

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. 53, 00-113 Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.: Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm., zwanej dalej k.p.a.) w związku z art. 59 ust. 1 pkt 2, art. 63 ust. 1 i 4, art. 64 ust. 1 i ust. 4, art. 65, art. 66, art. 68, art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.: Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm., zwanej dalej „ustawą ooś”) oraz § 3 ust. 1 pkt. 54a lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm., zwanego dalej „rozporządzeniem RM”), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27.11.2023 roku (data wpływu do Urzędu Gminy 28.11.2023 roku), złożonego przez PCWO Energy Projekt Sp. z o. o., ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działek o nr ew. 56 i 73 w obrębie Krysk Nowy, gmina Naruszewo” oraz po zasięgnięciu opinii:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie zawartej w postanowieniu z dnia 19 grudnia 2023 roku, znak WOOŚ-I.4220.1767.2023.IP;
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie – w postanowieniu znak WA.ZZŚ.1.4901.1.266.2023.AC z dnia 19 grudnia 2023 roku;
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płońsku w opinii sanitarnej znak PPIS.ZNS.471.329.2023.94 z dnia 28 grudnia 2023 roku;

p o s t a n a w i a m:

1. nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działek o nr ew. 56 i 73 w obrębie Krysk Nowy, gmina Naruszewo;
2. określić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zwany dalej „raportem ooś”), który winien być zgodny z art. 66 ustawy ooś ze szczególnym uwzględnieniem wpływu przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze w kontekście zakazów obowiązujących w Krysko – Jonieckim Obszarze Chronionego Krajobrazu z uwzględnieniem następujących elementów:

1. Opisu planowanego przedsięwzięcia obejmującego warunki użytkowania terenu w fazie realizacji i użytkowania.
2. Opisu elementów środowiska przyrodniczego terenu inwestycji i korytarzy ekologicznych (w tym również lokalnych) w granicach obszaru objętego oddziaływaniem inwestycji, w tym elementów środowiska objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.) sporządzonego w oparciu o wyniki inwentaryzacji przyrodniczej, przez którą rozumie się zbiór badań terenowych przeprowadzonych na potrzeby scharakteryzowania elementów środowiska przyrodniczego wraz z opisem zastosowanej metodyki. Badania terenowe należy prowadzić: pod kątem wyznaczenia miejsc występowania siedlisk przyrodniczych, gatunków roślin i zwierząt podlegających ochronie; w terminach dostosowanych do badanej grupy siedlisk/gatunków roślin lub zwierząt, w tym ich wzmożonej aktywności (okresy migracji, rozrodu). Kontrole terenowe powinny być prowadzone w oparciu

o przyjętą przez eksperta metodykę (należy ją szczegółowo opisać), która w największym możliwym stopniu pozwoli na rozpoznanie walorów przyrodniczych terenu planowanej inwestycji i ustalonego wokół niej bufora oraz sposobu wykorzystywania ich przez poszczególne gatunki. Wyniki każdej kontroli powinny zostać opatrzone danymi na temat panujących wówczas warunków atmosferycznych, tj. temperatury powietrza, opadów, zachmurzenia. Podczas badań fauny należy notować m.in. tropy, odchody, zwierzęta martwe i żywe oraz wykorzystywane przez nie schronienia (np. nory) z podaniem ich lokalizacji. Bezpośrednie obserwacje zwierząt (głównie ssaków, ptaków i płazów) powinny zawierać informacje dotyczące ich zachowania (np.: żerowanie, odpoczynek, lęg) i kierunki przemieszczania się. Kontrole herpetologiczne winny obejmować obserwacje bezpośrednie, rejestracje głosów godowych czy aktywne wyszukiwanie miejsc składania skrzeku/jaj oraz kryjówek lądowych. Badania entomologiczne powinny mieć charakter szczegółowej kontroli potencjalnych siedlisk wykorzystywanych przez owady, w szczególności przez gatunki objęte ochroną.

