

Lubin, dnia 24 czerwca 2021 r.

DAN.6743.286.2021

Ryszard Nikończuk
Ul. Wiśniowa 55/2
59-300 Lubin



Odpowiadając na wniosek z dnia 7 maja 2021 r. o przyjęcie zgłoszenia budowy lub wykonywania innych robót budowlanych polegających na remoncie świetlicy wiejskiej (przebudowy ścian działowych, skucia posadzek i płytek ściennych, demontaż urządzeń sanitarnych, likwidacji progów, dostosowania WC dla osób niepełnosprawnych, robotach wykończeniowych: malarskich, płytkarskich, przebudowa wewnętrznych instalacji: wody, kanalizacji sanitarnej, elektrycznej), na dz. ew. nr 27, obręb 00014 Mleczno, 021103_2 Rudna informuję, że zgodnie z art. 29 ust. 4 pkt. 1 lit. a i d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zmianami) przedstawiony zakres robót nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę jak również zwolniony jest z obowiązku zgłoszenia danemu organowi.

Należy przy tym pamiętać, że zwolnienie jakiejś inwestycji z konieczności uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia nie oznacza, że została ona zwolniona z konieczności spełnienia wymagań określonych w pozostałych przepisach ustaw, aktach wykonawczych, czy miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. W związku z powyższym do realizacji wnioskowanych robót nadal zastosowanie znajdują przepisy techniczno-budowlane, w tym szczegółowe wymagania określone w obowiązującym rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 ze zmianami).

Z up. **STAROSTY**
Joanna Krajewska-Niemczyk
Dyrektor Departamentu
Architektury i Nieruchomości

Otrzymują:

1. Pan Ryszard Nikończuk – pełnomocnik inwestora, ul. Wiśniowa 55/2, 59-300 Lubin (+1 egzemplarz projektu);
2. DAN - aa

Sprawę prowadzi: Departament Architektury i Nieruchomości,
Pok. 233, tel. 76/746 71 63