane z bardzo wysoką pochłanialnością światła przez panele fotowoltaiczne, łagodzi bądź całkowicie eliminuje powstawanie zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody, a także powstawaniem efektu olśnienia. Efekt olśnienia to chwilowe oślepienie, które może być powodowane odbiciem światła. Zastosowane właściwości, zwiększają absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegają niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli. W związku z powyższym nie będzie dochodzić do oślepiania ptaków, mogących przelatywać nisko nad instalacją.

Ponadto dla tej inwestycji konieczne jest posadowienie na gruncie następujących obiektów:

Kontener stacji transformatorowej - wielkość kontenera nie przekroczy standardowych gabarytów (pow. do 200 m², wysokość do 5 m), docelowa wielkość zostanie określona w szczegółowej dokumentacji projektowej. Transformator umieszczony będzie w kontenerze.

Kontener jako abonencka stacja elektroenergetyczna składa się z komory obsługi, komory transformatora nN/SN, rozdzielnic niskiego napięcia oraz rozdzielnic średniego napięcia.

Kontener techniczny - (opcjonalnie) W kontenerze technicznym może być zainstalowany zintegrowany system magazynowania energii.

Ogrodzenie - planuje się wykonanie ogrodzenia całej powierzchni inwestycji o wysokości do 3,00 m. Odziaływanie przedsięwzięcia zawiera się w obrębie ogrodzenia.

Magazyny energii – opcjonalnie do przechowywania nadwyżki produkowanej energii elektrycznej i wykorzystania jej w okresie, kiedy produkcja jest mniej efektywna lub jej nie ma. Magazyn jest całkowicie bezpieczny dla ludzi i środowiska. Praca magazynu kontrolowana jest zdalnie, a osoby odpowiedzialne za bilansowanie energii w sieci, mogą na bieżąco definiować aktualne parametry pracy magazynu.

Ponadto przewiduje się pozostawienie wolnej przestrzeni wokół całej instalacji, przeznaczonej pod drogę gruntową o szerokości do 4 m (funkcja komunikacyjna) umożliwiającą dojazd do urządzeń, a także gruntowego placu o powierzchni do 900 m², na którym umieszczony zostanie kontener stacji transformatorowej i kontener techniczny oraz realizację innych urządzeń elektroenergetyczne niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania instalacji (ujętych pod jedną nazwą - infrastruktura towarzysząca).

Nie przewiduje się oświetlania elektrowni w porze nocnej. Inwestor planuje wykonać oświetlenie bramy wjazdowej i placu przed stacją farmy fotowoltaicznej, załączające się jedynie w momencie wycucia ruchu w swoim obrębie (zamontowanie czujki ruchu). Przypuszcza się, że oświetlenie przed stacją zostanie zrealizowane za pomocą oprawy zawieszanej na elewacji budynku, natomiast oświetlenie przy bramie zostanie umieszczone na słupie. Oświetlenie zostanie zrealizowane na bazie opraw ze źródłem światła typu LED.

Dodatkowo Inwestor przewiduje zamontowanie systemu monitoringu wizyjnego, pełniącego na terenie instalacji fotowoltaicznej funkcję pomocniczą dla systemu obwodowego. Głównym zadaniem będzie weryfikacja poprawności działania elektrowni oraz lokalizacji miejsca wtargnięcia intruza na teren obiektu.

Ze względu na występowanie powierzchni biologicznie czynnej konieczne będzie koszenie roślinności trawiastej. Koszenie trawy odbywać się będzie mechanicznie przy pomocy podkaszarek bądź innego sprzętu ogrodniczego po 1 sierpnia. Koszenie odbywać się będzie w suche i słoneczne dni, tj. wówczas, gdy panuje dobra widoczność, a aktywność większości krajowych płazów jest ograniczona; prowadzone będzie od centralnej części farmy w kierunku jej brzegów w celu umożliwienia ucieczki fauny oraz ograniczenia jej śmiertelności.

Nie przewiduje się stosowania herbicydów oraz innych substancji do ograniczania wzrostu roślin. Dodatkowo panele fotowoltaiczne są fabrycznie pokrywane powłoką antyrefleksyjną, która znacząco ograniczy możliwość imitacji lustra wody. Ze względu na konieczność utworzenia trasy kablowej, odbędą się roboty ziemne. Roboty zostaną ograniczone do niezbędnego minimum, a naruszenie szaty roślinnej znajdującej się na terenie przeznaczonym pod inwestycję będzie miało charakter krótkotrwały i odwracalny. Na terenie przeznaczonym pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia zlokalizowana jest spontaniczna roślinność powstała po zaniechaniu użytkowania działki jako gruntu ornego.

Inwestycja nie będzie położona w obszarze o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub zabytkowe i archeologiczne.

Przedmiotowe przedsięwzięcie – nie jest zlokalizowane na:

- Obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujścia rzek,
- Obszarach górskich lub kompleksów leśnych,
- Obszarach objętych ochroną ujęć wód i obszarach ochrony zbiorników wód śródlądowych,
- Obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,
- Obszarach ochrony uzdrowiskowej,
- Obszarze gęsto zaludnionym,

Ewentualne warianty przedsięwzięcia przedstawione w Raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko to wariant „0” zerowy, który miałby miejsce w przypadku niepodejmowania żadnych działań inwestycyjnych i zaniechania przedsięwzięć.

