

UCHWAŁA NR LXII/440/2023
RADY GMINY RUDNA

z dnia 28 września 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obrębów Mleczno i Toszowice oraz terenów górniczych położonych w obrębie Mleczno dla działki
o nr ewid. 187/4 obręb Mleczno gmina Rudna**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) Rada Gminy Rudna uchwala co następuje:

§ 1.

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębów Mleczno i Toszowice oraz terenów górniczych położonych w obrębie Mleczno uchwalonego uchwałą nr XXII/140/04 Rady Gminy Rudna z dnia 30 czerwca 2004 r.

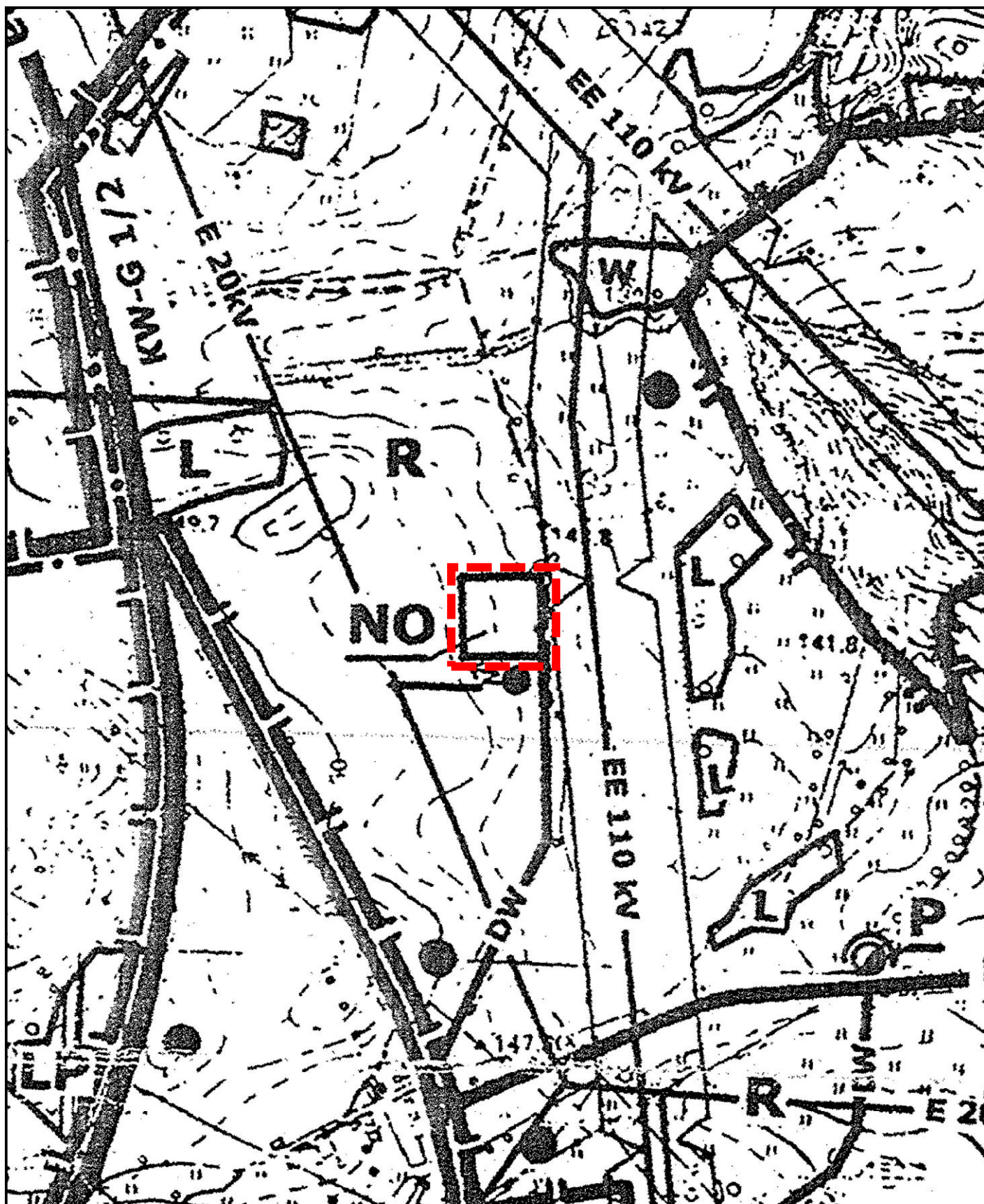
2. Granice obszaru objętego projektem zmiany planu, o którym mowa w ust. 1 określone zostały na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rudna.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



GRANICA OPRACOWANIA ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO

SKALA: 1:5000

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na terenie, będącym przedmiotem niniejszej uchwały obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obrębów Mleczno i Toszowice oraz terenów górniczych położonych w obrębie Mleczno uchwalony uchwałą Rady Gminy Rudna Nr XXII/140/04 z dnia 30 czerwca 2004 r. oraz Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rudna przyjęte uchwałą nr XXIV/240/2013 Rady Gminy Rudna z dnia 23 grudnia 2013 r., w części zmienione uchwałą nr XV/132/2016 Rady Gminy Rudna z dnia 16 maja 2016 r. oraz uchwałą nr XXVIII/280/2018 Rady Gminy Rudna z dnia 20 kwietnia 2018 r.

W dniu 5 września 2023 r. do Urzędu Gminy Rudna wpłynął wniosek Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Rudnej o zmianę ww. miejscowego planu w granicach działki o nr ewid. 187/4 obręb Mleczno.

Wnioskowane zmiany dotyczą zwiększenia przepustowości zlokalizowanej na działce 187/4 w Mlecznie mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków, do której dopływają systemem sieci kanalizacyjnej ścieki z miejscowości: Mleczno, Toszowice, Juszowice oraz Koźlice. W związku z dynamiczną rozbudową mieszkalnictwa jednorodzinnego na przedmiotowym terenie, zwiększa się sukcesywnie ilość ścieków do oczyszczenia. Obowiązujący plan miejscowy przewiduje przepustowość docelową wynoszącą 130 m³/dobę, co jest wielkością niewystarczającą dla realizacji kolejnych inwestycji.

Mając na uwadze powyższe okoliczności wskazane jest podjęcie niniejszej uchwały i w dalszej kolejności przeprowadzenie procedury, określonej w art. 17 ww. ustawy.