

RSG.6220.14.2021

D E C Y Z J A
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie Na podstawie art. 104 i 106 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.) w związku z art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 3, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm., zwanej dalej „ustawą oos”), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm., zwanego dalej „Rozporządzeniem”) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 06.12.2021 roku (data wpływu 08.12.2021 r.), złożonego przez **PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o. o.**, ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa, adres do korespondencji: ul. Św. Leonarda 7, 25-311 Kielce, reprezentowana przez Prezes Zarządu – Panią Małgorzatę Gil, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działek nr 114 i 169, położonych w obrębie Drochowo, gmina Naruszewo”**, po przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko,

o r z e k a m, c o n a s t ę p u j e:

ustalam środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn.: „pn.: **„budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działek nr 114 i 169, położonych w obrębie Drochowo, gmina Naruszewo”**”, i jednocześnie:

I. Określam rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 4 MW włącznie wraz z niezbędną infrastrukturą, na terenie działek o nr ew. 114 i 169, obręb Drochowo, gmina Naruszewo. Całkowita powierzchnia nieruchomości, na których planowane jest przedsięwzięcie wynosi ok. 8,32 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić ok. 4,10 ha. Przedsięwzięcie ma na celu instalację paneli fotowoltaicznych wraz z dodatkową infrastrukturą techniczną niezbędną do jej funkcjonowania. Instalacja ma na celu produkcję energii elektrycznej z odnawialnego źródła, jakim jest energia słoneczna. Energia elektryczna będzie przesyłana bezpośrednio do krajowego systemu elektroenergetycznego za pomocą linii średniego napięcia lub magazynowana na terenie inwestycji z wykorzystaniem akumulatorów chemicznych. Teren inwestycyjny stanowi teren otwarty, obecnie wykorzystywany rolniczo pod uprawy rolne, niskiej klasy bonitacyjnej : RIV b, RV, RVI.. Na terenie przeznaczonym pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia brak jest zadrzewień, przez co nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Teren inwestycji graniczy z większości stron z polami uprawnymi, z gdzieniegdzie występującymi pojedynczymi zadrzewieniami śródpolnymi. W kierunku północnym oraz południowym znajdują się budynki mieszkalne o charakterze zabudowy zagrodowej.

Elementy farmy fotowoltaicznej panele zostaną usytuowane w odległości ok. 120 m od najbliższych budynków mieszkalnych. Ze względu na znaczną odległość oraz charakter inwestycji należy uznać, że planowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na okoliczną zabudowę.

Projektowaną farmę fotowoltaiczną będą tworzyć następujące elementy składowe:

- Montaż wbijanej, stalowej konstrukcji wsporczej na głębokość co najmniej 1,0 m (równą głębokości przemarzania gruntu dla II strefy) lecz nie większą niż 2,0 m;
- Montaż paneli do wcześniej przygotowanych stalowych konstrukcji montażowych (czyt. dalej stołów) w ilości do 20 tys. szt., o mocach z zakresu 350 Wp. - 2000 Wp;
- Montaż inwerterów fotowoltaicznych pod stołami, w ilości dobranej do końcowej wielkości instalacji, lecz nie większej niż o łącznej mocy nominalnej do 8 MW;
- Posadowienie do 8 szt. prefabrykowanych stacji kontenerowych wraz z transformatorem na wcześniej wykonanym podłożu gruntowym, wraz z wyposażeniem;
- Montaż pośrednich rozdzielni prądu zmiennego niskiego napięcia (RPVAC) w okolicach stołów;
- Wykonanie okablowania stało prądowego (w stołach) oraz zmiennie prądowego niskiego oraz średniego napięcia w trasach kablowych podziemnych;
- Wykonanie instalacji odgromowej, przepięciowej oraz uziemiającej;
- Wykonanie przyłącza elektroenergetycznego do linii średniego napięcia;
- Wykonanie ogrodzenia oraz monitoringu;
- Wykonanie dodatkowego oprzyrządowania technicznego;
- Wykonanie utwardzonej komunikacji wewnętrznej, placu manewrowego oraz zjazdu z drogi lokalnej.

Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

II. Określam warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. Teren przedsięwzięcia należy ogrodzić za pomocą słupów stalowych (wbijanych w grunt) i siatki stalowej, umocowanej do tych słupów; do budowy ogrodzenia należy użyć siatki o wysokości do 2,5 m pozostawiając wolną przestrzeń pomiędzy siatką a ziemią wynoszącą około 10 cm dla zapewnienia swobodnej migracji drobnych ssaków, płazów i gadów.
2. Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń obiektów budowlanych, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, należy zasłonić siatką o oczkach maks. 1 cm średnicy.
3. Panele fotowoltaiczne należy wyposażać w powłokę antyrefleksyjną, która przyczyni się do zmniejszenia wrażenia "tafli wodnej" i ryzyko lądowania ptaków na panelach.
4. Prace ingerujące w pokrycie glebowe należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków i okresem rozrodczym płazów, tj. w terminie od 1 września do końca lutego lub w tym okresie pod nadzorem przyrodniczym. Przed przystąpieniem do prac należy również dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych, a także analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej.
5. Podczas prowadzenia prac ziemnych na czas realizacji inwestycji miejsce ogrodzić siatką o oczkach nie większych niż 0,5 cm i wysoką na co najmniej 50 cm, którą należy wkopać w ziemię; utrzymywać brzegi wykopu ścięte w sposób umożliwiający wydostanie się z nich małych zwierząt, w tym gadów, płazów i drobnych ssaków.
6. Podczas prowadzenia prac ziemnych na czas realizacji inwestycji miejsce ogrodzić siatką o oczkach nie większych niż 0,5 cm i wysoką na co najmniej 50 cm, którą należy wkopać w ziemię; utrzymywać brzegi wykopu ścięte w sposób umożliwiający wydostanie się z nich małych zwierząt, w tym gadów, płazów i drobnych ssaków.

7. Wierzchnią warstwę gleby zdejmować jednokierunkowo, nadmiar zdeponować do późniejszego wykorzystania.
8. W sytuacji wtargnięcia na teren prac gatunków herpeto - ichtiofauny należy umożliwić im ucieczkę z ww. terenu lub też dokonać ich schwytania/odłowienia i przeniesienia w miejsce poniżej miejsca inwestycji.
9. Na etapie eksploatacji, w miejscu farmy fotowoltaicznej należy dokonać siewu gatunków roślin łąkowych, a następnie przeciwdziałać zarastaniu łąk poprzez koszenie i/lub wypas; do obsiania wykorzystać rodzime gatunki roślin dostosowanych do lokalnych warunków, kwitnące w różnych etapach sezonu wegetacyjnego; teren inwestycji wykaszać od 1 września do końca lutego, po uprzedniej lustracji na obecność zwierząt (kierunek koszenia odbywać się będzie od centrum działki w kierunku jej brzegów).
10. Teren inwestycji, po zakończeniu prac związanych z budową należy uprzątnąć.
11. Kolorystykę budynków i elementów konstrukcyjnych farmy należy ograniczyć do wybranego jednego koloru: jasny odcień szarego, beżu lub zieleni, z wykluczeniem wszelkich barw jaskrawych lub o dużej intensywności koloru; zastosowany kolor winien być matowy, z wykluczeniem połaski z połyskiem, tak aby zmniejszyć widoczność instalacji w krajobrazie.
12. Drzewa zlokalizowane na terenie działek, poza planowaną inwestycją, nie wymagające wycinki, należy na czas prowadzenia robót zabezpieczyć przed uszkodzeniem.
13. Na etapie realizacji prace budowlane oraz transport materiałów budowlanych prowadzić w godzinach od 6.00 do 22.00.
14. Na etapie realizacji inwestycji korzystać z terenu w sposób oszczędny i zapewniający ochronę środowiska gruntowo-wodnego.
15. Prace realizacyjne wykonywać przy użyciu sprzętu sprawnego technicznie, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo - wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw.
16. Na etapie realizacji i eksploatacji teren przedmiotowego przedsięwzięcia wyposażać w środki (sorbenty) do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych; w przypadku ich awaryjnego wycieku zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć, a zużyte środki do neutralizacji substancji ropopochodnych przekazać uprawnionym odbiorcom.
17. Wszelkie prace związane m.in. z wymianą olejów w użytkowanym sprzęcie budowlanym oraz tankowaniem pojazdów prowadzić na terenie utwardzonym i zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi.
18. Prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (wbijaniem profili w grunt) prowadzić bez konieczności odwadniania wykopów.
19. Zaplecze budowy wyposażać w szczelne, bezodpływowe zbiorniki przewoźnych toalet; Ww. zbiorniki systematycznie opróżniać (nie można dopuścić do ich przepełnienia), a zgromadzone w ich obrębie ścieki wywozić do oczyszczalni ścieków.
20. Powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w wyznaczonym miejscu, w sposób uwzględniający właściwości chemiczne i fizyczne odpadów, w tym stan skupienia, zabezpieczający przed pyleniem, rozwiewaniem odpadów oraz zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego; ww. odpady przekazywać uprawnionym odbiorcom do przetwarzania.
21. Prowadzić okresową kontrolę stanu technicznego urządzeń.
22. Oszczędnie korzystać z terenu inwestycyjnego, w sposób zapewniający ochronę środowiska gruntowo-wodnego.
23. Roboty ziemne wykonywać z należytą starannością i racjonalnym wykorzystaniem terenu, ograniczając się do koniecznych wykopów i ich niezbędnej głębokości, w jak najkrótszym czasie.