Przy wariantcie zerowym nie zostaną zajęte tereny objęte inwestycjami. W przypadku zaniechania realizacji przedsięwzięć, teren użytkowany będzie tak jak to ma miejsce obecnie, czyli stanowić będzie niezagospodarowany, przekształcony antropogenicznie obszar stanowiący grunty orne poza zasięgiem urządzeń nawadniających.

Wariant 1 – proponowany przez wnioskodawcę, będzie miał miejsce w momencie przystąpienia do działań realizacyjnych przez inwestora. Na wcześniej przygotowanym terenie zostaną posadowione panele fotowoltaiczne na wolnostojących konstrukcjach wsporczych. W wariantcie nr 1 obiekt budowlany znajdzie się w całości na wyznaczonym terenie działki inwestycyjnej, której powierzchnia stanowi spontaniczna roślinność powstała po zaniechaniu użytkowania działki jako prawdopodobnie gruntu ornego.

Wariant 2 – alternatywny, przyjęto realizację inwestycji w sposób posadowienia w gruncie konstrukcji, na której zamontowane będą panele fotowoltaiczne. W wariantcie alternatywnym zakłada się możliwość posadowienia konstrukcji pod panele fotowoltaiczne z wykorzystaniem wielkogabarytowego, monolitycznego fundamentu żelbetowego, wykonanego „na mokro” w miejscu wbudowania (głębokość

fundamentu, zależna od wyników badań geologicznych wykonanych we wstępnej fazie realizacji przedsięwzięcia). Gabaryt fundamentu spowoduje zmniejszenie powierzchni czynnej biologicznie, co może wpłynąć na zmniejszenie zdolności retencyjnych działki.

Podstawowe różnice w proponowanych wariantach:

- wariant 1 (proponowany przez inwestora) – zakotwienie elementu stalowego pod planowane panele fotowoltaiczne odbędzie się za pomocą wbijania lub wciskania w powierzchnię ziemi lub z zastosowaniem miejscowo fundamentu betonowego,
- wariant 2 (realny wariant alternatywny) – związany jest z trwałym zakotwieniem elementu stalowego pod panele przy zastosowaniu wielkogabarytowego fundamentu żelbetowego o głębokości zależnej od badań geologicznych,

Ze względu na mniejszą ingerencję w środowisko glebowe, wybrano wskazany powyżej wariant 1.

Porównanie wariantów udowadnia, że wariant proponowany przez wnioskodawcę jest korzystniejszy dla środowiska. Ze względów finansowych wariant wnioskowany jest również korzystniejszy dla samego Inwestora.

Za wyborem wariantu inwestycyjnego jako najkorzystniejszego dla środowiska przemawia:

- mniejsza ingerencja w środowisko glebowe ze względu na brak zastosowanego wielkogabarytowego monolitu betonowego,
- krótkotrwały wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza, w szczególności pyłów, spalin oraz hałasu związanego z etapem realizacyjnym przedsięwzięcia, jednak niezwykle krótki okres trwania prac realizacyjnych nie powinien powodować nadmiernej uciążliwości w tym zakresie, ogólny brak negatywnego oddziaływania na komponenty środowiskowe objęte potencjalnym oddziaływaniem, planowany projekt inwestycyjny jest przyjazny dla środowiska, posiada największy potencjał pośród odnawialnych źródeł energii (OZE), a przy tym cieszy się największą akceptacją społeczną,

Planowana instalacja fotowoltaiczna o mocy ok. 1 MW będzie zlokalizowana na terenie działki o nr ewid. 66/2, obręb Nowe Naruszewo, gmina Naruszewo. Powierzchnia działki, na której będzie znajdować się instalacja wynosi 2,1797 ha. Powierzchnia przeznaczona do przekształcenia w ramach planowanej inwestycji wyniesie do około 1,81 ha. Inwestycja realizowana będzie na gruntach ornych. Otoczenie stanowią pola uprawne, lasy i zadrzewienia.

Obszar inwestycji położony jest na terenie Naruszewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązującym aktem prawnym jest Rozporządzenie Nr 20 Wojewody Mazowieckiego z dnia 15 kwietnia 2005 r. w sprawie Naruszewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 91 poz. 2452, z późn. zm.). Naruszewski Obszar Chronionego Krajobrazu obejmuje tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o różnicowanych ekosystemach, wartościowe ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem, a także pełnią funkcję korytarzy ekologicznych. Korytarze ekologiczne są poddane szczególnej ochronie w ramach sieci obszarów chronionych wyznaczonych i zarządzanych zgodnie z przepisami ustawy o ochronie przyrody. Utrzymanie korytarzy i właściwe gospodarowanie w ich obrębie ma istotne znaczenie dla ochrony siedlisk i gatunków.

Ww. Rozporządzenie określa szereg zakazów, w tym zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336) dopuszcza na terenie obszaru chronionego krajobrazu realizację przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko, w myśl art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy o oś, wykazała brak znaczącego negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu.

Najbliżej położone obszary Natura 2000: obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej

Wisły PLB140004, obszar specjalnej ochrony siedlisk Kampinoska Dolina Wisły PLH14002, położone są w odległości ok. 14 km w kierunku południowym od granicy działki przeznaczonej pod planowaną inwestycję.