Dopuszcza się wykorzystanie innych danych, na podstawie których wykonany zostanie opis elementów przyrodniczych, pod warunkiem spełnienia przesłanek dedykowanych badaniom inwentaryzacyjnym, tj. danych posiadających walor danych naukowych (np. inwentaryzacja terenu na potrzeby innej inwentaryzacji na tym terenie albo wcześniejsze inwentaryzacje, nie starsze niż 3 lata). Konieczność taka istnieje natomiast, jeśli nie ma dokumentu/opracowania, na podstawie którego można dokonać szczegółowego opisu elementów przyrodniczych do dokonania oceny oddziaływania na środowisko. W przypadku wykorzystania tzw. innych danych, należy także przedstawić zastosowaną metodykę prowadzenia badań, w tym terminy i liczbę kontroli poszczególnych grup organizmów i ich siedlisk oraz panujące przy każdej z nich warunki atmosferyczne.

3. Opisu krajobrazu, w którym dane przedsięwzięcie ma być zlokalizowane.
4. Wpływu planowanej inwestycji na cele ochrony obszarów chronionych z mocy ustawy o ochronie przyrody, w tym w szczególności Krysko – Jonieckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.
5. Opisu przewidywanych działań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację negatywnych oddziaływań na środowisko przyrodnicze, w tym w szczególności na przyrodę Krysko – Jonieckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.
6. Analizy możliwości realizacji inwestycji w aspekcie obostrzeń (zakazów) obowiązujących na terenie Krysko – Jonieckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.
7. Informacji na temat powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych, zrealizowanych lub planowanych do realizacji.
8. Przedstawienia zagadnień w formie kartograficznej i graficznej, w skali umożliwiającej analizę przedstawionych w raporcie oos zagadnień.
9. Opisu analizowanych wariantów, w tym proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego wariantu alternatywnego, wariantu najkorzystniejszego dla środowiska wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz przeanalizowania wariantów lokalizacyjnych inwestycji względem zakazów obowiązujących na terenie Krysko - Jonieckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Określić przewidywane oddziaływania analizowanych wariantów na środowisko, z uwzględnieniem warunków gruntowo-wodnych oraz wody powierzchniowe.
10. Oznaczenia wszystkich zagadnień na załącznikach graficznych, w tym przewidywanego zasięgu oddziaływania inwestycji.
11. Przedstawienia wyników wykonanej inwentaryzacji przyrodniczej (dane liczbowe i rozmieszczenie przestrzenne).
12. Dokonać identyfikacji i analizy oddziaływania przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych wynikających z dokumentów strategicznych istotnych z punktu widzenia realizacji przedsięwzięcia, wyznaczonych dla jednolitych części wód powierzchniowych (dalej JCWP) i jednolitych części wód podziemnych (dalej JCWPd)

- zlokalizowanych na obszarze oddziaływania przedsięwzięcia, w tym w szczególności planu gospodarowania wodami w obszarze dorzecza Wisły; należy m.in. zidentyfikować JCWP i JCWPd znajdujące się na terenie, na którym planowana jest realizacja przedsięwzięcia lub na terenie oddziaływania przedsięwzięcia, podać ich stan/potencjał ekologiczny, stan chemiczny oraz określić wpływ przedsięwzięcia na ryzyko zmiany tego stanu/potencjału.
13. Opisać metody prognozowania oddziaływania planowej inwestycji na środowisko gruntowo-wodne.
 14. Opisać przewidywane skutki dla środowiska w przypadku nie podejmowania planowanego przedsięwzięcia.
 15. Dokonać opisu przewidywanych działań mających na celu uniknięcie, zapobieganie i ograniczenie negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko.
 16. Przeanalizować cele środowiskowe dla obszarów chronionych oraz wpływ inwestycji na Krysko-Joniecki Obszar Chronionego Krajobrazu, na którym planowane przedsięwzięcie jest zlokalizowane, w szczególności w odniesieniu do ekosystemów wodnych i innych ekosystemów zależnych od wód.
 17. Dokonać opisu przewidywanych znaczących oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na środowisko obejmujący bezpośrednie, pośrednie i wtórne oddziaływanie na środowisko wynikające z istnienia przedsięwzięcia, wykorzystywania zasobów środowiska i emisji.
 18. Przedstawić propozycje monitoringu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na etapie jego budowy i eksploatacji na środowisko gruntowo — wodne.
 19. Porównać proponowaną technologię z technologią spełniającą wymagania, o których mowa w art. 143 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska.
 20. Przeanalizować możliwość powstania konfliktów społecznych w związku z pośrednim oddziaływaniem planowanej inwestycji na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji na pobliską zabudowę mieszkaniową.
 21. Dokonać streszczenia w języku niespecjalistycznym informacji zawartych w raporcie, w odniesieniu do każdego elementu raportu.

