

Uchwała Nr XXX/205/2021
Rady Gminy Rudna
z dnia 11 marca 2021 roku

w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 713 ze zm.) oraz art. 15p ust. 1 w związku z art. 15 zzzh ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1842 ze zm.) oraz Komunikatu Komisji z dnia 20 marca 2020 r. „Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19” (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91I z 20.03.2020, str. 1) Rada Gminy Rudna uchwala co następuje:

§ 1

Niniejsza uchwała określa warunki udzielania zwolnień od podatku od nieruchomości dla mikroprzedsiębiorców w rozumieniu ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 162), których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19. Ulgi określone w niniejszej uchwale stanowią pomoc publiczną, o której mowa w Komunikacie Komisji „Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19” (2020/C 91I/01) (Dz. Urz. UE C 91 I z 20.03.2020, str. 1).

§ 2

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej przez przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 wynikających z przepisów szczególnych^{*1}.
2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej przez przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.
3. Przez pogorszenie płynności finansowej, o której mowa w ust. 2, rozumie się spadek sprzedaży towarów lub usług, w ujęciu wartościowym:
 - a) nie mniej niż o 30% obliczony jako stosunek łącznych obrotów w ciągu dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 30 czerwca 2020 r. do miesiąca poprzedzającego miesiąc złożenia zawiadomienia stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały, w porównaniu do łącznych obrotów z analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku poprzedniego lub
 - b) nie mniej niż 40% obliczony jako stosunek obrotów z dowolnie wskazanego miesiąca kalendarzowego przypadającego po dniu 30 czerwca 2020 r. do miesiąca poprzedzającego miesiąc złożenia zawiadomienia stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały, w porównaniu do obrotów z miesiąca poprzedniego.

§ 3

Zwolnienia, o których mowa w § 2 dotyczą podatku od nieruchomości należnego za styczeń, luty, marzec, kwiecień, maj i czerwiec 2021 roku.

§ 4

1. Warunkiem uzyskania zwolnienia od podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 2 ust. 1 jest złożenie przez podatnika:
 - 1) zawiadomienia o spełnieniu warunków uprawniających do zwolnienia w podatku od nieruchomości w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały,
 - 2) formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc publiczną związaną z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19 oraz jej skutków, stanowiącego załącznik nr 3 do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1338).
2. Warunkiem uzyskania zwolnienia od podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 2 ust. 2 jest złożenie przez podatnika:
 - 1) zawiadomienia o spełnieniu warunków uprawniających do zwolnienia w podatku od nieruchomości w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały,
 - 2) oświadczenia o pogorszeniu płynności finansowej w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 wraz z dokumentami potwierdzającymi spadek obrotów, o którym mowa w § 2 ust. 3, stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej uchwały,
 - 3) formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc publiczną związaną z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19 oraz jej skutków, stanowiący załącznik nr 3 do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1338).

§ 5

Dokumenty, o których mowa w § 4 niniejszej uchwały należy złożyć nie później niż do dnia 30 czerwca 2021 roku.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rudna.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2021 roku.

**dotyczy to przepisów wydanych na podstawie art. 46a i art. 46b pkt 1-6 i 8-13 ustawy z dnia 5 grudnia 2008 r. o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1845, 212 i 2401 oraz z 2021 r. poz. 159, 18 i 255).*

Załącznik Nr 1 do
Uchwały Nr XXX/205/2021
Rady Gminy Rudna
z dnia 11.03.2021 r.

.....
Nazwa (firmy) podmiotu lub imię i nazwisko
.....
.....
.....
Adres zamieszkania lub adres firmy wnioskodawcy

Wójt Gminy Rudna

Zawiadomienie o spełnieniu warunków uprawniających do zwolnienia w podatku od nieruchomości w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19,

Na podstawie uchwały Nr Rady Gminy Rudna z dnia
w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości, zgłaszam do zwolnienia w okresie od 1 stycznia
2021 roku do 30 czerwca 2021 roku grunty, budynki i budowle położone w m.
..... przy ul.
.....
związane z prowadzoną działalnością gospodarczą ujętą w Polskiej Klasyfikacji Działalności.

1. Branża działalności:
 - a) produkcyjna,
 - b) usługowa,
 - c) handlowa
2. Wielkość przedsiębiorstwa***:
 - a) mikro
 - b) małe
 - c) średnie

Wielkość podmiotu zgodnie z art. 7 ust. pkt 1 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 162).

3. Tytuł prawny nieruchomości:
4. REGON:.....NIP:/PESEL.....PKD:

PKD – klasa działalności zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. z 2007 r. Nr 251, poz. 1885 ze zm.)

5. Powierzchnia nieruchomości, której dotyczy zwolnienie wynosi dla:
Gruntów m²
Budynków m²
Budowli o wartości zł

6. Jestem przedsiębiorcą, którego dotyczy zakaz prowadzenia działalności związanych ze skutkami epidemii COVID-19 wynikający z przepisów szczególnych:

☐ tak

☐ całkowity zakaz/częściowy zakaz

○ nie

7. Pomoc w formie dotacji bezpośrednich, zaliczek zwrotnych, korzyści podatkowych lub w zakresie płatności otrzymana przez przedsiębiorstwo w oparciu o Komunikat Komisji UE z dnia 20 marca 2020 r.* wyniosła euro na dzień dokonania zgłoszenia

Wartość pomocy należy podać w kwocie brutto, tj. przed odliczeniem podatków lub innych opłat. Kwota pomocy nie może przekroczyć łącznie 800 000,00 euro na przedsiębiorstwo.