W odległości ok. 2,5 km od granicy działki, znajduje się także obszar specjalnej ochrony siedlisk, obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Mopki w Naruszewie PLH140056.

Obszar przeznaczony pod inwestycję, znajduje się poza granicami korytarzy ekologicznych. Z uwagi na fakt, iż inwestycja dotyczy gruntów rolnych, nie nastąpi ograniczenie rozprzestrzeniania się i migracji zwierząt oraz nie dojdzie do zachwiania różnorodności biologicznej terenu.

Obszar przeznaczony pod inwestycję znajduje się poza granicami lasów łęgowych.

Na potrzeby inwentaryzacji przyrodniczej przeprowadzono 4 wizyty terenowe. Podczas kontroli panowały optymalne warunki meteorologiczne do obserwacji.

Kontrola terenu inwestycji przeprowadzona w dniach: 8 maja, 13 czerwca, 3 października, 9 listopada 2021 r. oraz 24 kwietnia 2022 r. wykazała, iż analizowany teren nie odznacza się istotnymi walorami przyrodniczymi.

Obecnie analizowany teren zajęty jest przez uprawy rolne (uprawa zbóż). Skład roślinności uzależniony jest od upraw. Porastają je typowe zbiorowiska chwastów roślin zbożowych. W obrębie działki stwierdzono takie gatunki jak: szarłat szorstki, rumianek bezpromieniowy, fiołek polny, gwiazdnica pospolita, mak polny, maruna bezwonna, miotła zbożowa. Na okrajkach rosną zbiorowiska segetalne charakterystyczne dla użytkowanych gruntów ornych. Zbiorowiska te miejscami są zdominowane przez roślinność nitrofilną tj. pokrzywa zwyczajna, ostrożeń polny, bylica pospolita, pokrzywa żegawka.

Część południowa działki to ziołorośla. Najbliższe zadrzewienia śródpolne to kępa drzew z dominacją brzozy brodawkowatej z domieszką innych drzew i krzewów liściastych oraz jałowca pospolitego.

Nie stwierdzono będących pod ochroną gatunków roślin zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. 2014, poz. 1409).

Nie stwierdzono siedlisk przyrodniczych wymienionych w Dyrektywie Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory w granicach badanej działki i w buforze badawczym.

W trakcie badań terenowych stwierdzono występowanie gatunków bezkręgowców objętych ochroną częściową. Należą one do pospolitych i szeroko rozpowszechnionych gatunków w całym kraju, typowych dla badanego ekosystemu m.in.: trzmiel kamiennik, trzmiel ziemny.

W granicach działki nie występują potencjalne siedliska rozrodcze płazów lub miejsca ich stałego bytowania. W buforze badawczym (na poboczu drogi) stwierdzono obecność ropuchy szarej.

Na powierzchni badawczej stwierdzono także jeden gatunek gada - jaszczurkę zwinkę. W granicach działki ewidencyjnej nie stwierdzono siedlisk rozrodczych gadów lub optymalnych miejsc ich stałego bytowania.

Podczas obserwacji w roku 2021 i 2022 na gruntach w kompleksie użytków rolnych, w którym zlokalizowano przedsięwzięcie, nie stwierdzono występowania migrujących i zimujących ptaków. Nie zauważono również stad innych ptaków poza przelatującymi i żerującymi grzywaczami (okres połęgowy, późniwny) oraz jesiennymi niewielkimi zgrupowaniami kruków. Zalatuje tu na żerowanie także myszołów zwyczajny, pustułka sierpówka. Grunty orne zasiedla skowronek, strefy ekotonowe przy zadrzewieniach potrzaszcz. Nie znaleziono gniazd, ale jest bardzo prawdopodobne gniazdowanie zwłaszcza skowronka. W lesie występują również inne gatunki m.in. bażant, bogatka, kos, pierwiosnek, szczygieł, szpak, trznadel, zięba, dzięcioł duży, drozd śpiewak, rudzik, kapturka, kukułka, makolągwa, modraszka, mazurek, sójka, wrona siwa, wróbel. Część z nich zalatuje na pola na żerowisko.

Wyżej wymienione gatunki ptaków za wyjątkiem gołębia grzywacza i bażanta podlegają ochronie gatunkowej w myśl Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt. Gołąb grzywacz i bażant, należą natomiast do gatunków łownych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 11 marca 2005 r. w sprawie ustalenia listy gatunków zwierząt łownych (Dz. U. z 2005 r. nr 45 poz. 433).

Miejsce inwestycji stanowi przy tym stosunkowo mało atrakcyjne, potencjalne siedlisko (żerowisko) dla gatunków ptaków migrujących, ponieważ brak na nim warunków sprzyjających występowaniu koncentracji ptaków np. terenów podmokłych. W sąsiedztwie terenu przeznaczonego pod planowane przedsięwzięcie występują rozległe pola uprawne stanowiące alternatywne miejsce bytowania (w tym żerowania) dla ptaków; realizacja wnioskowanego zamierzenia nie oznacza jednak, że rozpatrywany obszar utraci cechy przydatności dla awifauny, w szczególności gatunków ptaków krajobrazu rolniczego.

Gatunki ssaków jakie stwierdzono podczas kontroli terenowych to: dzik, sarna europejska oraz lis rudy (ślady żerowania, tropy racic). Wyżej wymienione gatunki to gatunki łowne.