Raport powinien być sporządzony w sposób wyczerpujący, zgodnie z wszystkimi wymogami prawa krajowego i wspólnotowego oraz wytycznymi i innymi dokumentami opracowanymi przez właściwe instytucje krajowe, w oparciu o rzetelne i aktualne dane. Ponadto, dokument ten powinien określać zasięg możliwego oddziaływania przedsięwzięcia i przedstawiać metodykę jego określenia.

Raport powinien określać, analizować i oceniać oddziaływanie przedsięwzięcia na: przyrodę, klimat akustyczny, jakość powietrza, gospodarkę odpadami i wodno-ściekową, oraz przedstawiać oddziaływania, zarówno oddzielnie, jak i w połączeniu z innymi przedsięwzięciami istniejącymi i przewidywanymi do realizacji na terenie lub w pobliżu projektowanego przedsięwzięcia.

Należy wspomnieć, że Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko jest podstawą ustalenia, w formie decyzji, środowiskowych uwarunkowań realizacji przedsięwzięcia, dlatego niezbędnym jest, aby określał w sposób jednoznaczny uwarunkowania, o których mowa w art. 82 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z § 1 ust. 1 rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska w sprawie formatu dokumentu zawierającego wyniki inwentaryzacji przyrodniczej oraz formatu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko z dnia 17 marca 2022 r. (Dz.U. z 2022 r. poz. 652) „Dokument zawierający wyniki inwentaryzacji przyrodniczej oraz raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zapisuje się w części:

- 1) tekstowej tych dokumentów - w formacie PDF z możliwością przeszukiwania tekstu oraz w formacie RTF, DOCX, DOC albo ODT;
- 2) tabelarycznej tych dokumentów - w formacie PDF z możliwością przeszukiwania tekstu oraz w formacie XML, XLSX, XLS albo ODS;
- 3) graficznej i kartograficznej tych dokumentów - w formacie PDF.”

Uzasadnienie

Do Urzędu Gminy w Naruszewie wpłynął w dniu 28 listopada 2023 roku wniosek Inwestora – PCWO Energy PROJEKT Sp. z o.o., ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działek nr 56 i 73 w obrębie Krysk Nowy, gmina Naruszewo”.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54a, lit. a rozporządzenia RM w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko tj.: zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż: a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy. Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a „rozporządzenia RM” przedmiotowa inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których na podstawie art. 59 ust. 1 „ustawy ooś” może być wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Teren działek, na których będzie realizowane przedsięwzięcie nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Naruszewo.

Dnia 06.12.2023 roku zostało przekazane stronom postępowania zawiadomienie o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. Liczba stron biorących udział w postępowaniu przekracza 10. Zawiadomienie – Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zgodnie z art. 49 ustawy k.p.a., w związku z art. 74 ust. 3 „ustawy ooś” wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu oraz zamieszczono na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Naruszewie.

Organ wydający decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zobowiązany jest do zasięgnięcia opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko właściwych organów, tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płońsku. W związku z powyższym na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 „ustawy ooś” Wójt Gminy Naruszewo pismami z dnia 06.12.2023 roku wystąpił do tych organów o udzielenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Na podstawie art. 63 „ustawy ooś” obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach uwzględniając łącznie uwarunkowania wyszczególnione w ustawie oraz kierując się opiniami uzyskanymi od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płońsku.

Organy te wyraziły następujące opinie:

1. **Regionalny Dyktor Ochrony Środowiska w Warszawie** w postanowieniu z dnia 19 grudnia 2023 roku, znak WOOS-I.4220.1767.2023.IP; (data wpływu do Urzędu 19.12.2023 r.) wyraził opinię, że:
 - I. dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej na części działek o nr ew. 56 i 73, obręb Krysk Nowy, gmina Naruszewo, istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;

