

UCHWAŁA NR XXV/173/2026
RADY GMINY RUDNA

z dnia 25 czerwca 2026 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu Huty Miedzi "Cedynia" w obrębie Orsk w gminie Rudna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 662) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538) Rada Gminy Rudna uchwala co następuje:

§ 1.

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu Huty Miedzi "Cedynia" w obrębie Orsk w gminie Rudna.

2. Granice obszaru objętego projektem planu, o którym mowa w ust. 1 określone zostały na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

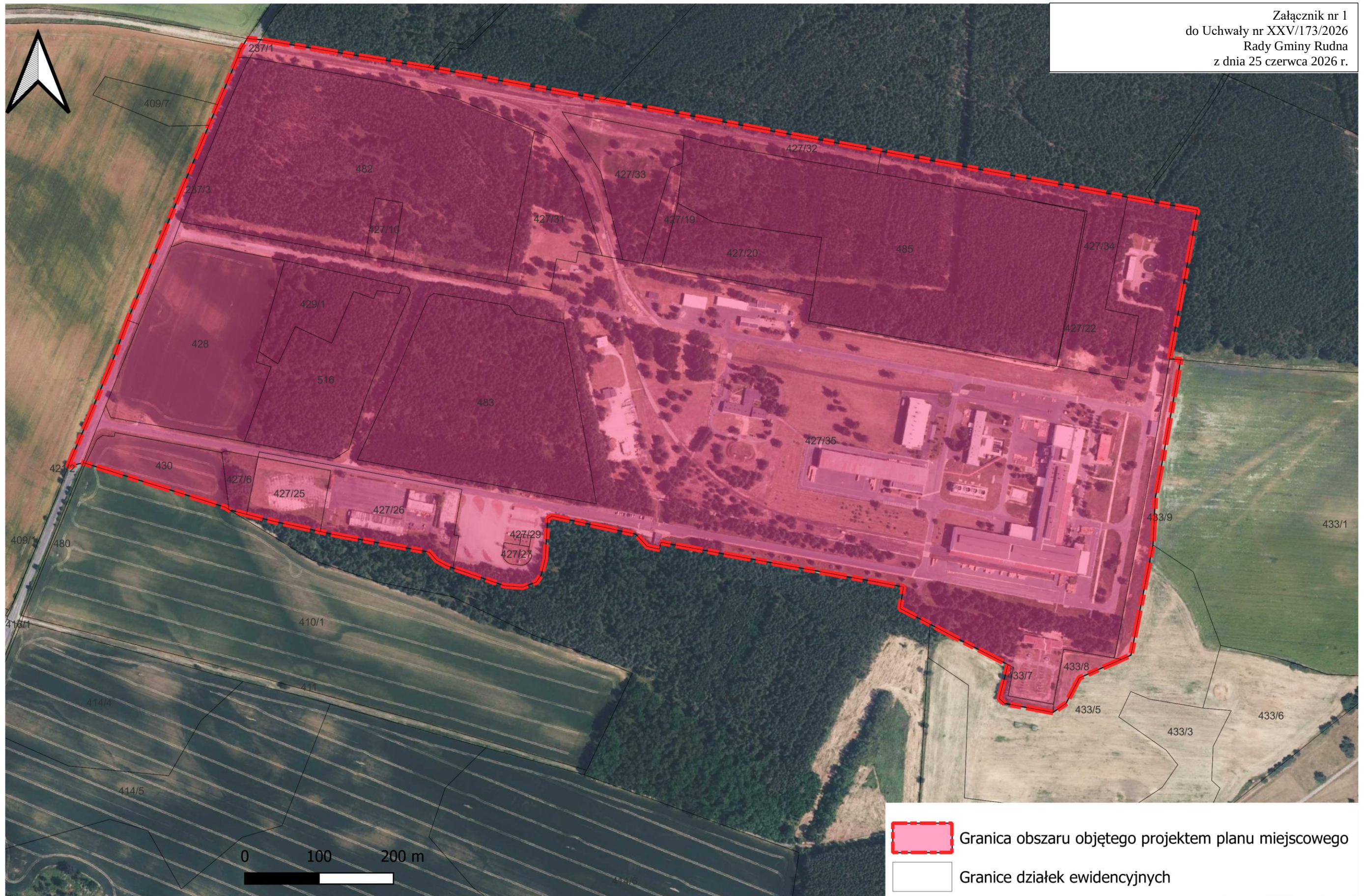
3. Dopuszcza się etapowanie planu lub uchwalenie planu w mniejszym zakresie.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rudna.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538) w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W dniu 10 czerwca 2026 r. do Urzędu Gminy Rudna wpłynął wniosek o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu Huty Miedzi "Cedynia" w obrębie Orsk w gminie Rudna. Wniosek uzasadniono potrzebą uwzględnienia w polityce przestrzennej Gminy Rudna planowanych inwestycji przemysłu miedziowego, w tym związanych z budową:

- magazynu energii,
- nowej linii technologicznej do produkcji drutu UPCAST2 oraz do produkcji płaskowników CONFORM,
- drugiego ciągu technologicznego do produkcji walcówki CONTIROD 2,
- farmy fotowoltaicznej wraz z instalacją towarzyszącą,
- infrastruktury technicznej i komunikacyjnej.

Po zapoznaniu się ze złożonym wnioskiem stwierdzono konieczność rozpoczęcia prac planistycznych dotyczących sporządzenia planu miejscowego. Pozwoli to na przeprowadzenie wnikliwych analiz uwarunkowań przestrzennych, dzięki czemu możliwe będzie określenie zasad kształtowania polityki przestrzennej, przyjmując ład przestrzenny i zrównoważony rozwój za podstawę tych działań.

Mając na uwadze powyższe okoliczności wskazane jest podjęcie niniejszej uchwały i w dalszej kolejności przeprowadzenie procedury, określonej w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538).