Przedmiotowa inwestycja nie jest związana z wycinką drzew i krzewów, jak i ingerencją w obiekty hydrograficzne (rzeki, zbiorniki wodne, oczka wodne, jeziora, rowy, kanały itd.), stanowiące siedliska występowania różnicowania pod kątem różnorodności biologicznej zarówno roślin jak i zwierząt. Wobec powyższego należy stwierdzić, że planowane zamierzenie nie spowoduje zajęcia cennego siedliska przyrodniczego.

Warunek dotyczący ogrodzenia terenu inwestycji uniemożliwi ewentualne przemieszczanie się średnich lub większych zwierząt z lub na teren farmy, a jednocześnie zapewni możliwość ewentualnego przemieszczania się innych małych zwierząt. Zabezpieczenie otworów w drzwiach i ścianach obiektów budowlanych, w tym w szczególności wszelkich otworów wentylacyjnych uniemożliwi zajmowanie obiektu przez chiropterofaunę.

Wyposażenie paneli fotowoltaicznych w powłokę antyrefleksyjną zapobiegnie efektowi odbłasku i olśnienia, a w tym wyeliminuje ryzyko pomylenia przez ptaki obszaru instalacji fotowoltaicznej z taflą wody. W związku z powyższym panele fotowoltaiczne nie będą oślepiać ptaków, mogących przelatywać nad instalacją.

Aby całkowicie wyeliminować możliwość negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze określono warunki realizacji przedsięwzięcia. Wykonanie prac poza sezonem lęgowym ptaków zminimalizuje straty wśród ptaków lęgowych, do jakich mogłoby dojść na skutek płoszenia lub bezpośredniego zniszczenia lęgów lub żerowisk. Zapewnienie nadzoru podczas wykonywania prac budowlanych zagwarantuje prawidłowy przebieg działań ochronnych w stosunku do fauny, jak również pozwoli reagować "na miejscu" na sytuacje nieprzewidziane.

W przypadku, gdy dojdzie do sytuacji, że realizacja inwestycji, może przyczynić się do zniszczenia stanowisk roślin chronionych, płoszenia lub pogorszenia warunków gatunków objętych ochroną, należy, przed przystąpieniem do prac złożyć do tut. Urzędu - RDOŚ wniosek o wydanie zezwolenia na odstąpienie od zakazów w stosunku do gatunków dziko występujących roślin lub zwierząt objętych ochroną w trybie art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Wykopy i wszelkie prace ziemne mogą stanowić pułapki dla gryzoni, gadów, płazów, występujących na terenie objętym inwestycją oraz w jej okolicy. W przypadku przedostania się do nich zwierząt należy systematycznie wybierać i wypuszczać uwiecznione zwierzęta "na wolność". Wykopy należy kontrolować codziennie, aż do dnia zakończenia prac związanych z posadowieniem wszystkich elementów farmy. Organ uzgadniający - RDOŚ uznał potrzebę wprowadzenia warunków realizacji inwestycji, uwzględniających wymogi ochrony gatunkowej. Wprowadzono warunek mający na celu zwiększoną ochronę ptaków zasiedlających tereny rolnicze. Teren inwestycji stanowi agrocenozę o różnicowaniu biologicznym, która siedliskowo odpowiada tylko, niektórym

gatunkom związanym z krajobrazem rolniczym. Budowa farmy fotowoltaicznej na gruntach porolnych może zawłaszczyć siedlisko gatunków objętych ochroną. Dlatego, aby zapobiec ewentualnym szkodom nałożono warunek prowadzenia prac przygotowawczych poza sezonem łęgowym.

W celu umożliwienia dostępu światła do ogniw fotowoltaicznych w czasie eksploatacji farmy konieczne jest okresowe usuwanie roślinności z powierzchni znajdującej się pod panelami oraz w ich sąsiedztwie. Usuwanie roślinności może odbywać się przez okresowe (przynajmniej raz w roku) wypasanie przez zwierzęta lub przez wykaszanie.

W ten sposób budowa elektrowni fotowoltaicznej może przyczynić się do zwiększenia różnorodności gatunkowej lokalnej flory. Wypas stwarza dobre warunki żerowiskowe dla gatunków łęgowych i niełęgowych dzięki powstawaniu miejsc z wyższą roślinnością, terenów otwartych i pojawianiu się chwastów, co prowadzi do korzystnego dla wielu gatunków skupiskowego układu bezkręgowców. Wypas służy również aktywnej ochronie ekosystemów otwartych na terenach zagrożonych wtórną sukcesją oraz utrzymaniu różnorodności flory i fauny, a zwłaszcza ornitofauny. Odpowiednio prowadzony wypas stwarza dogodne warunki dla ptaków łąkowo-pastwiskowych oraz zwiększa bioróżnorodność ich siedlisk.

W celu uniknięcia bezpośredniego zagrożenia dla zwierząt, w przypadku użytkowania kośnego lub kośno-pastwiskowego, wskazano na konieczność koszenia od środka koszonej powierzchni na zewnątrz.

