

ZARZĄDZENIE NR 147/2021
WÓJTA GMINY RUDNA

z dnia 4 czerwca 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Z 2020 r., poz. 713 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) oraz uchwały Rady Gminy Rudna Nr XV/103/07 z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony i uchwały Rady Gminy Rudna Nr XXVII/183/2020 z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie budżetu Gminy Rudna na 2021r.

§ 1

1. Ogłaszam wykazy nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży zgodnie z załącznikami nr 1-3 do niniejszego zarządzenia.
2. Zlecam publikację informacji, o której mowa w ust. 1 w gazecie „Tygodnik Głogowski”.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 4 czerwca 2021 r. i podlega ogłoszeniu przez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy, ponadto informacja o wywieszeniu wykazów podlega ogłoszeniu w prasie oraz na stronie internetowej urzędu www.bip.rudna.pl.

Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:

- działka ewidencyjna: 80/22,
- obręb ewidencyjny: 0027 Wysokie,
- powierzchnia: 0,0928 ha,
- Nr KW: LE1U/00021156/5,
- własność: Gmina Rudna.

2. Opis nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa położona w zachodniej części wsi, na terenie osiedla jednorodzinnego.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

- a) przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: mieszkalnictwo jednorodzinne z dopuszczeniem usług,
- b) sposób zagospodarowania: zabudowa jednorodzinna.

4. Cena nieruchomości: 33 100,00 zł netto.

5. Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.

6. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy.

7. Termin wnoszenia opłat: nie dotyczy.

8. Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy.

9. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę: nieruchomość gruntowa przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu.

10. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) winny
złożyć wniosek do dnia 23 lipca 2021 r.

Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:

- działka ewidencyjna: 80/20,
- obręb ewidencyjny: 0027 Wysokie,
- powierzchnia: 0,0982 ha,
- Nr KW: LE1U/00021156/5,
- własność: Gmina Rudna.

2. Opis nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa położona w zachodniej części wsi, na terenie osiedla jednorodzinnego.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

- a) przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: mieszkalnictwo jednorodzinne z dopuszczeniem usług,
- b) sposób zagospodarowania: zabudowa jednorodzinna.

4. Cena nieruchomości: 43 700,00 zł netto.

5. Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.

6. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy.

7. Termin wnoszenia opłat: nie dotyczy.

8. Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy.

9. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę: nieruchomość gruntowa przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu.

10. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) winny
złożyć wniosek do dnia 23 lipca 2021 r.

Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:

- działka ewidencyjna: 80/19,
- obręb ewidencyjny: 0027 Wysokie,
- powierzchnia: 0,0979 ha,
- Nr KW: LE1U/00021156/5,
- własność: Gmina Rudna.

2. Opis nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa położona w zachodniej części wsi, na terenie osiedla jednorodzinnego.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

- a) przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: mieszkalnictwo jednorodzinne z dopuszczeniem usług,
- b) sposób zagospodarowania: zabudowa jednorodzinna.

4. Cena nieruchomości: 44 800,00 zł netto.

5. Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.

6. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy.

7. Termin wnoszenia opłat: nie dotyczy.

8. Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy.

9. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę: nieruchomość gruntowa przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu.

10. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) winny złożyć wniosek do dnia 23 lipca 2021 r.