24. Prace ziemne prowadzić w sposób niezakłócający stosunków wodnych w obrębie terenu inwestycyjnego i w jego sąsiedztwa, bez trwałego przekształcenia rzeźby terenu.
25. Stacje transformatorowe, zaplecze budowy, miejsca postoju pojazdów i ich uzupełniania paliw i olejów w maszynach używanych do pracy umiejscowić w jak największej, bezpiecznej odległości od lasów (gruntów klasy bonitacyjnej ts), zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i w odległości min. 240 m (stacje transformatorowe) od najbliższej zabudowy. Teren ten zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód, wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw.
26. Pojazdy tankować wyłącznie na stacjach paliw.
27. Wszelkie czynności związane z naprawami i serwisem pojazdów wykonywać poza terenem przedsięwzięcia w autoryzowanych stacjach obsługi.
28. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wykorzystać technologie o najmniejszym wpływie na środowisko gruntowo-wodne i pozbawione ryzyka wystąpienia awarii i innych niebezpieczeństw.
29. Systematycznie i na bieżąco weryfikować sposób i miejsca magazynowania materiałów i odpadów celem identyfikacji ewentualnych emisji zanieczyszczeń.
30. Bezwzględnie stosować sprawne technicznie pojazdy oraz sprzęt, maszyny i urządzenia na wszystkich etapach przedsięwzięcia, systematycznie i na bieżąco weryfikować ich stan celem eliminacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.
31. W przypadku wycieku niebezpiecznych substancji (zwłaszcza ropopochodnych), zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć i wraz ze zużytymi materiałami sorpcyjnymi przekazać do neutralizacji odbiorcom uprawnionym do ich transportu, rekultywacji lub unieszkodliwiania.
32. Materiały i surowce budowlane/montażowe składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód.
33. Na etapie realizacji i likwidacji przedsięwzięcia ścieki bytowe gromadzić w szczelnych zbiornikach bezodpływowych toalet typu TOI-TOI, a następnie przekazywać wyspecjalizowanej firmie asenizacyjnej transportującej ścieki do oczyszczalni ścieków. Systematycznie i na bieżąco weryfikować szczelność zbiorników do gromadzenia ścieków.
34. Niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe przedsięwzięcia odprowadzać do gruntu, w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku i natężenia odpływu ww. wód ze szkodą dla gruntów sąsiednich.
35. Powstające odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.
36. Prowadzić monitoring i ewidencję - niezbędną dokumentację w zakresie gospodarki odpadami zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.
37. Na etapie eksploatacji panele czyścić w technologii bezwodnej. W przypadku uzasadnionej konieczności użycia do mycia paneli wody, zastosować urządzenia minimalizujące jej zużycie; korzystać jedynie z czystej, zdemineralizowanej wody bez dodatku detergentów.
38. Wodę do picia dostarczać w opakowaniach jednostkowych - w pojemnikach lub butelkach.
39. Wodę do celów technologicznych, np. do mycia paneli dostarczać w beczkowozach.
40. W przypadku wyboru transformatorów olejowych zastosować indywidualne, szczelne misy olejowe dla każdego pojedynczego transformatora o odpowiednio dobranej pojemności, pozwalające zmagazynować minimum 110 % oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego.
41. Transformatory umieścić w zamkniętym kontenerze, zabezpieczonym przed dostępem osób trzecich; ewentualne wymiany olejów w transformatorach należy zlecać wyspecjalizowanym

firmom.

42. W celu utrzymywania instalację elektrowni w należytej staranności regularnie monitorować - sprawdzać stan instalacji pod kątem weryfikacji szczelności układu zwłaszcza mis olejowych; wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie niezwłocznie usuwać, czynności te zlecać specjalistycznym podmiotom posiadającym w tym zakresie niezbędną wiedzę, doświadczenie i uprawnienia.
43. Gospodarowanie olejem zużytym/odpadowym z transformatorów, prowadzić zgodnie z wymogami określonymi w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 5 października 2015 r. w sprawie szczegółowego sposobu postępowania z odpadami.
44. Podczas likwidacji przedsięwzięcia i dokonać rekultywacji z wykorzystaniem najlepszych dostępnych technik, gospodarkę odpadami prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.
45. Dla osiągnięcia pełnej minimalizacji oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i zdrowie ludzi, zastosować pozostałe rozwiązania technologiczne, techniczne i organizacyjne, opisane w raporcie o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72, ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:

W projekcie budowlanym należy transformatory zlokalizować w obrębie kontenerowych stacji transformatorowych, w przypadku zastosowania transformatorów olejowych wyposażać je w indywidualne szczelne misy olejowe.

IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku – Prawo ochrony środowiska:
Przedsięwzięcie nie jest zaliczane do stwarzających zagrożenie występowania awarii.

V. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko:

Ze względu na oddalenie przedmiotowej inwestycji od granic państw sąsiednich, przedsięwzięcie nie wymagało i nie wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawę transgranicznego oddziaływania.

VI. Wymogi w sprawie stwierdzenia konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania:

Planowane przedsięwzięcie nie należy do inwestycji, dla której wymagane jest utworzenie obszaru ograniczonego użytkowania, w związku z czym nie stwierdzam konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

VII. Stanowisko w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego

oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1 „ustawy ooś”:

Nie stwierdza się konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 „ustawy ooś”.

VIII. Charakterystykę przedsięwzięcia określa załącznik stanowiący integralną część niniejszej decyzji.

U z a s a d n i e n i e

Do Urzędu Gminy w Naruszewie wpłynął wniosek z dnia 06.12.2021 roku (data wpływu 08.12.2021 r.), złożony przez PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o. o., ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa, adres do korespondencji: ul. Św. Leonarda 7, 25-311 Kielce, reprezentowana przez Prezesa Zarządu – Panią Małgorzatę Gil, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działek nr 114 i 169, położonych w obrębie Drochowo, gmina Naruszewo”.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.) tj.: zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy, b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a „rozporządzenia RM” przedmiotowa inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których na podstawie art. 59 ust. 1 „ustawy ooś” może być wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Teren działki, na której będzie realizowane przedsięwzięcie nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Naruszewo.

Dnia 09.12.2021 roku zostało przekazane stronom postępowania zawiadomienie o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. Liczba stron biorących udział w postępowaniu przekracza 10. Zawiadomienie – Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zgodnie z art. 49 ustawy k.p.a. w związku z art. 74 ust. 3 „ustawy ooś” wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Naruszewie.

Organ wydający decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zobowiązany jest do zasięgnięcia opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko właściwych organów, tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płońsku. W związku z powyższym na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 „ustawy ooś” Wójt Gminy Naruszewo pismami z dnia 01.06.2022 roku wystąpił do tych organów o udzielenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia

na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Organy te wyraziły następujące opinie:

1. **Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płońsku** wyraził opinie sanitarną znak PPIS.ZNS.471.248.2021.76 z dnia 13 grudnia 2021 roku (data wpływu do UG w Naruszewie: 14.12.2021 roku), że nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działek nr 114 i 169, położonych w obrębie Drochowo, gmina Naruszewo” na wniosek Inwestora PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o. o., ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa.
2. **Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie - Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie**, Postanowieniem znak WA.ZZŚ.1.341.2021.WR z dnia 17 grudnia 2021 roku (data wpływu do UG w Naruszewie: 20.12.2021 r.): stwierdził o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działek nr 114 i 169, położonych w obrębie Drochowo, gmina Naruszewo”. Jednocześnie wskazał zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, w pełnym zakresie, zgodnie z art. 66 ustawy ooś. ze szczególnym uwzględnieniem: (uwzględnione w sentencji postanowienia pkt 1-11).
3. **Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie** w postanowieniu znak: WOOŚ-I.4220.2068.2021.IP z dnia 21 grudnia 2021 roku (data wpływu do UG w Naruszewie: 21.12.2021 roku) wyraził opinię, że:
I. dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działek nr 114 i 169, położonych w obrębie Drochowo, gmina Naruszewo, istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
II. zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zwanego dalej „raportem ooś”) powinien być zgodny z art. 66 ustawy ooś, — ze szczególnym uwzględnieniem: (uwzględnione w sentencji postanowienia pkt 1-6).

Wójt Gminy Naruszewo pismem znak RSG.6220.14.2021 z dnia 21.12.2021 roku przesłał Wnioskodawcy postanowienie i opinie Organów ww.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz uwzględniając opinię wszystkich Organów opiniujących przedsięwzięcie, mimo że Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płońsku wydał opinię, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla omawianego przedsięwzięcia, Wójt Gminy Naruszewo stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Podstawowym argumentem wyznaczającym tę konieczność było postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie, stwierdzające konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Wójt Gminy Naruszewo uznał za zasadne nałożyć obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, w związku z tym dnia 21.01.2022 roku, wydał postanowienie znak: RSG.6220.14.2021 o nałożeniu obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działek nr 114 i 169, położonych w obrębie Drochowo, gmina Naruszewo, jednocześnie określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zwany dalej „raportem ooś”), który winien być zgodny z art. 66 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Postanowienie w dniu jego wydania, zostało zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej i przesłane stronom postępowania.

