

Zarządzenie Nr 31/2022
Wójta Gminy Naruszewo
z dnia 6 kwietnia 2022 roku
w sprawie sprzedaży mienia, będącego własnością Gminy Naruszewo

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) **zarządzam, co następuje:**

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie pierwszego przetargu pisemnego nieograniczonego drewno w ilości 11 sztuk pni drzew gatunku topola o łącznej miąższości około 30 m³, pochodzące z wycinki na działce ewidencyjnej nr 10 w miejscowości Sosenkowo Osiedle, stanowiące własność Gminy Naruszewo.

§ 2

Procedurę sprzedaży drewna wymienionego w §1 przeprowadzi komisja w składzie:
Tomasz Konczewski – przewodniczący komisji;
Zenon Wronka – członek komisji;
Dominik Sabalski – członek komisji.

§ 3

Szczegółowy opis oferty oraz procedurę sprzedaży określa regulamin stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt

mgr inż. Beata Pierścińska

Ogłoszenie

Na podstawie art. 70¹ i następne ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r poz. 1740 z późn. zm.) oraz zarządzenia Wójta Gminy Naruszewo Nr 31/2022 z dnia 6 kwietnia 2022 roku w sprawie sprzedaży mienia, będącego własnością Gminy Naruszewo, Wójt Gminy Naruszewo ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż drewna w ilości 11 sztuk pni drzew gatunku topola o łącznej miąższości około 30 m³ pochodzącego z wycinki na działce ewidencyjnej nr 10 w miejscowości Sosenkowo Osiedle, stanowiącego własność Gminy Naruszewo.

Drewno można oglądać do dnia przetargu w miejscowości Sosenkowo Osiedle, na działce nr 10.

Kupujący winien na swój koszt dokonać wywozu drewna oraz uprzątnięcia terenu. Kupujący ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone podczas wycinki i wywozu drewna oraz uprzątnięcia terenu.

Minimalna cena za drewno o którym mowa w ogłoszeniu wynosi 9000,00 zł (dziewięć tysięcy złotych) brutto. Cena zawiera 23 % podatku VAT.

Drewno należy wywieźć oraz teren uprzątnąć w terminie 21 dni od daty podpisania umowy.

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Oferta drewno” w siedzibie Urzędu Gminy Naruszewo, Naruszewo 19A, 09-152 Naruszewo pok. nr 1 najpóźniej w dniu 20 kwietnia 2022 roku godz. 10.00. Oferty, które wpłyną do Urzędu po upływie wyznaczonego terminu zostaną zwrócone bez otwierania.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Urzędu Gminy w Naruszewie, pok. nr 3 w dniu 20 kwietnia 2022 roku godz. 10.05.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najwyższą ceną.

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Regulamin przetargu dostępny jest w Urzędzie Gminy w Naruszewie pok. nr 3 lub na www.naruszewo.pl. Przystąpienie do przetargu oznacza akceptację regulaminu.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać pod nr telefonu 236631051 wew. 22 p. Tomasz Konczewski.

Przystąpienie do przetargu jest równoznaczne z zaakceptowaniem wszystkich postanowień regulaminu i warunków przetargu.

Naruszewo dnia 6 kwietnia 2022 roku


mgr inż. Beata Pierścińska

Załącznik
do Zarządzenia nr 31/2022
Wójta Gminy Naruszewo
z dnia 6 kwietnia 2022 roku

REGULAMIN

PRZETARGU PIERWSZEGO NIEOGRANICZONEGO PISEMNEGO

Przetarg nieograniczony pisemny przeprowadzony zostanie na zasadach i warunkach określonych w art. 70¹ i następne ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r poz. 1740 z późn. zm.) oraz w niniejszym regulaminie.