- II. zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zwanego dalej „raportem oos”) powinien być zgodny z art. 66 ustawy oos, — ze szczególnym uwzględnieniem wpływu przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze w kontekście zakazów obowiązujących w Krysko – Jonieckim Obszarze Chronionego Krajobrazu (uwzględnione w sentencji postanowienia pkt 1-8).
2. **Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie - Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie**, opinią znak WA.ZZŚ.1.4901.1.266.2023.AC z dnia 19 grudnia 2023 roku (data wpływu do UG w Naruszewie: 21.12.2023 r.):
- I. wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działek nr 56 i 73 w obrębie Krysk Nowy, gmina Naruszewo”, nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,
- II. wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82. ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy oos oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy oos, z uwzględnieniem następujących elementów:
- 1) Oszczędnie korzystać z terenu inwestycyjnego, w sposób zapewniający ochronę środowiska gruntowo-wodnego.
 - 2) Roboty ziemne należy wykonywać z należytą starannością i racjonalnym wykorzystaniem terenu, ograniczając się do koniecznych wykopów i ich niezbędnej głębokości.
 - 3) Prace ziemne należy prowadzić w sposób niezakłócający stosunków wodnych w obrębie terenu inwestycyjnego oraz jego sąsiedztwa, a także bez trwałego przekształcenia rzeźby terenu i zmiany stosunków wysokościowych na przedmiotowym obszarze.
 - 4) Na etapie realizacji przedsięwzięcia wykorzystywać technologie o najmniejszym wpływie na środowisko gruntowo-wodne i pozbawione ryzyka wystąpienia awarii i innych niebezpieczeństw.
 - 5) Bezwzględnie stosować sprawne technicznie pojazdy oraz sprzęt, maszyny i urządzenia na wszystkich etapach przedsięwzięcia.
 - 6) W celu uniknięcia przedostania się olejów lub benzyny do środowiska gruntowo-wodnego na terenie budowy wykorzystywać maszyny i urządzenia budowlane oraz środki transportu, których stan techniczny nie będzie budził zastrzeżeń.
 - 7) Paliwa tankować poza obszarem inwestycji, np. na stacjach benzynowych, a płyny eksploatacyjne wymieniać w warsztacie zakładowym lub serwisie; uzupełnianie paliwa w drobnym sprzęcie budowlanym prowadzić przy wykorzystaniu mat absorbujących i zachowaniu należytej ostrożności.
 - 8) W przypadku wycieku niebezpiecznych substancji (zwłaszcza ropopochodnych), ww. zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć i wraz ze zużytymi materiałami sorpcyjnymi przekazać do neutralizacji odbiorcom uprawnionym do ich transportu, rekultywacji lub unieszkodliwienia.
 - 9) Wszelkie czynności związane z naprawami i serwisem pojazdów wykonywać poza terenem przedsięwzięcia w specjalistycznych warsztatach.
 - 10) Materiały i surowce budowlane i montażowe składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód.
 - 11) Utrzymywać czystość na placu budowy.
 - 12) Powstające podczas realizacji inwestycji ścieki socjalno-bytowe gromadzić w szczelnych sanitariatach i przekazywać do odbioru wyspecjalizowanej firmie, posiadającej stosowne pozwolenia w tym zakresie.
 - 13) Niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe przedsięwzięcia odprowadzać do gruntu, w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku i natężenia odpływu ww. wód ze szkodą dla gruntów sąsiednich.
 - 14) Powstające odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenie w zakresie gospodarowania odpadami.

- 15) Prowadzić monitoring i ewidencję – niezbędną dokumentację w zakresie gospodarki odpadami zgodnie z przepisami prawa w tym zakresie.
- 16) Wodę na cele socjalno-bytowe /do spożycia pracowników dostarczać np. w baniakach / butelkach; do prac porządkowych na etapie realizacji i likwidacji przedsięwzięcia dostarczać np. beczkowozami.
- 17) Okresowe mycie paneli fotowoltaicznych wykonywać za pomocą czystej wody pod ciśnieniem bez domieszki jakiegokolwiek substancji czyszczącej, dostarczonej na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach.
- 18) Na terenie inwestycyjnym zastosować transformatory żywiczne – suche lub olejowe; w przypadku wyboru modeli olejowych ww. urządzenia wyposażać w szczelne misy olejowe, mogące pomieścić do 105 % zawartości oleju; w celu dodatkowego zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem transformatory zainstalować w prefabrykowanych kontenerach; podczas eksploatacji przeprowadzać okresowe przeglądy ww. urządzeń w celu wykrycia ewentualnych usterek.
- 19) Dla osiągnięcia pełnej minimalizacji oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i zdrowie ludzi, zastosować pozostałe rozwiązania technologiczne, techniczne i organizacyjne, opisane w KIP.
- 20) Na wszystkich etapach planowanej inwestycji przestrzegać zakazów i nakazów ustanowionych dla ochrony Krysko-Jonieckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.
- 21) Przeanalizować możliwość powstania konfliktów społecznych w związku z oddziaływaniem planowanej instalacji na pobliską zabudowę mieszkaniową.
- 22) Podczas likwidacji przedsięwzięcia dokonać rekultywacji z wykorzystaniem najlepszych dostępnych technik, gospodarkę odpadami prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.