Dnia 21.01.2022 r. Wójt Gminy Naruszewo wydał postanowienie znak: RSG.6220.14.2021 o zawieszeniu postępowania administracyjnego do czasu przedłożenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działek

nr 114 i 169, położonych w obrębie Drochowo, gmina Naruszewo”, jednocześnie zawiadomił strony poprzez obwieszczenie oraz podał informację w Biuletynie Informacji Publicznej.

Pismem z dnia 18 października 2022 roku (data wpływu do tut. Urzędu 20.10.2022 r.) PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o. o., ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa, adres do korespondencji: ul. Św. Leonarda 7, 25-311 Kielce, reprezentowana przez Prokurenta – Panią Klaudię Momot, zwróciła się z wnioskiem o podjęcie zawieszonego postępowania, przedkładając Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wraz z zapisem na nośniku CD.

Postanowieniem znak RSG.6220.14.2021 z dnia 21 października 2022 roku Wójt Gminy Naruszewo wznowił zawieszone postępowanie. i w tym samym dniu wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia złożonego wniosku przesyłając je jednocześnie stronom postępowania.

Wnioskodawca dnia 31 października 2022 r. poinformował tut. Urząd, że dnia 27 października 2022 roku dokonał opłaty skarbowej zgodnie z ww. wezwaniem.

W związku z tym, że organ - Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płońsku wcześniej wyraził opinię sanitarną znak PPIS.ZNS.471.248.2021.76 z dnia 13 grudnia 2021 roku, że nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla omawianego przedsięwzięcia, został zwolniony z uzgadniania na podstawie art. 77 ust. 1, pkt 2 „ustawy oos”, zasięga opinii organu, o którym mowa w art. 78, w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-3a, 10-19 i 21-28, oraz uchwały, o której mowa w art. 72 ust. 1b, *chyba że - w przypadku przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - organ ten wyraził wcześniej opinię, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.*”

Pismem znak RSG.6220.14.2021 z dnia 21.10.2022 roku Wójt Gminy Naruszewo zgodnie z art. 77 ust. 1, pkt 1 i 4 „ustawy oos”, zwrócił się z wnioskiem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie, o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia, przedkładając Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, opracowany 18 października 2022 roku z uzupełnieniem z dnia 31.10.2022 r. przez zespół w składzie: Anna Wąsik, Klaudia Momot, Magdalena Chojnacka, Maciej Kuklewski, Katarzyna Kucharska. Jednocześnie obwieszczeniem znak RSG.6220.14.2021 z dnia 21.10.2022 roku Wójt Gminy Naruszewo poinformował strony postępowania o przesłaniu Organowi uzgadniającemu (RDOŚ i Wody Polskie)) wniosek wraz z Raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Dnia 24.11.2022 roku do Urzędu Gminy w Naruszewie, wpłynęło postanowienie **Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie** znak: WA.ZZŚ.1.4360.42.2022.WR z dnia 22 listopada 2023 roku, uzgadniające realizację przedsięwzięcia i określające warunki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia oraz warunki dotyczące ochrony środowiska, które literalnie zostały wskazane w sentencji niniejszej decyzji.

Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, pismem znak: WOŚ-I.4220.259.2022.IP z dnia 09 grudnia 2022 roku wezwał Wójta Gminy Naruszewo o uzupełnienie wniosku w sprawie uzgodnienia Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działek nr 114 i 169, położonych w obrębie Drochowo, gmina Naruszewo”.

W ślad za wezwaniem RDOŚ-u, Wójt Gminy Naruszewo wezwał Wnioskodawcę pismem RSG.6220.14.2021 z dnia 09.12.2022 o uzupełnienie wniosku do Raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla wnioskowanej inwestycji. Wnioskodawca uzupełnił wniosek pismem z dnia 16.12.2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu 18.12.2022 r.).

W dniu 20.12.2022 r., uzupełniony wniosek ponownie został przesłany do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie w celu uzgodnienia.

Dnia 01.02.2023 roku do Urzędu Gminy w Naruszewie, wpłynęło postanowienie **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie** znak: WOOS-I.4221.249.2022.IP.2 z dnia 01 lutego 2023 roku, uzgadniające realizację przedsięwzięcia i określające warunki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia oraz warunki dotyczące ochrony środowiska, które literalnie zostały wskazane w sentencji niniejszej decyzji.

Po zgromadzeniu całego materiału w postępowaniu Wójt Gminy Naruszewo obwieszczeniem znak: RSG.6220.14.2021 z dnia 07 lutego 2023 roku poinformował strony postępowania (przesyłając im bezpośrednio pocztą) oraz społeczeństwo podając do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Naruszewie, zamieszczenie w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Naruszewie oraz w miejscu planowanej inwestycji – na tablicy ogłoszeń sołectwa Drochowo, o rozpoczęciu procedury udziału społeczeństwa w postępowaniu o wydanie decyzji, jak też o wyłożeniu Raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko i kluczowych dokumentów w sprawie.

W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski do wyłożonej dokumentacji.

Zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy ooś przez ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko rozumie się postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, obejmujące w szczególności: a) weryfikację raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, b) uzyskanie wymaganych ustawą opinii i uzgodnień, c) zapewnienie możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu.

Przeprowadzona w niniejszej sprawie ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko została oparta o ustalenia faktyczne. Raport OOŚ odpowiada pod względem struktury treści art. 66 ustawy OOŚ, a jego ustalenia są w ocenie organu logiczne, przekonujące i wystarczające dla możliwości przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wydania niniejszej decyzji i właściwego ukształtowania warunków realizacji przedsięwzięcia z punktu widzenia wymagań ochrony środowiska i ochrony przyrody.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o łącznej mocy zainstalowanej do 8 MW, na części działek o nr ew. 114 i 169 w obrębie Drochowo, gmina Naruszewo. Łączna powierzchnia ww. działek wynosi 8,32 ha, a łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 4,10 ha. Inwestycja zostanie usytuowana na gruntach ornych (RIVb, RV i RVI).

Projektowaną farmę fotowoltaiczną będą tworzyć następujące główne elementy:
stalowe, ocynkowane konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne) o orientacji południowej, usytuowane na gruncie;
panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 8 MWp w ilości do 20 000 sztuk;
inwertery DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 8 MWp w ilości do 160 sztuk;
stacje transformatorowe do 8 sztuk;

pośrednie rozdzielnice napięcia;
układy pomiarowo - zabezpieczające;
trasy oraz linie kablowe;
instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe;
dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze;
ogrodzenie i monitoring.

Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się na działce o nr ew. 113 w odległości ponad 120 m w kierunku wschodnim od planowanej inwestycji.

W ramach inwestycji dopuszcza się zainstalowanie magazynów energii w postaci akumulatorów litowo-jonowych. Kontener magazynu nie jest trwale związany z gruntem, umieszcza się go na bloczkach betonowych. Zgodnie z raportem o oś, magazyny energii nie wytwarzają ścieków, odpadów i zanieczyszczeń powietrza. Bezpieczeństwo magazynu zapewnia system bezpieczeństwa, który automatycznie, bez udziału człowieka odłącza poszczególne ogniwa, jeśli ich parametry wskazują na taką konieczność. Zapobiegać ma to powstawaniu samozapłonów czy wycieków. Dodatkową ochroną przed wyciekami elektrolitu, który znajduje się w ogniwach akumulatorowych, ma być szczelna metalowa osłona, w której akumulator umieszczany jest w kasecie.

Ponadto, w ramach przedsięwzięcia, planuje się wykonanie utwardzonej komunikacji wewnętrznej, placu manewrowego oraz zjazdu z drogi lokalnej.

Projektowane kontenerowe stacje transformatorowe będą wyposażone w zabezpieczające misy olejowe. Mogące się pojawić wycieki z transformatorów (w przypadku zastosowania transformatorów olejowych) będą miały charakter punktowy. Jednakże ze względu na zastosowanie szczelnych obudów, komór transformatorów oraz komór prefabrykowanych stacji kontenerowych nie przewiduje się wycieków, mogących, jak wynika z raportu o oś, przedostać się do środowiska gruntowo-wodnego.

Dla obiektu budowlanego przedmiotowej inwestycji planowany jest montaż do 20 tys. szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 8 MWp, usytuowanych na działce nr ewid. 114, 169, obręb Drochowo. Panele fotowoltaiczne służą do konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną, która następnie jest odprowadzana do sieci operatora. Ogniwa fotowoltaiczne zostaną zainstalowane na specjalnych stalowych konstrukcjach nośnych posadowionych na gruncie pod kątem 15-45 stopni i orientacji południowej (ze względu na wczesny etap prac projektowych, obecnie nie jest możliwe wskazanie dokładnego kąta nachylenia paneli, stąd wskazano przedział). Panele zostaną podłączone do oddzielnych inwerterów o łącznej mocy do 8 MWp, zamieniających prąd stały na przemienny o parametrach dostosowanych do sieci publicznej. Urządzenia przetwarzające prąd będą umieszczone w stacjach kontenerowych posadowionych na gruncie bądź bezpośrednio pod panelami w tzw. złączach kontrolnych. Wyprodukowana energia będzie oddawana do sieci elektroenergetycznej średniego napięcia (SN o napięciu roboczym 15kV), przy pomocy linii kablowej SN oraz przyłącza energetycznego. Instalacja zostanie odgromiona. Teren pod przedsięwzięcie będzie ogrodzony i monitorowany. Miejsce posadowienia stacji transformatorowych na bieżącym etapie prac nie jest znane. Niezależnie jednak od tego, lokalizacja stacji trafo będzie zgodna z obowiązującymi przepisami prawa. Ogniwa fotowoltaiczne pod wpływem promieniowania słonecznego wytwarzają energię elektryczną. Tak wyprodukowana energia elektryczna po dostosowaniu jej do energii elektrycznej wg normy PN-EN 50160:2012 (z późno zm.) zostanie przekazana do Krajowej Sieci Energetycznej. Przewidywany czas eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi do około 30 lat. Monitoring pracy instalacji będzie odbywał się przez lokalnego dystrybutora energii elektrycznej oraz krajową dyspozytornię mocy.