8. Przedsiębiorstwo:

- nie znajdowało się w trudnej sytuacji (w rozumieniu ogólnego rozporządzenia w sprawie wyłączeń grupowych)** w dniu 31 grudnia 2019 r.
- znajdowało się w trudnej sytuacji (w rozumieniu ogólnego rozporządzenia w sprawie wyłączeń grupowych)** w dniu 31 grudnia 2019 r.

Pomoc może zostać przyznana przedsiębiorstwom, które nie znajdowały się w trudnej sytuacji (w rozumieniu ogólnego rozporządzenia w sprawie wyłączeń grupowych (15) w dniu 31 grudnia 2019 r.; może być ona przyznana przedsiębiorstwom, które nie znajdują się w trudnej sytuacji lub przedsiębiorstwom, które nie znajdowały się w trudnej sytuacji w dniu 31 grudnia, ale które później napotkały trudności lub znalazły się w trudnej sytuacji z powodu epidemii COVID-19).

.....
(data i podpis podatnika z podaniem imienia i nazwiska)

*Komunikat Komisji z dnia 20 marca 2020 r. „Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19” (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91I z 20.03.2020, str. 1).

**Zgodnie z definicją art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz.U. L 187 z 26.6.2014, s. 1).;

*** Zgodnie z definicją art. 7 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (.tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 162) mikroprzedsiębiorcą jest przedsiębiorca, który w co najmniej jednym roku z dwóch ostatnich lat obrotowych spełniał łącznie następujące warunki:

- a) zatrudniał średniorocznie mniej niż 10 pracowników oraz
- b) osiągnął roczny obrót netto ze sprzedaży towarów, wyrobów i usług oraz z operacji finansowych nieprzekraczający równowartość w złotych 2 milionów euro, lub sumy aktywów jego bilansu sporządzonego na koniec jednego z tych lat nie przekroczyły równowartości w złotych 2 milionów euro.

.....
Nazwa (firmy) podmiotu lub imię i nazwisko

.....

.....

.....
Adres zamieszkania lub adres firmy wnioskodawcy

Wójt Gminy Rudna

**Oświadczenie przedsiębiorcy
o pogorszeniu płynności finansowej w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji
ekonomicznych z powodu COVID-19**

Oświadczam, że przysługuje mi zwolnienie w związku z wystąpieniem spadku obrotów gospodarczych z powodu COVID-19:

- rozumiany jako spadek sprzedaży towarów lub usług, w ujęciu wartościowym nie mniej niż o 30% obliczony jako stosunek łącznych obrotów w ciągu dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 30 czerwca 2020 r. do miesiąca poprzedzającego miesiąc złożenia zawiadomienia, w porównaniu do łącznych obrotów z analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku poprzedniego;

Miesiąc	Obroty gospodarcze w zł		
	2019 r.	2020 r.	2021 r.

- rozumiany jako spadek sprzedaży towarów lub usług, w ujęciu wartościowym nie mniej niż 40% obliczony jako stosunek obrotów z dowolnie wskazanego miesiąca kalendarzowego przypadającego po dniu 30 czerwca 2020 r. do miesiąca poprzedzającego miesiąc złożenia zawiadomienia, w porównaniu do obrotów z miesiąca poprzedniego;

Miesiąc i rok	Obroty gospodarcze w zł

Pomoc w formie dotacji bezpośrednich, zaliczek zwrotnych, korzyści podatkowych lub w zakresie płatności otrzymana przez przedsiębiorstwo w oparciu o Komunikat Komisji UE z dnia 20 marca 2020 r.* wyniosła euro na dzień dokonania zgłoszenia

Wartość pomocy należy podać w kwocie brutto, tj. przed odliczeniem podatków lub innych opłat. Kwota pomocy nie może przekroczyć łącznie 800 000,00 euro na przedsiębiorstwo.

Przedsiębiorstwo:

- nie znajdowało się w trudnej sytuacji (w rozumieniu ogólnego rozporządzenia w sprawie wyłączeń grupowych)** w dniu 31 grudnia 2019 r.
- znajdowało się w trudnej sytuacji (w rozumieniu ogólnego rozporządzenia w sprawie wyłączeń grupowych)** w dniu 31 grudnia 2019 r.

Pomoc może zostać przyznana przedsiębiorstwom, które nie znajdowały się w trudnej sytuacji (w rozumieniu ogólnego rozporządzenia w sprawie wyłączeń grupowych (15) w dniu 31 grudnia 2019 r.; może być ona przyznana przedsiębiorstwom, które nie znajdują się w trudnej sytuacji lub przedsiębiorstwom, które nie znajdowały się w trudnej sytuacji w dniu 31 grudnia, ale które później napotkały trudności lub znalazły się w trudnej sytuacji z powodu epidemii COVID-19).

.....
(data i podpis podatnika z podaniem imienia i nazwiska)

**Komunikat Komisji z dnia 20 marca 2020 r. „Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19” (2020/C 91 L/01) (Dz. Urz. UE C 911 z 20.03.2020, str. 1).*

***Zgodnie z definicją art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz.U. L 187 z 26.6.2014, s. 1).;*

**** Zgodnie z definicją art. 7 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 162) mikroprzedsiębiorcą jest przedsiębiorca, który w co najmniej jednym roku z dwóch ostatnich lat obrotowych spełniał łącznie następujące warunki:*

- c) zatrudniał średniorocznie mniej niż 10 pracowników oraz*
- d) osiągnął roczny obrót netto ze sprzedaży towarów, wyrobów i usług oraz z operacji finansowych nieprzekraczający równowartość w złotych 2 milionów euro, lub sumy aktywów jego bilansu sporządzonego na koniec jednego z tych lat nie przekroczyły równowartości w złotych 2 milionów euro.*