

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Rudnej zaprasza do składania ofert na:  
„Wykonanie ekspertyzy techniczno - budowlanej budynku mieszkalnego nr 15G w miejscowości Brodów, gmina Rudna, dz. nr 323/35”

### 1. Nazwa i adres zamawiającego:

Gmina Rudna, Plac Zwycięstwa 15, 59-305 Rudna, NIP: 692-22-57-466, Regon 390647558 -  
Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Pl. Zwycięstwa 5, 59-305 Rudna,  
tel. 76/746 70 84, fax. 76/746 70 80 NIP 692-000-06-51 Regon 004058203

### 2. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie ekspertyzy techniczno - budowlanej budynku mieszkalnego nr 15G w miejscowości Brodów, gmina Rudna, dz. nr 323/35. Budynek parterowy składający się z 4 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej ok 172 m<sup>2</sup>. Budynek murowany, konstrukcja dachu drewniana, pokryta papą. Budynek wyposażony w instalacje elektryczną, wodną, kanalizacyjną, odgromową. Ogrzewanie indywidualne (piece stalowe), kominy murowane.

Ekspertyza powinna zawierać:

- 1) opis przedmiotu opracowania i celu jakiemu ma służyć,
- 2) opis badanych elementów i rozwiązań konstrukcyjnych obiektu, wymiary, materiały z jakich został wykonany,
- 3) opis stanu istniejącego, stan techniczny elementów, opis uszkodzeń,
- 4) dokumentację rysunkową i fotograficzną badanych elementów,
- 5) wnioski z oględzin i badań obejmujące ocenę stanu budynku,
- 6) opis stanu technicznego instalacji w jakie wyposażony jest budynek,
- 7) opis uszkodzeń powstałych w badanych elementach (pęknięcia, zniszczenia, rysy, zagrzybienia, zawilgocenia, etc.),
- 8) ocenę stanu budynku i jego przydatności do dalszego użytkowania,
- 9) propozycję rozwiązań technicznych usunięcia lub napraw ewentualnych zagrożeń, wad czy nieprawidłowości – podanie przewidywanych kosztów wskaźnikowych wykonania rekomendowanych prac,

3. Ekspertyza powinna być wykonana w formie pisemnej w języku polskim w 3 egz. oraz w formie elektronicznej w postaci plików „PDF”(na płycie CD lub DVD).

4. Ekspertyza techniczno - budowlana winna być sporządzona przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane wykonawcze bez ograniczeń w danej specjalności (konstrukcyjno - budowlanej, instalacyjnej w zakresie instalacji sanitarnych) oraz mogące sprawować samodzielnie funkcje techniczne w budownictwie, **posiadającej uprawnienia rzeczoznawcy budowlanego**. Do ekspertyzy należy dołączyć dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień oraz przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego.

5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

7. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. W ofercie należy przedstawić cenę brutto za wykonanie ekspertyzy. Cena powinna uwzględniać koszt związany z realizacją wszystkich czynności niezbędnych dla poprawnego i zgodnego z przepisami prawa wykonania powierzonego zadania.

#### **8. Miejsce i termin złożenia oferty:**

Oferty należy złożyć na formularzu ofertowym do dnia 10.03.2022 r. do godz 9:00 w siedzibie Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, Pl. Zwycięstwa 5, 59-305 Rudna tel. 76/746 70 84, Fax. 76/746 70 80 w formie pisemnej lub elektronicznej na adres e- mail: zgkim@zgkim.rudna.pl. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie ogłoszona oferentom na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Rudna oraz Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej .

#### **9. Termin realizacji zamówienia: do dnia 30.04.2022 r.**

#### **10. Kryterium wyboru ofert:**

- 1.W celu porównania ofert Zamawiający dokona oceny wg **wartości brutto**. Cena określona w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
- 2.Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe, które nie podlega zmianie w czasie trwania umowy.
4. Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te ofert, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych. Sprzedający, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych wcześniej ofertach.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

#### **11. Ochrona Danych Osobowych:**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str.1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, Pl. Zwycięstwa 5, 59-305 Rudna, tel. 76/746 70 84; [iodo@amt24.biz](mailto:iodo@amt24.biz)
- dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie zapytania ofertowego;
- odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2020 r. poz. 2275), dalej ”ustawa Pzp”;
- dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane, zgodnie z art. 98 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio dotyczących Wykonawcy jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z Pzp;

w odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

Wykonawca posiada:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących Wykonawcy;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych dotyczących Wykonawcy;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochron Danych Osobowych, gdy Wykonawca uzna, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Wykonawcy narusza przepisy RODO;

Wykonawcy nie przysługuje:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Wykonawcy jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO

**12. Oferta powinna zawierać:**

- formularz ofertowy - załącznik nr 1
- oświadczenie Wykonawcy - załącznik nr 2
- oświadczenie Wykonawcy – załącznik nr 3
- zaparafowany projekt umowy – załącznik 4
- dokumenty potwierdzające wykonanie minimum jednego zamówienia tj. wykonania ekspertyzy technicznej branży budowlanej, w okresie ostatnich dwóch lat przed upływem terminu składania ofert a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich wartości przedmiotu, dat wykonania i podmiotu na rzecz których usługi zostały wykonane wraz z załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie (załącznik nr 5). Dowodami o których mowa są:
  - referencje,
  - inne dokumenty – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać referencji;
- kopie świadectw kwalifikacji uprawniających do realizacji w/w przedmiotu zamówienia, poświadczenie przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.

Osoba upoważniona do kontaktu: Agata Sypień – Inspektor ds. komunalnych w ZGKiM – tel. 76 746 70 92

**UWAGA:**

**Zaleca się od Wykonawcy dokonania oględzin na miejscu oraz zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.**

**Halina Zbroińska  
Dyrektor  
Zakładu Gospodarki Komunalnej  
i Mieszkaniowej w Rudnej**

## Załącznik nr 1

### FORMULARZ OFERTY

#### Zamawiający:

Gmina Rudna, Plac Zwycięstwa 15, 59-305 Rudna, NIP: 692-22-57-466, Regon 390647558,  
Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, Plac Zwycięstwa 5, 59-305 Rudna,

-

|                                                                      |  |
|----------------------------------------------------------------------|--|
| Nazwa wykonawcy                                                      |  |
| Siedziba<br>(kod, miejscowość, ulica, nr<br>budynku, nr lokalu)      |  |
| REGON                                                                |  |
| NIP                                                                  |  |
| Nr telefonu                                                          |  |
| Nr faksu                                                             |  |
| E - mail                                                             |  |
| Nr konta bankowego z tytułu prowadzonej<br>działalności gospodarczej |  |
| Nazwa banku                                                          |  |

Niniejszym składam/y ofertę na realizację zadania pn. „Wykonanie ekspertyzy techniczno-budowlanej budynku mieszkalnego nr 15G w miejscowości Brodów, gmina Rudna, dz. nr 323/35”

Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia, za **wartość**:

netto ....., podatek VAT ..... **brutto** .....

Słownie:

.....

Wynagrodzenie, o którym mowa wyżej jest wynagrodzeniem ryczałtowym, które uwzględnia wszystkie koszty związane z pełną i prawidłową realizacją przedmiotu zamówienia.

1. Oświadczam, że zapoznałem się z treścią zapytania ofertowego, warunkami Zamawiającego, opisem przedmiotu zamówienia, technologią wykonania robót, planowanymi warunkami prowadzenia przyszłych prac i miejscem realizacji robót.

2. Oświadczam, że zapoznałem się ze szczegółowymi warunkami postępowania zawartymi w zaproszeniu i w projekcie umowy i przyjmuję je bez zastrzeżeń.

3. Oświadczam, że w przypadku wybrania mojej oferty zobowiązuję się do podpisania umowy na warunkach określonych w załączniku nr 4 do zapytania ofertowego, w miejscu i terminie wskazanym przez zamawiającego.