1. Przedmiotem przetargu jest sprzedaż w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego drewna w ilości 11 sztuk pni drzew gatunku topola o łącznej miąższości około 30 m³ pochodzącego z wycinki na działce ewidencyjnej nr 10 w miejscowości Sosenkowo Osiedle, stanowiącego własność Gminy Naruszewo.
2. Zwycięzca przetargu na swój koszt i odpowiedzialność dokona wywózki drewna oraz uprzątnięcia terenu.
3. Za wszelkie szkody powstałe podczas wywozu drewna oraz uprzątania terenu odpowiada zwycięzca przetargu.
4. Przetarg ma charakter jawny i odbywa się w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego. Może przystąpić do niego każdy zainteresowany
5. Ogłoszenie o przetargu należy zamieścić na okres nie krótszy niż 7 dni przed upływem terminu składania ofert, co najmniej na stronie internetowej Urzędu Gminy Naruszewo, stronie bip Urzędu Gminy Naruszewo oraz tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Naruszewie.
6. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom, a także osoby, które pozostają z członkami komisji przetargowej w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może budzić to uzasadnione wątpliwości co do bezstronności komisji przetargowej.
7. Oferty należy składać w Urzędzie Gminy w Naruszewie do dnia 20 kwietnia 2022 roku godz. 10.00. (decyduje data faktycznego wpływu oferty).
8. Oferty złożone po terminie określonym w pkt 7 zostaną zwrócone bez otwierania.
9. Złożenie oferty jest równoznaczne z zaakceptowaniem postanowień niniejszego regulaminu oraz świadczy o pełnej wiedzy oferenta co do przedmiotu i warunków przetargu.
10. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej cenę minimalną.
11. Oferty zostaną otwarte w dniu 20 kwietnia 2022 godz. 10.05 w Urzędzie Gminy Naruszewo, pok. nr 3.
12. Przetarg wygrywa oferent, który złożył ofertę z najwyższą ceną.
13. W przypadku, gdy co najmniej dwóch oferentów zaoferuje taką samą cenę wybrana zostanie oferta złożona wcześniej.
14. Oferta winna zawierać cenę brutto z uwzględnieniem 23% podatku VAT.
15. Z przeprowadzonego przetargu sporządza się protokół.
16. Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę zawarcia umowy sprzedaży, której wzór stanowi załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu.
17. Cena sprzedaży powinna być zapłacona jednorazowo w terminie 7 dni od daty wystawienia przez Gminę Naruszewo faktury i nie może być rozłożona na raty.

18. Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli nikt nie przystąpił do przetargu lub żaden z uczestników nie zaoferował ceny minimalnej.
19. Uczestnik przetargu może, w terminie 3 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu pisemnego zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Wójta Gminy Naruszewo. W przypadku wniesienia skargi Wójt Gminy Naruszewo wstrzyma czynności związane ze zbyciem przedmiotu przetargu.
20. Wójt rozpatruje skargę w terminie 3 dni od daty jej otrzymania, może uznać ją za zasadną i nakazać powtórzenie czynności przetargowych lub unieważnić przetarg albo uznać skargę za niezasadną. Po rozpatrzeniu skargi Wójt Gminy Naruszewo zawiadomi skarżącego i wywiesi niezwłocznie, na okres 3 dni, w siedzibie Urzędu Gminy w Naruszewie informację o sposobie rozstrzygnięcia skargi.
21. W przypadku niezaskarżenia w wyznaczonym terminie czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu albo w razie uznania skargi za niezasadną, Wójt Gminy Naruszewo poda do publicznej wiadomości informację o wyniku przetargu, poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz na stronie bip Gminy Naruszewo informacji, która powinna zawierać: datę i miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu, oznaczenie przedmiotu przetargu, liczbę złożonych ofert, cenę minimalną, najwyższą cenę osiągniętą w przetargu oraz imię i nazwisko albo nazwę lub firmę osoby ustalonej jako zwycięzca przetargu.
22. Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako zwycięzca przetargu o miejscu i terminie zawarcia umowy najpóźniej w ciągu 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
23. Jeżeli osoba ustalona jako zwycięzca przetargu nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie wyznaczonym na podpisanie umowy organizator przetargu odstąpi od zawarcia umowy.