3. **Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płońsku** wyraził opinie sanitarną znak PPIS.ZNS.471.329.2023.94 z dnia 28 grudnia 2023 roku, (data wpływu do Urzędu 02.01.2024 roku) że nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą „budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 56, 73 w obrębie Krysk Nowy, gmina Naruszewo”.

W odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, przeanalizowano rodzaj i charakter planowanego przedsięwzięcia oraz jego usytuowanie, zważywszy na możliwe zagrożenia dla środowiska, jak również rodzaj i skalę możliwego oddziaływania.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej na części działek o nr ewid.: 56 i 73, obręb Krysk Nowy, gmina Naruszewo, powiat płoński, województwo mazowieckie. Całkowita powierzchnia działek, na których będzie znajdować się elektrownia wynosi 4,30 ha i stanowią ją grunty orne klas: IVb, V i VI. Powierzchnia przeznaczona do przekształcenia w ramach planowanej inwestycji wyniesie do 1,94 ha. Najbliżej zlokalizowana zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ponad 125 m, w kierunku zachodnim.

W skład projektowanej farmy fotowoltaicznej wchodzić będą następujące główne elementy:

- Stalowe, ocynkowane konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne) o orientacji południowej, usytuowane na gruncie;
- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 4 MWp w ilości do 10 000 sztuk;
- inwertery DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 4 MWp w ilości do 80 sztuk;
- stacje transformatorowe do 4 sztuk;
- pośrednie rozdzielnice napięcia;
- układy pomiarowo – zabezpieczające;
- trasy oraz linie kablowe;
- instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe;
- dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze;

- ogrodenie i monitoring;
- ewentualne magazyny energii.

Panele fotowoltaiczne zamontowane będą na stalowych konstrukcjach montażowych. Maksymalna wysokość górnej części konstrukcji montażowych, wraz z modułami PV nie powinna przekroczyć 4 m, dzięki czemu zasięg widoczności całej inwestycji będzie nieznaczny. Dla lokalizacji farm w województwie mazowieckim przyjmowane są pochylenia paneli w zakresie 15-40 stopni. Opcjonalnym rozwiązaniem jest również montaż paneli fotowoltaicznych na trackerach, które umożliwią poruszanie się paneli w celu uzyskania optymalnego nasłonecznienia przez cały dzień. Szczegółowe rozmieszczenie oraz kąt pochylenia zostanie przyjęte dla danej lokalizacji i ukształtowania działki na etapie projektu budowlanego. Na panelach zostanie zastosowana powłoka antyrefleksyjna, która zwiększa ich wydajność oraz eliminuje ryzyko imitacji tafli wody. W nowoprojektowanej instalacji zostaną zastosowane urządzenia zmieniające charakter energii elektrycznej, na taką, która znajduje się w lokalnej sieci elektroenergetycznej. Prąd stały (DC) jest zmieniany na prąd zmienny (AC). Falowniki w zależności od możliwości ich podłączenia do modułów PV, zostaną zainstalowane w systemie rozproszonym, bądź systemie centralnym (w prefabrykowanych stacjach kontenerowych). Kontenery będą wyposażone w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu, tj. transformator, rozdzielnicę potrzeb własnych, układ kontroli zdalnej przez operatora sieci dystrybucyjnej, monitoringu i wentylacji. Dla transformatorów olejowych konieczne będzie zamontowanie szczelnej miski / tacy na olej, która pomieści co najmniej 105 % oleju jaki będzie zawierał transformator (tj. około 750 l). Wymóg ten dotyczy także zastosowania transformatorów żywicznych, czyli suchych – bezolejowych. Dokładna wielkość mis olejowych jak i ilości oleju transformatorowego zostanie określona na etapie projektu budowlanego.