4. Termin realizacji - .....

5. Na wykonany przedmiot zamówienia udzielimy gwarancji na okres: .....

6. Termin płatności wynosi: ..... dni od dnia dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego.

7. Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty:

.....  
.....  
.....

Data, .....  
pieczęć i podpis Wykonawcy

## OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Wyrażamy chęć uczestnictwa w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego organizowanym przez ZGKIM Rudna na wykonanie zadania: „**Wykonanie ekspertyzy techniczno-budowlanej budynku mieszkalnego nr 15G w miejscowości Brodów, gmina Rudna, dz. nr 323/35**” w terminie i pod warunkami określonymi w zapytaniu ofertowym.

1. Oświadczamy, że posiadamy uprawnienia niezbędne do wykonania prac lub czynności określonych w zaproszeniu;
2. Oświadczamy, że posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny, a także pracowników zdolnych do wykonania zamówienia;
3. Oświadczamy, że znajdujemy się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
4. Oświadczamy, że zdobyliśmy wszelkie informacje, które mogą być niezbędne i konieczne do przygotowania oferty;
5. Deklarujemy, że wszystkie oświadczenia i informacje zamieszczone w niniejszej „Ofercie” są kompletne, prawdziwe i dokładne w każdym szczególe;

Upoważniony przedstawiciel

.....

(podpis, pieczęć)

Data: .....

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO \* wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.\*\*

.....  
( Podpis osoby zobowiązanej do przekazania obowiązku informacyjnego)

\* Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Radu (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

\*\*\*W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłącznie stosowanie obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia nr przez jego wykreślenie).

**Załącznik nr 5**

.....  
**PIECZĄTKA WYKONAWCY**

.....  
**MIEJSCOWOŚĆ, DATA**

**WYKAZ ROBÓT  
WYKONANYCH W OKRESIE OSTATNICH TRZECH LAT PRZED UPŁYWEM  
TERMINU  
SKŁADANIA OFERT**

| <b>l.p.</b> | <b>Rodzaj wykonywanych prac</b> | <b>Wartość wykonywanych prac brutto</b> | <b>Data i miejsce wykonania</b> | <b>Odbiorca</b> |
|-------------|---------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------|-----------------|
| 1           |                                 |                                         |                                 |                 |
| 2           |                                 |                                         |                                 |                 |
| 3           |                                 |                                         |                                 |                 |

## Załącznik nr 4

### UMOWA

zawarta w dniu ..... r. w Rudnej pomiędzy:

**Gminą Rudna, Plac Zwycięstwa 15, 59-305 Rudna, NIP: 692-22-57-466, Regon 390647558 - Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, Plac Zwycięstwa 5, 59-305 Rudna,** reprezentowanym przez:

Dyrektora Zakładu - Halinę Zbroińską

przy udziale Głównego Księgowego – Beaty Łukasiewicz

zwanej w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

.....  
.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

o treści następującej :

### § 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania z najwyższą starannością przedmiotu umowy o nazwie: „**Wykonanie ekspertyzy techniczno-budowlanej budynku mieszkalnego nr 15G w miejscowości Brodów, gmina Rudna, dz. nr 323/35**”.

2. W szczególności wykonanie w/w przedmiotu umowy obejmuje;

- 1) opis przedmiotu opracowania i celu jakiemu ma służyć,
- 2) opis badanych elementów i rozwiązań konstrukcyjnych obiektu, wymiary, materiały z jakich został wykonany,
- 3) opis stanu istniejącego, stan techniczny elementów, opis uszkodzeń,
- 4) dokumentację rysunkową i fotograficzną badanych elementów,
- 5) wnioski z oględzin i badań obejmujące ocenę stanu budynku,
- 6) opis stanu technicznego instalacji w jakie wyposażony jest budynek,
- 7) opis uszkodzeń powstałych w badanych elementach (pęknięcia, zniszczenia, rysy, zagrzybienia, zawilgocenia, etc.),
- 8) ocenę stanu budynku i jego przydatności do dalszego użytkowania,
- 9) propozycję rozwiązań technicznych usunięcia lub napraw ewentualnych zagrożeń, wad czy nieprawidłowości – podanie przewidywanych kosztów wskaźnikowych wykonania rekomendowanych prac,

3. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, sprzęt i kwalifikacje niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.

