

Rudna, dnia 24 stycznia 2023 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z prowadzonym postępowaniem w sprawie udzielenia zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej kwoty 130 000 złotych, zapraszam do składania ofert dotyczących „Opracowania dokumentacji projektowej dot. wymiany pokrycia dachowego budynku Rynarcice 35”

I. **Zamawiający:** Wspólnota Mieszkaniowa Rynarcice 35 Pl. Zwycięstwa 5, 59-305 Rudna, tel. 76/746 70 84.

II. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej dot. wymiany pokrycia dachowego budynku Rynarcice 35.

Ogólna charakterystyka obiektu:

Lokalizacja: dz. nr 203/24 w m. Rynarcice.

Budynek wpisany jest do rejestru zabytków pod numerem A/3302/641/L.

Zakres prac projektowych obejmuje:

- 1) opracowanie projektu budowlanego sporządzonego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zawierającego w szczególności informacje niezbędne do oceny wpływu robót na zabytek - 2 egz;
- 2) opracowanie projektu wykonawczego, uwzględniającego uwagi konserwatora zabytków – egz;
- 3) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, które określać będą parametry techniczne i wymagania funkcjonalne zastosowanych wyrobów przewidzianych w dokumentacji projektowej - 1 egz;
- 4) opracowanie przedmiarów robót w oparciu o SST z określeniem kodów CPV - 1 egz.
- 5) opracowanie kosztorysu inwestorskiego w oparciu o aktualną bazę cen np. SEKOCENBUD) SST z określeniem kodów CPV – 1 egz.

Projekt budowlany powinien być opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r., poz. 1679).

Projekty wykonawcze, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiary robót oraz kosztorysy inwestorskie powinny być sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r., poz. 2454) oraz Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r., poz. 2458).

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

W postępowaniu o udzielenie zamówienia może wziąć udział wykonawca, który wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował:

- co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie w zakresie projektowania w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na

podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

IV. TERMIN REALIZACJI: do 3 tygodni od zawarcia umowy.

V. OPIS KRYTERIÓW WYBORU OFERTY ORAZ SPOSÓB ICH OCENY.

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierować się kryterium najniższej ceny.

2. Jeżeli zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

VI. SPOSÓB OBLICZENIA CENY OFERTY.

1. Cena oferty powinna obejmować wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy wynikające z opisu przedmiotu zamówienia. Projektant określi cenę oferty brutto, która stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe za realizację przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do grosza (do dwóch miejsc po przecinku). Cena obliczona przez Projektanta musi uwzględniać wszelkie koszty związane z realizacją umowy, a w szczególności koszt wykonania prac projektowych wg kalkulacji własnej, koszt przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do dokumentacji, będącej przedmiotem umowy, koszt sprawowania nadzoru autorskiego, wszelkie opłaty, administracyjne, koszty udziału Projektanta we wszystkich spotkaniach związanych z realizacją umowy w siedzibie Zamawiającego oraz poza nią, aktualizacje kosztorysów inwestorskich oraz wszystkie inne koszty za czynności objęte zakresem zamówienia.

2. Cena oferty jest ceną ostateczną obejmująca wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia.

VII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.

1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej, w języku polskim. Każdy wykonawca może złożyć jedną ofertę.

2. Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy. Podpis winien zawierać czytelne imię i nazwisko bądź pieczętkę imienną oraz podpis lub parafę. W przypadku, gdy ofertę podpisuje osoba nieuprawniona do reprezentacji wykonawcy na podstawie załączonych dokumentów, do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo.

3. Ofertę należy złożyć na formularzu oferty, którego wzór stanowi **załącznik nr 1** do zapytania ofertowego.

4. Do oferty należy załączyć:

a) pełnomocnictwo, o ile umocowanie prawne do reprezentacji wykonawcy nie wynika z przepisów prawa lub dokumentów rejestrowych. Pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale lub notarialnie poświadczonej kopii.

b) uprawnienia do projektowania w specjalnościach zgodnych z pkt. III wraz z wpisem na listę właściwej Okręgowej Izby Samorządu Terytorialnego.

