

**DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW**

Delegatura w Legnicy
ul. Zamkowa 2, 59-220 Legnica
tel. (76) 721 31 10

dwkz-lg@dwkz.pl

ePUAP: /dwkz/skrytka
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/publicz/>



Legnica, dnia 08.03.2024r.

L/N.5142.73.2024.MM

**DECYZJA NR 234/2024
POZWOLENIE NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH**

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz. U. 2022, poz. 840 ze zm.), §13 ust. 1, §13 ust. 2 pkt 3 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 2 sierpnia 2018 r. *w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków* (Dz. U. 2021, poz. 81) oraz art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. 2023, poz. 775), **po rozpatrzeniu wniosku z 29.02.2024 r. pełnomocnika Wspólnoty Mieszkaniowej pl. Zwycięstwa 10-10a w Rudnej, Pani Małgorzaty Ewiak uzupełnionego w dniu 08.03.2024** **o udzielenie pozwolenia** na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie elewacji budynku nr 10 przy Placu Zwycięstwa 10 w Rudnej **przy zabytku:** obszar zabytkowego zespołu miejskiego Rudnej, wpisany do rejestru zabytków pod numerem A/2681/380 decyzją z 25.11.1956 r. oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku wraz z załączonym do niego projektem architektoniczno - budowlanym

udzielam pozwolenia

Wspólnocie Mieszkaniowej pl. Zwycięstwa 10-10a w Rudnej na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie elewacji budynku nr 10 przy Placu Zwycięstwa 10 w Rudnej, zlokalizowanego na obszarze zabytkowego zespołu miejskiego, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/2681/380 decyzją z 25.11.1956 r., w zakresie zgodnym z projektem architektoniczno - budowlanym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać zmienione lub cofnięte na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Termin ważności pozwolenia: 31 grudnia 2025 r.

Pozwolenie udziela się pod warunkiem:

1. Niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac albo badań.

UZASADNIENIE

Pismem z 29 lutego 2024 r. pełnomocnik Wspólnoty Mieszkaniowej pl. Zwycięstwa 10-10a w Rudnej, Pani Małgorzaty Ewiak, uzupełnionym w dniu 08.03.2024 wystąpił do tut. urzędu, tj. legnickiej Delegatury Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu, z wnioskiem o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie elewacji budynku nr 10 przy Placu Zwycięstwa 10 w Rudnej. Do wniosku dołączono projekt architektoniczno - budowlany.

W trakcie postępowania stwierdzono, co następuje:

Budynek przy ul. Zwycięstwa 10 w Rudnej, ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Rudna i stanowiącego zabytek w myśl art. 3 pkt 1, 2 ustawy z 23 lipca 2003 roku *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (t.j. Dz. U. 2022, poz. 840). Zlokalizowany jest na obszarze stanowiącym zabytkowy zespół miejski Rudnej, wpisanym do rejestru zabytków pod numerem A/2681/380 decyzją z 25.11.1956r. Dlatego też zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*, pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków a według art. 92 ust. 6 cytowanej wyżej ustawy *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* kierownik delegatury z upoważnienia wojewódzkiego konserwatora zabytków, na terenie swojego działania prowadzi kontrole i sprawy, w tym, w szczególności, wydaje decyzje administracyjne.

W związku z powyższym, po analizie dokumentacji projektowej załączonej do wniosku, stwierdzam, że planowane roboty budowlane w zakresie z nią zgodnym są dopuszczalne ze stanowiska konserwatorskiego.

Zawarte w sentencji obowiązki zostały nałożone zgodnie z przepisami cytowanego wyżej rozporządzenia i mają na celu umożliwienie wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nadzoru nad przebiegiem prac.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Pouczenie

Od niniejszego pozwolenia służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jego doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

W załączeniu:

Załączniki:

1. 1 egz. projektu PA-B

Otrzymują:

1. adresat
2. Rudna – zespół miejski - Zwycięstwa

Spełniono obowiązek wynikający z RODO.

Sprawę prowadzi Inspektor Wydziału Zabytków Nieruchomych – Michał Marcinko – tel. 076 72 131 19 (w godz. 9.00-12.00), m.marcinko@dukwz.pl

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
KIEROWNIK DELEGATURY
w Legnicy

Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Łokietka 11, z którym można nawiązać kontakt:

- A. osobiście, poprzez umówienie wizyty;
- B. telefonicznie pod nr 71 343 65 01