

Zarządzenie Nr 291/2024
Wójta Gminy Rudna
z dnia 19 listopada 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania
w użyczenie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. Poz. 1145 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Nr XV/103/07 z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, zarządzam co następuje:

§1

Ogłaszam wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w użyczenie zgodnie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz podlega ogłoszeniu przez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Rudna oraz podlega zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy w Rudnej: www.bip.rudna.pl. Ponadto informacja o wywieszeniu wykaz podlega ogłoszeniu w gazecie „Gazeta Wrocławska”.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Pani Danucie Bajus-Świątek zatrudnionej na stanowisku Inspektora w Referacie ds. Gospodarki Nieruchomościami, Przestrzennej i Spraw Komunalnych Urzędu Gminy Rudna.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 19 listopada 2024 r.

Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w użyczenie

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:
 - działka ewidencyjna: 221,
 - obręb ewidencyjny: 0008 Gwizdanów,
 - powierzchnia: 0,32 ha,
 - Nr KW: LE1U/00024074/7,
 - własność: Gmina Rudna.
2. Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w użyczenie: 0,32 ha.
3. Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa zabudowana zbiornikiem wodnym.
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:
 - a) przeznaczenie nieruchomości:
 - w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: brak miejscowego planu,
 - w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania: tereny z przewagą zabudowy jednorodzinnej lub zagrodowej oraz obiektów usług i produkcji niekolidujących z funkcją mieszkaniową,
 - wg rejestru gruntów: grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi,
 - b) sposób zagospodarowania: zbiornik wodny na cele małej retencji, teren wokół zbiornika na cele rekreacyjno-wypoczynkowe.
5. Termin zagospodarowania nieruchomości: z dniem podpisania umowy użyczenia.
6. Cena nieruchomości: nie dotyczy.
7. Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.
8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy.
9. Termin wnoszenia opłat: nie dotyczy.
10. Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy.
11. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę: nieruchomość gruntowa przeznaczona do oddania w użyczenie w drodze bezprzetargowej na okres 3lat.