Dla podmiotowej inwestycji planowana jest instalacja farmy fotowoltaicznej o mocy do 8 MWp.

Maksymalna ilość paneli dla instalacji o tej mocy wynosi do 20000 szt. paneli. Dokładna ilość paneli nie jest znana na bieżącym etapie prac i zostanie przedłożona do wiadomości na etapie projektu wykonawczego, co wynika ze wczesnego etapu prac projektowych oraz ciągłego rozwoju technologii-dostępności paneli fotowoltaicznych o coraz większych mocach.

Podmiotowa inwestycja w celu jej odpowiedniego zabezpieczenia zostanie ogrodzona metalową siatką. Przepuszczalna długość ogrodzenia, jakie zostanie zastosowane będzie wynosić ok. 1290 m. Wysokość ogrodzenia, jakie zostanie zastosowane będzie zaś wynosić do 2,5 m. Wykonane zostanie ogrodzenie siatkowe niepełne z przestrzenią 10 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, dzięki czemu pod ogrodzeniem nie będą istniały żadne fizyczne przeszkody uniemożliwiające migrację małym i średnim zwierzętom, takim jak płazy, gady czy drobne ssaki. Planowane ogrodzenie nie będzie przeznaczone do płoszenia zwierząt, a jedynie do zabezpieczenia instalacji. W związku z tym nie zostanie wyposażone w system płoszenia zwierząt zarówno przewodowy jak i bezprzewodowy.

Dokładna długość drogi wewnętrznej na podmiotowej inwestycji nie jest znana na obecnym etapie realizacji inwestycji. Dokładna długość zostanie przedstawiona na etapie przedstawienia projektu budowlanego. Droga wewnętrzna zostanie wykonana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225) Zgodnie z § 14. ust. 1 Szerokość jezdni stanowiącej dojazd nie może być mniejsza niż 3 m. Utwardzenie drogi wewnętrznej będzie polegało na utwardzeniu gruntu naturalnego lub utworzeniu 10 centymetrowej warstwy kruszywa naturalnego. Inwestor zdecydował się na użycie tego rodzaju kruszywa ze względu na jego właściwości. Zastosowanie tego materiału spowoduje, że woda opadowa dostająca się na utwardzenie nie będzie nadmiernie się gromadzić oraz nie nabierze charakteru wód ściekowych.

W związku z powyższym oraz w związku z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), która mówi, że za drogę twardą uważa się: *"drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 31 i 32 lub obiekty mostowe w ciągu drogi o nawierzchni twardej, z wyłączeniem przebudowy dróg lub obiektów mostowych, służących do obsługi stacji elektroenergetycznych i zlokalizowanych poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody"* zaś drogi, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 31 i 32 to autostrady i drogi ekspresowe oraz drogi inne niż autostrady, lecz o nie mniej niż czterech pasach ruchu, na łącznym odcinku nie mniejszym niż 10 km. Stwierdza się więc, że w rozumieniu powyższych przepisów droga wewnętrzna planowana na podmiotowej inwestycji nie zalicza się do dróg o nawierzchni twardej.

Ze względu na występowanie powierzchni biologicznie czynnej, konieczne będzie koszenie roślinności trawiastej. Koszenie trawy odbywać się będzie mechanicznie przy pomocy podkaszarek bądź innego sprzętu ogrodniczego. Nie przewiduje się stosowanie herbicydów oraz innych substancji do ograniczania wzrostu roślin. Wykaszanie odbywać się będzie w dni suche i słoneczne tj. wówczas, gdy panuje dobra widoczność, a aktywność większości krajowych płazów jest mniejsza. Będzie ono prowadzone od centralnej części farmy fotowoltaicznej w kierunku jej brzegów - taki sposób koszenia umożliwi ucieczkę zwierząt i ograniczy ich śmiertelność. Sposób ogrodzenia inwestycji tj. ogrodzenie siatkowe z przestrzenią 10 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, umożliwi małym zwierzętom opuszczenie terenu farmy. Dodatkowo ilość koszeń zostanie ograniczona poprzez zastosowanie dużej odległości dolnej krawędzi paneli fotowoltaicznych od ziemi wynoszącej ok. 70 cm, umożliwiającej swobodny wzrost trawy.

Instalacja stanowiąca przedmiot opracowania nie zostanie wyposażona w moduł automatycznego naprowadzania. Ogniwa fotowoltaiczne zostaną zainstalowane na specjalnych konstrukcjach nośnych pod stałym kątem 15-45 stopni i orientacji południowej (ze względu na wczesny etap prac projektowych, obecnie nie jest możliwe wskazanie dokładnego kąta nachylenia paneli, stąd wskazano przedział). W związku z powyższym instalacja nie wymaga oddzielnego źródła zasilania. Inwestycja uniknie dzięki temu także dodatkowego źródła hałasu.

Dopuszcza się zainstalowanie magazynów energii w postaci akumulatorów litowo-jonowych. Kontener magazynu nie jest trwale związany z gruntem. Umieszcza się go na blockach betonowych.

Każde ogniwo umieszczone jest w szczelnej metalowej obudowie, która umieszczana jest w stanowiącej dodatkowe zabezpieczenie kasecie akumulatorowej.

Magazyny energii pozwalają zachować częstotliwość systemu elektroenergetycznego na stałym poziomie lub łagodzić jej wahania. Magazynowanie energii służy również równoważeniu popytu i podaży energii, których szczyty występują w różnych od siebie porach, poprawia jakość energii oraz pozwala na lepsze wykorzystanie odnawialnych źródeł energii. Magazyny energii nie wytwarzają ścieków, odpadów i zanieczyszczeń powietrza. Proces akumulowania energii nie emituje dźwięków.

System magazynowania energii najczęściej obejmuje:

- zestaw akumulatorów litowo-jonowych;
- urządzenia sterujące;
- rejestrator danych;
- systemy bezpieczeństwa.

Zaletą systemów magazynowania energii jest to, że można je szybko zainstalować i uruchomić, praktycznie w prawie każdej lokalizacji, mogą funkcjonować w rozproszonych lokalizacjach oraz nie muszą być włączane w scentralizowany system zarządzania siecią energetyczną.

Bezpieczeństwo magazynu zapewnia system bezpieczeństwa. System automatycznie, bez udziału człowieka odłącza poszczególne ogniwa, jeśli ich parametry wskazują na taką konieczność. Zapobiega to powstawaniu samozapłonów czy wycieków. Dodatkową ochroną przed wyciekiem elektrolitu, który znajduje się w ogniwach akumulatorowych jest szczelna metalowa osłona, w której akumulator umieszczany jest w kasecie.

Inwestycje tego typu uznawane są za jedno z najbardziej obiecujących i przyjaznych środowisku źródeł energii. Do ich głównych zalet ze względu na środowisko można zaliczyć fakt, iż energia elektryczna produkowana przez panele fotowoltaiczne wytwarzana jest bezpośrednio z promieni słonecznych, sprawność przetwarzania energii jest taka sama, niezależnie od skali, a moc jest wytwarzana nawet w pochmurne dni przy wykorzystaniu światła rozproszonego. Ponadto obsługa i konserwacja farm fotowoltaicznych i kontenerowych magazynów energii wymaga minimalnych nakładów, a w czasie produkcji energii elektrycznej nie powstają szkodliwe gazy cieplarniane. Instalacja nie stanowi zagrożenia dla zwierząt i ptaków, nie emituje zanieczyszczeń powietrza oraz nie wytwarza odpadów. Farmy fotowoltaiczne oraz kontenerowe magazyny energii nie wpływają również na estetykę krajobrazu, jak chociażby farmy wiatrowe.

W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie doziemnej linii kablowej 15 kV pomiędzy stacjami kontenerowymi a słupem SN. Podziemna trasa kablowa będzie znajdować się na niedużej głębokości, na przygotowanym do tego podłożu. Na obecnym etapie prac związanych z realizacją inwestycji inwestor nie jest w stanie jednoznacznie określić miejsca przyłączenia instalacji do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego; precyzyjnie zostanie ono określone po wydaniu warunków przyłączeniowych od lokalnego dystrybutora energii. Dopiero po określeniu miejsca przyłączenia, może zostać zaprojektowany przebieg trasy przyłącza. Podziemna trasa kablowa zostanie poprowadzona w sposób niewymagający wycinki drzew, poza terenami cieków wodnych oraz rowów melioracyjnych. Położenie przyłącza kablowego poza terenem inwestycji nie wpłynie na poziom promieniowania elektromagnetycznego.