Naruszewo, dnia 6 kwietnia 2022 roku

Wójt

mgr inż. Beata Pierścińska

Umowa sprzedaży

Zawarta w dniu pomiędzy Gminą Naruszewo z siedzibą w Naruszewie,
Naruszewo 19A, 09-152 Naruszewo

reprezentowaną przez

Beatę Pierścińską - Wójta Gminy

zwaną w dalszej części umowy Sprzedającym

a

Zamieszkały/a, NIP,

legitymujący/a się dowodem osobistym wydanym przez

.....

Zwanym/ą w dalszej części umowy Kupującym

§1

W wyniku przeprowadzonego w dniu przetargu nieograniczonego pisemnego Sprzedawca sprzedaje a Kupujący nabywa drewno w ilości 11 sztuki pni drzew gatunku topola o łącznej miąższości około 30 m³ pochodzące z wycinki na działce ewidencyjnej nr 10 w miejscowości Sosenkowo Osiedle, stanowiące własność Gminy Naruszewo.

§2

Kupujący oświadcza, iż znany jest mu stan zakupionego drewna i nie wnosi jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu.

§3

Kupujący zapłaci Sprzedawcy za zakupione drewno cenę w wysokości zł brutto (słownie: złotych brutto)

§4

1. Kupujący zobowiązuje się do wywózki drewna oraz uprzątnięcia terenu w terminie 21 dni od daty podpisania umowy.
2. wszelkie koszty związane z wywozem drewna tj:
 - zabezpieczenia i oznakowania zgodnie z przepisami prawa pasa drogowego i terenów przyległych na czas wywozu drewna oraz uprzątnięcia terenu,
 - wypłat odszkodowań za szkody powstałe w związku z wywozem drewna oraz uprzątnięciem terenu,
 - wywozu drewna oraz uprzątnięcia terenuponosi Kupujący.

§5

Zapłata za zakupione drewno w wysokości określonej w §3 nastąpi przelewem na wskazany przez sprzedającego rachunek bankowy w terminie 7 dni od daty wystawienia faktury przez Gminę Naruszewo. Za termin wpłaty przyjmuje się datę wpływu środków na rachunek bankowy sprzedającego.

§6

Kupujący może rozpocząć wywóz drewna po dokonaniu zapłaty ceny sprzedaży w pełnej wysokości na rachunek Sprzedającego.

§7

1. Za każdy dzień zwłoki w wykonaniu umowy w terminie określonym w §4 pkt 1 Kupujący zapłaci Sprzedającemu karę umowną w kwocie 50 złotych.
2. Jeżeli zwłoka Kupującego w wykonaniu umowy w terminie określonym w § 4 pkt 1 przekroczy 30 dni Sprzedającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy.
3. W sytuacji skorzystania przez Sprzedającego z uprawnienia określonego w §7 pkt 2 Sprzedający zwraca Kupującemu cenę określoną w §3 pomniejszoną o należne kary określone w §7 pkt 1 oraz pomniejszoną o wartość wywiezionego przez Kupującego, do chwili rozwiązania umowy, drewna.

§8

Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§10

Spory wynikłe z niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla Sprzedającego.

§11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....

Sprzedający

.....

Kupujący



KOMUNIKATY

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY NARUSZEWO Z DNIA 06 KWIETNIA 2022 R.

Przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż drewna w ilości 11 sztuk pni drzew gatunku topola o łącznej miąższości około 30 m³ pochodzącego z wycinki na działce ewidencyjnej nr 10 w miejsc. Sosenkowo-Osiedle, stanowiącego własność Gminy Naruszewo

Załączniki



Ogłoszenie z dnia 06.04.2022r. o przetargu pisemnym nieograniczonym 665.24 KB PDF

Zarządzenie Nr 31/2022 Wójta Gminy Naruszewo 364.6 KB PDF

Regulamin przetargu 1.3 MB PDF



Umowa sprzedaży 909.74 KB PDF

Wiadomość powiązana z

Organ

Wójt Gminy

Data wprowadzenia dokumentu do BIP: 11 kwietnia 2022 10:36

Dokument wprowadzony do BIP przez: Mariusz Piątkowski

Ilość wyświetleń: 2

11 kwietnia 2022 11:50
(Mariusz Piątkowski) - Zmiana kolejności załączników. (Dokument opublikowany)

11 kwietnia 2022 11:50

Zamieszczono w Biuletynie Informacji
Publicznej Urzędu Gminy w Naruszewie

w dniu 11.04.2022r.