VIII. TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

Ofertę należy przesłać pocztą elektroniczną na adres: zgkim@zgkim.rudna.pl w terminie **do dnia**

1 luty 2023 r.

IX. BADANIE I WYBÓR OFERTY.

1. Oferty, które wpłyną po terminie nie będą rozpatrywane.
2. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
3. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym zaproszeniu do składania ofert i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.
4. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie przesłana wszystkim Wykonawcom, którzy złożyli ofertę.
5. W przypadku gdy wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z udzielenia zamówienia bez wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert lub unieważnienia postępowania.
7. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca składający ofertę.

X. Osoba do kontaktu z wykonawcami: Jolanta Kościelniak, tel. 76 746 70 92

XI. Załączniki:

1. Formularz oferty – zał. Nr 1

**WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
Rynarcice 35**

FORMULARZ OFERTY

Zamawiający: „Wspólnota Mieszkaniowa
Rynarcice 35”
Plac Zwycięstwa 5
59-305 Rudna

Nazwa wykonawcy	
Siedziba (kod, miejscowość, ulica, nr budynku, nr lokalu)	
REGON	
NIP	
Nr telefonu	
Nr faksu	
E - mail	

Niniejszym składam/y ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego p.n.: „Opracowanie dokumentacji projektowej dot. wymiany pokrycia dachowego budynku Rynarcice 35”

Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę brutto

Słownie:

.....
w tym podatek VAT

1. Wynagrodzenie, o którym mowa wyżej jest wynagrodzeniem ryczałtowym, które uwzględnia wszystkie koszty związane z pełną i prawidłową realizacją przedmiotu zamówienia.

2. Oświadczam, że zapoznałem się ze szczegółowymi warunkami postępowania zawartymi w zaproszeniu i przyjmuję je bez zastrzeżeń.

3. Oświadczam, że posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny

techniczny, a także pracowników zdolnych do wykonania zamówienia.

4. Oświadczam, że znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

5. Oświadczam, że zdobyłem wszelkie informacje, które mogą być niezbędne i konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.

6. Oświadczam, że w przypadku wybrania mojej oferty zobowiązuję się do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez zamawiającego.

7. Oświadczam, że wszystkie oświadczenia i informacje zamieszczone w niniejszej „Ofercie” są kompletne, prawdziwe i dokładne w każdym szczególe.

8. Termin realizacji -

9. Termin płatności wynosi: 14 dni od dnia dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego.

10. Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty:

.....

.....

Data,

.....

pieczęć i podpis Wykonawcy

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zapytania ofertowe, poza ustawą PZP

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), informujemy że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Rudnej, Plac Zwycięstwa 5, 59-305 Rudna, tel. 76 746 70 84.
1. W sprawach związanych z Pani/Pana danymi osobowymi proszę kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych (IOD): iodo@amt24.biz.
2. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu wyboru najkorzystniejszej oferty.
3. Podstawą przetwarzania danych osobowych jest art. 6 pkt.1 lit. c RODO - przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze zgodnie z ustawą z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych oraz art.6 pkt.1 lit. b RODO – przetwarzanie jest niezbędne do zawarcia i wykonania umowy.
4. Odbiorca lub kategorie odbiorców: Podmioty upoważnione na podstawie zawartych umów powierzenia oraz uprawnione na mocy obowiązujących przepisów prawa.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do wykonania i rozliczenia umowy oraz wygaśnięcia wzajemnych roszczeń wynikających z umowy.
- 1) Na każdym etapie przetwarzania danych osobowych przysługuje Pani/Panu prawo do:
 1. sprostowania (poprawienia) danych,
 2. ograniczenia przetwarzania danych,
 3. dostępu do danych (w tym kopii tych danych),
 4. wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa,
- 1) W związku z przetwarzaniem danych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, nie przysługuje Pani/Panu prawo do:
 1. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, na zasadach określonych w art. 21 RODO
 2. usunięcia danych,
 3. przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO.
- 1) Pani/Pana dane osobowe nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
- 2) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich.
- 3) Podanie danych jest wymogiem ustawowym.
- 4) Konsekwencją niepodania danych będzie brak możliwości złożenia oferty