Realizacja planowanej inwestycji będzie wiązała się z wytwarzaniem typowych odpadów budowlanych z grupy 17 oraz odpadów opakowaniowych z grupy 15, zaklasyfikowanych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 10). Wszelkie prace organizowane będą zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r. poz. 699 z późn. zm.). Wszystkie rodzaje wytworzonych odpadów będą zbierane selektywnie i magazynowane czasowo na terenie placu lub zaplecza budowy w specjalnych pojemnikach i kontenerach. Jak podaje raport ooś, nie jest możliwe powstanie niebezpiecznych dla środowiska odcieków.

Ponadto, wszystkie odpady zostaną odpowiednio zabezpieczone przed wpływem czynników atmosferycznych. System gospodarowania odpadami na etapie realizacji stanowić ma gwarancję właściwego zabezpieczenia powierzchni ziemi oraz wód przed negatywnym wpływem planowanego przedsięwzięcia.

Normalna praca instalacji fotowoltaicznej nie będzie powodować powstawania odpadów. Jedynie w trakcie prac remontowych lub konserwacyjnych może dochodzić do powstawania niewielkiej ich ilości. Wszystkie rodzaje odpadów powstających na etapie użytkowania przedsięwzięcia będą przekazywane bezpośrednio uprawnionym podmiotom prowadzącym działalność w zakresie gospodarowania odpadami.

Na etapie likwidacji przedsięwzięcia powstawały będą typowe odpady z grupy 17. Wszystkie odpady będą zbierane w sposób selektywny i również będą na bieżąco przekazywane uprawnionym podmiotom. Zgodnie z raportem o oś, system gospodarowania opadami na wszystkich etapach przedsięwzięcia, a także z przyjętymi rozwiązaniami mającymi na celu ochronę powierzchni ziemi oraz wód, nie przewiduje się możliwości wystąpienia oddziaływań mogących znacząco wpłynąć na środowisko.

Od momentu zakończenia budowy oraz uruchomienia instalacji, nie będą wykorzystywane surowce naturalne. Projektowana instalacja fotowoltaiczna, będzie w pełni bezobsługowa, niewymagająca zasilania w wodę. Etap likwidacji elektrowni odbędzie się po około 25-30 latach od momentu pierwszego jej uruchomienia. Prace rozbiórkowe w swoim zakresie będą miały podobny charakter do etapu realizacji inwestycji, a po zakończeniu tego etapu, cały teren zostanie przywrócony do stanu przed realizacyjnego. Jak podaje raport o oś, wszystkie elementy instalacji zostaną poddane recyklingowi. Elementy metalowe zostaną oddane do ponownego przerobienia w zakładach metalurgicznych, a wafle krzemowe zostaną poddane reprodukcji.

Recykling zostanie wykonany przez firmę zewnętrzną posiadającą do tego odpowiedni sprzęt i uprawnienia. Woda potrzebna na ww. etapy realizacji inwestycji będzie dowożona specjalnymi beczkowozami w ilościach, które zapewnią jej racjonalne wykorzystanie. Oddziaływanie na środowisko będzie miało jedynie charakter lokalny, w swoim zakresie będzie obejmować jedynie obszar, który będzie zajmowała podmiotowa inwestycja. W raporcie o oś ocenia się, iż planowane działania techniczno-organizacyjne, które zostaną podjęte, skutecznie ograniczą ujemny wpływ na środowisko przyrodnicze. Na placu budowy będą znajdować się środki mające na celu wstępne ograniczenie szkód wywołanych przypadkowymi wypadkami np. w celu ograniczenia skażenia gruntu poprzez oleje i paliwa (zaopatrzenie w sorbenty). W czasie prowadzenia prac ziemnych, zostanie zwrócona uwaga na zabezpieczenie wód podziemnych, glebowych oraz powierzchniowych przed ewentualnym zanieczyszczeniem. Na terenie przeznaczonym pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia brak jest rowów melioracyjnych. Planowana inwestycja nie będzie na nie w żaden sposób oddziaływać. W miejscu planowanej inwestycji nie występują żadne naturalne zbiorniki wodne, starorzecza oraz obszary wodno-błotne. Planowane przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane w pasie szerokości 50 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych. Realizacja wnioskowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z wykonaniem prac ziemnych mogących trwale zniekształcić powierzchnię terenu, w tym niwelacją terenu inwestycji. Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia, do tego typu przekształceń nie dojdzie zarówno podczas wbijania konstrukcji montażowej poprzez kafar, przeprowadzenia podziemnej trasy kablowej, czy wznoszenia ogrodzenia.

W skład planowanego przedsięwzięcia nie wejdą prace, które ze względu na swój charakter lub skalę mogłyby w jakikolwiek sposób dokonać zmiany stosunków wodnych, realizacja nie zmieni kierunku i natężenia odpływu wód. Wszystkie wody opadowe i roztopowe, będą spływać po powierzchni stacji kontenerowej oraz paneli fotowoltaicznych. Wody będą wsiąkać do gruntu w ich bezpośrednim sąsiedztwie. Wody opadowe nie będą miały kontaktu z substancjami niebezpiecznymi, ponieważ do budowy instalacji zostaną użyte materiały niewchodzące z nią w reakcję. Woda opadowa, która będzie obmywać panele nie ulegnie dodatkowej mineralizacji czy też wzbogaceniu o związki metali oraz soli.

Mając na uwadze rodzaj i charakter wnioskowanego przedsięwzięcia, jak również biorąc pod uwagę informacje zawarte w niniejszym raporcie oś, m. in. fakt, iż zasięg oddziaływania farmy fotowoltaicznej (w tym zaplecza budowy, przenośnych toalet oraz miejsca tymczasowego składowania odpadów) na każdym z etapów tj. realizacji, eksploatacji i likwidacji, zamknie się w granicach ogrodzenia inwestycji - nie przewiduje się jakiegokolwiek negatywnego oddziaływania na środowisko gruntowe.

Postrzeganie przedsięwzięcia w przestrzeni (krajobrazie) zostanie, dodatkowo ograniczone m.in. poprzez zastosowanie niskich konstrukcji montażowych, których wysokość nie przekroczy 4 m n.p.t. Na terenie planowanej farmy fotowoltaicznej oraz w jej bezpośrednim sąsiedztwie nie występują i nie są planowane inne przedsięwzięcia - w szczególności farmy słoneczne, elektrownie wiatrowe oraz linie energetyczne - które mogłyby doprowadzić do kumulacji oddziaływań z wnioskowaną inwestycją. Mając na uwadze powyższe, w szczególności rodzaj, charakter, lokalizację, a także ww. działania minimalizujące, stwierdza się, iż planowane przedsięwzięcie nie wywrze istotnego negatywnego wpływu na lokalny krajobraz. Generowane przez nie w tym aspekcie oddziaływanie będzie przy tym w pełni odwracalne, a w kontekście ponadlokalnym nieistotne. Przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu, uznano, iż realizacja przedmiotowej inwestycji nie stoi w sprzeczności z zakazami wymienionymi w rozporządzeniu nr 20 Wojewody Mazowieckiego z dnia 15 kwietnia 2005 r. w sprawie Naruszewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, również z zakazem wskazanym w § 3 ust. 1. pkt. 2, dotyczącym realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy oś.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Środkowej Wisły w granicach JCWPd o kodach PLGW200049 i PLGW200048, które wykazują dobry stan ilościowy oraz chemiczny, a także brak zagrożenia nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Inwestycja zlokalizowana będzie w obszarze dorzecza Wisły, region Środkowej Wisły, w zlewniach JCWP PLRW200017268949 Naruszewka i JCWP PLRW20001727129 Struga spod Strzembowa. Ww. JCWP posiadają status naturalnej części wód, o ogólnym złym stanie dla których obecnie występuje ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Jednocześnie wyznaczone zostały w jej zlewni obszary chronione zależne od wód - kompleksy ekosystemów, w tym: jeziora, małe zbiorniki wodne, ciek i siedliska przyrodnicze.

Dla JCWP Naruszewka i Struga spod Strzembowa wyznaczono derogacje na podstawie art. 4 ust. 4 lit. a tiret pierwsze i drugie Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, które uzasadnia się brakiem możliwości technicznych oraz dysproporcjonalnymi kosztami. Z uwagi na niską wiarygodność oceny i związany z tym brak możliwości wskazania przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu brak jest możliwości zaplanowania racjonalnych działań naprawczych. Zaplanowanie i wdrożenie jakichkolwiek działań będzie generowało nieuzasadnione koszty. W związku z tym w JCWP zaplanowano działanie mające na celu rozpoznanie rzeczywistego stanu ekologicznego - przeprowadzenie monitoringu badawczego.

W opinii organu uzgadniającego – Wody Polskie, jak wspomniano wyżej rozwiązania techniczne dla planowanej inwestycji pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych, prawidłowa eksploatacja przedsięwzięcia oraz odpowiednie postępowanie z powstającymi ściekami i odpadami ograniczą wpływ na środowisko wodne, a zatem nie będą powodować znaczących oddziaływań. Planowane przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedliskach łąkowych oraz przy ujściu rzek. Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami górskim, nie znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego lub ze studiów ochrony przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy Prawo wodne.

Zgodnie z art. 549 ustawy Prawo wodne studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt 7-9 ustawy Prawo wodne map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek. Na podstawie informacji zawartych w raporcie oś stwierdzono brak negatywnego oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji, przy zachowaniu odpowiednich środków i technik wskazanych w raporcie oś, nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne.

Przedmiotowy teren przewidziany pod inwestycję znajduje się w granicach Naruszewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego aktualnym aktem prawnym jest Rozporządzenie Nr 20 Wojewody Mazowieckiego z dnia 15 kwietnia 2005 r. w sprawie Naruszewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2005 r., Nr 91, poz. 2452, ze zm.).

Zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916, z późn. zm.) oraz ww. rozporządzeniu na terenie Naruszewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu obowiązuje szereg zakazów, w tym m.in. realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy oś (§ 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia). Art. 24 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody dopuszcza na terenie obszaru chronionego krajobrazu realizację przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko, w myśl art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy oś, wykazała brak znaczącego negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu.

Najbliżej położony obszar Natura 2000 to obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Wisły PLB140004 zlokalizowany jest w odległości około 11,6 km w kierunku południowym od terenu przeznaczonego pod inwestycję. W odległości około 2,8 km w kierunku południowo – zachodnim od inwestycji zlokalizowany jest obszar proponowany do włączenia w ramach sieci obszarów Natura 2000, obszar specjalnej ochrony siedlisk Mopki w Naruszewie PLH140056. Teren planowanej inwestycji usytuowany zostanie na gruntach o niskich klasach bonitacyjnych: RIVb, RV i RVJ. Obecnie teren inwestycji użytkowany jest rolniczo. Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się w odległości ponad 120 m, w kierunku wschodnim. Teren przeznaczony pod realizację planowanego przedsięwzięcia stanowi mało zróżnicowane użytki rolne o typowym, monokulturowym charakterze. Jest on suchy, pozbawiony miedzi, ugorów, a także oddalony od cieków i zbiorników wodnych. Analizowany teren porasta uboga fitocenoza. Na terenie pod wnioskowane przedsięwzięcie stwierdzono występowanie typowych i szeroko rozpowszechnionych roślin. Obszar ten został przekształcony w wyniku działalności człowieka. Na północ i południe od działek inwestycyjnych znajduje się bór mieszany świeży, z drzewostanem tj.: sosna zwyczajna, brzoza brodawkowata, dąb, jarząb pospolity, świerk pospolity oraz podszyciem: kruszyna pospolita. Przedsięwzięcie będzie odsunięte od lasu. Realizacja inwestycji nie będzie wiązała się z wycinką drzew i krzewów. Inwentaryzację pod kątem charakterystyki flory i fauny obszaru planowanej inwestycji przeprowadzono w trakcie kontroli terenu w kwietniu, maju, lipcu i sierpniu 2022 r.

W miejscu przeznaczonym pod planowane przedsięwzięcie oraz jego najbliższej okolicy stwierdzono, oprócz roślin uprawnych, występowanie pospolitych, szeroko rozpowszechnionych – gatunków segetalnych i ruderalnych, takich jak: bylica pospolita *Artemisia vulgaris*, tasznik pospolity *Capsella bursa-pastoris*, skrzyp polny *Equisetum arvense*, szczaw kędzierzawy *Rumex crispus*, powój polny *Convolvulus arvensis*, ostrożeń polny *Cirsium arvense*, babka zwyczajna *Plantago major*, jaskier ostry *Ranunculus acris*, krwawnik pospolity *Achillea millefolium*, dziurawiec pospolity *Hypericum perforatum*, rajgras wyniosły *Arrhenatherum elatius*, mniszek lekarski *Taraxacum officinale*. Na analizowanym terenie nie stwierdzono gatunków objętych ochroną.

W trakcie inwentaryzacji stwierdzono występowanie gatunku płazów (ropucha szara *Bufo bufo*) i gatunków gadów tj.: jaszczurki zwinki *Lacerta agilis*, zaskroniec zwyczajny *Natrix natrix*, padalec zwyczajny *Anguis fragilis*. Większość stwierdzonych gatunków herpetofauny obserwowana była na obrzeżach rozpatrywanego terenu.

W toku prac terenowych na analizowanym obszarze oraz na terenach okolicznych stwierdzono występowanie wiele gatunków ptaków t. j:

dymówka *Hirundo rustica*;
dzięcioł duży *Dendrocopos ajor*;
gawron *Corvus frugilegus*;
grzywacz *Colymba palmarum*;
kapturka *Sylvia atricapilla*;
kos *Turdus merula*;
kruk *Corvus corax*;
mazurek *Passer montanus*;
modraszka *Cyanistes caeruleus*;
piegża *Curruca curruca*;
pliszka żółta *Motacilla alba*;
potrześzcz *Emberiza caesia*;
sikorka uboga *Parus palustris*;
szpak *Sturnus vulgaris*;
sroka *Pica pica*;
świergotek polny *Anthus campestris*;
trznadel *Emberiza citrinella*;
wrona *Corvus corone*;
wróbel *Passer domesticus*;
zięba *Fringilla coelebs*.

W toku prac terenowych na analizowanym obszarze oraz na terenach okolicznych stwierdzono występowanie pięciu gatunków teriofauny: lis pospolity *Vulpes vulpes*, dzik euroazjatycki *Sus scrofa*, sarna europejska *Capreolus capreolus*, myszarka polna *Apodemus agrarius*, zając szarak *Lepus europaeus*.

Przeprowadzona kontrola terenu pozwala stwierdzić, iż teren przedmiotowej działki rolnej nie jest miejscem występowania gatunków chronionych wymienionych w Załączniku II Dyrektywy Siedliskowej, ani innych cennych, czyli gatunków z Czerwonej listy roślin oraz gatunków z Polskiej Czerwonej Księgi Roślin. Podobnie ocenić należy zbiorowiska roślinne charakteryzowanego obszaru. Nie występują tu siedliska przyrodnicze wymienione w Załączniku I Dyrektywy Siedliskowej, ani inne cenne z punktu widzenia ochrony przyrody.

Biorąc powyższe pod uwagę, należy stwierdzić, że realizacja inwestycji przy uwzględnieniu założeń raportu oś oraz wskazanych w niniejszym uzgodnieniu warunków nie spowoduje naruszenia zakazów obowiązujących w ww. formie ochrony przyrody. tj. nie spowoduje naruszenia zakazu:

1. realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy oś, wykazała brak znaczącego negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu;
2. likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych - w ramach inwestycji nie będą likwidowane i niszczone zadrzewienia śródpolne, przydrożne i nadwodne;
3. wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu - inwestycja nie jest związana z wydobywaniem skał, w tym torfu oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;

4. wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwsztormowym, przeciwpowodziowym lub przeciw osuwiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych - planowane prace nie powodują zmiany rzędnych terenu;
5. dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka - przedsięwzięcie nie spowoduje zmiany stosunków wodnych;
6. likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych - na analizowanym terenie brak jest naturalnych zbiorników wodnych oraz obszarów wodno-błotnych;
7. budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 50 m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych oraz od zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących - na analizowanym terenie brak jest rzek, jezior oraz naturalnych zbiorników wodnych, brak także zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących.

Obszar przeznaczony pod inwestycję, znajduje się poza granicami korytarzy ekologicznych oraz lasów łęgowych, w dużej odległości od dróg migracji zwierzyny, w związku z powyższym nie wpływa na blokowanie możliwości swobodnego przemieszczania się zwierząt.

Przedsięwzięcie nie ingeruje w siedliska naturalne i półnaturalne mogące stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami - ptasią i siedliskową. Biorąc zatem pod uwagę charakterystykę przedsięwzięcia, realizacja i funkcjonowanie planowanego zamierzenia nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele i przedmioty ochrony oraz integralność ww. obszarów Natura 2000 (Dolina Środkowej Wisły PLB140004 i Mopki w Naruszewie PLH140056), a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Inwestycja nie będzie naruszać zakazów obowiązujących w Naruszewskim Obszarze Chronionego Krajobrazu i nie wpłynie również negatywnie na przyrodę OChK i na siedliska łęgowe (nie znajdują się na terenie inwestycji) oraz nie przyczyni się do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu. W sentencji niniejszego postanowienia określono warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Warunek nr 1 zawarty w sentencji decyzji dotyczący ogrodzenia terenu inwestycji uniemożliwi ewentualne przemieszczanie się średnich lub większych zwierząt z lub na tereny farmy, a jednocześnie zapewni możliwość ewentualnego przemieszczania się innych małych zwierząt.

Aby całkowicie wyeliminować możliwość negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze określono warunki realizacji przedsięwzięcia. Wykonanie prac poza sezonem lęgowym ptaków zminimalizuje straty wśród ptaków łęgowych, do jakich mogłoby dojść na skutek płoszenia lub bezpośredniego zniszczenia łęgów lub żerowisk. Zapewnienie nadzoru podczas wykonywania prac budowlanych zagwarantuje prawidłowy przebieg działań ochronnych w stosunku do fauny, jak również pozwoli reagować "na miejscu" na sytuacje nieprzewidziane. W przypadku, gdy dojdzie do sytuacji, że realizacja inwestycji, może przyczynić się do zniszczenia stanowisk roślin chronionych, płoszenia lub pogorszenia warunków gatunków objętych ochroną, należy, przed przystąpieniem do prac złożyć do RDOŚ wnioski o wydanie zezwolenia na odstępstwa od zakazów w stosunku do gatunków dziko występujących roślin lub zwierząt objętych ochroną w trybie art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Wykopy i wszelkie prace ziemne mogą stanowić pułapki dla gryzoni, gadów, płazów, występujące na terenie objętym inwestycją oraz w jej okolicy. W przypadku przedostania się do nich zwierząt należy systematycznie wybierać i wypuszczać uwięzione zwierzęta "na wolność". Wykopy należy kontrolować codziennie, aż do dnia zakończenia prac związanych z posadowieniem wszystkich elementów farmy. RDOŚ - Organ uzgadniający uznał potrzebę wprowadzenia warunków realizacji inwestycji, uwzględniających wymogi ochrony gatunkowej. Wprowadzono warunek mający na celu zwiększoną ochronę ptaków zasiedlających tereny rolne.