Panele fotowoltaiczne zostaną połączone w zestawy, a następnie z inwerterami za pomocą naziemnych przewodów spiętych w wiązki i prowadzonych po konstrukcjach wsporczych paneli, a w razie potrzeby wkopanej w ziemię. W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie podziemnej linii kablowej, pomiędzy stacjami kontenerowymi, a miejscem przyłączenia do sieci. Podziemna trasa kablowa będzie się znajdować na niedużej głębokości, na przygotowanym do tego podłożu z warstwą podsypki oraz zabezpieczona taśmą ostrzegawczą. Trasa ze względu na małą głębokość posadowienia, nie będzie naruszać naturalnego zwierciadła wód gruntowych. Dopuszcza się zainstalowanie magazynów energii w postaci akumulatorów litowo-jonowych. Magazyny energii pozwalają zachować częstotliwość systemu elektroenergetycznego na stałym poziomie lub łagodzić jej wahania. Magazynowanie energii służy również równoważeniu popytu i podaży energii oraz pozwala na lepsze wykorzystanie odnawialnych źródeł energii.

Podczas realizacji inwestycji pracować będą maszyny i urządzenia posiadające własne źródła napędu: samochody ciężarowe i specjalistyczny sprzęt budowlany. Przeznaczone do montażu elementy będą na bieżąco dowożone i montowane na terenie inwestycyjnym. Mieszanki, w skład których wchodzi woda (np. beton) będą dostarczane przez specjalistyczne firmy bezpośrednio na teren inwestycji. Teren budowy zostanie odpowiednio zabezpieczony w stanowisko z sorbentem. Ewentualne tankowanie maszyn/pojazdów odbywać się będzie w miejscach do tego przeznaczonych i odpowiednio zabezpieczonych. Odpady wytworzone na etapie realizacji inwestycji będą zagospodarowane zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 797 z późn. zm.). Wszystkie prace inwestycyjne prowadzone będą w sposób gwarantujący minimalizację wytwarzanych odpadów. Masy ziemne powstałe w wyniku wykonywania wykopów zostaną zagospodarowane na terenie własnym. Jeżeli prace budowlane i montażowe zlecone zostaną zewnętrznej firmie zagospodarowanie odpadów będzie należało do obowiązków ww. firmy. Na etapie eksploatacji inwestycji serwisowaniem i konserwacją instalacji oraz zagospodarowywaniem odpadów powstających w wyniku przeprowadzania ww. prac będzie zajmować się firma zewnętrzna.

Woda na etapie realizacji na potrzeby bytowe (do picia) osób zatrudnionych przy montażu instalacji, dostarczana będzie w pojemnikach/butelkach, a jej ilość będzie uzależniona od liczby

osób zatrudnionych przy realizacji inwestycji. W przypadku spadku mocy modułów poprzez np. zabrudzenie inwestor planuje czyszczenie ich powierzchni za pomocą myjek i myjek teleskopowych wodą bez dodatku detergentów, dostarczaną z zewnątrz. W związku z brakiem konieczności używania detergentów nie jest wymagane odprowadzenie wody do specjalistycznych zbiorników, a sposób czyszczenia paneli nie będzie miał wpływu na florę, faunę i jakość wód.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia powstawać będą ścieki bytowe, wytwarzane przez pracowników biorących udział w budowie farmy fotowoltaicznej. Pracownicy firmy budowlanej korzystać będą z przenośnej toalety zainstalowanej na terenie inwestycyjnym i wyposażonej w zbiornik bezodpływowy. Zgromadzone ścieki będą wywożone przez uprawnioną firmę do oczyszczalni ścieków. Planowana inwestycja będzie się charakteryzowała pracą bezobsługową i jej funkcjonowanie nie będzie związane z powstawaniem ścieków.

