

UMOWA-projekt

zawarta w Rudnej w dniur. pomiędzy
Gminą Rudna, Plac Zwycięstwa 15, 59-305 Rudna, NIP: 692-22-57-466, Regon 390647558, w imieniu, której działa Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, Plac Zwycięstwa 5, 59-305 Rudna, zwany w umowie „Zamawiającym”

reprezentowanym przez:

Dyrektora Zakładu - Halinę Zbroińską
 przy udziale Głównego Księgowego - Beaty Łukasiewicz,
 a

.....
 zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”

reprezentowanym przez:

.....
 o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą: **„Remont szafy sterowniczej poprzez dostawę i montaż rozdzielnic elektrycznej z wyposażeniem na AKSUW Rudna, działka 3/2 obręb Rudna”**, zwane dalej Przedmiotem Umowy, zgodnie z ofertą oraz obowiązującymi normami, przepisami i wiedzą techniczną.
2. Zadanie zostanie wykonane w oparciu o udostępnioną specyfikację techniczną oraz złożoną ofertę Wykonawcy, które stanowią załączniki do niniejszej umowy, odpowiednio: od nr ... do nr , zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami, sztuką budowlaną i wiedzą techniczną, przy dołożeniu najwyższej staranności wynikającej z faktu zawodowego wykonywania przez Wykonawcę świadczeń tożsamyh z Przedmiotem Umowy.
3. Przedmiot Umowy zostanie zrealizowany przez Wykonawcę przy użyciu urządzeń stanowiących jego własność, bądź będących w jego posiadaniu na podstawie innego stosunku prawnego, i z jego materiałów.
4. Wykonawca zapewnia, że dostarczane materiały są wolne od wszelkich wad fizycznych oraz wad prawnych w szczególności nie stanowią własności osób trzecich. Wykonawca oświadcza, że wszelkie użyte przez niego materiały posiadają stosowne atesty i dopuszczenia wymagane przez odrębne przepisy prawa.
5. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu umowy przeszkoli pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi i konserwacji w/w przedmiotu umowy oraz dostarczy niezbędne dokumenty, atesty i certyfikaty, w tym instrukcję obsługi.

§ 2

1. Zamawiającego na miejscu wykonania przedmiotu umowy reprezentować będzie uprawniony przedstawiciel Zamawiającego – Rafał Jarosz.
2. Wykonawcę prac w w/w miejscu reprezentować będzie
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi dokumentami i innymi okolicznościami mającymi, czy mogącymi mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy i oświadcza, że je akceptuje i nie będzie w przyszłości zgłaszał wobec Zamawiającego jakichkolwiek pretensji i roszczeń z tego tytułu.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się niezależnie od zobowiązania o którym mowa w § 1, w ramach wynagrodzenia określonego w § 7 ust.1 do:
 - a) zorganizowania, zagospodarowania i zlikwidowania zaplecza wykonania przedmiotu

umowy;

b) uporządkowania terenu po zakończonych robotach;

c) używania do wykonania robót materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art.10 ustawy z 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (t.j. Dz .U. z 2024 r, poz. 725, 834).

Wykonawca zobowiązany jest na każde żądanie Zamawiającego do przedstawienia certyfikatu zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną każdego używanego materiału;

d) ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej oraz przedłożenia Zamawiającemu stosownej polisy najpóźniej w dniu podpisania tej umowy.

2. Wykonawca ponadto ma obowiązek:

a) informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót awaryjnych o których mowa w ust. 3, koniecznych i zamiennych oraz o wszystkich przeszkodach w procesie realizacji inwestycji, w terminie nie późniejszym niż 3 dni od dnia ich powstania, pod rygorem niemożności powoływania się na te okoliczności w późniejszym terminie.

3. W przypadku wystąpienia bezpośredniego niebezpieczeństwa utraty życia lub zdrowia bądź poważnej szkody w mieniu Zamawiającego, Wykonawca w ramach wynagrodzenia o którym mowa w § 7, zobowiązany będzie wykonać prace, zmierzające do odwrócenia zaistniałego niebezpieczeństwa.

4. Wykonawca zobowiązuje się także, w ramach wynagrodzenia o którym mowa w § 7 wykonać roboty konieczne, tj. roboty, które nie zostały ujęte w ofercie, a znajdują się w opisie przedmiotu zamówienia przedstawionym w zapytaniu ofertowym lub są niezbędne do tego aby został osiągnięty cel umowy i wykonany przedmiot umowy kompleksowo i bez wad i usterek.