Teren inwestycji stanowi agrocenozę o zróżnicowaniu biologicznym, która siedliskowo odpowiada tylko, niektórym gatunkom związanym z krajobrazem rolniczym. Budowa elektrowni fotowoltaicznej na polu uprawnym zawłaszczy siedlisko gatunków objętych ochroną. Dlatego, aby zapobiec ewentualnym szkodom nałożono warunek prowadzenia prac przygotowawczych poza sezonem lęgowym.

W celu ograniczenia śmiertelności zwierząt mogących występować na terenie inwestycji, nakazano umożliwić zwierzętom ucieczkę z terenu robót, a w razie konieczności ich przeniesienie w dogodne siedliska. W celu umożliwienia dostępu światła do ogniw fotowoltaicznych w czasie eksploatacji farmy konieczne jest okresowe usuwanie roślinności z powierzchni znajdującej się pod panelami oraz w ich sąsiedztwie. Usuwanie roślinności może odbywać się przez okresowe (przynajmniej raz w roku) wypasanie przez zwierzęta lub przez wykaszanie. W ten sposób budowa elektrowni słonecznej może przyczynić się do zwiększenia różnorodności gatunkowej lokalnej flory. Wypas stwarza dobre warunki żerowiskowe dla gatunków lęgowych i niełgowych dzięki powstawaniu miejsc z wyższą roślinnością, terenów otwartych i pojawianiu się chwastów, co prowadzi do korzystnego dla wielu gatunków skupiskowego układu bezkręgowców. Wypas służy również aktywnej ochronie ekosystemów otwartych na terenach zagrożonych wtórną sukcesją oraz utrzymaniu różnorodności flory i fauny, a zwłaszcza ornitofauny. Odpowiednio prowadzony wypas stwarza dogodne warunki dla ptaków łąkowo-pastwiskowych oraz zwiększa bioróżnorodność ich siedlisk.

W celu uniknięcia bezpośredniego zagrożenia dla zwierząt, w przypadku użytkowania kośnego lub kośno-pastwiskowego, wskazano na konieczność koszenia od środka koszonej powierzchni na zewnątrz.

Warunki nr 10 i 11 mają na celu poprawę walorów krajobrazowych, tj. wartości przyrodniczych, kulturowych oraz estetyczno-widokowych tego terenu, a także zminimalizowanie dla obszarów sąsiednich, uciążliwości powstających w wyniku eksploatacji inwestycji.

Warunek nr 12 dotyczący zabezpieczenia drzew przed uszkodzeniem pozwoli na zachowanie planowanych do pozostawienia drzew rosnących wzdłuż terenu inwestycji w dobrej kondycji zdrowotnej.

Na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia wystąpi emisja hałasu i substancji do powietrza spowodowana eksploatacją sprzętu budowlanego i środków transportu. Ze względu na krótki okres inwestycyjny emisja hałasu w czasie realizacji przedsięwzięcia nie wpłynie na znaczące zwiększenie poziomu hałasu poza terenem, na którym realizowana będzie inwestycja. Ze względu na krótki okres realizacji przedsięwzięcia i zastosowanie odpowiednich zabezpieczeń nie wpłynie ona na znaczące zwiększenie poziomu zanieczyszczeń powietrza poza bezpośrednim rejonem prowadzonych prac. Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z prowadzeniem prac ziemnych w celu przygotowania konstrukcji pod panele fotowoltaiczne oraz tras kablowych. Prace prowadzone będą z użyciem sprzętu sprawnego technicznie, którego stan będzie na bieżąco kontrolowany, zaś zaplecze budowy wyposażone będzie w środki do neutralizacji ewentualnych wycieków.

W sentencji niniejszej decyzji wskazano sposób postępowania z odpadami powstającymi na etapie realizacji planowanej inwestycji, mający na celu zabezpieczenie środowiska przed oddziaływaniem związanym z magazynowaniem odpadów.

Z raportu ooś wynika, że na etapie eksploatacji nie przewiduje się gromadzenia odpadów na terenie planowanej inwestycji, a wszystkie rodzaje odpadów powstających na etapie użytkowania przedsięwzięcia zostaną przekazywane bezpośrednio uprawnionym podmiotom prowadzącym działalność w zakresie gospodarowania odpadami.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia gospodarka wodno-ściekowa prowadzona będzie zgodnie z przepisami prawa, w sposób ograniczający i zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniami. Ponadto na etapie eksploatacji planowana inwestycja nie będzie źródłem zorganizowanej emisji substancji do powietrza, natomiast źródłami emisji niezorganizowanej będą pojazdy poruszające się po terenie przedmiotowego przedsięwzięcia.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że funkcjonowanie ww. przedsięwzięcia nie wpłynie znacząco na stan jakości powietrza w regionie, a dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu będą dotrzymane.

Mając na uwadze maksymalne poszanowanie środowiska, nie przewiduje się oświetlenia farmy fotowoltaicznej. Tym samym nie dojdzie do powstania zanieczyszczenia sztucznym światłem, jak również możliwości wabienia blaskiem światła zwierząt - w szczególności dużych ssaków oraz chiropterofauny.

Ze względu na skalę i charakter planowanej inwestycji nie przewiduje się jej istotnego wpływu na klimat.

W czasie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównym źródłem hałasu na terenie inwestycji będą stacje transformatorowe i falowniki. Przeprowadzona w raporcie oś analiza oddziaływania w zakresie emisji hałasu wykazała, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że na terenie planowanego przedsięwzięcia i w jego otoczeniu nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia, a także jego lokalizację nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania.

Regionalny Dyrektor prowadząc postępowanie nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy oś, biorąc pod uwagę w szczególności następujące okoliczności:

- 1) posiadane na etapie wydawania postanowienia dane na temat planowanego przedsięwzięcia i elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko pozwalają wystarczająco ocenić jego oddziaływanie na środowisko i ustalić warunki jego realizacji;
- 2) ze względu na rodzaj i charakterystykę planowanego przedsięwzięcia oraz powiązania z innymi przedsięwzięciami nie stwierdzono obecnie możliwości ponadnormatywnego kumulowania się oddziaływań tego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami zlokalizowanymi poza terenem należącym do Inwestora;
- 3) nie stwierdzono możliwości negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk, lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

W ocenie tut. organu zgromadzony w sprawie materiał dowodowy umożliwił przeprowadzenie oceny i ukształtowanie w jej wyniku środowiskowych uwarunkowań realizacji przedsięwzięcia, zgodnie z wymogiem art. 71 ust.1 ustawy OÖ. Wójt Gminy Naruszewo w pełni podziela również stanowisko organów współdziałających odnośnie do tej oceny i proponowanych środowiskowych uwarunkowań realizacji przedsięwzięcia tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie, uzgadniających realizację przedsięwzięcia. Organ postanowił wydać decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji, przy zachowaniu odpowiednich środków i technik wskazanych w raporcie oś, nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko. Z załączonych do wniosku informacji oraz Raportu oś wynika, iż inwestycja uwzględnia wymogi związane z ochroną środowiska. Przed wydaniem decyzji, zgodnie z art. 10 § 1 Kpa, Wójt Gminy Naruszewo zawiadomieniem o zakończeniu postępowania znak RSG.6220.14.2022 z dnia 07 lutego 2023 roku poinformował strony postępowania o zebraniu całego materiału dowodowego oraz

możliwości wypowiedzenia się w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie wniosła do tut. Organu żadnych uwag i wniosków. Niniejsza decyzja nie zwalnia Inwestora od uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji decyzji.

P o u c z e n i e

Na podstawie art. 72 ust. 3 „ustawy ooś” decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust 4 i 4b.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie za pośrednictwem Wójta Gminy Naruszewo, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Zgodnie z art. 127a kpa, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Dokonano zapłaty opłaty skarbowej w wysokości 205,00 zł w dn. 27.10.2022 roku od wniosku przelewem na konto Urzędu Gminy w MBS w Lomiankach Oddział w Naruszewie na podstawie części I pkt. 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j.: Dz. U. z 2022 r., poz. 2142 z późn. zm.).



Z up. Wójta

mgr Tomasz Koncewski
ZASTĘPCA WÓJTA

Otrzymują:

1. Inwestor – PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o.,
ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa,
adres do korespondencji: ul. Św. Leonarda 7, 25-311 Kielce,
reprezentowana przez Prokurenta – Panią Klaudię Momot.
2. Strony postępowania biorące udział w postępowaniu (wykaz w aktach sprawy)
3. a/a

Zamieszczono:

1. Biuletyn Informacji Publicznej

Otrzymują do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Warszawie
Wydział Spraw Terenowych
ul. 17 Stycznia 7, 06-400 Ciechanów
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płońsku
ul. H. Sienkiewicza 7 a, 09-100 Płońsk
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie
ul. Powstańców Warszawskich 11, 06-400 Ciechanów
4. Starosta Płoński (*decyzja ostateczna*)
ul. Płocka 39, 09-100 Płońsk.