Warunki związane z uprzątnięciem terenu i kolorystyką mają na celu poprawę walorów krajobrazowych, tj. wartości przyrodniczych, kulturowych oraz estetyczno-widokowych tego terenu, a także zminimalizowanie dla obszarów sąsiednich, uciążliwości powstających w wyniku eksploatacji inwestycji. Prowadzenie linii energetycznej pod ziemią zminimalizuje (w przypadku ptaków) ryzyko porażenia prądem i ewentualnych kolizji.

Przedsięwzięcie nie ingeruje w siedliska naturalne i półnaturalne mogące stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami - ptasią i siedliskową. Biorąc zatem pod uwagę charakterystykę przedsięwzięcia, w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, realizacja i funkcjonowanie planowanego zamierzenia nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele i przedmioty ochrony oraz integralność obszarów Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000.

Inwestycja nie wpłynie również negatywnie na siedliska łęgowe (nie znajdują się na terenie inwestycji) oraz nie przyczyni się do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu.

W trakcie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia wystąpi emisja substancji do powietrza oraz hałasu, spowodowane eksploatacją sprzętu budowlanego i środków transportu. Uciążliwości związane z realizacją planowanej inwestycji będą okresowe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. Zgodnie z raportem oś, na etapie eksploatacji inwestycji standardy jakości środowiska w ww. zakresie zostaną dotrzymane. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że gospodarka wodno-ściekowa oraz gospodarka odpadami na etapie realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie. Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia, a także jego lokalizację nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że na terenie planowanego przedsięwzięcia i w jego otoczeniu nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w obszarze dorzecza Wisły, region Środkowej Wisły, w zlewni JCWP RW2000102687679 Płonka do Żurawianki. Ww. JCWP posiada status naturalnej części wód, o ogólnym złym stanie. Dodatkowo dla JCWP Płonka do Żurawianki obecnie występuje ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Dla ww. obszaru JCWP wyznaczono odstępstwo czasowe na podstawie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej (zwanej dalej RDW), polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot azotanowy. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi uniemożliwiającymi osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 roku. W obrębie przedmiotowej JCWP planowane są inwestycje spełniające również przesłanki odstępstwa z art. 4 ust. 7 RDW.

Przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych (dalej JCWPd) oznaczonej kodem PLGW200049. Dla ww. JCWPd stan chemiczny oraz ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone.

Rozwiązania techniczne dla planowanej inwestycji pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych, prawidłowa eksploatacja przedsięwzięcia oraz odpowiednie postępowanie z powstającymi ściekami i odpadami ograniczą wpływ na środowisko wodne, a zatem nie będą powodować znaczących oddziaływań.

Planowane przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedliskach łęgowych oraz przy ujściu rzek oraz poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi, obszarami leśnymi i górskimi.

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się bezpośrednio w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego lub ze studiów ochrony przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy Prawo wodne. Zgodnie z art. 549 ustawy Prawo wodne studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt 7-9 ustawy Prawo wodne map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek.

Na podstawie informacji zawartych w raporcie ooś stwierdzono brak negatywnego oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji, przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne.

Odpady będą selektywnie zbierane i gromadzone w wyznaczonych miejscach zaplecza budowlanego o ograniczonym dostępie osób postronnych (w granicach ogrodzonego terenu należącego do Inwestora). Odpady obojętne o masie uniemożliwiającej ich przemieszczanie (rozwiwanie) będą mogły być magazynowane luzem, natomiast odpady inne niż obojętne (które potencjalnie mogłyby powodować powstawanie odcieków w wyniku ich splukiwania przez wody deszczowe) będą gromadzone selektywnie w szczelnych, zamykanych pojemnikach o odpowiednich właściwościach mechanicznych i chemicznych oraz pojemności dostosowanej do przewidywanych ilości powstających odpadów, ustawionych w wyznaczonym, odrębnym miejscu zaplecza. Po zakończeniu robót budowlanych i montażowych odpady te zostaną przekazane specjalistycznym firmom posiadającym odpowiednie, wymagane prawem zezwolenia na przetwarzanie (odzysk lub unieszkodliwianie) odpadów danego rodzaju. W sentencji niniejszej decyzji wskazano sposób postępowania z odpadami powstającymi na etapie realizacji planowanej inwestycji, mający na celu zabezpieczenie środowiska przed oddziaływaniem związanym z magazynowaniem odpadów.

Na etapie realizacji i likwidacji emisja ścieków będzie związana z emisją ścieków bytowych wytwarzanych przez pracowników wykonujących prace budowlano-montażowe na terenie inwestycji. Plac budowy zostanie zaopatrzony w przenośną toaletę typu TOI-TOI, wyposażoną w szczelny zbiornik bezodpływowy, który będzie opróżniany lub wywożony przez uprawnione

podmioty do oczyszczalni ścieków.

Do czasu wykorzystania, wierzchnia warstwa gleby urodzajnej zostanie tymczasowo zmagazynowana w wydzielonym miejscu terenu Inwestora. Masy ziemne z głębszych warstw wykopu zostaną tymczasowo odłożone odrębnie, w taki sam sposób jak gleba. Masy ziemne zostaną w całości wykorzystane na terenie przedsięwzięcia m.in. do zasypania kabli energetycznych po ich ułożeniu w wykopach (na wierzchu zostanie rozplantowana odłożona wcześniej gleba). Nie przewiduje się przekazywania nadmiaru mas ziemnych jednostkom zewnętrznym ze względu na niewielką objętość mas ziemnych i możliwość ich pełnego wykorzystania w miejscu ich powstania.