§ 4

Zamawiający zobowiązuje się do:

Odebrania przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami § 6 niniejszej umowy i zapłaty wynagrodzenia, a także do wykonania czynności określonych w niniejszej umowie na zasadach w niej ustalonych.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się ukończyć realizację Przedmiotu Umowy **do dnia**.

2. Za dzień wykonania Przedmiotu umowy uznaje się datę zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru pod warunkiem dokonania odbioru bezusterkowego i bez wad, co każdorazowo zostanie zamieszczone w protokole o którym mowa w § 6 ust. 4. W przypadku o którym mowa w § 6 ust. 4) dniem wykonania przedmiotu umowy będzie dzień sporządzenia protokołu stwierdzającego usunięcie wad i usterek stwierdzonych w poprzednim protokole.

§ 6

1. Przedmiotem odbioru końcowego jest wykonanie przedmiotu umowy o którym mowa w § 1 niniejszej umowy.

2. Z czynności odbioru strony spiszą protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane podczas odbioru, a w szczególności dotyczące stwierdzonych podczas odbioru wad i usterek w Przedmiocie umowy, a także terminy wyznaczone na ich usunięcie.

3. W przypadku gdy podczas odbioru końcowego ujawnią się wady bądź usterki w przedmiocie umowy, Zamawiający może:

a) odmówić odbioru przedmiotu umowy wyznaczając odpowiedni termin do usunięcia wad, albo

b) odebrać przedmiot umowy wyznaczając termin na usunięcie wad, zachowując uprawnienie do naliczania kar umownych albo

c) odstąpić od umowy, w terminie 14 dni od dnia sporządzenia protokołu, jeśli wady okażą się istotne i nie dadzą się usunąć.

4. Jeżeli w wyniku odbioru okaże się, że Wykonawca wykonał przedmiot umowy wadliwie lub z usterkami a Zamawiający nie odstąpił od umowy, Zamawiający zamieści stosowną wzmiankę na ten temat w protokole, zachowując jednocześnie prawo do usunięcia w/w

wad lub usterek na koszt i ryzyko Wykonawcy lub odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia.

§ 7

1. Strony zgodnie ustalają, że z tytułu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w §1, Zamawiający zapłaci Wykonawcy należność ryczałtową w kwocie złotych netto (słownie:). Kwota o której mowa w zdaniu poprzedzającym zostanie powiększona o podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości określonej odpowiednimi przepisami z dnia wystawienia faktury. Łączna kwota wynagrodzenia ryczałtowego brutto wynosi złotych (słownie:).
2. Wynagrodzenie zostanie zapłacone przez Zamawiającego w terminie dni od daty dostarczenia do jego siedziby prawidłowo wystawionej faktury VAT przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze..... prowadzonym w banku.....
3. W/w faktura może być wystawiona dopiero po sporządzeniu protokołu odbioru opisanego w §5 ust.2 umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że wskazany rachunek bankowy jest rachunkiem związanym z prowadzoną działalnością gospodarczą, dla którego bank utworzył rachunek VAT. Zmiana rachunku bankowego wymaga zmiany umowy w formie pisemnego aneksu.
5. Wykonawca oświadcza ,że jest czynnym podatnikiem podatku VAT posiadającym nr NIP..... i zobowiązuje się utrzymać taki status do dnia wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy. W przypadku naruszenia w/w zobowiązania, Zamawiający uiszczy Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości netto, tj. bez podatku VAT wskazanego w fakturze, a Wykonawca niniejszym wyraża na to zgodę.
6. Zamawiający jest płatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) nr NIP 692-22-57-466.
7. Fakturę należy wystawić na:

Nabywcę:

Gmina Rudna

Plac Zwycięstwa 15,

59-305 Rudna, NIP: 692-22-57-466,

Odbiorcę:

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej

59-305 Rudna, Plac Zwycięstwa 5.