Charakterystyka przedsięwzięcia:

„Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działek nr 114 i 169, położonych w obrębie Drochowo, gmina Naruszewo”, pow. płoński, woj. mazowieckie.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 4 MW włącznie wraz z niezbędną infrastrukturą, na terenie działek o nr ew. 114 i 169, obręb Drochowo, gmina Naruszewo. Całkowita powierzchnia nieruchomości, na których planowane jest przedsięwzięcie wynosi ok. 8,32 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić ok. 4,10 ha. Przedsięwzięcie ma na celu instalację paneli fotowoltaicznych wraz z dodatkową infrastrukturą techniczną niezbędną do jej funkcjonowania. Instalacja ma na celu produkcję energii elektrycznej z odnawialnego źródła, jakim jest energia słoneczna. Energia elektryczna będzie przesyłana bezpośrednio do krajowego systemu elektroenergetycznego za pomocą linii średniego napięcia lub magazynowana na terenie inwestycji z wykorzystaniem akumulatorów chemicznych. Teren inwestycyjny stanowi teren otwarty, obecnie wykorzystywany rolniczo pod uprawy rolne, niskiej klasy bonitacyjnej : RIV b, RV, RVI.. Na terenie przeznaczonym pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia brak jest zadrzewień, przez co nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Teren inwestycji graniczy z większości stron z polami uprawnymi, z gdzienigdzie występującymi pojedynczymi zadrzewieniami śródpolnymi. W kierunku północnym oraz południowym znajdują się budynki mieszkalne o charakterze zabudowy zagrodowej.

Elementy farmy fotowoltaicznej panele zostaną usytuowane w odległości ok. 120 m od najbliższych budynków mieszkalnych. Ze względu na znaczną odległość oraz charakter inwestycji należy uznać, że planowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na okoliczną zabudowę.

Projektowaną farmę fotowoltaiczną będą tworzyć następujące elementy składowe:

- Montaż wbijanej, stalowej konstrukcji wsporczej na głębokość co najmniej 1,0 m (równą głębokości przemarzania gruntu dla II strefy) lecz nie większą niż 2,0 m;
- Montaż paneli do wcześniej przygotowanych stalowych konstrukcji montażowych (czyt. dalej stołów) w ilości do 20 tys. szt., o mocach z zakresu 350 Wp. - 2000 Wp;
- Montaż inwerterów fotowoltaicznych pod stołami, w ilości dobranej do końcowej wielkości instalacji, lecz nie większej niż o łącznej mocy nominalnej do 8 MW;
- Posadowienie do 8 szt. prefabrykowanych stacji kontenerowych wraz z transformatorami na wcześniej wykonanym podłożu gruntowym, wraz z wyposażeniem;
- Montaż pośrednich rozdzielnic prądu zmiennego niskiego napięcia (RPVAC) w okolicach stołów;
- Wykonanie okablowania stało prądowego (w stołach) oraz zmiennie prądowego niskiego oraz średniego napięcia w trasach kablowych podziemnych;
- Wykonanie instalacji odgromowej, przepięciowej oraz uziemiającej;
- Wykonanie przyłącza elektroenergetycznego do linii średniego napięcia;
- Wykonanie ogrodzenia oraz monitoringu;
- Wykonanie dodatkowego oprzyrządowania technicznego;
- Wykonanie utwardzonej komunikacji wewnętrznej, placu manewrowego oraz zjazdu z drogi lokalnej.

W procesie technologicznym, montażu konstrukcji wsporczych pod panele, stosowane będą jedynie wbijane elementy stalowe bądź prefabrykowane bloczki betonowe - wykorzystanie wody nie będzie konieczne.

W trakcie budowy obiektu będzie konieczne postawienie toalet typu TOI-TOI, nie więcej niż 2 szt. Woda do tego celu będzie dostarczana z zewnętrznego źródła - beczkowozem.

Odbiorem nieczystości zajmować będzie się zewnętrzna firma posiadająca stosowne pozwolenia. W trakcie realizacji inwestycji przewiduje się wykorzystanie wody w ilości ok. 0,1 m³ na dobę do celów socjalno-bytowych pracowników. Na etapie eksploatacji mycie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie wyłącznie przy użyciu czystej wody bez zastosowania dodatków (w tym detergentów), która nie będzie stanowiła zagrożenia dla powierzchni ziemi. Mycie paneli będzie odbywać się ok. 3 razy do roku i każdorazowo zużyte zostanie około 1,0-2,0 m³ wody dostarczanej również beczkowozem.

Realizacja planowanej inwestycji będzie wiązała się z wytwarzaniem typowych odpadów budowlanych

W ramach wnioskowanej inwestycji planuje się montaż do 20 tys. szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 8 MW. Panele fotowoltaiczne służą do konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną, która następnie odprowadzana jest do sieci operatora. Ogniwa fotowoltaiczne zostaną zainstalowane na specjalnych stalowych konstrukcjach nośnych posadowionych na gruncie pod kątem 15-45 stopni i orientacji południowej. Panele zostaną podłączone do oddzielnych przetwornic prądowych (inwerterów) o łącznej mocy do 8 MW, zamieniających prąd stały na przemienny o parametrach dostosowanych do sieci publicznej średniego napięcia o napięciu roboczym ok. 15kV. Urządzenia przetwarzające prąd będą umieszczone w stacjach kontenerowych posadowionych na gruncie bądź bezpośrednio pod panelami w tzw. złączach kontrolnych. Wyprodukowana energia będzie oddawana do sieci elektroenergetycznej średniego napięcia (SN) przy pomocy linii kablowej SN oraz przyłącza energetycznego do lokalnej napowietrznej linii SN. Obiekt będzie pracował bez modułu automatycznego naprowadzania paneli PV. W ramach realizacji inwestycji nie jest planowany montaż systemu płoszenia zwierząt oraz oświetlenia obiektu. Dopuszcza się zainstalowanie magazynów energii.

Ogniwa pod wpływem promieniowania słonecznego wytwarzają energię elektryczną. Tak wyprodukowana energia elektryczna po dostosowaniu jej do energii elektrycznej wg normy PN-EN 50160:2012 (z późno zm.) zostanie przekazana do Krajowej Sieci Energetycznej. Przewidywany czas eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi do około 30 lat. Monitoring pracy instalacji będzie odbywał się przez lokalnego dystrybutora energii elektrycznej oraz krajową dyspozytornię mocy. Ze względu na występowanie powierzchni biologicznie czynnej konieczne będzie koszenie roślinności trawiastej. Koszenie trawy odbywać się będzie mechanicznie przy pomocy podkaszarek bądź innego sprzętu ogrodniczego. Nie przewiduje się stosowanie herbicydów oraz innych substancji do ograniczania wzrostu roślin. Dodatkowo panele fotowoltaiczne są fabrycznie pokrywane powłoką antyrefleksyjną, która znacząco ograniczy możliwość imitacji lustra wody. Ze względu na konieczność utworzenia trasy kablowej, odbędą się roboty ziemne. Roboty zostaną ograniczone do minimum, a naruszenie szaty roślinnej znajdującej się na terenie przeznaczonym pod inwestycję będzie miało charakter krótkotrwały i odwracalny. Realizacja wnioskowanej inwestycji nie wiąże się przy tym z wycinką zadrzewień. Planowane działanie inwestycyjne znajduje się na terenie Naruszewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Obszar Chronionego Krajobrazu został ustanowiony Uchwałą Nr 59/X/90 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Ciechanowie z dnia 23 kwietnia 1990 r. w sprawie wyznaczenia obszarów chronionego krajobrazu na terenie województwa ciechanowskiego. Aktualną podstawę prawną stanowi Rozporządzenie Nr 20 Wojewody Mazowieckiego z dnia 15 kwietnia 2005 r. w sprawie Naruszewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz akty prawne zmieniające: Uchwała Nr 34/13 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 18 lutego 2013 r. zmieniająca niektóre rozporządzenia Wojewody Mazowieckiego dotyczące obszarów chronionego krajobrazu oraz Uchwała nr 89/19 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 18 czerwca 2019 r. zmieniająca rozporządzenie Wojewody Mazowieckiego w sprawie

Naruszewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Zgodnie z ww. uchwałami i rozporządzeniami obowiązuje szereg zakazów. Wnioskowana inwestycja znajduje się na poza terenem korytarza ekologicznego. Za sprawą lokalizacji na terenie otwartym, pozbawionym zadrzewień, jak również dobrych praktyk budowlanych, nie przewiduje się przerwania ani zakłócenia funkcjonowania korytarzy. W tym kontekście należy zauważyć, że najważniejsze grupy gatunków zwierząt żyjących na terenie Polski zamieszkują siedliska leśne i mozaikowe z dominującym udziałem lasów; większość z nich unika rozległych, otwartych przestrzeni, które nie gwarantują im odpowiednich warunków ukrycia przed ludźmi i naturalnymi wrogami oraz nie zapewniają wymaganej bazy żerowej.

Wnioskowana inwestycja nie będzie wpływać negatywnie i nie spowoduje pogorszenia warunków środowiskowych. Pojawiające się oddziaływania wystąpią jedynie w fazie realizacji przedsięwzięcia i nie będą wykraczać poza teren inwestycji. Ponadto, oddziaływania będą się mieścić w granicach dopuszczalnych poziomów dla poszczególnych komponentów środowiska.

Z up. Wójta

mgr Tomasz Konczewski
ZASTĘPCA WÓJTA