### § 2

1. Termin wykonania przedmiotu umowy: od dnia podpisania umowy do dnia .....
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany terminu wykonania i zakończenia przedmiotu umowy, a Wykonawca wyraża na to zgodę z tym, że o każdej zmianie Wykonawca powinien być powiadomiony na piśmie przynajmniej 3 dni robocze wcześniej.

### § 3

1. Do obowiązków Zamawiającego należy :
  - a) Udostępnienie obiektu budowlanego oraz posiadanej dokumentacji technicznej,
  - b) Przekazanie niezbędnych informacji, będących w posiadaniu Zamawiającego, które mogą pomóc w realizacji zamówienia,
  - c) Przystąpienie do dokonania odbioru końcowego w terminie 7 dni od zgłoszenia na piśmie gotowości do odbioru,
  - d) Dokonanie odbioru po protokolarnym stwierdzeniu bezusterkowego i bez wad wykonania przedmiotu umowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy :
  - a) Wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy w sposób kompletny i w terminie.
  - b) zgłoszenie przedmiotu umowy do odbioru końcowego,
  - c) zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad i usterek,
  - d) zwrot udostępnionej przez Zamawiającego dokumentacji.

### § 4

1. Przedmiot umowy winien być wykonany przez Wykonawcę osobiście bez udziału podwykonawców.
2. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi protokolarnie.

### § 5

Ustala się następujące zasady rozliczenia za wykonanie przedmiotu umowy:

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... zł brutto (słownie złotych :.....).
2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy określonego w §1 niniejszej umowy.
3. Wynagrodzenie zostanie zapłacone przez Zamawiającego w terminie 14 dni od daty dostarczenia do jego siedziby prawidłowo wystawionej faktury VAT/rachunku przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze..... prowadzonym w banku .....
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji tej umowy w ramach mechanizmu podzielonej płatności przewidzianego

w przepisach ustawy z dnia 11 marca 2004 r., o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685 ze zm.).

5. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w ust. 3 powyżej:  
a) jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności (MPP),

b) jest rachunkiem ujętym w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r., o podatku od towarów i usług (Dz. U z 2021 r. poz.685 ze zm.).

6. Zamawiający oświadcza, że w przypadku, gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w ust. 8 powyżej, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w ust. 4 powyżej, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek nieobjęty Wykazem, nie będzie stanowić dla Projektanta podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat, odszkodowań lub roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

7. Wykonawca oświadcza, że:

a) posiada rachunek bankowy związany z jego działalnością gospodarczą i jest czynnym podatnikiem podatku Vat posiadającym NIP oraz, że zobowiązuje się utrzymać taki status do dnia wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy. W przypadku naruszenia w/w zobowiązania, Zamawiający uiszczy Wykonawcy wynagrodzenia w wysokości netto, bez podatku VAT wskazanego w fakturze, a Zamawiający niniejszym wyraża na to zgodę.

b) nie jest czynnym podatnikiem podatku Vat.\*)

8. Podstawą do wystawienia faktury VAT/rachunku za realizację przedmiotu niniejszej Umowy będzie bezusterkowy i bez uwag odbiór prac i zwrot dokumentów jak w §3 ust.2, pkt. d), potwierdzone obustronnie podpisanym protokołem.

9. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP: .....

10. Zamawiający jest płatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) nr NIP 692 225 74 66.

11. Fakturę VAT/rachunek należy wystawić na:

**Nabywcę:**

Gmina Rudna

Plac Zwycięstwa 15,

59-305 Rudna, NIP: 692-22-57-466,

**Odbiorcę:**

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej

59-305 Rudna, Plac Zwycięstwa 5.

8. Wykonawca oświadcza, że :

1. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres .... miesięcy. Okres ten biegnie od dnia sporządzenia protokołu odbioru wymienionego w § 5 ust. 8 niniejszej umowy. Jeżeli w tym czasie wystąpią wady lub usterki, to Wykonawca zobowiązany będzie usunąć je w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Jeżeli tego nie wykona, wówczas Zamawiający na jego koszt i ryzyko może zlecić usunięcie wad lub usterek innemu podmiotowi.

2. Bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, Wykonawca nie może dokonywać cesji wierzytelności z tej umowy.

## **§ 7**

1. Strony postanawiają, że w razie nienależytego wykonania przedmiotu umowy wiążącą ich formą odszkodowania są kary umowne.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :

1) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy w postaci opóźnienia w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w §5 umowy za każdy dzień opóźnienia

2) za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,4 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w §5 umowy za każdy dzień opóźnienia, liczony od wyznaczonego przez Zamawiającego dnia na usunięcie wad lub usterek,

3) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 umowy .

3. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego karę umowną do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

4. Zamawiający ma prawo karę umowną potrącić z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

## **§ 8**

1. Ochrona danych osobowych Wykonawcy, których administratorem będzie Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej odbywać się będzie w sposób opisany w klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania danych osobowych, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

2. Zakład informuje, że podane dane osobowe będą przetwarzane w celu podjęcia niezbędnych działań związanych z wykonywaniem niniejszej umowy. Odbiorcy przysługuje prawo wglądu do danych i ich poprawiania.

3. Każda ze stron umowy oświadcza, że w przypadku przekazania drugiej stronie danych osobowych (pozyskanych bezpośrednio lub pośrednio) niezbędnych do realizacji umowy, wypełniła wobec osób fizycznych, których te dane dotyczą obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).

## **§ 9**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego .
2. Spory wynikłe w trakcie obowiązywania niniejszej umowy podlegają rozpoznaniu przez właściwy miejscowo Sąd dla Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy mogą być wprowadzone aneksem do umowy podpisanym przez strony, pod rygorem nieważności .

## **§ 10**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron .

**Zamawiający :**

**Wykonawca :**

Załącznik nr 1  
Klauzula informacyjna  
do umowy nr ..... z dnia .....

*W związku z art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE (RODO), informujemy Panią/Pana, że:*

#### ADMINISTRATOR DANYCH OSOBOWYCH

---

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Rudnej, Pl. Zwycięstwa 5, 59-305 Rudna

#### INSPEKTOR OCHRONY DANYCH

---

Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych: tel. 76/300-01-40, e-mail [iodo@amt24.biz](mailto:iodo@amt24.biz)

#### CELE PRZETWARZANIA I PODSTAWA PRAWNA

---

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu realizacji umowy.

#### ODBIORCY DANYCH

---

Odbiorcami danych osobowych będą podmioty uprawnione do uzyskania tych danych na podstawie przepisów obowiązującego prawa oraz upoważnione przez Administratora podmioty przetwarzające dane osobowe w imieniu Administratora.

#### OKRES PRZECHOWYWANIA DANYCH

---

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do wykonania i rozliczenia umowy oraz wygaśnięcia wzajemnych roszczeń wynikających z umowy.

#### PRAWA PODMIOTÓW DANYCH

---

- W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych posiada Pani/Pan prawo dostępu do swoich danych, prawo do ich sprostowania oraz żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania tych danych.
- Nie przysługuje Pani/Panu prawo do usunięcia danych w związku z art. 17 ust. 3 lit. b i e RODO, przenoszenia danych osobowych, o których mowa w art. 20 RODO oraz wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania gdy podstawą prawną przetwarzania jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- W przypadku informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu przez Administratora Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

#### INFORMACJA O DOWOLNOŚCI DANYCH

---

Podanie przez Państwa danych osobowych jest dobrowolne i wynika z zawartej umowy, a konsekwencją odmowy ich podania może być częściowa lub całkowita niemożność wykonywania umowy.

#### INFORMACJA O PROFILOWANIU

---

Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą poddawane profilowaniu.