§ 8

1. W przypadku opóźnienia w realizacji umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100,00zł (słownie: sto złotych) za każdy dzień opóźnienia. W przypadku gdy opóźnienie przekroczy 10 dni, Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od niniejszej umowy, zachowując jednocześnie prawo do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 20% wartości umowy brutto (§ 2 ust.1).
2. W sytuacji, gdy kary umowne o których mowa powyżej nie pokryją poniesionej szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy o którym mowa w § 1 na okres **36 m-cy**, która rozpoczyna swój bieg od dnia określonego w § 5 ust. 2 tej umowy. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu art. 577 § 1 kc. W przypadku gdy na przedmiot umowy bądź jego część, udzielona została gwarancja producenta, nie zwalnia to Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu gwarancji. Wszelkie koszty utrzymania gwarancji producenta ponosi Wykonawca.
2. W przypadku powstania w okresie gwarancji lub rękojmi jakichkolwiek wad i usterek w przedmiocie umowy, bądź wad i usterek w wykonaniu usług o których mowa w § 1 , Wykonawca zobowiązuje się usunąć zgłoszoną usterkę bądź wadę, w terminie

wyznaczonym przez Zamawiającego, chyba że natura zgłoszonych wad bądź usterek uzasadnia przedłużenie tego terminu. W takim przypadku, Wykonawca pisemnie zwróci się do Zamawiającego o wyznaczenie odpowiedniego terminu usunięcia zgłoszonych wad lub usterek.

3. W przypadku opóźnienia w usunięciu zgłoszonych wad bądź usterek, Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) za każdy dzień opóźnienia. W przypadku jednak, gdy opóźnienie przekroczy 14 dni, Zamawiający zastrzegając sobie prawo dalszego naliczania kary umownej do dnia usunięcia zgłoszonej usterki, uprawniony będzie do usunięcia zastępczego wad lub usterek na koszt i ryzyko Wykonawcy.

4. Niezależnie od uprawnień przewidzianych w postanowieniach powyższych, Zamawiający zachowuje prawo do korzystania z przysługujących mu uprawnień z tytułu rękojmi za wady fizyczne rzeczy sprzedanej jeszcze przez 6 miesięcy po upływie okresu gwarancji.

5. Bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, Wykonawca nie może dokonywać cesji wierzytelności z tej umowy.

§ 10

1. Ochrona danych osobowych Wykonawcy, których administratorem będzie Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej odbywać się będzie w sposób opisany w klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania danych osobowych, stanowiącej załącznik nr do niniejszej umowy.

2. Zakład informuje, że podane dane osobowe będą przetwarzane w celu podjęcia niezbędnych działań związanych z wykonywaniem niniejszej umowy. Odbiorcy przysługuje prawo wglądu do danych i ich poprawiania.

3. Każda ze stron umowy oświadcza, że w przypadku przekazania drugiej stronie danych osobowych (pozyskanych bezpośrednio lub pośrednio) niezbędnych do realizacji umowy, wypełniła wobec osób fizycznych, których te dane dotyczą obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).

§ 11

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa, zaś ewentualne spory z tej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.

3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Wykonawca:

Zamawiający:

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zapytania ofertowe, poza ustawą PZP

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), informujemy że:

- a) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Rudnej, Plac Zwycięstwa 5, 59-305 Rudna, tel. 76 746 70 84.
 - a) W sprawach związanych z Pani/Pana danymi osobowymi proszę kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych (IOD): iodo@amt24.biz.
 - b) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu wyboru najkorzystniejszej oferty.
 - c) Podstawą przetwarzania danych osobowych jest art. 6 pkt.1 lit. c RODO - przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze zgodnie z ustawą z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych oraz art.6 pkt.1 lit. b RODO – przetwarzanie jest niezbędne do zawarcia i wykonania umowy.
 - d) Odbiorca lub kategorie odbiorców: Podmioty upoważnione na podstawie zawartych umów powierzenia oraz uprawnione na mocy obowiązujących przepisów prawa.
 - e) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do wykonania i rozliczenia umowy oraz wygaśnięcia wzajemnych roszczeń wynikających z umowy.
 - Na każdym etapie przetwarzania danych osobowych przysługuje Pani/Panu prawo do:
 - 1) sprostowania (poprawienia) danych,
 - 2) ograniczenia przetwarzania danych,
 - 3) dostępu do danych (w tym kopii tych danych),
 - 4) wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa,
 - W związku z przetwarzaniem danych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, nie przysługuje Pani/Panu prawo do:
 - wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, na zasadach określonych w art. 21 RODO
 - usunięcia danych,
 - przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO.
 - Pani/Pana dane osobowe nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
 - Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich.
 - Podanie danych jest wymogiem ustawowym.
 - Konsekwencją niepodania danych będzie brak możliwości złożenia oferty
-