Na etapie eksploatacji nie będą stosowane środki chemiczne, w tym w szczególności środki mogące zawierać substancje powierzchniowo czynne. Do mycia paneli stosowana będzie wyłącznie czysta woda, lub panele zostaną pozostawione do samooczyszczenia podczas opadów. Spływający z paneli deszcz będzie również zmywał osadzające się na panelach zanieczyszczenia. Spływająca deszczówka nie będzie zawierać żadnych środków chemicznych i tym samym nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego. Czyszczenie mechaniczne odbywać się może sporadycznie - raz do dwóch razy w roku.

Do mycia paneli wykorzystuje się szczotki na wysięgniku oraz wodę zdemineralizowaną, bez dodatkowych substancji czyszczących.

Realizacji inwestycji nie będzie wiązała się z wykonywaniem hałaśliwych prac i transportu ciężkiego w okresach nocnych. Emisja hałasu powstającego w fazie realizacji inwestycji wiąże się z przeprowadzeniem prac montażowych, działaniem maszyn i urządzeń budowlanych. Zjawisko to dotyczy jedynie okresu prowadzenia robót montażowych, który jest bardzo krótki, ok. 6 miesięcy.

Najbliższe tereny mieszkalne położone są w odległości:

- ok. 450 m, działka o nr ew. 94/1 obręb Grąbczewo - zabudowa zagrodowa;
- ok. 520 m, działka o nr ew. 156/2 obręb Nowe Naruszewo – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Kontener stacji transformatorowej generujący hałas (mieszczący się w dopuszczalnych normach) zostanie zlokalizowany w odległości większej niż 100 m od terenów zabudowy.

W związku z tym, wyklucza się jakiekolwiek negatywne oddziaływanie przedmiotowych inwestycji na budynki mieszkalne.

Potencjalnym źródłem hałasu, związanym z funkcjonowaniem farmy fotowoltaicznej, będzie stacja transformatorowa i inwertery. Ze względu na uzależnienie lokalizacji stacji transformatorowej od Technicznych Warunków Przyłączenia, określanych przez gestora sieci energetycznej, wskazanie dokładnego położenia obiektu jest niemożliwe. Inwestor prezentuje prognozę posadowienia stacji.

W ramach niniejszej dokumentacji przyjęto potencjalną lokalizację stacji transformatorowych możliwie najdalej od zabudowy zagrodowej. W przypadku standardowo stosowanych transformatorów ich moc akustyczna wynosi ok. 70 dB(A). Należy pamiętać, iż farmy fotowoltaiczne pracują wyłącznie w porze dziennej, stąd też ich oddziaływanie akustyczne jest ograniczone wyłącznie do pory dziennej.

Inwestor przewiduje użycie do 10 sztuk inwerterów do 60 dB każdy.

Na przedmiotowym terenie nie będą magazynowane ilości substancji chemicznych kwalifikujące go do zakładów o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Na obszarze lokalizacji przedsięwzięcia nie występuje zagrożenie wystąpienia katastrof naturalnych. Teren nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia usuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, występowania porywistych wiatrów itp. Obszar farmy nie jest otoczony lasami lub innymi obiektami podatnymi na występowanie

pożarów. Jedynym elementem na terenie farmy fotowoltaicznej, który może ulec spaleniu jest transformator, znajduje się on jednak w betonowym obiekcie budowlanym, co gwarantuje brak możliwości dalszego przeniesienia ognia. Dodatkowo pozostałe elementy farmy fotowoltaicznej wykonane są z materiałów całkowicie niepalnych (metale oraz szkło).

Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia, a także jego lokalizację nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania.

Każde urządzenie elektryczne jest źródłem pola elektromagnetycznego, Na etapie eksploatacji inwestycji urządzeniami generującymi pole elektromagnetyczne będą: panele fotowoltaiczne, inwertery (falowniki), linie kablowe, stacja transformatorowo-rozdzielcza.

Pole elektromagnetyczne generowane przez elementy wyposażenia instalacji fotowoltaicznej są znikome i nie mają odczuwalnego wpływu na otoczenie. Większe pola energetyczne wytwarzane są przez linie energetyczne wysokiego napięcia. Wpływ farmy fotowoltaicznej i linii kablowych pozostanie na poziomie niedostrzegalnym.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, współprowadzący postępowanie nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę w szczególności następujące okoliczności:

1) posiadane na etapie wydawania postanowienia dane na temat planowanego przedsięwzięcia i elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko pozwalają wystarczająco ocenić jego oddziaływania na środowisko i ustalić warunki jego realizacji;

2) ze względu na rodzaj i charakterystykę planowanego przedsięwzięcia oraz powiązania z innymi przedsięwzięciami nie wystąpi ponadnormatywne kumulowanie się oddziaływań tego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami zlokalizowanymi poza terenem należącym do Inwestora;

3) nie stwierdzono możliwości negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

W ocenie tutejszego organu zgromadzony w sprawie materiał dowodowy umożliwił przeprowadzenie oceny i ukształtowanie jej wyniku środowiskowych uwarunkowań realizacji przedsięwzięcia, zgodnie z wymogiem art. 71 ust.1 ustawy ooś. Wójt Gminy Naruszewo w pełni podziela również stanowisko organów współdziałających odnośnie do tej oceny i proponowanych środowiskowych uwarunkowań realizacji przedsięwzięcia tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie - Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie uzgadniających realizację przedsięwzięcia. Organ postanowił wydać decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko w tym gruntowo-wodne. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji, przy zachowaniu odpowiednich środków i technik wskazanych w raporcie ooś, nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko. Z załączonych do wniosku informacji oraz Raportu ooś wynika, iż inwestycja uwzględnia wymogi związane z ochroną środowiska.

