

PROJEKT

UMOWA

zawarta w dniu2021 roku w Rudnej, pomiędzy:

Gminą Rudna, z siedzibą w Rudnej, Pl. Zwycięstwa 15, zwaną dalej **"Zamawiającym"**, reprezentowaną przez:

Adriana Wołkowskiego – Wójta Gminy,

przy kontrasygnacie Doroty Lenczuk – Skarbnika Gminy

a

..... zwanym dalej **„Wykonawcą”**, reprezentowanym przez
.....

§ 1

1. Umowa zostaje zawarta w oparciu o art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 2019 ze zm.) na realizację zamówienia pn. **"Renowacja pomnika w miejscowości Chelm wraz z otoczeniem"**.
2. Integralną częścią umowy jest złożona oferta stanowiąca **załącznik nr 1** do umowy.
3. Przedmiotowy zakres prac:
.....
4. Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt sukcesywnie usuwać wszelkie odpady oraz śmieci z terenu objętego pracami.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zrealizowania pełnego zakresu rzeczowego niniejszego zamówienia z należytą starannością, zgodnie z warunkami niniejszej umowy, obowiązującymi przepisami prawa oraz ustaleniami z Zamawiającym.

§ 2

1. Strony ustalają termin realizacji przedmiotu umowy od dnia podpisania umowy do 15 września 2021 r.
2. Strony ustalają, że datą wykonania przedmiot umowy jest protokolarny odbiór prac przez Zamawiającego. Protokół odbioru będzie podstawą do wystawienia faktury VAT.
3. Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego o gotowości odbioru prac w terminie co najmniej 5 dni roboczych przed planowanym terminem odbioru prac.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru prac zostaną stwierdzone wady:
 - 1) nadające się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad albo dokonać odbioru wyznaczając termin na usunięcie wad,
 - 2) nienadające się do usunięcia, a nieistotne i nie wpływające na estetykę pomnika, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - 3) nienadające się do usunięcia, istotne, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:..... zł brutto (słownie złotych.....)
w tym podatek VAT..... zł, wartość netto..... zł.
2. Wykonawca wystawi fakturę VAT na Zamawiającego pod warunkiem odebrania przez Zamawiającego prac bez uwag i zastrzeżeń, protokołem odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 2.
3. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonane prace będzie płatne w terminie 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, na rachunek bankowy Wykonawcy

o numerze....., z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności.

5. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w ust. 4:
 - 1) jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności,
 - 2) jest rachunkiem ujętym w wykazie, o którym mowa w art. 96 b ust. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 106 ze zm.).
6. Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie z tytułu nieterminowej płatności w przypadku gdy rachunek bankowy wskazany w umowie nie pozwala na dokonanie płatności z zachowaniem mechanizmu płatności podzielonej lub nie znajduje się w wykazie, o którym mowa w art. 96 b ust. 2 ustawy o podatku od towarów i usług.
7. W przypadku zmiany numeru rachunku bankowego Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego w formie pisemnej. Zmiana rachunku bankowego nie wymaga zmiany umowy w formie pisemnego aneksu.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje ryzyko Wykonawcy i jego odpowiedzialność za prawidłowe oszacowanie przedmiotu Umowy, w tym wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia i Wykonawca nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń z tego tytułu niedoszacowania należności za wykonane prace będące przedmiotem Umowy oraz że ilości przyjęte do określenia należności za wykonywanie prac są wystarczające do wykonania całości przedmiotu Umowy.

§ 4

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - 1) 10% wynagrodzenia brutto, za odstąpienie od umowy przez jedną ze stron z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca,
 - 2) 5% wynagrodzenia brutto, za każdy stwierdzony przypadek nienależytego wykonania przedmiotu umowy,
 - 3) 1% wynagrodzenia brutto, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w oddaniu w terminie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1,
 - 4) 1% wynagrodzenia brutto, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu w terminie stwierdzonych wad.
2. Strony zgodnie ustalają, że Zamawiający uprawniony jest do potrącania kar umownych z płatności wynikających z faktur VAT wystawionych na podstawie niniejszej umowy.
3. Jeżeli kary umowne, o których mowa w ust. 1, nie pokrywają poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości szkody.

§ 5

1. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot umowy, na okres miesięcy od daty odbioru przedmiotu umowy.
2. Wykonawca na swój koszt zobowiązuje się usunąć w okresie gwarancji wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. W przypadku, gdy Wykonawca nie rozpocznie lub nie usunie wad w wyznaczonym terminie Zamawiający ma prawo usunąć wady na koszt Wykonawcy, przy użyciu osoby trzeciej, bez utraty praw wynikających z gwarancji.

§ 6

Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 7

Ewentualne spory, mogące powstać na tle lub w związku z wykonywaniem niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: