

ZARZĄDZENIE NR 117/2021
WÓJTA GMINY RUDNA

z dnia 14 maja 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w użyczenie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) oraz uchwały Rady Gminy Rudna Nr XV/103/07 z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony i uchwały Rady Gminy Rudna Nr XXVII/183/2020 z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie budżetu Gminy Rudna na 2021r.

§ 1

1. Ogłaszam wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w użyczenie zgodnie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.
2. Zlecam publikację informacji, o której mowa w ust. 1 w gazecie „Tygodnik Głogowski”.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 14 maja 2021 r. i podlega ogłoszeniu przez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy, ponadto informacja o wywieszeniu wykazów podlega ogłoszeniu w prasie oraz na stronie internetowej urzędu www.bip.rudna.pl.

Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w użyczenie

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:
 - działka ewidencyjna: 135,
 - obręb ewidencyjny: 0015 Naroczyce,
 - powierzchnia: 0,5032 ha,
 - Nr KW: LE1U/00021145/5,
 - własność: Gmina Rudna.
2. Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w użyczenie: 0,5032 ha.
3. Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa zabudowana zbiornikiem wodnym.
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:
 - a) przeznaczenie nieruchomości:
 - w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: brak miejscowego planu,
 - w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania: tereny z przewagą zabudowy jednorodzinnej lub zagrodowej oraz obiektów usług i produkcji nie kolidujących z funkcją mieszkaniową; tereny z przewagą użytkowania rolniczego oraz tereny zieleni objęte formami ochrony przyrody; droga klasy zbiorczej wraz z numerem drogi,
 - wg rejestru gruntów: grunty orne klasy bonitacyjnej Wsr-ŁIV,
 - b) sposób zagospodarowania: tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, zbiornik przeciw pożarowy.
5. Termin zagospodarowania nieruchomości: z dniem podpisania umowy użyczenia.
6. Cena nieruchomości: nie dotyczy.
7. Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.
8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy.
9. Termin wnoszenia opłat: nie dotyczy.
10. Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy
11. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę: nieruchomość gruntowa przeznaczona do oddania w użyczenie w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat.
12. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz.1990 ze zm.) winny złożyć wniosek do dnia 11 czerwca 2021 r.