Na etapie eksploatacji teren pomiędzy rzędami paneli będzie porośnięty trawą. Teren będzie użytkowany rolniczo — kośnie bądź pastwiskowo. W przypadku użytkowania pastwiskowego prowadzony będzie wypas zwierząt. Nie będą stosowane szkodliwe dla środowiska nawozy, ani środki ochrony roślin. Teren będzie koszony za pomocą kosiarek posiadających własne źródło napędu, a biomasa użytkowana będzie jako pokarm dla zwierząt. Jeśli na terenie inwestycji nie będzie prowadzony wypas to biomasa będzie przekazywana okolicznym rolnikom. Po realizacji inwestycji, moduły nie będą miały znaczącego wpływu na roślinność znajdująca się pod nimi.

Etap likwidacji odbędzie się po około 25- 30 latach od momentu pierwszego uruchomienia instalacji. Po zakończeniu eksploatacji konieczna będzie rozbiórka całej konstrukcji elektrowni fotowoltaicznej. Zarówno konstrukcja nośna wykonana w całości z metali, składniki elektryczne jak i wszystkie moduły fotowoltaiczne trafią do recyklingu. Prace rozbiórkowe wykonane zostaną zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa przez specjalistyczne jednostki posiadające możliwości techniczno-organizacyjne do wykonywania tego rodzaju usług i będą prowadzone w sposób gwarantujący minimalizację wytwarzanych odpadów. Po przeprowadzonych pracach rozbiórkowych teren inwestycyjny zostanie uporządkowany.

Inwestycja położona jest w granicach Krysko - Jonieckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego aktualnym aktem prawnym jest Rozporządzenie Nr 22 Wojewody Mazowieckiego z dnia 15 kwietnia 2005 r. w sprawie Krysko - Jonieckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz, z 2005 r. Nr 91, poz. 2454, ze zm.). Ww. rozporządzenie określa szereg zakazów, w tym zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1098), dopuszcza na terenie obszaru chronionego krajobrazu realizację przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko, w myśl art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy o oś, wykazała brak znaczącego negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu. W związku z czym nałożenie raportu oddziaływania na środowisko jest niezbędnym elementem dopuszczenia realizacji planowanego przedsięwzięcia na obszarze chronionego krajobrazu. Stanowisko Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie w wydanym ww. postanowieniu wyrażające opinię o istnieniu konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia również determinuje potrzebę nałożenia raportu, z którą zgadza się Wójt Gminy Naruszewo, pomimo uzyskanej opinii od Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płońsku, że nie istnieje potrzeba przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Najbliżej położony obszar Natura 2000, obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Mopki w Naruszewie PLH140056 znajduje się w odległości około 5,6 km w kierunku południowo-wschodnim od planowanej inwestycji. Najbliższy korytarz ekologiczny o znaczeniu ponadlokalnym Dolina Wkry KPnC-6) zlokalizowany jest w odległości około 11,2 km w kierunku wschodnim od terenu inwestycji.

Planowana inwestycja znajduje się poza granicami korytarzy ekologicznych i lasów łęgowych.

Planowana inwestycja nie leży na terenach leśnych. Przedsięwzięcie położone jest poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi, oraz poza obszarami górskimi. Znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami chronionymi zbiorników wód śródlądowych. Nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych, w tym siedliskach łęgowych oraz przy ujściu rzek.

Planowane przedsięwzięcie wiązało się będzie z oddziaływaniem na etapie funkcjonowania na środowisko gruntowo - wodne. W związku z tym, że w KIP nie odniesiono się do wystąpienia możliwych oddziaływań na etapie funkcjonowania, w tym na środowisko gruntowo - wodne, w raporcie o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia należy wskazać oddziaływanie tego etapu na środowisko. Należy również uwzględnić zastosowane rozwiązania, w wyniku których negatywne oddziaływanie zostanie zminimalizowane.

Według charakterystyki JCWPd planowane przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Środkowej Wisły w granicach JCWPd o kodzie PLGW200049, która wykazuje dobry stan ilościowy oraz chemiczny, a także brak zagrożenia nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Dodatkowo inwestycja zlokalizowana będzie w obszarze dorzecza Wisły, region Środkowej Wisły, w zlewni JCWP PLRW200017268949 Naruszewka. Ww. JCWP posiada status naturalnej części wód, o ogólnym złym stanie, dla której obecnie występuje ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego lub ze studiów ochrony przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2021 r., poz. 2233, ze zm.), zwanej dalej ustawą Prawo wodne. Zgodnie z art. 549 ustawy Prawo wodne studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt 7-9 ustawy Prawo wodne map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek.