Przed wydaniem decyzji, zgodnie z art. 10 § 1 Kpa, Wójt Gminy Naruszewo zawiadomieniem o zakończeniu postępowania znak RSG.6220.4.2021 z dnia 5 lutego 2024 roku poinformował strony postępowania o zebraniu całego materiału dowodowego oraz możliwości wypowiedzenia się w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego

przedsięwzięcia. W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie wniosła do tut. Organu żadnych uwag i wniosków.

Niniejsza decyzja nie zwalnia Inwestora od uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji decyzji.

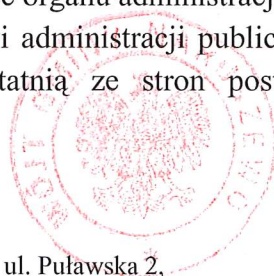
P o u c z e n i e

Na podstawie art. 72 ust. 3 „ustawy ooś” decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust 4 i 4b.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie za pośrednictwem Wójta Gminy Naruszewo, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Zgodnie z art. 127a kpa, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z up. Wójta
mgr Tomasz Konczewski
ZASTĘPCA WÓJTA

Otrzymują:

1. Inwestor – Elektrownia PV 58, Sp. z o.o. ul. Puławska 2,
02-566 Warszawa – Pełnomocnik: Pani Anna Beczak.
2. Strony biorące udział w postępowaniu zgodnie z art. 49 k.p.a.
3. a/a

Zamieszczono:

1. Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu – dnia 29.03.2024 r.
2. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy – dnia 29.03.2024 r.

Otrzymują do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Warszawie
Wydział Spraw Terenowych
Plac Tadeusza Kościuszki 5, 06-400 Ciechanów
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie
Ul. Powstańców Warszawskich 11, 06-400 Ciechanów
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płońsku
ul. H. Sienkiewicza 7 a, 09-100 Płońsk.
5. Starosta Płoński (decyzja ostateczna)
ul. Płocka 39, 09-100 Płońsk.

Dokonano zapłaty opłaty skarbowej w wysokości 205,00 zł za decyzję i 17,00 zł od pierwszego pełnomocnictwa w dn. 10.06.2021 roku oraz 17,00 zł od drugiego pełnomocnictwa w dniu 23.01.2023 roku przelewem na konto Urzędu Gminy w MBS w Łomiankach Oddział w Naruszewie na podstawie części I pkt. 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j.: Dz. U. z 2023 r., poz. 2111).

Charakterystyka przedsięwzięcia:

**„Budowa elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą,
na terenie działki o nr ew. 66/2, w miejscowości Nowe Naruszewo, gmina Naruszewo”, pow.
płoński, woj. mazowieckie.**

Planowana instalacja fotowoltaiczna o mocy ok. 1 MW będzie zlokalizowana na terenie działki o nr ewid. 66/2, obręb Nowe Naruszewo, jednostka ewidencyjna Naruszewo, powiat płoński, województwo mazowieckie. Powierzchnia działki, na której będzie znajdować się instalacja wynosi 2,1797 ha. Powierzchnia przeznaczona do przekształcenia w ramach planowanej inwestycji wyniesie około 1,81 ha. Inwestycja realizowana będzie na gruntach ornych klasy bonitacyjnej RIVa, RIVb, RV. Otoczenie stanowią pola uprawne, lasy i zadrzewienia. W skład elektrowni fotowoltaicznej, wraz z infrastrukturą towarzyszącą wchodzi: panele fotowoltaiczne, inwertery, konstrukcje wsporcze pod panele, kontener stacji transformatorowej, okablowanie stałe i zmiennie-prądowe, Combiner boxy (złącza kablowe pośrednie), magazyny energii, plac manewrowy z drogą wewnętrzną i ogrodzenie. Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć następujące główne elementy:

- panele fotowoltaiczne – do 4 000 sztuk, moc jednostkowa paneli będzie wynosić do 1 kW;
- inwertery (falowniki) – do 10 sztuk, moc inwerterów będzie umożliwiać zainstalowanie mocy do 1 MW (jeden centralny), przy zastosowaniu rozproszonego systemu moc jednostkowa do 1kW;
- konstrukcje wsporcze – stalowa konstrukcja do montowania paneli o wysokości do 6 m, rozstawione w rzędach w rozstawie do 10 m;
- stacja transformatorowa – jeden kontener, jeden transformator, wielkość nie przekroczy standardowych gabarytów (powierzchnia do 200 m², wysokość do 5 m);
- kontener techniczny (opcjonalnie) – ilość od 1 do 2 sztuk, wielkość pojedynczego kontenera nie przekroczy standardowych gabarytów (powierzchnia do 200 m², wysokość do 5m);
- okablowanie nN, SN, WN – rodzaj zastosowanego napięcia uzależniony od uzyskanych warunków przyłączenia z lokalnym dystrybutorem energii;
- magazyny energii (opcjonalnie);
- drogi dojazdowe i wewnętrzne – drogi gruntowe o szerokości do 4 m;
- plac manewrowy - o wielkości nie przekraczającej 900 m², na którym posadowione zostaną stacja transformatorowa i kontener techniczny (opcjonalnie);
- ogrodzenie o wysokości do 3 m (bez podmurówki);
- inne urządzenia elektroenergetyczne – niezbędne do prawidłowego funkcjonowania instalacji (rodzaj zostanie wskazany na etapie uzyskania pozwolenia na budowę, obejmujące m. in. złącza, rozdzielnie, stację meteorologiczną itp.).