Podpis 



Ogłoszenie

Na podstawie art. 70¹ i następne ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r poz. 1740 z późn. zm.) oraz zarządzenia Wójta Gminy Naruszewo Nr 31/2022 z dnia 6 kwietnia 2022 roku w sprawie sprzedaży mienia, będącego własnością Gminy Naruszewo, Wójt Gminy Naruszewo ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż drewna w ilości 11 sztuk pni drzew gatunku topola o łącznej miąższości około 30 m³ pochodzącego z wycinki na działce ewidencyjnej nr 10 w miejscowości Sosenkowo Osiedle, stanowiącego własność Gminy Naruszewo.

Drewno można oglądać do dnia przetargu w miejscowości Sosenkowo Osiedle, na działce nr 10.

Kupujący winien na swój koszt dokonać wywozu drewna oraz uprzątnięcia terenu. Kupujący ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone podczas wycinki i wywozu drewna oraz uprzątnięcia terenu.

Minimalna cena za drewno o którym mowa w ogłoszeniu wynosi 9000,00 zł (dziewięć tysięcy złotych) brutto. Cena zawiera 23 % podatku VAT.

Drewno należy wywieźć oraz teren uprzątnąć w terminie 21 dni od daty podpisania umowy.

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Oferta drewno” w siedzibie Urzędu Gminy Naruszewo, Naruszewo 19A, 09-152 Naruszewo pok. nr 1 najpóźniej w dniu 18 kwietnia 2022 roku godz. 10.00. Oferty, które wpłyną do Urzędu po upływie wyznaczonego terminu zostaną zwrócone bez otwierania.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Urzędu Gminy w Naruszewie, pok. nr 3 w dniu 18 kwietnia 2022 roku godz. 10.05.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najwyższą ceną.

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Regulamin przetargu dostępny jest w Urzędzie Gminy w Naruszewie pok. nr 3 lub na www.naruszewo.pl. Przystąpienie do przetargu oznacza akceptację regulaminu.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać pod nr telefonu 236631051 wew. 22 p. Tomasz Konczewski.

Przystąpienie do przetargu jest równoznaczne z zaakceptowaniem wszystkich postanowień regulaminu i warunków przetargu.

Naruszewo dnia 6 kwietnia 2022 roku

Wójt

mgr inż. Beata Pierścińska



Ogłoszenie z dnia 06.04.2022 r. - przetarg pisemny nieograniczony (PDF) (0.64 MB) (PDF) (0.65 MB)

na sprzedaż drewna w ilości 11 sztuk pni drzew gatunku topola



Zarządzenie Nr 31/2022 Wójta Gminy Naruszewo z dnia 6 kwietnia 2022 roku (PDF) (0.36 MB)

w sprawie sprzedaży mienia, będącego własnością Gminy Naruszewo

Protokół
z przetargu przeprowadzonego na podstawie zarządzenia Wójta Gminy Naruszewo
nr 31/2022 z dnia z dnia 6 kwietnia 2022 roku

W dniu 20 kwietnia 2022 roku, o godzinie 10.00 upłynął nieprzekraczalny termin na złożenie ofert w przetargu na sprzedaż w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego drewna w ilości 11 sztuk pni drzew gatunku topola o łącznej miąższości około 30 m³ pochodzącego z wycinki na działce ewidencyjnej nr 10 w miejscowości Sosenkowo Osiedle, stanowiącego własność Gminy Naruszewo.

Do przetargu nie przystąpił żaden oferent.

Zgodnie z pkt 18 regulaminu przetargu pierwszego nieograniczonego pisemnego, stanowiącego załącznik do zarządzenia Wójta Gminy Naruszewo nr 31/2022 z dnia 6 kwietnia 2022 roku, jeżeli nikt nie przystąpił do przetargu, przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym.

Przewodniczący komisji przetargowej

SEKRETARZ GMINY

mgr Tomasz Konczewski