Należy w raporcie o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko przeanalizować oddziaływanie inwestycji oraz wpływ na Jednolite Części Wód (zwane dalej JCW) i na możliwość nie osiągnięcia celów środowiskowych JCW zawartych w zatwierdzonym Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911, ze zm.).

Należy również przeanalizować możliwość wystąpienia konfliktów społecznych związanych z realizacją planowanego przedsięwzięcia i jego oddziaływaniem na etapie realizacji i eksploatacji i likwidacji m.in. na najbliższą zabudowę mieszkaniową.

Przedstawione informacje na obecnym etapie postępowania administracyjnego nie pozwalają określić dokładnego zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia. Ze względu na charakter przedmiotowej inwestycji nie można wykluczyć prawdopodobieństwa negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. W celu dokładnego określenia obszaru oddziaływania, na który będzie oddziaływać inwestycja, konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko. Na podstawie informacji zawartych w KIP nie można w sposób jednoznaczny określić czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oraz zasięgu oddziaływania przedmiotowej inwestycji. W związku z powyższym wszystkie możliwe oddziaływania winny zostać dokładnie przeanalizowane i poparte szczegółowymi wyliczeniami na etapie przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, sporządzany w ramach oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, powinien zawierać informacje, o których mowa w art. 66 ustawy ooś, określone ze szczegółowością i dokładnością odpowiednio do posiadanych danych.

Ponadto raport ooś powinien zawierać datę sporządzenia raportu, imię, nazwisko i podpis autora, a w przypadku gdy wykonawcą raportu jest zespół autorów — imię, nazwisko i podpis kierującego tym zespołem oraz imiona, nazwiska i podpisy członków zespołu autorów jak również oświadczenie autora, a w przypadku gdy wykonawcą raportu jest zespół autorów — kierującego tym zespołem, o spełnieniu wymagań, o których mowa w art. 74a ust. 2, stanowiące załącznik do

raportu. Należy przedstawić również źródła informacji stanowiące podstawę do sporządzenia raportu.

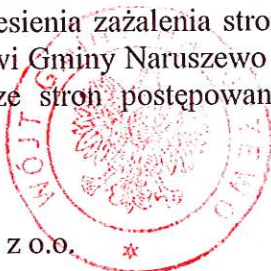
W związku z powyższym wszystkie możliwe oddziaływania powinny zostać dokładnie przeanalizowane i poparte szczegółowymi wyliczeniami na etapie przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. W niniejszym postanowieniu wskazano zagadnienia, które powinny być szczegółowo przeanalizowane w raporcie o oddziaływaniu niniejszego przedsięwzięcia na środowisko. Przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwoli na określenie prawdopodobieństwa wystąpienia oddziaływań oraz pozwoli określić czas trwania, częstotliwość i odwracalność oddziaływania inwestycji, a także nie można stwierdzić braku możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności jeżeli chodzi o emisje hałasu, czy natężenie pola magnetycznego w odniesieniu do najbliższej położonych zabudowań mieszkalnych i zagrodowych.

Biorąc powyższe pod uwagę, organ stwierdził istnienie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz uznał za zasadne nałożyć obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, w związku z czym orzeczono jak w sentencji.

P o u c z e n i e

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie za pośrednictwem Wójta Gminy Naruszewo w terminie 7-u dni od daty otrzymania niniejszego postanowienia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Naruszewo oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia przez ostatnią ze stron postępowania, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.



Wójt
mgr inż. Beata Pierścińska

Otrzymują:

1. Inwestor: PCWO Energy Projekt Sp. z o.o.
adres do korespondencji:
ul. Świętego Leonarda 7, 25-311 Kielce
2. Strony biorące udział w postępowaniu zgodnie z art. 49 k.p.a.
3. a/a

Otrzymują do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Warszawie
Wydział Spraw Terenowych w Ciechanowie
Plac Kościuszki 5, 06-400 Ciechanów
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płońsku
ul. Sienkiewicza 7a, 09-100 Płońsk
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie
ul. Powstańców Warszawskich 11, 06-400 Ciechanów

Zamieszczono obwieszczenie:

1. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy w/m
2. Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu