

SOŚ.6220.12.22.2024

Rudna, dnia 30 października 2025 r.

**1. PPE25 Sp. z o.o.
ul. Napoleńska 19, 61-671 Poznań
reprezentowana przez
Pana Andrzeja Łuczak
Prezesa Zarządu**
**2. Strony postępowania zgodnie
z rozdzielnikiem pozostającym
w aktach Urzędu Gminy Rudna
poprzez
Obwieszczenie Nr SOŚ.6220.12.23.2024
z dnia 30 października 2025 r.**

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1, art. 73 ust. 1, art. 74 ust. 3, i ust. 4, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 1, ust. 2, art. 82, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 1, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), zmienionego rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 1724), art. 104, art. 107 § 1, § 2, § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z 9 kwietnia 2024 r. (11 kwietnia 2024 r. - data wpływu do Urzędu Gminy Rudna), otrzymanego od PPE25 Sp. z o.o., zs.: ul. Napoleńska 19, 61- 671 Poznań, reprezentowanej przez Pana Andrzeja Łuczak Prezesa Zarządu, po uzyskaniu: 1) w trybie art. 64 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 4, ust. 3, ust. 3a i ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) opinii:

- Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z siedzibą: ul. Wybrzeże Wyspiańskiego 39, 50-370 Wrocław – Opinia (znak: VC.ZZŚ.4901.135.2024.JS) z dnia 26 czerwca 2024 r.;

- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubinie z siedzibą: ul. 1 Maja 15, 59-300 Lubin - Postanowienie Nr 53/2024 (znak: ZNS.9022.04.16.139.2024.AC) z dnia 28 czerwca 2024 r.;

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu z siedzibą: ul. Jana Długosza 68, 51-162 Wrocław – Postanowienie (znak: WOOŚ.4220.324.2024.TP.6) z dnia 17 października 2024 r.;

2) w trybie art. 77 ust. 1 pkt 1, ust. 4 i ust. 10 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), uzgodnienia:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu z siedzibą: ul. Jana Długosza 68, 51-162 Wrocław - Postanowienie (znak: WOOŚ.4221.6.2025.TP.5) z dnia 17 kwietnia 2025 r.

określam

środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 2” o mocy do 30 MW wraz z niezbędną infrastrukturą

towarzyszącą, zlokalizowaną na działce nr ew. 144/16 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie” w wariantcie proponowanym przez Wnioskodawcę.

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 30 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce o numerze ewidencyjnym 144/16 w obrębie Nieszczyce na terenie gminy Rudna w powiecie lubińskim w województwie dolnośląskim.

Obszar, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie na terenie gminy Rudna nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Całkowita powierzchnia ww. działki inwestycyjnej, zgodnie z dokumentem pt.: „*Informacja z operatu ewidencyjnego w zakresie gruntów*”, wynosi 17,2763 ha. Inwestycja zajmować będzie całą powierzchnię ww. działki. Teren planowanego przedsięwzięcia obecnie wykorzystywany jest rolniczo. Od północy sąsiaduje z lasem, od zachodu - z polem uprawnym, od wschodu - z drogą, a dalej polem uprawnym, od południa - z drogą wojewódzką nr 323.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie realizowane na obszarach objętych ochroną, w tym w strefach ochronnych ujęć wód, obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach uzdrowiska i obszarach ochrony uzdrowiskowej. W obrębie terenu inwestycyjnego brak jest zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej i przemysłowej. Najbliższe tereny chronione akustycznie to:

- zabudowa jednorodzinna zlokalizowana na działce nr 32/14 w obrębie Nieszczyce w odległości ok. 27 m na południe od najbliższej granicy inwestycji,
- zabudowa zagrodowa zlokalizowana na działce nr 32/6 w obrębie Nieszczyce w odległości ok. 61 m na południe od najbliższej granicy inwestycji,
- zabudowa jednorodzinna zlokalizowana na działce nr 31/3 w obrębie Nieszczyce w odległości ok. 82 m na południe od najbliższej granicy inwestycji,
- zabudowa zagrodowa zlokalizowana na działce nr 29/3 w obrębie Nieszczyce, w odległości ok. 147 m na południowy - zachód od najbliższej granicy inwestycji.

Planowaną farmę fotowoltaiczną będą tworzyć następujące elementy:

- moduły fotowoltaiczne jedno/dwustronne,
- konstrukcje metalowe (stelażowe) podtrzymujące moduły,
- linie kablowe niskiego napięcia (nN),
- falowniki (inwertery),
- linie światłowodowe,
- okablowanie solarne,
- kontenerowe stacje transformatorowe (nN/SN) wraz z wyposażeniem,
- kontenerowe magazyny energii,
- linie kablowe elektroenergetyczne nN i SN,
- układy pomiarowo-zabezpieczające,
- instalacje odgromowe,
- telekomunikacyjne linie kablowe,
- przyłącze energii elektrycznej i światłowodowej,
- ogrodzenie terenu,
- oświetlenie terenu,
- wewnętrzna infrastruktura komunikacyjna w postaci dróg, zjazdów i placów oraz zatok postojowych.

II. Warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenie uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. Na etapie realizacji przedsięwzięcia:

- a) roboty budowlane i montażowe prowadzić przy zachowaniu obowiązujących norm oraz przepisów z zakresu budownictwa i ochrony środowiska, roboty te organizować w należyty sposób, tak aby maksymalnie skrócić czas realizacji inwestycji, ograniczając przy tym maksymalnie uciążliwości nimi wywołane dla użytkowników sąsiednich nieruchomości powodowane przez hałas i wibracje; zaplecze budowy i baza materiałowa winny być usytuowane na utwardzonej i uszczelnionej nawierzchni; czas pracy robót budowlanych i montażowych ograniczać tylko do pory dziennej od 6⁰⁰ do 22⁰⁰;
- b) pnie drzew narażone na uszkodzenia mechaniczne odeskować do wysokości ok. 2 m od poziomu gruntu (dolna część desek winna opierać się na podłożu); odeskowanie należy przymocować do pni drzew, w sposób niepowodujący okaleczania drzew, a pomiędzy odeskowaniem i powierzchnią pni drzew umieścić elastyczny materiał (np. grube maty słomiane);
- c) prace ziemne w obrębie brył korzeniowych drzew i krzewów wykonywać ręcznie; odsłonięte korzenie przykrywać matami słomianymi lub jutowymi – przy temperaturach przekraczających 20° C zwilżonymi wodą, by zapobiec wysuszeniu korzeni; natomiast przy temperaturach ujemnych maty powinny być suche, by uniknąć przemarzania korzeni;
- d) nie składować ziemi, odpadów stałych lub płynnych mogących zmienić chemizm gleby (np. oleje, paliwa) w obrębie drzew i krzewów;
- e) prace budowlane (ziemne) związane z realizacją inwestycji w terminie od 1 marca do 15 października prowadzić pod nadzorem specjalisty ornitologa, który przed ich wykonaniem dokona oględzin terenu pod kątem obecności gniazd ptaków, a w sytuacji stwierdzenia ich występowania wskaże dopuszczalny termin i/lub sposób prowadzenia prac; w pozostałym okresie (od 16 października do końca lutego) ww. nadzór nie jest wymagany;
- f) na bieżąco (nie rzadziej niż raz dziennie) w trakcie realizacji inwestycji kontrolować wykopy oraz inne miejsca mogące stanowić pułapki dla zwierząt m.in. małych ssaków, płazów i gadów (ze szczególnym uwzględnieniem okresu migracji i rozrodu, tj. od 15 marca do 15 października), a znajdujące się w nich zwierzęta niezwłocznie odławiać i wypuszczać poza obszar inwestycji, przy czym ostatnią kontrolę obecności zwierząt w wykopach przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów;
- g) w trakcie prowadzenia prac budowlanych ograniczyć emisję niezorganizowaną zanieczyszczeń pyłowych, w celu zmniejszenia emisji spalin nie należy przeciążać maszyn i urządzeń wykorzystywanych przy ww. pracach, ani eksploatować ich przy najwyższych obrotach silników; czas pracy maszyn i pojazdów na biegu jałowym ograniczać do minimum;
- h) w trakcie realizacji przedsięwzięcia zapewnić ochronę środowiska gruntowo-wodnego, tj. obsługę pojazdów i maszyn związaną z użyciem substancji płynnych można prowadzić na zapleczu budowy pod warunkiem, gdy nawierzchnia na jego terenie będzie szczelna zabezpieczona przed możliwością zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi;
- i) w przypadku awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych lub innych materiałów eksploatowanych należy go zneutralizować i związać przy użyciu sorbentu a następnie przekazać do utylizacji jako odpad niebezpieczny; w przypadku zanieczyszczenia gruntu należy niezwłocznie zebrać warstwę zanieczyszczoną w celu ochrony przed infiltracją do poziomu wodonośnego i uzupełnić grunt do pierwotnego poziomu; na terenie budowy dla pracowników należy postawić toalety przenośne, a powstające ścieki sukcesywnie przekazywać podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia; każdy zastosowany rodzaj transformatora powinien być zabezpieczony przed warunkami atmosferycznymi w celu uniemożliwienia powstawania zanieczyszczeń wód opadowych;
- j) każdy zastosowany rodzaj transformatora powinien być zabezpieczony przed warunkami atmosferycznymi w celu uniemożliwienia powstawania zanieczyszczonych wód opadowych;
- k) w przypadku konieczności zastosowania transformatorów olejowych w przedmiotowej instalacji należy zastosować zabezpieczenia w postaci mis olejowych czy innych rozwiązań, które w pełni zabezpieczą środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi;
- l) przewidziane do wykorzystania w fazie realizacji materiały magazynować w wydzielonych

do tego celu miejscach w sposób bezpieczny dla środowiska; wszelkie materiały i substancje, niezbędne w trakcie realizacji prac budowlanych, mogące mieć wpływ na środowisko, zabezpieczać przed rozlewaniem i opadami atmosferycznymi; wszelkie miejsca wyznaczone do składowania substancji podatnych na migrację wodną powinny być okresowo (do czasu zakończenia budowy) wyścielone materiałami izolacyjnymi;

l) powstałe, w trakcie prowadzenia prac, odpady powinny zostać zagospodarowane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach*;

m) stosować maszyny oraz urządzenia, sprawne technicznie i o niskim poziomie mocy akustycznej, utrzymujące dopuszczalny poziom hałasu w wyniku czego nie będzie przekroczeń emisji hałasu do środowiska oraz niepowodujące wycieków substancji mogących skażać środowisko gruntowo - wodne; w przypadku stwierdzenia awarii sprzętu budowlanego jego pracę należy niezwłocznie przerwać, a ewentualne wycieki płynów eksploatacyjnych należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami i przechowywać na terenie zaplecza budowy do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania;

n) wykorzystywany sprzęt winien posiadać dokumenty dopuszczające go do ruchu oraz powinien być fabrycznie wyposażony w zabezpieczenia przed emisją spalin i energii; ponadto w postępowaniu z olejami odpadowymi powstającymi z eksploatacji wykorzystywanych pojazdów i urządzeń należy zastosować przepisy rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 5 października 2015 r. *w sprawie szczegółowego sposobu postępowania z olejami odpadowymi*;

o) na etapie realizacji przedsięwzięcia należy zadbać o bezpieczeństwo i higienę pracy załogi zajmującej się wykonaniem robót inwestycyjnych;

p) na modułach fotowoltaicznych umieszczać specjalną warstwę antyrefleksyjną;

r) eksploatacja inwestycji nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza teren, do którego Wnioskodawca posiada tytuł prawny;

s) w trakcie późniejszej likwidacji inwestycji należy przywrócić teren do stanu pierwotnego, tj.: poprzez m. in. demontaż paneli fotowoltaicznych, wyjęcie z ziemi konstrukcji nośnych, zasypanie powstałych wykopów i inne.

2. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia:

a) nie oświetlać terenu elektrowni w porze nocnej w sposób ciągły;

b) koszenie roślinności prowadzić po 1 sierpnia do końca lutego i rozpoczynać od środka farmy, kierując się stopniowo ku jej brzegom; pozyskaną biomasę wywieźć z terenu inwestycji; w przypadku konieczności wykaszania roślinności w okresie lęgowym ptaków, prowadzić przedmiotowe prace pod nadzorem specjalisty ornitologa, który przed wykoszeniem dokona oględzin terenu pod kątem obecności gniazd ptaków, a w sytuacji stwierdzenia ich występowania wskaże dopuszczalny termin i/lub sposób prowadzenia prac;

c) do czyszczenia paneli, w razie konieczności używać wody zdemineralizowanej przyjaznej środowisku; techniki mycia paneli muszą być przyjazne dla środowiska i całkowicie dla niego bezpieczne.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska, konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, określonych w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*:

Projekt budowlany bądź inny dokument wymagany przepisami prawa winien uwzględniać wymogi ochrony środowiska w rozumieniu ustawy z 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 647 ze zm). Zgodnie z art. 76 tej ustawy nowo zbudowany lub przebudowywany obiekt budowlany, zespół obiektów lub instalacja nie mogą być oddane do użytkowania, jeżeli nie spełniają wymagań ochrony środowiska dla nowo zbudowanego lub przebudowanego obiektu budowlanego, zespołu obiektów lub instalacji, którymi są: wykonanie wymaganych przepisami lub określonych w decyzjach administracyjnych środków technicznych chroniących środowisko, zastosowania odpowiednich rozwiązań technologicznych wynikających z ustaw lub decyzji, uzyskanie wymaganych decyzji określających zakres i warunki korzystania ze środowiska, dlatego ustalam, jak niżej:

a) dokumentacja niezbędna do uzyskania stosownych zezwoleń, wymaganych przepisami

prawa budowlanego winna wykazywać, że przyjęte rozwiązania technologiczne zapewniają ochronę gruntu, wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniami, a tym samym ograniczają negatywny wpływ przedsięwzięcia na środowisko, zdrowie ludzi i otaczający krajobraz;

b) należy określić warunki i sposób zagospodarowania przemieszczanych i usuwanych mas ziemnych z terenu inwestycji zgodnie z uwarunkowaniami prawnymi wynikającymi z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach*;

c) przy realizacji inwestycji stosować materiały budowlane dopuszczone do obrotu zgodnie z obowiązującymi przepisami;

d) zastosowane materiały i technologia wykonania winny zapewnić sprawność wybudowanego obiektu; wykorzystywany podczas realizacji prac sprzęt winien być sprawny technicznie oraz spełniać normy w celu niedopuszczania do wycieków substancji mogących skażać środowisko gruntowo-wodne;

e) na każdym etapie inwestycyjnym prowadzić selektywną zbiórkę powstałych odpadów (poza niewykorzystanym gruntem), w tym niebezpiecznych, na wydzielonym, ogrodzonym i utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych, w warunkach chroniących środowisko przed przedostawaniem się do niego substancji szkodliwych i sukcesywnie przekazywać je wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami, miejsca magazynowania odpadów niebezpiecznych oznaczać i zabezpieczać przed dostępem osób nieupoważnionych;

f) na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne; do czyszczenia paneli, w razie konieczności, używać wody zdemineralizowanej przyjaznej środowisku; techniki mycia paneli winny być również przyjazne dla środowiska i całkowicie dla niego bezpieczne;

g) ze względu na planowaną na terenie farmy instalację magazynów energii i w związku z tym niebezpieczeństwo pożarowe mogące skutkować uwolnieniem do środowiska substancji niebezpiecznych, w celu zminimalizowania zagrożenia i możliwych następstw powinny zostać uzgodnione z właściwą miejscowo jednostką Państwowej Straży Pożarnej:

- rozmieszczenie magazynów energii oraz pozostałej infrastruktury na terenie inwestycji (by umożliwić prowadzenie ewentualnej akcji gaśniczej),

- zabezpieczenia przeciwpożarowe zastosowane w planowanych magazynach, w tym rodzaj i ilość substancji gaśniczych;

h) konstrukcja zastosowanych magazynów energii powinna zabezpieczać środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem substancjami chemicznymi;

i) zachować minimum 20 cm przeswitu pomiędzy powierzchnią gruntu a ogrodzeniem terenu inwestycji; ogrodzenie winno być nieostro zakończone, aby nie kaleczyło zwierząt; ogrodzenie należy zlokalizować w odległości co najmniej 10 m od terenów leśnych oraz co najmniej 5 m od drogi wojewódzkiej nr 323;

j) na ogrodzeniu terenu inwestycji, przy udziale specjalisty ornitologa, zamontować minimum 20 budek lęgowych dla ptaków; 10 budek typu A i 10 budek typu B; dopuszcza się montaż budek na tyczkach; raz do roku w okresie październik – luty prowadzić konserwację budek poprzez ewentualne poprawienie ich szczelności oraz uzupełnienie brakujących elementów (nie stosować środków chemicznych do ich konserwacji), a także ewentualne oczyszczanie budek z odchodów; w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia danej budki w sposób uniemożliwiający zasiedlenie przez ptaki, należy wymienić ją na nową; budki lęgowe utrzymywać przez okres co najmniej 20 lat;

k) wzdłuż ogrodzenia farmy fotowoltaicznej w południowej części działki nr 144/16 w obrębie Nieszczyce (od strony drogi wojewódzkiej nr 323) założyć pasy zieleni izolacyjnej o długości ok. 209 m i szerokości 1 m; do nasadzeń wykorzystywać rodzime gatunki krzewów, np. dereń świdwa *Cornus sanguinea*, tarnina *Prunus spinosa*, leszczyna pospolita *Corylus avellana*, głóg jednoszyjkowy *Crataegus monogyna*, trzmielina zwyczajna *Euonymus europaea* i bluszcz pospolity *Hedera helix*;

l) w pierwszym roku po dokonaniu nasadzeń, o których mowa w lit. k) powyżej, dokonać

przeglądu zdrowotnego krzewów wchodzących w skład pasa zieleni izolacyjnej; okazy słabe oraz te które się nie przyjęły zastąpić nowymi nasadzeniami;

ł) po wykształceniu się pasa zieleni izolacyjnej, o którym w lit. k) i lit. l) punktu III, dopuszcza się, po uzgodnieniu ze specjalistą ornitologiem, przeniesienie na ten pas części z zamontowanych budek dla ptaków, o których mowa w lit. j) punktu III;

m) w przypadku uszkodzenia infrastruktury drenarskiej w trakcie trwania prac koniecznym będzie wykonanie przebudowy istniejącego systemu drenarskiego w sposób umożliwiający jego dalsze działanie; prace należy prowadzić pod nadzorem inspektora z odpowiednimi uprawnieniami;

n) w przypadku niemożliwych do wyeliminowania kolizji planowanego przedsięwzięcia ze stanowiskami gatunków roślin, zwierząt lub grzybów chronionych na mocy rozporządzeń Ministra Środowiska: z dnia 9 października 2014 r. w *sprawie ochrony gatunkowej roślin*, z dnia 16 grudnia 2016 r. w *sprawie ochrony gatunkowej zwierząt*, z dnia 16 października 2014 r. w *sprawie ochrony gatunkowej grzybów*, w stosunku do których obowiązują zakazy określone w ww. rozporządzeniach, przed rozpoczęciem prac Wnioskodawca winien uzyskać odrębne zezwolenie właściwego organu na czynności zakazane w stosunku do tych gatunków, zgodnie z art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody*, a w przypadku uzyskania takiego zezwolenia – prace prowadzić z uwzględnieniem warunków wynikających z zezwolenia;

o) na etapie likwidacji, na terenie działki inwestycyjnej 144/16 w obrębie Nieszczyce, należy pozostawić lub zwiększyć powierzchnię biologicznie czynną.

IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenia występowania poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska:

Nie dotyczy. Planowana inwestycja nie jest zaliczana do zakładów o zwiększonym ryzyku albo do zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

V. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Nie dotyczy. Planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie powodować transgranicznego oddziaływania na środowisko. Nie przeprowadzono postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

VI. Nie stwierdzam konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania: Nie dotyczy.

VII. Stwierdzam konieczność unikania, zapobiegania, ograniczania oraz monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i w związku z tym nakładam obowiązek, jak niżej:

Informacje o wykonanych działaniach, o których mowa w punktach: III lit. j), III lit. k) i III lit. ł) sentencji niniejszej decyzji, wraz z dokumentacją fotograficzną należy przedłożyć Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska we Wrocławiu i Wójtowi Gminy Rudna w terminie 30 dni od ich zakończenia.

VIII. Nie stwierdzam konieczności wykonania kompensacji przyrodniczej.

IX. Nie stwierdzam konieczności przeprowadzenia:

1) oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*,

2) postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*.

X. Nie nakładam obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na

środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na prace przygotowawcze.: Nie dotyczy.

XI. Nie nakładam obowiązku przeprowadzenia analizy porealizacyjnej.

XII. Nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

XIII. Charakterystyka przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 2” o mocy do 30 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działce nr ew. 144/16 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie w wariantie proponowanym przez Wnioskodawcę stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

PPE25 Sp. z o.o., zs.: ul. Napoleńska 19, 61-671 Poznań, reprezentowana przez Pana Andrzeja Łuczak Prezesa Zarządu, wnioskiem z 9 kwietnia 2024 r. (11 kwietnia 2024 r. - data wpływu do Urzędu Gminy Rudna), wystąpiła o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn.: „**Budowa farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 2” o mocy do 30 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działce nr ew. 144/16 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie**”.

Do wniosku dołączona została Karta informacyjna przedsięwzięcia *pt.: „Budowa farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 2” o mocy do 30 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działce nr ew. 144/16 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie*, sporządzona przez firmę ENINA Andrzej Łuczak, ul. Napoleńska 19, 61 – 671 Poznań, autorzy: mgr Andrzej Łuczak (kierownik zespołu), mgr Agata Gawlik, mgr inż. Ewelina Dembińska, na podstawie art. 62a ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*.

Dnia 22 maja 2024 r. do Urzędu Gminy Rudna wpłynęła aktualizacja wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach za dnia 21 maja 2024 r. w zakresie kwalifikacji przedsięwzięcia zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) zmienionym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 1724). Następnie dnia 3 czerwca 2024 r. do Urzędu Gminy Rudna wypłynęło uzupełnienie do wniosku zawierające mapę ewidencyjną wraz z zaznaczonym terenem planowanej inwestycji oraz naniesionym obszarem oddziaływania planowanego zamierzenia.

Zgodnie z art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) realizacja przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), zmienionego rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 1724), jest dopuszczalna po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia.

Po zapoznaniu się z dokumentacją w przedmiotowej sprawie, spełniającą wymagania określone w art. 74 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko*, w tym z charakterystyką inwestycji, ustalono, że zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), zmienionego rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 1724), planowana inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dotyczy bowiem zabudowy systemami

fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczanej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż 2 ha.

Organem właściwym do przeprowadzenia postępowania w niniejszej sprawie, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), jest Wójt Gminy Rudna. Organami właściwymi do wydania opinii i uzgodnień w przedmiotowym postępowaniu administracyjnym były: Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lubinie oraz Dyrektor Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i ust. 4 i art. 77 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy.

Podczas weryfikacji otrzymanego wniosku wraz z załącznikami ustalono, że liczba stron w przedmiotowym postępowaniu przekracza 10.

Powyższe oznacza, że zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), do zawiadomienia stron innych niż pomiot planujący podjęcie realizacji przedsięwzięcia, stosuje się przepisy art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), z tym, że zawiadomienie to następuje w formie publicznego obwieszczenia w siedzibie organu właściwego w sprawie oraz przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej organu.

Mając na uwadze powyższe uregulowania prawne zawiadamianie stron postępowania o wszystkich czynnościach podejmowanych w toku prowadzonego postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie następowało w formie publicznego ogłaszania, poprzez zamieszczanie obwieszczeń w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce: Informacje o środowisku/Ogłoszenia/Obwieszczenia oraz w zakładce: Rejestr informacji o środowisku, a także poprzez zamieszczanie obwieszczeń na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Rudna oraz sołectw: Nieszczyce i Chełm.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i ust. 4 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), pismami (znak: SOŚ.6220.12.4.1.2024, SOŚ.6220.12.4.2.2024 i SOŚ.6220.12.4.3.2024) z dnia 14 czerwca 2024 r., wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubinie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie we Wrocławiu o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko planowanego zamierzenia inwestycyjnego.

O wszczęciu postępowania i o powyższym powiadomiono strony postępowania Obwieszczeniem (znak: SOŚ.6220.12.5.2024) z dnia 14 czerwca 2024 r. poprzez zamieszczenie niniejszego Obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce: Informacje o środowisku/Ogłoszenia/ Obwieszczenia oraz na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Rudna oraz sołectw: Nieszczyce i Chełm. Na podstawie art. 73 § 1 i § 1a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) zawiadomiono, że strony postępowania miały prawo wglądu w akta sprawy, a także mogły składać pisemne i ustne wyjaśnienia, uwagi i wnioski dotyczące rozpatrywanej sprawy w Urzędzie Gminy Rudna w godzinach pracy Urzędu. Ponadto, zgodnie z art. 36 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), zawiadomiono strony postępowania, że ze względu na obowiązek:

1) uzyskania opinii - zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, pkt 2 i pkt 4 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112);

2) zawiadomienia stron postępowania o zebrany materiał dowodowy oraz o możliwości zapoznania się z zgromadzoną dokumentacją przed wydaniem decyzji, nie było możliwe załatwienie przedmiotowej sprawy w ustawowym terminie.

W związku z powyższym wyznaczono nowy termin załatwienia sprawy do dnia 11 sierpnia 2024 r.

Poinformowano również, że zgodnie z art. 37 § 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), stronom postępowania służyło prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

„1) *nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczyorność)*;

2) *postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość)*”. Ponadto zawiadomiono, że ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie (art. 37 § 1 pkt 2 ww. ustawy). Poinformowano również, że na podstawie art. 37 § 3 pkt 1 ww. ustawy ponaglenie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Wójta Gminy Rudna.

Obwieszczenie (znak: SOŚ.6220.12.5.2024) z dnia 14 czerwca 2024 r. przesłano również Wnioskodawcy.

Następnie w związku z błędnie wskazaną podstawą prawną rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w *sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* w pismach (znak: SOŚ.6220.12.4.1.2024, SOŚ.6220.12.4.2.2024 i SOŚ.6220.12.4.3.2024) z dnia 14 czerwca 2024 r., o których mowa na str. 8 niniejszej decyzji, w których wskazano na § 3 ust. 2 pkt 54 lit. b i pkt 54a lit. b ww. rozporządzenia, pismami (znak: SOŚ.6220.12.6.1.2024, SOŚ.6220.12.6.2.2024, SOŚ.6220.12.6.3.2024) z dnia 4 lipca 2024 r. poinformowano Organy opiniujące o ww. omyłce. Poprawna podstawa prawna to § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b ww. rozporządzenia, zmienionego rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 1724), planowana inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dotyczy bowiem zabudowy systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż 2 ha na obszarach innych niż obszary objęte formami ochrony przyrody, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 54a lit. a ww. rozporządzenia.

O powyższym powiadomiono strony postępowania Obwieszczeniem (znak: SOŚ.6220.12.7.2024) z dnia 4 lipca 2024 r. poprzez zamieszczenie niniejszego Obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce: Informacje o środowisku/Ogłoszenia/ Obwieszczenia oraz na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Rudna oraz sołectw: Nieszczyce i Chełm. Na podstawie art. 73 § 1 i § 1a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) zawiadomiono, że strony postępowania miały prawo wglądu w akta sprawy, a także mogły składać pisemne i ustne wyjaśnienia, uwagi i wnioski dotyczące rozpatrywanej sprawy w Urzędzie Gminy Rudna w godzinach pracy Urzędu. Ponadto ww. Obwieszczenie wysłano Wnioskodawcy.

Dnia 2 lipca 2024 r. wpłynęła Opinia (znak: VC.ZZŚ.4901.135.2024.JS) z dnia 26 czerwca 2024 r. Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wyrażająca stanowisko, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na *budowie farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 2” o mocy do 30 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działce nr ew. 144/16 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie*. Ponadto Organ ten w pkt 1 – pkt 6 sentencji ww. Opinii wskazał wymagania jakie należy określić w decyzji określającej środowiskowe uwarunkowania realizacji ww. inwestycji.

Dnia 3 lipca 2024 r. wpłynęło pismo (znak: WOOS.4220.324.2024.TP.1) z dnia 3 lipca 2024 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu dotyczące wezwania Wnioskodawcy do złożenia wyjaśnień do Karty informacyjnej przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 2” o mocy do 30 MW wraz z niezbędną infrastrukturą

towarzyszącą, zlokalizowaną na działce nr ew. 144/16 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie” w zakresie aspektów przyrodniczych.

Tego samego dnia, tj. 3 lipca 2024 r., wpłynęło pismo (znak: WOOŚ.4220.324.2024.TP.2) z dnia 3 lipca 2024 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu informujące o braku możliwości rozpatrzenia sprawy dotyczącej wyrażenia opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia w ustawowo wyznaczonym terminie ze względu na konieczność uzupełnienia przedłożonego materiału dowodowego oraz dokonania w następstwie stosownych ustaleń w sprawie. Nowy termin rozstrzygnięcia sprawy ww. Organ wyznaczył do dnia 12 sierpnia 2024 r.

Następnie dnia 8 lipca 2024 r. wpłynęło Postanowienie Nr 53/2024 (znak: ZNS.9022.04.16.139.2024.AC) z dnia 28 czerwca 2024 r. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubinie, w którym Organ ten stwierdził, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia.

O powyższym powiadomiono strony postępowania Obwieszczeniem (znak: SOŚ.6220.12.8.2024) z dnia 12 lipca 2024 r. poprzez zamieszczenie niniejszego Obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce: Informacje o środowisku/Ogłoszenia/ Obwieszczenia oraz na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Rudna oraz sołectw: Nieszczyce i Chełm. Na podstawie art. 73 § 1 i § 1a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) zawiadomiono, że strony postępowania miały prawo wglądu w akta sprawy, a także mogły składać pisemne i ustne wyjaśnienia, uwagi i wnioski dotyczące rozpatrywanej sprawy w Urzędzie Gminy Rudna w godzinach pracy Urzędu. Ponadto ww. Obwieszczenie wysłano Wnioskodawcy.

Dnia 16 lipca 2024 r. wpłynęło, do wiadomości, od Wnioskodawcy uzupełnienie do Karty informacyjnej przedsięwzięcia *polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 2” o mocy do 30 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działce nr ew. 144/16 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie* w związku z pismem (znak: WOOŚ.4220.324.2024.TP.1) z dnia 3 lipca 2024 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu.

Następnie dnia 12 sierpnia 2024 r. wpłynęło pismo (znak: WOOŚ.4220.324.2024.TP.3) z dnia 12 sierpnia 2024 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu informujące o braku możliwości rozpatrzenia sprawy dotyczącej wyrażenia opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia w terminie wyznaczonym w piśmie (znak: WOOŚ.4220.324.2024.TP.2) z dnia 3 lipca 2024 r. ze względu na konieczność dalszej analizy przedłożonego uzupełnienia materiału dowodowego oraz dokonania w następstwie stosownych ustaleń w sprawie. Nowy termin rozstrzygnięcia sprawy ww. Organ wyznaczył do dnia 17 września 2024 r.

W następnej kolejności dnia 23 sierpnia 2024 r. do Urzędu Gminy Rudna wpłynęło, do wiadomości, pismo (znak: WOOŚ.4220.324.2024.TP.4) z dnia 23 sierpnia 2024 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu dotyczące kolejnego wezwania Wnioskodawcy do złożenia wyjaśnień do Karty informacyjnej przedsięwzięcia *polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 2” o mocy do 30 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działce nr ew. 144/16 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie* w zakresie aspektów przyrodniczych.

W dalszej kolejności dnia 17 września 2024 r. wpłynęło pismo (znak: WOOŚ.4220.324.2024.TP.5) z dnia 17 września 2024 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu informujące o braku możliwości rozpatrzenia sprawy dotyczącej wyrażenia opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia w terminie wyznaczonym w piśmie (znak: WOOŚ.4220.324.2024.TP.3) z dnia 12 sierpnia 2024 r. ze względu na konieczność ponownego uzupełnienia materiału dowodowego oraz dokonania w następstwie stosownych ustaleń w sprawie. Nowy termin rozstrzygnięcia sprawy ww. Organ wyznaczył do dnia 24 października 2024 r.

Dnia 18 września 2024 r. wpłynęło, do wiadomości, od Wnioskodawcy uzupełnienie do

Karty informacyjnej przedsięwzięcia *polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 2” o mocy do 30 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działce nr ew. 144/16 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie* w związku z pismem (znak: WOOŚ.4220.324.2024.TP.4) z dnia 8 września 2024 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu.

O powyższym powiadomiono strony postępowania Obwieszczeniem (znak: SOŚ.6220.12.9.2024) z dnia 20 września 2024 r. poprzez zamieszczenie niniejszego Obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce: Informacje o środowisku/Ogłoszenia/ Obwieszczenia oraz na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Rudna oraz sołectw: Nieszczyce i Chełm. Na podstawie art. 73 § 1 i § 1a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) zawiadomiono, że strony postępowania miały prawo wglądu w akta sprawy, a także mogły składać pisemne i ustne wyjaśnienia, uwagi i wnioski dotyczące rozpatrywanej sprawy w Urzędzie Gminy Rudna w godzinach pracy Urzędu. Ww. Obwieszczenie wysłano również Wnioskodawcy. Ponadto, zgodnie z art. 36 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), ww. Obwieszczeniem zawiadomiono Wnioskodawcę i strony postępowania, że ze względu na konieczność uzyskania opinii: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego zamierzenia inwestycyjnego, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112), oraz dokonania w następstwie stosownych ustaleń w sprawie nie było możliwe załatwienie przedmiotowej sprawy w terminie, o którym mowa w Obwieszczeniu Nr SOŚ.6220.12.5.2024 z dnia 14 czerwca 2024 r.

W związku z powyższym wyznaczono nowy termin załatwienia sprawy do dnia 11 listopada 2024 r. Poinformowano również, że zgodnie z art. 37 § 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), stronom postępowania służyło prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

„1) *nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczyorność);*
2) *postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość)”.*

Ponadto zawiadomiono, że ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie (art. 37 § 1 pkt 2 ww. ustawy). Poinformowano również, że na podstawie art. 37 § 3 pkt 1 ww. ustawy ponaglenie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Wójta Gminy Rudna.

Następnie dnia 18 października 2024 r. do Urzędu Gminy Rudna wpłynęło Postanowienie (znak: WOOŚ.4220.324.2024.TP.6) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, w którym Organ ten wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia *polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 2” o mocy do 30 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działce nr ew. 144/16 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie* nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Dodatkowo Organ ten w pkt II ppkt 1 – ppkt 11 wskazał wymagania jakie należy określić w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia dla planowanego zamierzenia inwestycyjnego.

Po przeanalizowaniu zgromadzonych dokumentów zawierających charakterystykę planowanej inwestycji, w tym bliską lokalizację zabudowań mieszkalnych i obszaru Natura 2000: Łęgi Odrzańskie (PLC020002), a także mogące wystąpić oddziaływania skumulowane ze względu na planowane w obrębie Nieszczyce inne farmy fotowoltaiczne, mając na uwadze kryteria zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112), otrzymane opinie od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego

Inspektora Sanitarnego w Lubinie, Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w celu zapewnienia bezpieczeństwa przed negatywnym wpływem na środowisko przyrodnicze oraz na zdrowie i życie ludzi, Postanowieniem (znak: SOŚ.6220.12.10.2024) z 20 listopada 2024 r., Wójt Gminy Rudna stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko i określił zakres raportu.

O powyższym powiadomiono strony postępowania Obwieszczeniem (znak: SOŚ.6220.12.11.2024) z dnia 20 listopada 2024 r. poprzez zamieszczenie niniejszego Obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce: Informacje o środowisku/Ogłoszenia/ Obwieszczenia oraz na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Rudna oraz sołectw: Nieszczyce i Chełm. Na podstawie art. 73 § 1 i § 1a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) zawiadomiono, że strony postępowania miały prawo wglądu w akta sprawy, a także mogły składać pisemne i ustne wyjaśnienia, uwagi i wnioski dotyczące rozpatrywanej sprawy w Urzędzie Gminy Rudna w godzinach pracy Urzędu. Ww. Obwieszczenie wysłano również Wnioskodawcy. Ponadto, zgodnie z art. 36 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), ww. Obwieszczeniem zawiadomiono strony postępowania i Wnioskodawcę, że ze względu na obowiązek:

- 1) przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 2” o mocy do 30 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działce nr ew. 144/16 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie, w tym sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko;
 - 2) uruchomienia procedury udziału społeczeństwa po otrzymaniu ww. raportu, zgodnie z art. 33 ust. 1 w związku z art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112);
 - 3) zawiadomienia stron postępowania o zebranych materiale dowodowym oraz o możliwości zapoznania się z zgromadzoną dokumentacją przed wydaniem decyzji,
- nie było możliwe załatwienie przedmiotowej sprawy w terminie, o którym mowa w Obwieszczeniu Nr SOŚ.6220.12.9.2024 z dnia 20 września 2024 r.

W związku z powyższym wyznaczono nowy termin załatwienia sprawy do dnia 11 lutego 2025 r.

Poinformowano również, że zgodnie z art. 37 § 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), stronom postępowania służyło prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

- „1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczyнность);
- 2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość)”. Zawiadomiono też, że ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie (art. 37 § 1 pkt 2 ww. ustawy). Poinformowano również, że na podstawie art. 37 § 3 pkt 1 ww. ustawy ponaglenie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Wójta Gminy Rudna.

Ponadto, Obwieszczeniem (znak: SOŚ.6220.12.11.2024) z dnia 20 listopada 2024 r., zawiadomiono strony postępowania i Wnioskodawcę, że na Postanowienie (znak: SOŚ.6220.12.10.2024) z 20 listopada 2024 r., zgodnie z art. 65 ust. 2 w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeksu postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), służyło stronom prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Legnicy, za pośrednictwem Wójta Gminy Rudna, w terminie 7 dni od daty jego doręczenia, tj. po upływie 14 dni od daty publicznego ukazania się Obwieszczenia Nr SOŚ.6220.12.11.2024 z dnia

20 listopada 2024 r.

Za dzień publicznego ukazania się Obwieszczenia Nr SOŚ.6220.12.11.2024 z dnia 20 listopada 2024 r. wyznaczono dzień 25 listopada 2024 r.

Mając na uwadze powyższe termin na wniesienie zażalenia na ww. Postanowienie (znak: SOŚ.6220.12.10.2024) z 20 listopada 2024 r. upłynął dnia 16 grudnia 2024 r.

Następną czynność jaką winien podjąć organ prowadzący postępowanie, zgodnie z art. 63 ust. 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112), winno być wydanie Postanowienia o zawieszeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Natomiast dnia 30 grudnia 2024 r. do Urzędu Gminy Rudna wpłynął Raport oddziaływania na środowisko pt.: „Budowa farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 2” o mocy do 30 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działce nr ew. 144/16 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie, zwany zamiennie w treści niniejszej decyzji Raportem.

Mając na uwadze powyższe nie było przesłanki wynikającej z art. 63 ust. 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112), a tym samym nie było potrzeby wydawania Postanowienia o zawieszeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Następną czynnością było więc wystąpienie, pismem Nr SOŚ.6220.12.13.2024 z dnia 31 grudnia 2024 r., do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu o uzgodnienie warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia - zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 1 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112).

Natomiast w związku z faktem, że Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lubinie w opinii z dnia 28 czerwca 2024 r. i Dyrektor Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w opinii z dnia 26 czerwca 2024 r., nie stwierdzili konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 2 i pkt 4 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112), nie było obowiązku występowania do tych Organów o uzgodnienie warunków realizacji planowanej inwestycji.

O podejmowanych czynnościach powiadomiono strony postępowania Obwieszczeniem (znak: SOŚ.6220.12.14.2024) z dnia 31 grudnia 2024 r. poprzez zamieszczenie niniejszego Obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce: Informacje o środowisku/Ogłoszenia/ Obwieszczenia oraz na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Rudna oraz sołectw: Nieszczyce i Chełm. Na podstawie art. 73 § 1 i § 1a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) zawiadomiono, że strony postępowania miały prawo wglądu w akta sprawy, a także mogły składać pisemne i ustne wyjaśnienia, uwagi i wnioski dotyczące rozpatrywanej sprawy w Urzędzie Gminy Rudna w godzinach pracy Urzędu. Ponadto ww. Obwieszczenie wysłano Wnioskodawcy.

Następnie dnia 3 lutego 2025 r., do Urzędu Gminy Rudna, wpłynęło do wiadomości pismo (znak: WOOŚ.4221.6.2025.TP.1) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu dotyczące wezwania Wnioskodawcy do złożenia pisemnych wyjaśnień do Raportu oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia *polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 2” o mocy do 30 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą,*

zlokalizowaną na działce nr ew. 144/16 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie w zakresie aspektów przyrodniczych.

Tego samego dnia tj. 3 lutego 2025 r., do Urzędu Gminy Rudna, wpłynęło pismo (znak: WOOS.4221.6.2025.TP.2) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, informujące o braku możliwości rozpatrzenia sprawy dotyczącej uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia *polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 2” o mocy do 30 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działce nr ew. 144/16 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie* w ustawowym terminie z uwagi na konieczność uzupełnienia materiału dowodowego w sprawie oraz dokonanie w następstwie stosownych ustaleń w sprawie. Nowy termin rozstrzygnięcia sprawy ww. Organ wyznaczył do dnia 21 marca 2025 r.

Następnie dnia 28 lutego 2025 r., do Urzędu Gminy Rudna, wpłynęło od PPE25 Sp. z o.o., zs.: ul. Napoleńska 19, 61-671 Poznań, reprezentowanej przez Pana Andrzeja Łuczak Prezesa Zarządu, pismo z dnia 25 lutego 2025 r. zawierające uzupełnienie do Raportu oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia *polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 2” o mocy do 30 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działce nr ew. 144/16 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie* w odpowiedzi na pismo (znak: WOOS.4221.6.2025.TP.1) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu.

W następnej kolejności dnia 21 marca 2025 r., do Urzędu Gminy Rudna, wpłynęło pismo (znak: WOOS.4221.6.2025.TP.3) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, informujące o braku możliwości rozpatrzenia sprawy dotyczącej uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia *polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 2” o mocy do 30 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działce nr ew. 144/16 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie* w terminie wskazanym w piśmie (znak: WOOS.4221.6.2025.TP.2) z dnia 3 lutego 2025 r. z uwagi na konieczność analizy przedłożonego uzupełnienia materiału dowodowego w sprawie oraz dokonanie w następstwie stosownych ustaleń w sprawie. Nowy termin rozstrzygnięcia sprawy ww. Organ wyznaczył do dnia 11 kwietnia 2025 r.

W dalszej kolejności dnia 2 kwietnia 2025 r., do Urzędu Gminy Rudna, wpłynęło od PPE25 Sp. z o.o., zs.: ul. Napoleńska 19, 61-671 Poznań, reprezentowanej przez Pana Andrzeja Łuczak Prezesa Zarządu, pismo z dnia 2 kwietnia 2025 r. zawierające kolejne uzupełnienie do Raportu oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia *polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 2” o mocy do 30 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działce nr ew. 144/16 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie* w odpowiedzi na pismo (znak: WOOS.4221.6.2025.TP.1) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu.

O powyższym powiadomiono strony postępowania Obwieszczeniem (znak: SOŚ.6220.12.15.2024) z dnia 7 kwietnia 2025 r. poprzez zamieszczenie niniejszego Obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce: Informacje o środowisku/Ogłoszenia/ Obwieszczenia oraz na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Rudna oraz sołectw: Nieszczyce i Chełm. Na podstawie art. 73 § 1 i § 1a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) zawiadomiono, że strony postępowania miały prawo wglądu w akta sprawy, a także mogły składać pisemne i ustne wyjaśnienia, uwagi i wnioski dotyczące rozpatrywanej sprawy w Urzędzie Gminy Rudna w godzinach pracy Urzędu. Ponadto, zgodnie z art. 36 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), zawiadomiono strony postępowania, że ze względu na obowiązek:

1) uzyskania uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu - zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.);

2) uruchomienia procedury udziału społeczeństwa po otrzymaniu ww. raportu, zgodnie z art. 33 ust. 1 w związku z art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112);

3) zawiadomienia stron postępowania o zebranych materiale dowodowym oraz o możliwości zapoznania się z zgromadzoną dokumentacją przed wydaniem decyzji, nie było możliwe załatwienie przedmiotowej sprawy w terminie, o którym mowa w Obwieszczeniu Nr SOŚ.6220.12.11.2024 z dnia 20 listopada 2024 r.

W związku z powyższym wyznaczono nowy termin załatwienia sprawy do dnia 11 lipca 2025 r.

Poinformowano również, że zgodnie z art. 37 § 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), stronom postępowania służyło prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

„1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczytność);

2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość)”.

Ponadto zawiadomiono, że ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie (art. 37 § 1 pkt 2 ww. ustawy). Poinformowano również, że na podstawie art. 37 § 3 pkt 1 ww. ustawy ponaglenie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Wójta Gminy Rudna.

Obwieszczenie (znak: SOŚ.6220.12.15.2024) z dnia 7 kwietnia 2025 r. przesłano również Wnioskodawcy.

Dnia 11 kwietnia 2025 r., do Urzędu Gminy Rudna, wpłynęło pismo (znak: WOOŚ.4221.6.2025.TP.4) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, informujące o braku możliwości rozpatrzenia sprawy dotyczącej uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 2” o mocy do 30 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działce nr ew. 144/16 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie w terminie wskazanym w piśmie (znak: WOOŚ.4221.6.2025.TP.3) z dnia 21 marca 2025 r. z uwagi na konieczność analizy przedłożonego w dniu 3 kwietnia 2025 r. uzupełnienia materiału dowodowego oraz dokonania w następstwie stosownych ustaleń w sprawie. Nowy termin rozstrzygnięcia sprawy ww. Organ wyznaczył do dnia 9 maja 2025 r.

Następnie dnia 17 kwietnia 2025 r., do Urzędu Gminy Rudna, wpłynęło Postanowienie (znak: WOOŚ.4221.6.2025.TP.5) z dnia 17 kwietnia 2025 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu uzgadniające warunki realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 2” o mocy do 30 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działce nr ew. 144/16 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie.

W następnej kolejności na podstawie art. 79 ust. 1 w związku z art. 33 ust. 1 i ust. 2, art. 33a i art. 34 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), Obwieszczeniem Wójta Gminy Rudna (znak: SOŚ.6220.12.16.2024) z dnia 30 maja 2025 r., podano do publicznej wiadomości informację o rozpoczęciu procedury udziału społeczeństwa w postępowaniu administracyjnym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 2” o mocy do 30 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działce nr ew. 144/16 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie oraz o możliwości zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy a także o możliwości składania uwag i wniosków. Szczegółowe informacje znajdowały się w ww. Obwieszczeniu.

Obwieszczenie Nr SOŚ.6220.12.16.2024 z dnia 30 maja 2025 r., zgodnie z art. 33a ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale*

społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce: Informacje o środowisku/Ogłoszenia/ Obwieszczenia oraz w zakładce: Rejestr informacji o środowisku oraz na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Rudna i sołectw: Nieszczyce i Chełm.

W związku z powyższym oraz mając na uwadze uwarunkowania prawne wynikające z art. 33 ust. 1 i ust. 2 i art. 34 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) zawiadomiono wszystkich zainteresowanych o możliwości:

- 1) zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy, w tym z *Raportem oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 2” o mocy do 30 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działce nr ew. 144/16 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie*; która znajduje się i jest dostępna do wglądu w siedzibie Urzędu Gminy Rudna przy Pl. Zwycięstwa 15, pokój nr 206, w dniach: poniedziałek, wtorek i czwartek w godz. 7:30 – 15:30, w środę w godz. 7:30 – 17:00, w piątek w godz. 7:30 – 14:00;
- 2) składania uwag i wniosków w formie pisemnej – na adres: Urząd Gminy Rudna, Plac Zwycięstwa 15, 59-305 Rudna lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich kwalifikowanym podpisem elektronicznym na e-mail: sekretariat@rudna.pl lub za pomocą: platformy epuap, edoręczeń;
- 3) składania uwag i wniosków w formie ustnej – do protokołu – w siedzibie Urzędu Gminy Rudna w godzinach pracy Urzędu.

Uwagi i wnioski można było składać w terminie 30 dni od dnia 6 czerwca 2025 r. do dnia 7 lipca 2025 r. (włącznie).

Pouczono również, że w przypadku złożenia uwag i wniosków zostaną rozpatrzone przez Wójta Gminy Rudna w uzasadnieniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 2” o mocy do 30 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działce nr ew. 144/16 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie”.

Jednocześnie poinformowano, że zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) - uwagi lub wnioski złożone po upływie wyznaczonego terminu pozostawia się bez rozpoznania.

O podejmowanych czynnościach powiadomiono również strony postępowania Obwieszczeniem (znak: SOŚ.6220.12.17.2024) z dnia 30 maja 2025 r. poprzez zamieszczenie niniejszego Obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce: Informacje o środowisku/Ogłoszenia/ Obwieszczenia oraz w zakładce: Rejestr informacji o środowisku oraz na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Rudna, sołectw: Nieszczyce i Chełm. Na podstawie art. 73 § 1 i § 1a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) zawiadomiono też, że strony postępowania miały prawo wglądu w akta sprawy, a także mogły składać pisemne i ustne wyjaśnienia, uwagi i wnioski dotyczące rozpatrywanej sprawy w Urzędzie Gminy Rudna w godzinach pracy Urzędu. Ww. Obwieszczenie wysłano również do Wnioskodawcy. Ponadto, zgodnie z art. 36 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), Obwieszczeniem (znak: SOŚ.6220.12.17.2024) z dnia 30 maja 2025 r., zawiadomiono Wnioskodawcę i strony postępowania, że ze względu na obowiązek:

- 1) przeprowadzenia procedury udziału społeczeństwa, zgodnie z art. 33 ust. 1 w związku z art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.);

2) zawiadomienia, zgodnie z art. 10 § 1 i art. 81 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), stron postępowania o zebranych materiale dowodowym oraz o możliwości zapoznania się z zgromadzoną dokumentacją przed wydaniem decyzji, nie było możliwe załatwienie przedmiotowej sprawy w terminie, o którym mowa w Obwieszczeniu Nr SOŚ.6220.12.15.2024 z dnia 7 kwietnia 2025 r.

W związku z powyższym wyznaczono nowy termin załatwienia sprawy do dnia 29 sierpnia 2025 r.

Poinformowano również, że zgodnie z art. 37 § 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), stronom postępowania służyło prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

„1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczyorność);

2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość)”. Ponadto zawiadomiono, że ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie (art. 37 § 1 pkt 2 ww. ustawy). Poinformowano również, że na podstawie art. 37 § 3 pkt 1 ww. ustawy ponaglenie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Wójta Gminy Rudna.

Następnie w dniu 10 czerwca 2025 r. do Urzędu Gminy Rudna wpłynął wniosek z dnia 3 czerwca 2025 r. o dopuszczenie na prawach strony organizacji ekologicznej Grand Agro Fundacji Ochrony Środowiska Naturalnego, zs.: ul. Władysława Pytlańskiego 16/13, 00 – 777 Warszawa, do toczącego się postępowania administracyjnego w sprawie: SOŚ.6220.12.2024 dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 2” o mocy do 30 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działce nr ew. 144/16 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie. Ponadto Grand Agro Fundacja Ochrony Środowiska Naturalnego zawiadomiła, że wniosek z dnia 3 czerwca 2025 r. złożyła z uwagi na otrzymaną prośbę lokalnego społeczeństwa o udział w niniejszym postępowaniu i reprezentowanie społeczeństwa lokalnego.

W wyniku analizy otrzymanego ww. wniosku, organizacja ekologiczna Grand Agro Fundacja Ochrony Środowiska Naturalnego zs.: ul. Władysława Pytlańskiego 16/13, 00 – 777 Warszawa, zgodnie z art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), z dniem 10 czerwca 2025 r. stała się stroną postępowania w toczącym się postępowaniu administracyjnym w sprawie: SOŚ.6220.12.2024 dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 2” o mocy do 30 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działce nr ew. 144/16 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie, tj. w sprawie wydania decyzji określającej środowiskowe uwarunkowania realizacji ww. przedsięwzięcia.

Pismem Nr SOŚ.6220.12.19.2024 z dnia 2 lipca 2025 r. zawiadomiono o powyższym ww. Organizację oraz Wnioskodawcę. Ponadto w przedmiotowym piśmie zawiadomiono Grand Agro Fundację Ochrony Środowiska Naturalnego o podejmowanych czynnościach w toku przedmiotowego postępowania administracyjnego, a także o tym, że ze względu na fakt, iż liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) w związku z art. 49 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), zawiadamianie stron postępowania o wszystkich czynnościach podejmowanych w toku prowadzonego postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie odbywało się w formie publicznego ogłaszania, poprzez zamieszczanie obwieszczeń w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce Informacje o środowisku/Ogłoszenia/Obwieszczenia oraz w zakładce: Rejestr informacji o środowisku, a także na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Rudna oraz Sołectw: Nieszczyce i Chełm.

O powyższym zawiadomiono również strony postępowania, Obwieszczeniem (znak: SOŚ.6220.12.20.2024) z dnia 2 lipca 2025 r., poprzez zamieszczenie niniejszego Obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce: Informacje o środowisku/Ogłoszenia/ Obwieszczenia oraz w zakładce: Rejestr informacji o środowisku oraz na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Rudna, sołectw: Nieszczyce i Chełm. Na podstawie art. 73 § 1 i § 1a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) zawiadomiono też, że strony postępowania miały prawo wglądu w akta sprawy, a także mogły składać pisemne i ustne wyjaśnienia, uwagi i wnioski dotyczące rozpatrywanej sprawy w Urzędzie Gminy Rudna w godzinach pracy Urzędu.

Następnie dnia 8 lipca 2025 r. zakończyła się procedura udziału społeczeństwa w przedmiotowym postępowaniu administracyjnym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 2” o mocy do 30 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działce nr ew. 144/16 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie”, a tym samym upłynął termin wyznaczony dla wszystkich zainteresowanych na zapoznanie się z dokumentacją sprawy oraz na składanie uwag i wniosków. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

O powyższym powiadomiono strony postępowania, Obwieszczeniem (znak: SOŚ.6220.12.21.2024) z dnia 11 sierpnia 2025 r., poprzez zamieszczenie niniejszego Obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce: Informacje o środowisku/Ogłoszenia/ Obwieszczenia, oraz w zakładce: Rejestr informacji o środowisku oraz na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Rudna, sołectw: Nieszczyce i Chełm. Ww. Obwieszczenie wysłano również Wnioskodawcy. Ponadto, zgodnie z art. 36 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), Obwieszczeniem (znak: SOŚ.6220.12.21.2024) z dnia 11 sierpnia 2025 r., zawiadomiono Wnioskodawcę oraz strony postępowania, że ze względu na obowiązek zawiadomienia, zgodnie z art. 10 § 1 i art. 81 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), stronom postępowania o zebranych materiale dowodowym oraz o możliwości zapoznania się z zgromadzoną dokumentacją przed wydaniem decyzji, nie było możliwe załatwienie przedmiotowej sprawy w terminie, o którym mowa w Obwieszczeniu Nr SOŚ.6220.12.17.2024 z dnia 30 maja 2025 r.

W związku z powyższym wyznaczono nowy termin załatwienia sprawy do dnia 29 września 2025 r.

Poinformowano również, że zgodnie z art. 37 § 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), stronom postępowania służyło prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

„1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczyność);
2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość)”. Ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie (art. 37 § 1 pkt 2 ww. ustawy). Zawiadomiono również, że na podstawie art. 37 § 3 pkt 1 ww. ustawy ponaglenie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Wójta Gminy Rudna.

Analizując zebrany materiał dowodowy w niniejszej sprawie, biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), opinie uzyskane od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubinie oraz uzgodnienie uzyskane od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, stwierdzono, co następuje.

Planowane zamierzenie inwestycyjne polega na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy

do 30 MW wraz z infrastrukturą techniczną na powierzchni wynoszącej 17,2763 ha, ustalonej na podstawie dokumentu pt.: „Informacja z operatu ewidencyjnego w zakresie gruntów”, w granicach działki o nr 144/16 w obrębie Nieszczyce na terenie gminy Rudna w powiecie lubińskim w województwie dolnośląskim. W toku prowadzonego postępowania uzyskano informację, że ww. działka inwestycyjna nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Teren planowanego przedsięwzięcia obecnie wykorzystywany jest rolniczo. Od północy sąsiaduje z lasem, od zachodu - z polem uprawnym, od wschodu - z drogą, a dalej polem uprawnym, od południa - z drogą wojewódzką nr 323.

W dokumentacji przedstawione zostały warianty inwestycji (proponowany przez Wnioskodawcę oraz racjonalny wariant alternatywny). Wariant alternatywny zakłada posadowienia konstrukcji pod panele fotowoltaiczne z wykorzystaniem stołów mocowanych do wolnostojących betonowych ław fundamentowych. Gabaryty ław fundamentowych spowodują zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej. Dostarczanie ław fundamentowych na miejsce inwestycji wiązać się będzie z większym natężeniem ruchu samochodowego.

Z uwagi na mniejszą ingerencję w środowisko glebowe inwestycja zrealizowana zostanie według wariantu zaproponowanego przez Wnioskodawcę jako najkorzystniejszego dla środowiska.

W wariantcie proponowanym przez inwestora do realizacji planowana jest budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 30 MW. Z uwagi na niewielkie w skali kraju, województwa czy powiatu ilości wytwarzanej energii elektrycznej, inwestor zakwalifikował przedmiotową instalację jako inwestycję lokalną.

W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia przewiduje się wykonanie instalacji modułów fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą związaną z budową i eksploatacją farmy fotowoltaicznej. W skład farmy fotowoltaicznej wejdą przede wszystkim:

- moduły fotowoltaiczne jedno/dwustronne,
- konstrukcje metalowe (stelaże) podtrzymujące moduły,
- linie kablowe niskiego napięcia (nN),
- falowniki (inwertery),
- linie światłowodowe,
- okablowanie solarne,
- stacje kontenerowe transformatorowe (nN/SN) wraz z wyposażeniem,
- kontenerowe magazyny energii,
- linie kablowe elektroenergetyczne nN i SN,
- układy pomiarowo-zabezpieczające,
- instalacje odgromowe,
- telekomunikacyjne linie kablowe,
- przyłącze energii elektrycznej i światłowodowej,
- ogrodzenie terenu,
- oświetlenie terenu,
- wewnętrzna infrastruktura komunikacyjna w postaci dróg, zjazdów i placów oraz zatok postojowych.

Etap realizacji przedsięwzięcia będzie się wiązał z koniecznością wykonania robót ziemnych i prac budowlano-montażowych. Maszyny budowlane wykorzystywane będą do wykonania wykopów pod okablowanie inwestycji oraz do osadzania konstrukcji nośnych. Realizacja przedsięwzięcia będzie wymagała wykonania prac ziemnych związanych z ułożeniem kabli zasilających w gruncie i przygotowaniem podłoża pod stacje transformatorowe. Prefabrykowane konstrukcje wsporcze będą mocowane do gruntu poprzez wbijanie. Masy ziemne z wykopów będą tymczasowo składowane w sposób ograniczający ryzyko ich przemieszania. Po zakończeniu robót związanych z układaniem okablowania, wykopy będą zasypane. Etap realizacji wiąże się z ryzykiem wprowadzenia do środowiska gruntowo-wodnego substancji niebezpiecznych w wyniku awaryjnego wycieku paliwa lub innych płynów eksploatacyjnych. W celu zminimalizowania ww. niebezpieczeństwa serwisowanie i naprawy

sprzętu budowlanego oraz tankowanie będą wykonywane poza placem budowy. Ponadto na placu będzie zapewniony dostęp do sorbentów pochłaniających substancje ropopochodne. Odpady wytwarzane na etapie realizacji przedsięwzięcia będą magazynowane i przekazywane do zagospodarowania lub unieszkodliwienia podmiotom uprawnionym w zakresie gospodarki odpadami. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni farmy fotowoltaicznej odprowadzane będą powierzchniowo do ziemi. Mycie paneli będzie prowadzone wyłącznie przy użyciu czystej wody lub wody demineralizowanej, bez zastosowania detergentów. Potencjalnie obiekty wchodzące w skład instalacji mogą stwarzać zagrożenie dla środowiska wskutek użycia płynów eksploatacyjnych zawierających substancje niebezpieczne. W ramach inwestycji wykorzystane zostaną transformatory żywiczne lub olejowe. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych zostaną one wyposażone w szczelne misy olejowe będące w stanie zmagazynować całość oleju znajdującego się w transformatorze oraz wodę z akcji gaśniczej. Okresowa wymiana olejów w transformatorach będzie prowadzona przez wyspecjalizowane podmioty przy sprzyjających warunkach atmosferycznych. Instalacja zostanie wykonana w sposób zapewniający odporność na trudne warunki atmosferyczne, co powinno zminimalizować ilość odpadów powstających w wyniku uszkodzenia elementów instalacji oraz ograniczyć ryzyko awarii instalacji. Emisja zanieczyszczeń powietrza w czasie realizacji projektowanej elektrowni słonecznej będzie związana przede wszystkim: z emisją pyłów w czasie prowadzenia robót ziemnych, ze spalaniem paliw w maszynach i urządzeniach wykorzystywanych do przemieszczania mas ziemnych i do prac budowlanych oraz w środkach transportu. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia nieznaczne emisje zanieczyszczeń powietrza będą wynikiem przejazdów samochodowych kilka razy w roku w celu przeprowadzenia prac konserwacyjno-serwisowych oraz koszenia roślinności wykonywanego kosiarkami spalinowymi. Prace budowlane związane z realizacją przedmiotowej inwestycji mogą być źródłem uciążliwości akustycznych wskutek emisji hałasu, którego źródłem będzie praca ciężkiego sprzętu budowlanego. Powyższe oddziaływania o lokalnym zasięgu nie będą miały charakteru ciągłego i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. Aby zminimalizować oddziaływanie akustyczne prace będą wykonywane wyłącznie w godzinach dziennych. Źródłem emisji akustycznych do środowiska na etapie eksploatacji planowanej inwestycji będą inwertery, transformatory oraz magazyny energii. Z przedłożonego do Raportu uzupełnienia w zakresie analizy oddziaływania akustycznego planowanej inwestycji wynika, że zarówno stacje transformatorowe, jak i magazyny energii usytuowane będą w odległości minimum 75 m od terenów chronionych akustycznie. Usytuowanie tych urządzeń w zakładanej odległości od obszarów zabudowanych będzie gwarancją dochowania standardów akustycznych.

Eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na ww. terenach określonych zgodnie z rozporządzeniem z dnia 14 czerwca 2007 r. w *sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku* (Dz. U. z 2014 r., poz. 112). W związku z eksploatacją urządzeń elektrycznych w trakcie użytkowania elektrowni fotowoltaicznej będzie mieć miejsce emisja pola elektromagnetycznego. Urządzenia elektryczne (inwertery, transformatory oraz magazyny energii) oraz okablowanie planowanej instalacji fotowoltaicznej będzie pracować pod napięciem niskim lub średnim, dlatego też obiekt farmy fotowoltaicznej nie powinien powodować znaczącego negatywnego oddziaływania w zakresie emisji promieniowania elektromagnetycznego.

Podczas realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia będą powstawały odpady w tym odpady niebezpieczne. W trakcie eksploatacji inwestycji powstawać mogą odpady pochodzące z prac serwisowych i konserwacyjnych przeprowadzonych na terenie elektrowni.

Na etapie likwidacji przedsięwzięcia przewiduje się powstanie dużej ilości odpadów, w tym odpadów niebezpiecznych, powstałych w trakcie demontażu obiektów i urządzeń przedmiotowej instalacji. Wszystkie odpady będą gromadzone w sposób selektywny i magazynowane tymczasowo w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazywane podmiotom uprawnionym w zakresie gospodarki odpadami.

Przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie poza obszarami, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody*, tj. poza obszarami górskimi,

przylegającymi do jezior, wodno-błotnymi i innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych (w tym siedlisk łągowych i ujść rzek), a także poza obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym poza obszarami Natura 2000 oraz pozostałymi formami ochrony przyrody. Najbliżej położony obszar Natura 2000 Łęgi Odrzańskie (PLC020002) znajduje się w odległości około 1,3 km. Z dokonanej analizy przedłożonej inwentaryzacji przyrodniczej wynika, że na terenie planowanej inwestycji nie stwierdzono występowania gatunków grzybów, wymienionych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w *sprawie ochrony gatunkowej grzybów* (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408) oraz gatunków roślin objętych ochroną na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w *sprawie ochrony gatunkowej roślin* (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409). Jak wynika z ww. opracowania w zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji stwierdzono natomiast występowanie chronionych gatunków zwierząt na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w *sprawie ochrony gatunkowej zwierząt* (Dz. U. z 2022 r., poz. 2380), tj. m.in. trzmieła ziemnego *Bombus terrestris* i gąsiora *Lanius collurio*.

Powyższe potwierdza treść otrzymanego Postanowienia (znak: WOOS.4221.6.2025.TP.6) z dnia 17 kwietnia 2025 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, który w oparciu o przedstawiony materiał dowodowy w punkcie I i w punkcie II sentencji ww. postanowienia uzgodnił warunki realizacji planowanego przedsięwzięcia i uznał, że przy wypełnieniu tych warunków, a także przy prowadzeniu prac realizacyjnych oraz eksploatacyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, przedmiotowe przedsięwzięcie nie powinno znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko. W punkcie III sentencji ww. postanowienia nałożył obowiązek monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze w celu uzyskania informacji na temat zakresu i sposobu przeprowadzonych działań. Ponadto w punkcie IV sentencji ww. postanowienia dla planowanej inwestycji Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu nie nałożył konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko oraz przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*.

Dodatkowo w uzasadnieniu ww. Postanowienia Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu wskazał, że w przypadku niemożliwych do wyeliminowania kolizji planowanego przedsięwzięcia ze stanowiskami gatunków roślin, zwierząt lub grzybów chronionych na mocy rozporządzeń Ministra Środowiska: z dnia 9 października 2014 r. w *sprawie ochrony gatunkowej roślin*, z dnia 16 grudnia 2016 r. w *sprawie ochrony gatunkowej zwierząt*, z dnia 16 października 2014 r. w *sprawie ochrony gatunkowej grzybów*, w stosunku do których obowiązują zakazy określone w ww. rozporządzeniach, przed rozpoczęciem prac Wnioskodawca winien uzyskać odrębne zezwolenie właściwego organu na czynności zakazane w stosunku do tych gatunków, zgodnie z art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody*, a w przypadku uzyskania takiego zezwolenia – prace prowadzić z uwzględnieniem warunków wynikających z zezwolenia.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz charakter inwestycji, jej lokalizację w krajobrazie rolniczym, w sąsiedztwie naturalnych barier widokowych (obszary leśne oraz naturalne przesłony w postaci drzew i krzewów), w szczególności fakt, że nie będzie wymagała wycinki drzew i krzewów a całkowita wysokość zabudowanego modułu projektowanej farmy fotowoltaicznej łącznie z konstrukcją nośną wynosić będzie do 5 metrów, nie powinna ona znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze, w tym na ww. obszary chronione oraz różnorodność biologiczną i walory krajobrazowe.

Planowana inwestycja znajduje się w granicach dwóch jednostek planistycznych gospodarowania wodami - jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP):

1. Kanał Południowy o kodzie RW60001015289. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry JCWP została oceniona jako silnie zmieniona część wód o złym stanie, zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. Wyznaczonymi celami środowiskowymi dla tej JCWP są: dobry potencjał ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D i dobry stan chemiczny. Dla JCWP określono odstępstwo – przedłużenie terminu osiągnięcia celu środowiskowego (do 2027 r.) polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych, co jest związane z brakiem osiągniętych (lub zagrożonych) celów środowiskowych JCWP w zakresie wskaźnika MMI. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi, a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2023/39/UE – brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów.

2. Odra od Bystrzycy do Baryczy o kodzie RW6000121399. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry JCWP została oceniona jako silnie zmieniona część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem wyznaczonych dla niej celów środowiskowych. Wyznaczonymi celami środowiskowymi dla tej JCWP są: umiarkowany potencjał ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C (maksymalna dopuszczalna wartość w wodzie: do 2740µS/cm)], pozostałe wskaźniki – II klasa jakości), zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Odra w obrębie JCWP (dla jesiotra), zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych, zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Odra w obrębie JCWP (dla troci wędrownej) oraz stan chemiczny: dla złagodzenia wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry. Dla JCWP określono odstępstwo – przedłużenie terminu osiągnięcia celu środowiskowego polegającego na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych, co jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot azotanowy, IFPL, MMI; bromowane difenyloetery(b), rtęć (b), heptachlor(b). Jest to spowodowane warunkami naturalnym, a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów.

Ponadto obszar inwestycji znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 78 o kodzie PLGW600078, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako zagrożona chemicznie. Ponadto wskazano presję chemiczną i ilościową jak rodzaj presji determinujący stan wód w obrębie tej JCWPd.

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarem Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) oraz nie znajduje się na obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi. Teren inwestycji nie jest zlokalizowany w obrębie stref ochronnych ujęć wód. Większość terenu planowanego zamierzenia inwestycyjnego znajduje się na obszarze zdrenowanym.

Podczas prowadzenia prac budowlanych, ewentualne oddziaływanie na jakość środowiska gruntowo – wodnego może następować w wyniku infiltracji substancji niebezpiecznych do gruntu, a następnie do wód podziemnych na skutek awaryjnych wycieków ze sprzętu budowlanego oraz pojazdów transportujących materiały budowlane (potencjalne mikrowycieki olejów przekładniowych, silnikowych, paliwa, itp.), niewłaściwego składowania materiałów budowlanych lub prowadzenia niewłaściwej gospodarki odpadami, w szczególności odpadami niebezpiecznymi. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego zastosowane zostaną działania zapobiegawcze i ograniczające. Realizacja prac na etapie budowy w stosunku do stanu obecnego nie ulegnie zmianie, zatem nie przewiduje się powstanie dodatkowego oddziaływania w odniesieniu do stanu istniejącego.

Powyższe potwierdza treść otrzymanej Opinii (znak: V.RZŚ.4901.135.2024.JS) z dnia 26 czerwca 2024 r. Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, który w oparciu o przedstawiony materiał dowodowy w punktach od

1 do 6 sentencji ww. Opinii, w celu zagwarantowania zastosowania zakładanych rozwiązań minimalizujących negatywny wpływ planowanej inwestycji na środowisko gruntowo-wodne oraz w celu ochrony przed pożarem, wskazał warunki realizacji planowanego przedsięwzięcia.

Ponadto Dyrektor Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w ww. Opinii wskazał, że należy pamiętać, iż magazyny energii są nadal przedsięwzięciami innowacyjnymi i uważa, że funkcjonowanie i związane z nim możliwości zagrożenia są trudne do określenia. Zasobnikami energii w instalacjach tego rodzaju są zwykle ogniwa li-lon wypełnione płynnym elektrolitem. Jednym z głównych zidentyfikowanych zagrożeń związanych z eksploatacją baterii li-lon jest zwiększone niebezpieczeństwo pożarowe (spowodowane awarią, zamierzonym działaniem osób trzecich, czy wystąpienia gwałtownych zjawisk przyrodniczych), a w następstwie możliwość uwolnienia do środowiska, w szczególności powietrza, do ziemi i do wody, związków szkodliwych stanowiących składniki elektrolitu i innych komponentów baterii. Z doświadczenia z ostatnich lat wynika, że pożary te są trudne do ugaszenia i dlatego w celu zwiększenia bezpieczeństwa każdy kontener lub pomieszczenie, w którym znajdować się będą ww. ogniwa powinien zostać wyposażony w detektory gazów powstających podczas ich niewłaściwej pracy, mogących sugerować tzw. „ucieczkę termiczną”. W wypadku wykrycia którejkolwiek substancji świadczącej o wystąpieniu tego procesu, cały magazyn powinien zostać natychmiast wyłączony, w związku z czym każdy kontener/magazyn energii powinien zostać wyposażony w system umożliwiający jego wyłączenie.

Mając na uwadze powyższe ww. Organ, kierując się zasadą przezorności, w celu zapewnienia jak najlepszej ochrony środowiska oraz zastosowania rozwiązań zgodnych z najnowszą wiedzą i praktyką zalecił uzgodnienie planowanych rozwiązań przeciwpożarowych na terenie przedsięwzięcia w właściwą jednostką Państwowej Straży Pożarnej.

Ww. Organ stwierdził, że zastosowanie zaproponowanych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, właściwa organizacja prac realizacyjnych przedsięwzięcia oraz uzgodnienie planowanych rozwiązań przeciwpożarowych na terenie przedsięwzięcia z właściwą jednostką Państwowej Straży Pożarnej zapewni niezbędną ochronę środowiska wodnego oraz ochronę przed pożarem, a tym samym planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na stan jednolitych części wód podziemnych i powierzchniowych oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie realizowane na obszarach objętych ochroną, w tym w strefach ochronnych ujęć wód, obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach uzdrowiska i obszarach ochrony uzdrowiskowej. W obrębie terenu inwestycyjnego brak jest zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej i przemysłowej. Najbliższe tereny chronione akustycznie to:

- zabudowa jednorodzinna na działce nr 32/14 w obrębie Nieszczyce w odległości ok. 27 m na południe od najbliższej granicy inwestycji,
- zabudowa zagrodowa zlokalizowana na działce nr 32/6 w obrębie Nieszczyce w odległości ok. 61 m na południe od najbliższej granicy inwestycji,
- zabudowa jednorodzinna zlokalizowana na działce nr 31/3 w obrębie Nieszczyce w odległości ok. 82 m na południe od najbliższej granicy inwestycji,
- zabudowa zagrodowa zlokalizowana na działce nr 29/3 w obrębie Nieszczyce, w odległości ok. 147 m na południowy - zachód od najbliższej granicy inwestycji.

Oceniając skalę i rodzaj możliwego oddziaływania przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego na środowisko stwierdzono, że z uwagi na jego charakter, w tym lokalizację, czy zastosowanie zaplanowanych rozwiązań inwestycyjnych dowodzi, że brak jest podstaw do występowania konfliktów społecznych z powodu realizacji planowanego przedsięwzięcia. Planowane zamierzenie nie będzie naruszało interesów osób trzecich i nie ograniczy korzystania z terenów sąsiednich.

Powyższe potwierdza treść Postanowienia Nr 53/2024 (znak

ZNS.9022.04.16.139.2024.AC) Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubinie z dnia 28 czerwca 2024 r., który po przeanalizowaniu akt sprawy, biorąc pod uwagę cel, zakres, usytuowanie przedsięwzięcia oraz opracowaną analizę akustyczną planowanej inwestycji wydał opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Mając na uwadze uzyskane informacje w toku przeprowadzonego postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie w sentencji niniejszej decyzji środowiskowej wskazano warunki i wymagania oraz obowiązek monitorowania oddziaływania na środowisko mające na celu ukształtowanie planowanego przedsięwzięcia w taki sposób, aby w możliwie w najmniejszym stopniu planowane przedsięwzięcie pogorszyło lub wpłynęło na stan otoczenia. Wnioskodawca zobowiązany jest do stosowania rozwiązań chroniących środowisko, o których mowa w sentencji niniejszej decyzji oraz opisanych w Raporcie.

Warunki, wymagania i obowiązki określone w punktach: II.1 lit. a), II.1 lit. m), II.1 lit. r) i III lit. a) sentencji decyzji nałożono w celu ochrony użytkowników sąsiednich nieruchomości przed uciążliwościami wynikającymi z realizacji i eksploatacji planowanej inwestycji.

W punktach: II.1 lit. a), II.1 lit. h), II.1 lit. i), II.1 lit. j), II.1 lit. k), II.1 lit. l), II.1 lit. m), II.1 lit. n), II.2 lit. c), III lit. b), III lit. d), III lit. f), III lit. g), III lit. m) sentencji decyzji zostały zawarte warunki, wymagania i obowiązki mające na celu uniemożliwienie przedostawania się zanieczyszczeń do wody i gleby, zapobieganie zanieczyszczeniom naturalnej struktury gleby oraz w celu zminimalizowania ingerencji w środowisko gruntowo-wodne.

Warunki, wymagania i obowiązki wskazane w punktach: II.1 lit. g), II.1 lit. r), III lit. g) sentencji decyzji określono w celu zminimalizowania emisji zanieczyszczeń pyłowych, gazowych do powietrza.

W punktach: II.1 lit. ł), III lit. a) i III lit. e) sentencji decyzji wskazano warunki i wymagania w celu zapewnienia prawidłowej gospodarki odpadami.

Warunki i wymagania, o których mowa w punktach: II.1 lit. b), II.1 lit. c), II.1 lit. d), II.1 lit. e), II.1 lit. f), II.1 lit. p), II.2 lit. a), II.2 lit. b), III lit. a), III lit. f), III lit. g), III lit. i), III lit. j), III lit. k), III lit. l), III lit. ł), III lit. n), III lit. o) oraz VII sentencji decyzji podano w celu zapewnienia bezpieczeństwa przed negatywnym wpływem na faunę i florę na etapach: realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia.

Warunek zawarty w punktach: II.1 lit. b), II.1 lit. c), II.1 lit. d), II.1 lit. s), III lit. k) i III lit. l) sentencji decyzji określono w celu zabezpieczenia przed negatywnym wpływem na krajobraz.

Warunki, określone przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z siedzibą we Wrocławiu w Postanowieniu (znak: WOŚ.4220.324.2024.TP.6) z dnia 17 października 2024 r. i Postanowieniu (znak: WOŚ.4221.6.2025.TP.5) z dnia 17 kwietnia 2025 r., zawarte zostały w punktach: II.1 lit. b), II.1 lit. c), II.1 lit. d), II.1 lit. e), II.1 lit. f), II.1 lit. p, II.2 lit. a), II.2 lit. b), III lit. f), III lit. i), III lit. j, III lit. k), III lit. l), III lit. ł), III lit. m) i VII sentencji niniejszej decyzji m.in. w celu:

- zabezpieczenia drzew i krzewów narażonych na uszkodzenia mechaniczne w trakcie realizacji inwestycji [II.1 lit. b, lit. c i lit. d],
- zminimalizowania negatywnego oddziaływania związanego z realizacją inwestycji na chronione gatunki ptaków, w stosunku do których obowiązują zakazy określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt, m.in. zakaz niszczenia gniazd, siedlisk lub ostoi, będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania; udział specjalisty ornitologa w przypadku realizacji prac w okresie lęgowym ptaków ma zagwarantować to, że prace związane z ściąganiem wierzchniej warstwy gruntu będą wykonywane bez szkody dla chronionych gatunków ptaków [II.1 lit. e],
- ograniczenia śmiertelności drobnych zwierząt, w szczególności płazów, gadów i małych ssaków w tym ptaków – gatunków objętych ochroną gatunkową na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt [II.1 lit. f, II.1 lit. p i III lit. f],
- utrzymania możliwości migracji drobnych zwierząt, np. gadów, płazów i małych ssaków

w trakcie funkcjonowania przedmiotowej inwestycji oraz tras migracji zwierząt wzdłuż obszarów leśnych i zadrzewionych [III lit. i],

- poprawy walorów krajobrazowych oraz stworzenia dogodnych siedlisk dla zwierząt, np. gatunków owadów i ptaków, co winno przyczynić się do zwiększenia lokalnej różnorodności biologicznej w krajobrazie rolniczym; warunek ten nałożono również w celu niedopuszczenia do wprowadzenia do środowiska naturalnego i rozprzestrzeniania się w nim obcych gatunków roślin, będących często gatunkami ekspansywnymi [III lit. k],

- stworzenia dogodnych miejsc lęgowych dla ptaków (w wyniku weryfikacji akt sprawy ostatecznie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska uzgodnił konieczność wykonania 20 budek lęgowych dla ptaków); nadzór specjalisty ornitologa winien zapewnić prawidłowość wykonania zaplanowanego działania [III lit. j i lit. l],

- zapobieżenia zakłócenia dotychczasowego sposobu bytowania owadów i nietoperzy [II.2 lit. a],

- sprawdzenie stanu udatności wykonanych nasadzeń krzewów i pnączy wchodzących w skład pasów zieleni izolacyjnej [III lit. l],

- umożliwienia ukończenia cyklu rozwojowego roślin oraz utrzymanie siedlisk zwierząt, w szczególności ptaków; wskazany w tym warunku sposób koszenia ma na celu umożliwienie ucieczki małym zwierzętom w trakcie wykonywania koszenia [II.2 lit. b],

- uzyskania informacji na temat zakresu i sposobu przeprowadzonych działań, o których mowa w punktach III lit. k, III lit. j i III lit. l [punkt VII].

Warunki określone przez Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Opinii (znak: VC.ZZŚ.4901.135.2024.JS) z dnia 26 czerwca 2024 r., zawarte zostały w punktach: II.1 lit. j), II.1 lit. k), II.2. lit. c), III lit. f), III lit. g), III lit. h) i III lit. m) sentencji niniejszej decyzji w celu zapewnienia bezpieczeństwa przed negatywnym wpływem na środowisko wodne, w tym na stan jednolitej części wód podziemnych i powierzchniowych oraz przed negatywnym wpływem na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych oraz w celu ochrony przed pożarem.

Warunki i wymagania określone w pkt II i pkt III sentencji niniejszej decyzji wypełniają zalecenia wynikające z art. 75 i art. 76 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 647 ze zm.).

Ponadto, Obwieszczeniem (znak: SOŚ.6220.12.21.2024) z dnia 11 sierpnia 2025 r., zgodnie z art. 10 § 1 i art. 81 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), zawiadomiono Wnioskodawcę i strony postępowania o zebranych materiale dowodowym w przedmiotowej sprawie, wszczętej na wniosek z 9 kwietnia 2024 r. (11 kwietnia 2024 r. - data wpływu do Urzędu Gminy), otrzymany od PPE25 Sp. z o.o., zs.: ul. Napoleńska 19, 61-671 Poznań, reprezentowanej przez Prezesa Zarządu Pana Andrzeja Łuczak. Zawiadomiono strony, że został zebrany materiał dowodowy w przedmiotowej sprawie i w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia strony postępowania mogły zapoznać się z aktami sprawy oraz wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów, przed wydaniem decyzji w przedmiotowej sprawie. Ze względu na fakt, że liczba stron w przedmiotowym postępowaniu przekraczała 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 i ust. 3aa ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), przedmiotowe zawiadomienie uważało się za dokonane po upływie 14 dni od daty publicznego ukazania się Obwieszczenia (znak: SOŚ.6220.12.21.2024) z dnia 11 sierpnia 2025 r. poprzez jego zamieszczanie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce: Informacje o środowisku/Ogłoszenia/Obwieszczenia oraz w zakładce: Rejestr informacji o środowisku oraz na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Rudna, sołectw: Nieszczyce i Chełm.

W wyznaczonym czasie nie wpłynęły żadne dodatkowe informacje od stron postępowania, ani żadne uwagi i wnioski. Ponadto strony na bieżąco informowane były o każdym etapie

przedmiotowego postępowania, zgodnie z uwarunkowaniami prawnymi wynikającymi z art. 73 § 1 i § 1a ww. ustawy.

Dodatkowo podczas prowadzonego postępowania, Obwieszczeniem (znak: SOŚ.6220.12.5.2024) z dnia 14 czerwca 2024 r. i Obwieszczeniem (znak: SOŚ.6220.12.21.2024) z dnia 11 sierpnia 2025 r., zawiadomiono strony postępowania i Wnioskodawcę, że zgodnie z art. 74 ust. 3f ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) nieuregulowany lub nieujawniony stan prawny nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie stanowi przeszkody do wszczęcia i prowadzenia postępowania oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Integralną część niniejszej decyzji stanowi załącznik zawierający charakterystykę przedsięwzięcia, co wynika z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Uwzględniając powyższe orzeka się jak w sentencji niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 21 ust. 2 pkt 9 ww. ustawy informacja o niniejszej decyzji została zamieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Rudna w zakładce: „Rejestr informacji o środowisku”, „Informacje o środowisku”/”Wykaz danych” oraz w zakładce Informacje o środowisku/Ogłoszenia/Obwieszczenia.

Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji służy stronom postępowania prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego, za pośrednictwem Wójta Gminy Rudna, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, tj. po upływie 14 dni od daty publicznego ukazania się Obwieszczenia Nr SOŚ.6220.12.23.2024 z dnia 30 października 2025 r. Za dzień publicznego ukazania się przedmiotowego Obwieszczenia uważa się dzień 5 listopada 2025 r.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję – zgodnie z art. 127a § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.).
3. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna - zgodnie z art. 127a § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.).
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania - zgodnie z art. 130 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.).
5. Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest: prawomocność decyzji, decyzja staje się ostateczna oraz brak możliwości zaskarżenia takiej decyzji do organu wyższej instancji i sądu administracyjnego.
- 6 Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszeń, o których mowa w art. 72 ust. 1a ww. ustawy.
7. Na podstawie art. 72 ust. 3 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1 i ust. 1a ww. ustawy następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 i ust. 4b ww. ustawy.
8. Na podstawie art. 72 ust. 4 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3 ww. ustawy, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy,

jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

9. Opłata skarbową w kwocie 205,00 zł (słownie: dwieście pięć złotych 00/100) za wydanie niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgodnie z punktem 45 części I załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. *o opłacie skarbowej* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 2111), uiszczona została w dniu 10 kwietnia 2024 r.

10. Zgodnie z wymaganiami art. 85 ust. 3 ustawy *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wydanej po przeprowadzeniu oceny oddziaływania na środowisko, niezwłocznie po jej wydaniu, podaje do publicznej wiadomości informację o wydanej decyzji i o możliwości zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniami i opiniami organów, o których mowa w art. 77 ust. 1 ww. ustawy, poprzez zamieszczenie Zawiadomienia Nr SOŚ.6220.12.24.2025 z dnia 30 października 2025 r., w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce: Informacje o środowisku/Ogłoszenia/Obwieszczenia oraz w zakładce: Rejestr informacji o środowisku, na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Rudna i sołectwa Nieszczyce na terenie gminy Rudna, a także udostępnia treść tej decyzji na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej, tj. na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce Informacje o środowisku/Ogłoszenia/Obwieszczenia oraz w zakładce: Rejestr informacji o środowisku.

11. Administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Rudna z siedzibą w Rudnej przy Placu Zwycięstwa 15, 59-305 Rudna. Dane osobowe będą przetwarzane w celu wydania decyzji administracyjnej o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe i wynika z ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) oraz ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.). Dane osobowe będą udostępniane wyłącznie podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Każdej osobie przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych i możliwości ich poprawiania.

Z up. Wójta Gminy
mgr Ewelina Bilańska
Kierownik Referatu Ochrony Środowiska,
Gospodarki Wodnej, Rolnictwa i Leśnictwa

Załącznik:

Charakterystyka przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 2” o mocy do 30 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działce nr ew. 144/16 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie”.

Otrzymują do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu
ul. Jana Długosza 68, 51-162 Wrocław
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lubinie
ul. 1-go Maja 15, 59 – 300 Lubin
3. Dyrektor Zarządu Zlewni we Wrocławiu
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
ul. Wybrzeże Wyspiańskiego 39, 50-370 Wrocław

Sprawę prowadzi:

Ewelina Bilańska

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska, Gospodarki Wodnej, Rolnictwa i Leśnictwa

tel. (76) 74 – 92 – 131.