

**Zarządzenie Nr 12/2026
Wójta Gminy Rudna
z dnia 23 stycznia 2026 r.**

**w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 5/2026 Wójta Gminy Rudna z dnia 7 stycznia 2026 r.
w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm) oraz Uchwały Rady Gminy Nr XV/103/07 z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, zarządzam co następuje:

§ 1

Zmieniam załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 5/2026 Wójta Gminy Rudna z dnia 7 stycznia 2026 r. w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, na warunkach określonych w załączniku do zarządzenia.

§ 2

Zmiana zarządzenia podlega ogłoszeniu przez rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Rudna Plac Zwycięstwa 15, 59-305 Rudna oraz podlega zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy w Rudnej: www.bip.rudna.pl.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 23 stycznia 2026 roku.

Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy
Rudna Nr 12/2026 z dnia 23 stycznia 2026 r.
w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 5/2026 Wójta
Gminy Rudna z dnia 7 stycznia 2026 r.
w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości
przeznaczonych do oddania w najem

WYKAZ
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w najem

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:
 - działka ewidencyjna: 35,
 - obręb ewidencyjny: 0022 Rynarcice,
 - powierzchnia: 0,36 ha,
 - nr KW: LE1U/00021150/3,
 - własność: Gmina Rudna.
2. Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w najem: 1 m².
3. Opis nieruchomości: nieruchomość znajduje się w centralnej części miejscowości Rynarcice, zabudowana jest budynkiem świetlicy wraz z placem zabaw i boiskiem. Do najmu przeznaczono studzienkę kanalizacyjną, celem umieszczenia urządzenia do rejestracji wstrząsów.
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:
 - a. przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: teren z przewagą usług sportowych i rekreacji wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi,
 - b. sposób zagospodarowania: umieszczenie urządzeń do rejestracji wstrząsów.
5. Termin przystąpienia do zagospodarowania nieruchomości: z dniem podpisania umowy najmu.
6. Cena nieruchomości: nie dotyczy.
7. Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.
8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: miesięczny czynsz najmu w wysokości 155,50 zł brutto.
9. Termin wnoszenia opłat: czynsz miesięczny płatny do 20-go każdego miesiąca trwania umowy.
10. Zasady aktualizacji opłat: opłata za czynsz, może być aktualizowana w okresach nie krótszych niż 1 rok.
11. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę: część nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w najem w drodze bezprzetargowej do 31 grudnia 2026 r. dla Instytutu Geofizyki Polskiej Akademii Nauk, ul. Księcia Janusza 64, 01-452 Warszawa.