

OBWIESZCZENIE STAROSTY LUBIŃSKIEGO O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA
REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ

Na podstawie art. 11a ust. 1 i ust. 2a, art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1363 ze zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 735)

zawiadamiam,

że Starosta Lubński, decyzją znak DAN.673.47.2021 z dnia 30.12.2021 r. udzielił zezwolenia zarządcy drogi gminnej – Wójtowi Gminy Rudna na realizację inwestycji drogowej pod nazwą: „**Rozbudowa drogi gminnej – Wojskowi Gminy Rudna na realizację inwestycji drogowej pod nazwą: z przebudową drogi gminnej w zakresie poszerzenia jezdni, budowy chodników wraz z przebudową rowów, przebudową sieci kanalizacji deszczowej oraz budową kanału technologicznego**” w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa chodnika łączącego ul. Polną z ul. Witosza w Rudnej”

Decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest decyzją zatwierdzającą między innymi podział nieruchomości oraz zatwierdzającą projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany. Stronom postępowania w sprawie są właściciele/użytkownicy wieczystej nieruchomości położonych na działkach usytuowania drogi i nieruchomości znajdujących się w jej obszarze oddziaływania.

1. Określenie nieruchomości, które planowane są do przejęcia na rzecz jednostki samorządu terytorialnego Gminy Miejskiej Lubin

Tabela nr 1

L.p	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/ gospodarujący zasobem nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków
			przed podziałem	po podziale pod inwestycję		
1	0021 Rudna	5.157.31.10.2.1	294/2	294/3	0,0458	Danilewicz Zdzisław
2	0021 Rudna	5.157.31.10.2.1 5.157.31.10.2.3	306/2	-	0,0256	Spółdzielcze Gospodarstwo Rolne w Rudnej

2. Określenie nieruchomości – istniejący pas drogowy.

Tabela nr 2 istniejący pas drogowy

Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadającym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 2351) w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

L.p	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki	Powierzchnia działki [ha]	Właściciel/ gospodarujący zasobem nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków
1	0021 Rudna	5.157.31.10.2.1 5.157.31.10.2.3	308	0,0300	Gmina Rudna
2	0021 Rudna	5.157.31.10.2.1	324/2	0,1800	Gmina Rudna
3	0021 Rudna	5.157.31.10.2.1	294/1	0,0305	Gmina Rudna

3. Tabela nr 3 Nieruchomości zajęte dla celów budowy lub przebudowy dróg innych kategorii art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. g ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

L.p	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki	Powierzchnia zajęcia czasowego o działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/ gospodarujący zasobem nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków	Cel czasowego zajęcia części działki
1	0021 Rudna	5.157.31.10.2.3	307/1	0,0140	Gmina Rudna	Przebudowa skrzyżowania drogi gminnej nr 10116SD z drogą ul. Witosza, w tym wykonanie chodnika i poboczy, przebudowa sieci kd, budowa kanału technologicznego

4. Tabela nr 4: Nieruchomości stanowiące tereny wód płynących położone w liniach rozgraniczających teren inwestycji, niewymagające zatwierdzenia projektu podziału:

L.p	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki/ użytek geodezyjny	Powierzchnia zajęcia czasowego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/ gospodarujący zasobem nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków	Cel czasowego zajęcia części działki
1	0021 Rudna	5.157.31.10.2.1 5.157.31.10.2.3	291 Wp rzeka Rudna	0,0115	Skarb Państwa Starosta Lubński (Wody Polskie)	Przebudowa przepustu, budowa chodnika i pobocza, poszerzenie jezdni

5. Wydana decyzja zatwierdziła podział nieruchomości w następujący sposób:

Tabela nr 3

Lp.	obręb	AM	Nr działki				Powierzchnia działki	
			przed podziałem	po podziale	przed podziałem [ha]	po podziale [ha]	po podziale pod inwestycję [ha]	po podziale pod inwestycję [ha]
1	0021 Rudna	5.157.31.10.2.1	294/2	294/3 294/4	0,5095	0,0458 0,4637	0,0458	0,0458

Jednocześnie informuję, że zainteresowane strony mogą zapoznać się z treścią decyzji Starosty Lubńskiego znak DAN.673.47.2021 z dnia 30.12.2021 r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lubinie, ul. Jana Klimskiego 12b, pok. 231, w godz. od 7:30 do 15:30.

Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, wskazuje dzień 12.01.2022 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lubinie, Urzędu Gminy w Rudnej, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czterech dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym z dniem 26.01.2022 r.