

**UCHWAŁA NR LV/404/2023
RADY GMINY RUDNA**

z dnia 27 lutego 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rozbudowy obiektu unieszkodliwiania odpadów wydobywczych „Żelazny Most” w granicach administracyjnych gminy Rudna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.) Rada Gminy Rudna uchwala co następuje:

§ 1.

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rozbudowy obiektu unieszkodliwiania odpadów wydobywczych „Żelazny Most” w granicach administracyjnych gminy Rudna uchwalonego uchwałą nr XXVI/250/2014 Rady Gminy Rudna z dnia 20 marca 2014 r.

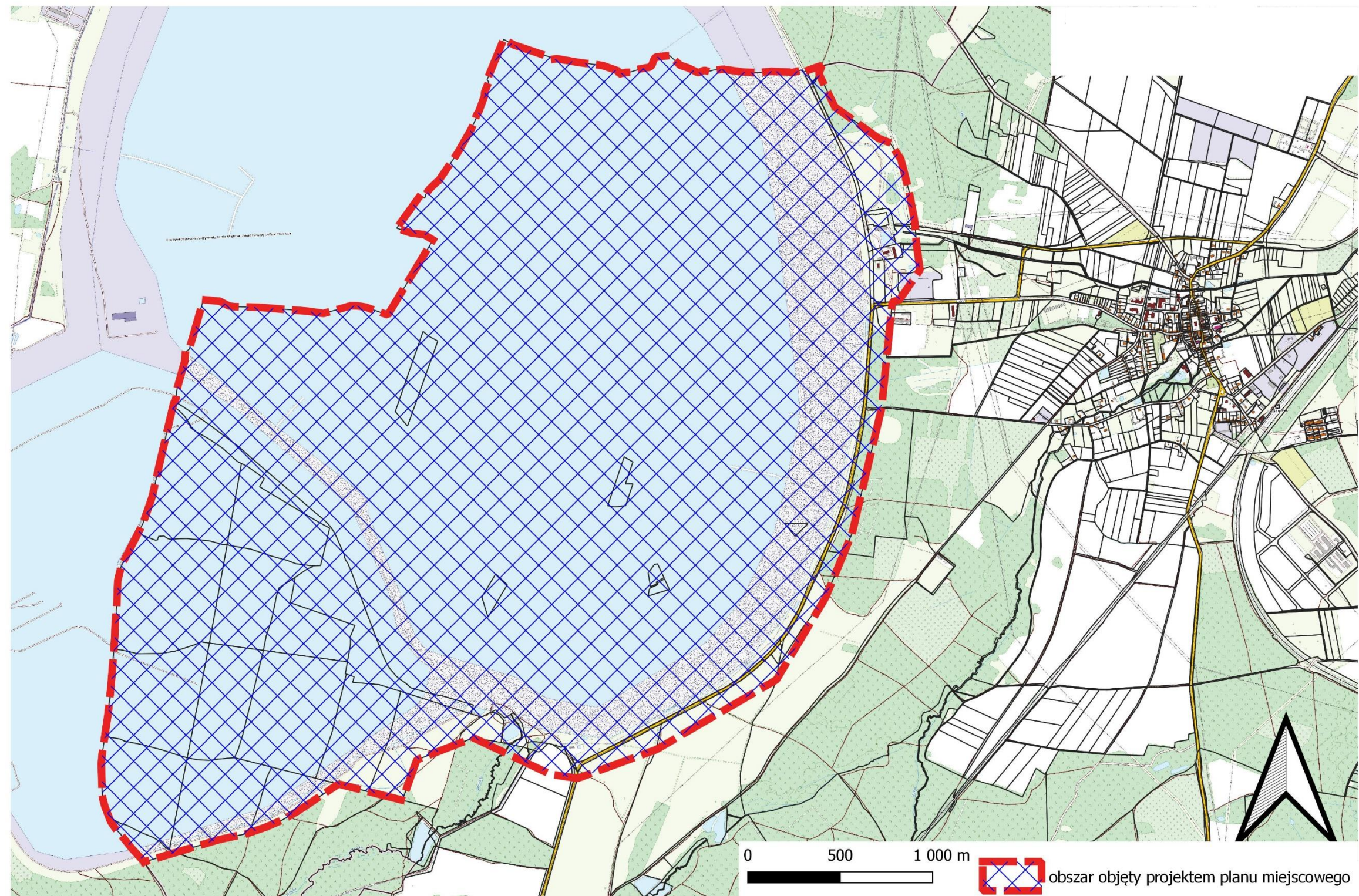
2. Granice obszaru objętego projektem zmiany planu, o którym mowa w ust. 1 określone zostały na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rudna.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.) w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na terenie, będącym przedmiotem niniejszej uchwały obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla rozbudowy obiektu unieszkodliwiania odpadów wydobywczych "Żelazny Most" w granicach administracyjnych gminy Rudna uchwalonym uchwałą Rady Gminy Rudna Nr XXVI/250/2014 z dnia 20 marca 2014 r. oraz Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rudna przyjęte uchwałą nr XXIV/240/2013 Rady Gminy Rudna z dnia 23 grudnia 2013 r., w części zmienione uchwałą nr XV/132/2016 Rady Gminy Rudna z dnia 16 maja 2016 r. oraz uchwałą nr XXVIII/280/2018 Rady Gminy Rudna z dnia 20 kwietnia 2018 r.

W dniu 10 maja 2021 r. do Urzędu Gminy Rudna wpłynął wniosek o zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rudna oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rozbudowy OUOW "Żelazny Most" w granicach administracyjnych gminy Rudna. Wnioskowane zmiany dotyczą ustaleń ww. dokumentów, określających parametry maksymalnej wysokości bezwzględnej OUOW „Żelazny Most”. Autor ww. pisma wnioskuje m.in. o zmianę tego parametru i przyjęcie maksymalnej rzędnej zapór ograniczających na poziomie 205 m n.p.m.

W obowiązującym planie miejscowym rzędne korony zapór ograniczających nie mogą wynosić więcej niż 195 m n.p.m. Takie same parametry określone zostały również w obowiązującym studium. Zwiększenie tego parametru w planie miejscowym wymaga zatem zmiany zarówno studium, jak i planu miejscowego.

Po zapoznaniu się ze złożonym wnioskiem stwierdzono konieczność rozpoczęcia prac planistycznych dotyczących zmiany zarówno studium (w odrębnej procedurze) jak i planu miejscowego. Pozwoli to na przeprowadzenie wnikliwych analiz uwarunkowań przestrzennych, dzięki czemu możliwe będzie określenie zasad kształtowania polityki przestrzennej, przyjmując ład przestrzenny i zrównoważony rozwój za podstawę tych działań.

Mając na uwadze powyższe okoliczności wskazane jest podjęcie niniejszej uchwały i w dalszej kolejności przeprowadzenie procedury, określonej w art. 17 ww. ustawy.