W ramach realizacji inwestycji przewiduje się następujące działania:

- a) budowę systemu konstrukcji podparć dla montowania paneli za pomocą trwałego zakotwienia elementu stalowego przy zastosowaniu miejscowo fundamentu betonowego lub zakotwienie elementu stalowego metodą wciskania, bez zastosowania fundamentu betonowego,
- b) montaż modułów fotowoltaicznych,
- b) montaż trasy kablowej,
- c) budowę dróg dojazdowych i serwisowych do zlokalizowanej na terenie instalacji stacji transformatorowej,

- d) budowę zaplecza budowy,
- e) budowę ogrodzenia dla całej farmy.

Na całym obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie do ok. 4000 paneli fotowoltaicznych o mocy łącznej 1,0 MW. Panele fotowoltaiczne w ilości do 4 000 sztuk zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp o wielkości do 10 m. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna, porośnięta rodzimymi gatunkami traw ewentualnie obsiana mieszką traw lub inną roślinnością niestanowiącą przeszkody w eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach – słupkach wkręconych (lub wbitych) w grunt, bez konieczności utwardzania gruntu, przy użyciu kafara. Głębokość posadowienia do zweryfikowania na etapie projektu wykonawczego – w zależności od rodzaju warunków glebowych. Wysokość (górna krawędź) panelu w rzucie bocznym wraz ze słupkiem nie przekroczy 6 m.

Ponadto dla tej inwestycji konieczne jest posadowienie na gruncie następujących obiektów:

Kontener stacji transformatorowej - wielkość kontenera nie przekroczy standardowych gabarytów (pow. do 200 m², wysokość do 5 m), docelowa wielkość zostanie określona w szczegółowej dokumentacji projektowej. Transformator umieszczony będzie w kontenerze.

Kontener jako abonencka stacja elektroenergetyczna składa się z komory obsługi, komory transformatora nN/SN, rozdzielnic niskiego napięcia oraz rozdzielnic średniego napięcia.

Kontener techniczny - (opcjonalnie) wielkość kontenera nie przekroczy standardowych gabarytów (pow. do 200 m², wysokość do 5 m), docelowa wielkość zostanie określona w szczegółowej dokumentacji projektowej. W kontenerze technicznym może być zainstalowany zintegrowany system magazynowania energii.

Ogrodzenie - planuje się wykonanie ogrodzenia całej powierzchni inwestycji o wysokości do 3,00 m. Odziaływanie przedsięwzięcia zawiera się w obrębie ogrodzenia.

Magazyny energii – opcjonalnie do przechowywania nadwyżki produkowanej energii elektrycznej i wykorzystania jej w okresie, kiedy produkcja jest mniej efektywna lub jej nie ma. Magazyn jest całkowicie bezpieczny dla ludzi i środowiska. Praca magazynu kontrolowana jest zdalnie, a osoby odpowiedzialne za bilansowanie energii w sieci, mogą na bieżąco definiować aktualne parametry pracy magazynu.

Ponadto przewiduje się pozostawienie wolnej przestrzeni wokół całej instalacji, przeznaczonej pod drogę gruntową o szerokości do 4 m (funkcja komunikacyjna) umożliwiającą dojazd do urządzeń, a także gruntowego placu o powierzchni do 900 m², na którym umieszczony zostanie kontener stacji transformatorowej i kontener techniczny oraz realizację innych urządzeń elektroenergetycznych niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania instalacji (ujętych pod jedną nazwą - infrastruktura towarzysząca).

Nie przewiduje się oświetlania elektrowni w porze nocnej. Inwestor planuje wykonać oświetlenie bramy wjazdowej i placu przed stacją farmy fotowoltaicznej, załączające się jedynie w momencie wyczucia ruchu w swoim obrębie (zamontowane czujki ruchu).

Dodatkowo Inwestor przewiduje zamontowanie systemu monitoringu wizyjnego, pełniącego na terenie instalacji fotowoltaicznej funkcję pomocniczą dla systemu obwodowego. Głównym zadaniem będzie weryfikacja poprawności działania elektrowni oraz lokalizacji miejsca wtargnięcia intruza na teren obiektu.

W celu wprowadzenia do sieci elektroenergetycznej wytworzonej przez instalację mocy, niezbędne jest wykonanie przyłącza elektrowni do sieci elektroenergetycznej.

W ramach tego działania planowane jest wykonanie podziemnej linii kablowej. Ostateczny punkt przyłączenia, a tym samym trasa kablowa znane będą po uzyskaniu warunków przyłączenia od operatora sieci elektroenergetycznej.